

Nr 61

Bevillningsutskottets betänkande med anledning av Kungl. Maj:ts proposition med förslag till lag om ändring i kommunalskattelagen (1928: 370), m. m.

Propositionen

I proposition nr 160 har Kungl. Maj:t under åberopande av utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 16 oktober 1970 föreslagit riksdagen att anta vid propositionen följande förslag till

- 1) lag om ändring i kommunalskattelagen (1928: 370),
- 2) lag om ändring i taxeringsförordningen (1956: 623).

I propositionen föreslås nya regler för särskild fastighetstaxering. Liksom hittills skall särskild fastighetstaxering utföras av den lokala taxeringsnämnden. När skäl föreligger skall dock särskilda fastighetstaxeringsnämnder kunna inrättas. Särskild sakkunskap i fråga om fastighetsvärdering avses skola tillföras nämnderna.

I övrigt bygger förslaget i propositionen på de erfarenheter som gjorts vid 1970 års allmänna fastighetstaxering. Förutom en teknisk anpassning av bestämmelserna om särskild fastighetstaxering föreslås sålunda att de arbetsrutiner som förekommer vid den allmänna fastighetstaxeringen i tillämpliga delar överförs på den särskilda fastighetstaxeringens område. Även i fråga om fullföljdsregler och beträffande rättelse av fastighetslängd avses ske en anpassning till vad som gäller på den allmänna fastighetstaxeringens område.

De föreslagna reglerna avses skola tillämpas fr. o. m. 1971 års särskilda fastighetstaxering.

Författningsförslagen

1) Förslag

till

Lag

om ändring i kommunalskattelagen (1928: 370)

Härigenom förordnas, att 12 § kommunalskattelagen (1928: 370) skall ha nedan angivna lydelse.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

12 §.

1 m o m. Allmän uppskattning av fastighets värde (allmän fastighetstaxering) skall ske vart femte år. *De vid sådan uppskattning fastställda värdena må ej ändras förrän vid nästa allmänna fastighetstaxering, där ej annat föranledes av stadgandena i 2 mom.*

1 m o m. Allmän uppskattning av fastighets värde (allmän fastighetstaxering) skall ske vart femte år. *Värde som fastställts vid allmän fastighetstaxering gäller från ingången av det taxeringsår då allmän fastighetstaxering sker till ingången av det taxeringsår då allmän fastighetstaxering sker nästa gång, om ej annat föranledes av stadgandena i 2 mom.*

2 m o m.¹ Nya taxeringsvärden — — — en femtedel.

Taxering, som — — — — — berörda prisläge.

Nytt taxeringsvärde som åsatts enligt första stycket gäller från ingången av det taxeringsår, då värdet åsatts, till ingången av det taxeringsår då allmän fastighetstaxering sker nästa gång eller nytt taxeringsvärde åsatts till följd av första stycket.

Denna lag träder i kraft dagen efter den, då lagen enligt därå meddelad uppgift utkommit från trycket i Svensk författningssamling.

¹ Senaste lydelse 1932: 291.

2) Förslag

till

Lag

om ändring i taxeringsförordningen (1956: 623)

Härigenom förordnas i fråga om taxeringsförordningen (1956: 623),
dels att 102 §, 139 § 1 mom., 156 §, 167 § 1 mom., 168 § och 174—186 §§
skall ha nedan angivna lydelse,

dels att i förordningen skall införas fjorton nya paragrafer, 187—200 §§
samt närmast före 174, 178, 182, 184, 191, 192, 193, 195, 196, 198 och 200 §§
nya rubriker av nedan angivna lydelse.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

102 §.¹

Har fastighets taxeringsvärde legat till grund för inkomsttaxering eller förmögenhetstaxering och sker genom utslag av Kungl. Maj:t eller kammarrätten eller genom beslut enligt 167, 181 eller 184 § av prövningsnämnd sådan ändring beträffande fastighetstaxeringen att inkomsttaxeringen eller förmögenhetstaxeringen bör bestämmas till annat belopp än som skett, må besvär med yrkande om härav föranledd ändring i taxeringen för inkomst eller förmögenhet anföras av den skattskyldige, taxeringsintendent och, såvitt angår taxering till kommunal inkomstskatt, vederbörande kommun.

Besvärna skola — — — fastighetstaxeringen meddelades.

Besvär enligt — — — fastighetstaxeringen föreligger.

139 §.

1 m o m.² Till ledning — — — för tiden från och med den 1 juli året näst före det, då allmän fastighetstaxering senast ägde rum, till och med den 30 juni det år, då uppgiften skall avlämnas.

Hypoteksinrättning skall — — — under tiden från och med den 1 juli året näst före det, då allmän fastighetstaxering senast ägde rum, till och med den 30 juni det år, då uppgiften skall avlämnas.

Byggnadsnämnd skall *underrätta lokal skattemyndighet om beviljat byggnadslov inom myndighetens verksamhetsområde senast en må-*

Byggnadsnämnd skall, *med den begränsning som föreskrives av riksskatteverket, lämna den lokala skattemyndigheten uppgift om arten*

¹ Senaste lydelse 1969: 709.

² Senaste lydelse 1968: 733.

(Nuvarande lydelse)

nad efter det att beslutet om byggnadslov meddelades.

(Föreslagen lydelse)

och omfattningen av den byggnadsverksamhet som avses med beviljade byggnadslov. Uppgift skall lämnas för varje fastighet för sig senast två veckor efter utgången av varje kvartal och omfatta de byggnadslov som beviljats under kvartalet.

156 §.¹

Har fastighetstaxeringsnämnds beslut om taxering ej införts i fastighetslängd inom föreskriven tid eller har taxering införts för annan fastighet än den taxeringen avsett eller eljest uppenbarligen införts felaktigt i fastighetslängd, må den lokala skattemyndigheten besluta om rättelse av fastighetslängden i denna del.

Har fastighetstaxeringsnämnds beslut om taxering ej införts i fastighetslängd inom föreskriven tid eller har taxering införts i fastighetslängd för annan fastighet än den taxeringen avsett eller eljest uppenbarligen felaktigt eller har anteckning om ägare i fastighetslängd blivit oriktig, må den lokala skattemyndigheten besluta om rättelse av fastighetslängden i denna del.

Har fastighetstaxeringsnämnds beslut om taxering blivit — — — rättelse i denna del.

Efter den — — — lokala skattemyndigheten.

Innan rättelse — — — fastighetens ägare.

Den lokala — — — om rättelse.

Talan mot — — — 167 §§.

Närmare föreskrifter — — — Kungl. Maj:t.

167 §.

1 m o m.¹ Den som — — — äga rum,

5) om fastighet på grund av felräkning, misskrivning eller annat uppenbart förbiseende blivit felaktigt taxerad,

6) om eljest — — — felaktigt innehåll.

Besvär enligt — — — pröva målet.

Kammarrätten må, — — — av prövningsnämnden.

5) om taxeringsbeslut beträffande fastigheten blivit oriktigt på grund av felräkning, misskrivning eller annat uppenbart förbiseende,

168 §.¹

Besvär rätt tillkommer — — — fastighets garantibelopp.

Vad i 107 samt 110—112 §§ är stadgat rörande besvär över taxering för inkomst eller förmögenhet skall i tillämpliga delar gälla jämväl beträffande besvär över allmän fastighetstaxering.

Utslag av — — — det länet.

Vid sådant — — — att iakttaga.

Vad i 107, 108 och 110—113 §§ är stadgat rörande besvär över taxering för inkomst eller förmögenhet skall i tillämpliga delar gälla jämväl beträffande besvär över allmän fastighetstaxering.

¹ Senaste lydelse 1969: 709.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

FJÄRDE AVDELNINGEN

Särskild fastighetstaxering

I. Om taxeringsorganisationen

174 §.

1 m o m. Vid särskild fastighetstaxering skall för fastighet, för vilken enligt 12 § 2 mom. kommunal-skattelagen nytt taxeringsvärde skall sättas, beslutas till vilket belopp det nya värdet skall upptagas. För övriga fastigheter, som äro underkastade taxering, skola nästföregående års taxeringsvärden oförändrade upptagas.

Särskild fastighetstaxering verkställs inom varje lokalt taxeringsdistrikt av distriktets lokala taxeringsnämnd. Dock må länsstyrelsen vid uppdelning av kommun i lokala taxeringsdistrikt förordna, att vid särskild fastighetstaxering annan indelning skall tillämpas än som föreskrives för årlig taxering i övrigt.

2 m o m. Särskild fastighetstaxering verkställs inom varje lokalt taxeringsdistrikt av distriktets lokala taxeringsnämnd om ej annat följer av 3 mom.

Vad i denna förordning är stadgat rörande taxeringsnämndernas och prövningsnämndernas verksamhet beträffande taxeringen för inkomst och förmögenhet, så ock för sådan taxering meddelade gemensamma bestämmelser rörande deklarationer och andra uppgifter ävensom föreskrifterna om riksskattenämnden, de särskilda föreskrifterna i 126—128 §§ samt bestämmelserna om viten i 123—125 §§ och om kostnader för taxeringsarbetet i 129 §, 130 § och 173 § 2 mom. skola äga motsvarande tillämpning med avseende å handhavandet av särskild fastighetstaxering, i den mån icke här nedan annorlunda stadgas.

3 m o m. Föreligger med hänsyn till antalet väntade ärenden rörande särskild fastighetstaxering som in-

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

nefatta åsättande av nytt taxeringsvärde eller andra omständigheter skäl till det, må länsstyrelsen efter hörande av den lokala skattemyndigheten förordna att område inom länet skall utgöra särskilt fastighetstaxeringsdistrikt. Sådant förordnande skall avse visst taxeringsår och meddelas senast den 30 november året näst före taxeringsåret.

För särskild fastighetstaxering inom särskilt fastighetstaxeringsdistrikt skall i första instans finnas särskild fastighetstaxeringsnämnd.

4 mom. Särskild fastighetstaxeringsnämnd består av ordförande samt ytterligare lägst fyra och högst åtta ledamöter.

Ordförande och ytterligare en ledamot förordnas av länsstyrelsen i samband med förordnande om särskilda fastighetstaxeringsdistrikt.

Övriga ledamöter väljas av kommunfullmäktige. Länsstyrelsen bestämmer antalet ledamöter med hänsyn till det särskilda fastighetstaxeringsdistriktets omfattning. Består särskilt fastighetstaxeringsdistrikt av mer än en kommun, bestämmer länsstyrelsen hur många ledamöter som skola väljas inom de olika kommunerna.

Val av ledamöter i särskild fastighetstaxeringsnämnd jämte suppleanter, en för varje ledamot, skall förättas senast den 31 december året näst före taxeringsåret. Den som därvid fört ordet har att underrätta länsstyrelsen, ordföranden i den särskilda fastighetstaxeringsnämnden och de valda om utgången av valet.

I fråga om val av ledamöter och suppleanter i särskild fastighetstaxeringsnämnd gäller 13 § i tillämpliga delar.

Bestämmelserna i 133 § 2 mom. äga motsvarande tillämpning på särskild fastighetstaxeringsnämnd.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

Bestämmelserna i det följande om taxeringsnämnd eller ordförande i taxeringsnämnd gälla även särskild fastighetstaxeringsnämnd eller ordförande i sådan fastighetstaxeringsnämnd, om ej annat föreskrives.

5 m o m. Taxeringsnämnd skall pröva hos nämnden gjord framställning om sådant särskilt angivande av värden av olika i taxeringsenhet ingående fastigheter eller delar av fastigheter som avses i 8 § sista stycket kommunalskattelagen.

175 §.

1 m o m. Har vid ingången av år, då allmän fastighetstaxering icke äger rum, beträffande viss fastighet förhållande förelegat av beskaffenhet att böra jämlikt 12 § 2 mom. kommunalskattelagen föranleda åsättande av nytt taxeringsvärde, är fastighetens ägare eller därmed likställd innehavare skyldig att utan anmaning till ledning för fastighetens taxering det året avgiva deklaration (särskild fastighetsdeklaration).

Har fastighet eller komplex av fastigheter, som vid senaste fastighetstaxering behandlats som taxeringsenhet, därefter uppdelats mellan flera ägare eller innehavare, skola dylika deklarationer avgivas av samtliga ägare eller innehavare, av envar beträffande hans del av taxeringsenheten.

Särskild fastighetsdeklaration skall avfattas å blankett enligt fastställt formulär och innehålla upplysning om det förhållande, som skall föranleda åsättande av nytt taxeringsvärde; och skall i övrigt om sådan deklaration i tillämpliga delar gälla vad om allmän fastighetsdeklaration är stadgat.

2 m o m. Efter anmaning är ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet, även om han förmenar,

Varje län utgör ett prövningssdistrikt. Talan mot taxeringsnämnds beslut prövas av prövningsnämnd som avses i 11 § 1 mom. Sådan prövningsnämnd fullgör även i övrigt de åligganden som enligt denna förordning eller annan författning ankomma på prövningsnämnden.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

att sådant förhållande, som enligt 1 mom. föranleder deklarationsskyldighet, icke förelegat, skyldig avgiva särskild fastighetsdeklaration rörande fastigheten.

3 m o m. Ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet är efter anmaning skyldig att till ledning vid fastighetens taxering avgiva uppgift jämväl angående andra förhållanden än dem, som angivas i deklarationsformuläret.

4 m o m. Särskild fastighetsdeklaration, som skall avgivas utan anmaning, skall avlämnas senast den 15 februari.

Om plats för avlämnande av särskild fastighetsdeklaration samt om anmaning rörande deklaration eller uppgift till ledning vid särskild fastighetstaxering ävensom om delgivning skola bestämmelserna i 34 § 4 mom., 35 och 36 §§ samt 51—55 §§ äga motsvarande tillämpning.

176 §.

Brandförsäkringsanstalt är efter anmaning skyldig att till ledning vid särskild fastighetstaxering avlämna uppgift rörande försäkringsvärdet å byggnader, som äro hos anstalten försäkrade mot brandskada.

Vid behandling av taxeringsfråga, som kräver särskild sakkunskap, må taxeringsnämnd och prövningsnämnd anlita biträde av sakkunnig.

Då fråga är om biträde åt taxeringsnämnd, tillkallas sakkunnig av ordföranden efter samråd med förste taxeringsintendenten.

177 §.

1 m o m. Under de år, då särskild fastighetstaxering skall äga rum, har taxeringsnämnden att, så fort ske kan, företaga sådan taxering. Nämnden har därvid att för varje fastighet, å vilken jämlikt 12 § 2 mom. kommunalskattelagen nytt taxeringsvärde skall sättas, besluta till vilket belopp det nya värdet skall upptagas. För övriga taxering underkastade fastigheter skola nästföregående års taxeringsvärden oförändrade upptagas.

Taxeringsnämnden har jämväl att

Det åligger lokal skattemyndighet att medverka vid taxeringsarbetet i den omfattning Kungl. Maj:t eller länsstyrelsen föreskriver.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

pröva hos nämnden gjorda framställningar om sådant särskilt angivande av värden å olika i taxeringsenhet ingående fastigheter eller delar av fastigheter, varom i 8 § sista stycket kommunalskattelagen för- mäles.

2 m o m. För varje lokalt taxeringsdistrikt eller, om sådant distrikt består av mer än en kommun, för varje kommun skall föras en längd över taxeringen av fastigheter (f a s t i g h e t s l ä n g d). De beslutade taxeringarna skola upptagas i längden. För varje fastighet, som taxeras, angivas taxeringens belopp och namnet å den som vid taxeringsårets ingång varit ägare till fastigheten.

3 m o m. Har taxeringsnämnden åsatt fastighet nytt taxeringsvärde eller jämlikt 8 § sista stycket kommunalskattelagen, med avvikelse från vad som under nästföregående taxeringsår varit gällande, fördelat taxeringsvärde å olika i taxeringsenhet ingående fastigheter eller delar av fastigheter eller har taxeringsnämnden avslagit framställning om vidtagande av nu omförmäld taxeringsåtgärd, skall underrättelse om taxeringsnämndens beslut sändas till fastighetens ägare eller därmed likställd innehavare ävensom, därest annan än ägaren eller innehavaren är skyldig att erlägga skatt för garantibelopp för fastigheten, till denne.

Om sådan underrättelse skola bestämmelserna i 69 § 4 mom. äga motsvarande tillämpning.

4 m o m. Samtliga ledamöter av taxeringsnämnd må delta i granskningen av särskild fastighetsdeklaration.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

II. Om skyldighet att avlämna särskild fastighetsdeklaration m. m.

178 §.

1 m o m. *Taxering, som till följd av prövningsnämnds beslut tillkommit eller blivit fastställt annorlunda än taxeringsnämnden bestämt, skall antecknas i vederbörlig fastighetslängd.*

2 m o m. *Bestämmelserna i 92 § om underrättelse angående prövningsnämnds beslut i fråga om taxering för inkomst eller förmögenhet skola äga motsvarande tillämpning å sådan nämnds beslut rörande särskild fastighetstaxering, därvid vad som avser skattskyldig skall gälla ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet och annan, för vilken garantibelopp för fastighet skall upptagas såsom skattepliktig inkomst.*

1 m o m. *Har vid ingången av år, då allmän fastighetstaxering icke äger rum, beträffande viss fastighet förhållande förelegat av beskaffenhet att böra jämlikt 12 § 2 mom. kommunalskattelagen föranleda åsättande av nytt taxeringsvärde, är den som var ägare av fastigheten vid nämnda tidpunkt skyldig att utan anmaning till ledning för fastighetens taxering det året avgiva deklaration (särskild fastighetsdeklaration).*

Har fastighet eller komplex av fastigheter, som vid senaste fastighetstaxering behandlats som taxeringsenhet, därefter uppdelats mellan flera ägare, skola särskilda fastighetsdeklarationer avgivas av samtliga ägare, av envar beträffande hans del av taxeringsenheten.

2 m o m. *Under år, då allmän fastighetstaxering icke äger rum, är ägare av fastighet skyldig att efter anmaning till ledning för fastighetens taxering avgiva särskild fastighetsdeklaration ävensom avlämna uppgift om andra förhållanden än sådana som skola angivas i deklarationen.*

3 m o m. *Särskild fastighetsdeklaration skall avfattas på blankett enligt fastställt formulär. Bestämmelserna i 136 § 1 mom. äga motsvarande tillämpning på sådan deklaration.*

4 m o m. *Särskild fastighetsdeklaration, som avgives utan anmaning, skall ingivas till länsstyrelsen eller till lokal skattemyndighet i det*

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

län, där taxering av fastigheten skall äga rum, eller också till ordföranden i vederbörande taxeringsnämnd och vara lämnad senast den 15 februari.

I övrigt äga bestämmelserna i 34 § 4 mom. och 35 § andra stycket motsvarande tillämpning på avlämnande av särskild fastighetsdeklaration.

179 §.

1 m o m. Över beslut av taxeringsnämnd rörande särskild fastighetstaxering må besvär anföras hos prövningsnämnden i länet

1) av ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet, såvitt fastigheten rör,

2) av vederbörande kommun, samt

3) av taxeringsintendent.

2 m o m. Beträffande besvär enligt denna paragraf skall vad i 75 och 76 §§ är stadgat rörande besvär i fråga om taxering för inkomst och förmögenhet äga motsvarande tillämpning.

Brandförsäkringsanstalt är efter anmaning skyldig att till ledning vid särskild fastighetstaxering avlämna uppgift rörande försäkringsvärdet på byggnader, som äro hos anstalten försäkrade mot brandskada.

180 §.

1 m o m. Besvär över prövningsnämnds beslut rörande särskild fastighetstaxering må anföras hos kammarrätten av part som i 179 § sägs

1) om han anfört besvär hos prövningsnämnden men hans talan icke bifallits,

2) om prövningsnämnden ändrat fastighetens taxering utan att sådan ändring påyrkats av honom.

Besvär till kammarrätten må endast innefatta fullföljande helt eller delvis av yrkande, som klaganden framställt hos prövningsnämnden. Har denna ändrat taxeringsnämnds beslut utan att yrkande därom framställts av klaganden, må besvären till kammarrätten icke innefatta längre gående yrkande än taxeringens bestämmande i enlighet med taxeringsnämndens beslut.

2 m o m. Beträffande besvär en-

Har särskild fastighetsdeklaration eller annan uppgift till ledning för särskild fastighetstaxering icke inkommit inom föreskriven tid från den som kan antagas vara deklara-tions- eller uppgiftsskyldig, må han anmanas att avgiva sådan deklaration eller uppgift.

Är avlämnad deklaration eller uppgift icke så upprättad som i denna förordning föreskrives, må den deklara-tions- eller uppgiftsskyldige anmanas att avhjälpa bristen.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

ligt denna paragraf skall vad i 96 och 97 §§ är stadgat rörande besvär till kammarrätten i fråga om taxering för inkomst och förmögenhet äga motsvarande tillämpning. I förteckning över anförda besvär skola besvär över särskild fastighetstaxering upptagas för sig utan sammanblandning med övriga besvär.

3 m o m. I fråga om kammarrättens handläggning av mål angående särskild fastighetstaxering skall vad i 165 § är stadgat äga motsvarande tillämpning.

181 §.

1 m o m. Vad i 99 § stadgas skall äga motsvarande tillämpning, om ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet icke erhållit i 177 § 3 mom. föreskriven underrättelse senast den 15 juli under taxeringsåret.

2 m o m. Besvär i fråga om särskild fastighetstaxering må jämväl anföras i särskild ordning av ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet,

1) om fastighet uppförts såsom skattepliktig, ehuru den är undantagen från skatteplikt, eller taxering ägt rum av annan egendom än som enligt 4 § tredje stycket kommunal-skattelagen är att hänföra till fastighet,

2) om fastighet taxerats å mer än en ort eller eljest taxerats i fall, där taxering av fastigheten icke bort äga rum, samt

3) om fastighet på grund av felräkning, misskrivning eller annat uppenbart förbiseende blivit felaktigt taxerad.

Besvär som nu sagts prövas av prövningsnämnden i länet. Har taxeringen prövats av prövningsnämnden eller kammarrätten, ankommer det dock på kammarrätten att pröva målet.

Kammarrätten må, om besvär som anförts i särskild ordning finnas bö-

Anmaning må utfärdas av taxeringsnämnd, taxeringsintendent och prövningsnämnd.

I anmaning må vite föreläggas, utom i fall då anmaningen gäller skyldighet för ägare av fastighet att lämna uppgift om andra förhållanden än dem som angivas i deklara-tionsformuläret. Om anmaning gäller i övrigt 52, 54 och 55 §§.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

ra upptagas till prövning, förordna att målet skall upptagas och vidare handläggas av prövningsnämnden.

3 m o m. I fall som i 2 mom. sägs må besvär jämväl anföras av taxeringsintendent.

4 m o m. Besvär, som i denna paragraf avses, skola för att kunna upptagas till prövning vara inkomna före utgången av femte året efter taxeringsåret.

5 m o m. Anföras besvär i särskild ordning hos prövningsnämnd, skall vad i 75 § stadgas äga motsvarande tillämpning.

Skola besvären anföras hos kammarrätten, gäller i tillämpliga delar vad som stadgas i 96 § första stycket och 97 §.

III. Om förberedande åtgärder

182 §.

Över kammarrättens utslag i mål angående särskild fastighetstaxering, såvitt rör tillämpning av 6 § 1 mom., 7, 8, 9, 10, 11 eller 12 § kommunalskattelagen, må klagan icke föras.

Den som icke åtnöjes med kammarrättens utslag i mål angående särskild fastighetstaxering, såvitt angår annan fråga än i första stycket sägs, äger hos Kungl. Maj:t söka ändring genom besvär, som skola vara inkomna till finansdepartementet inom två månader efter det klaganden erhållit del av kammarrättens utslag.

Länsstyrelsen skall senast den 15 november till riksskatteverket avge förslag till anvisningar för följande års taxering. Senast den 20 december året före taxeringsåret fastställer verket sådana anvisningar. Länsstyrelsen skall senast den 15 januari under taxeringsåret tillställa taxeringsnämnderna de anvisningar som gälla för länet.

183 §.

Besvärsrätt liksom för ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet tillkommer jämväl annan för vilken garantibelopp för fastigheten skall upptagas såsom skattepliktig inkomst, så ock arrendator, vilken jämlikt avtal, ingånget efter kommunalskattelagens ikraftträdande, gentemot ägaren eller innehavaren har att ansvara för skatt för fastighets

Länsstyrelsen kan då den finner lämpligt kalla ordföranden och högst två andra ledamöter från varje taxeringsnämnd inom länet eller del därav att på lämplig ort sammanträda för överläggningar rörande taxeringsarbetet. Länsstyrelsen kan till sådant sammanträde kalla även andra personer, som på grund av sin verksamhet eller av annan anledning

(Nuvarande lydelse)

garantibelopp.

Vad i 107, 108 samt 110—113 §§ är stadgat rörande besvär över taxering för inkomst och förmögenhet skall i tillämpliga delar gälla jämväl beträffande besvär över särskild fastighetstaxering.

Vad i 168 § tredje och fjärde styckena och 169 § stadgas skall äga motsvarande tillämpning beträffande särskild fastighetstaxering.

(Föreslagen lydelse)

kunna antagas äga sakkunskap i fråga om värdering av fastigheter.

IV. Om taxeringsnämndernas verksamhet m. m.

184 §.

Därest efter taxeringsårets utgång fastighets taxeringsvärde i anledning av anförda besvär ändras eller taxeringsvärde åsättes fastighet, som icke blivit taxerad, har prövningsnämnden att efter anmälan av taxeringsintendent vidtaga däremot svarande åtgärder för efterföljande år under taxeringsperioden, där ej beträffande fastigheten sådant förhållande inträffat, som jämlikt 12 § 2 mom. kommunalskattelagen bör föranleda åsättande av nytt taxeringsvärde.

Sådan anmälan hos prövningsnämnden må jämväl göras av fastighetens ägare eller därmed likställd innehavare eller, om besvären anförts av annan än ägaren eller innehavaren, av denne.

Bestämmelserna i 7 §, 16 § 3 mom. samt 17 och 59 §§ äga motsvarande tillämpning vid särskild fastighetstaxering.

Samtliga ledamöter i taxeringsnämnden må delta i granskningen av särskilda fastighetsdeklarationer samt uppgifter och andra handlingar som ingivits till ledning för den särskilda fastighetstaxeringen.

För avgivande av yttrande i besvärsmål, som är anhängigt i prövningsnämnd, må ordföranden rådgöra med ledamot i taxeringsnämnden. Ordföranden må för ändamålet även kalla ledamöterna till sammanträde utan hinder av att nämndens arbete i övrigt är avslutat.

185 §.

Vad i 117 § första, tredje och fjärde styckena samt 122 § första stycket stadgas om tystnadsplikt och om påföljd för brott mot sådan plikt skall äga motsvarande tillämpning i fråga om särskild fastighetstaxering.

Bestämmelserna i 61 § 1, 4 och 5 mom., 62 och 65 §§ samt 151 § tredje—femte styckena gälla i tillämpliga delar särskild fastighetstaxering.

Beslut om taxering må icke fattas av taxeringsnämnd såvida icke ordföranden och minst två eller, i taxeringsnämnd vars distrikt omfattar mer än en kommun, minst tre andra ledamöter äro tillstädes. Den omständigheten att ledamot av

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

nämnden har att avträda vid behandling av viss taxering, utgör dock ej hinder mot att beslut fattas om denna taxering.

Annat nämndens beslut än som avses i andra stycket må fattas av ordföranden ensam.

186 §.

Den som i särskild fastighetsdeklaration eller i uppgift som i 175 § 3 mom. sägs uppsåtligen eller av grov vårdslöshet lämnat oriktig uppgift, ägnad att leda till för låg taxering, skall, där ej gärningen är belagd med straff i strafflagen, dömas till dagsböter.

Arbetet med den särskilda fastighetstaxeringen skall börja så snart det kan ske.

Ordföranden skall så snart det kan ske vid sammanträde med nämnden redogöra för de värderingsgrunder som vid den senaste allmänna fastighetstaxeringen tillämpats inom skilda delar av distriktet, de anvisningar som utfärdats för taxeringsarbetet samt det förberedelsearbete som i övrigt utförts.

187 §.

Taxeringsnämnds beslut skall antecknas och meddelas till lokal skattemyndighet i den ordning som föreskrives av Kungl. Maj:t eller myndighet som Kungl. Maj:t bestämmer.

Taxeringsnämnds beslut om taxering skall upptagas i taxeringslängd (*f a s t i g h e t s l ä n g d*). Lokal skattemyndighet underskriver längden.

Närmare föreskrifter om längdens förande meddelas av Kungl. Maj:t eller myndighet som Kungl. Maj:t bestämmer.

188 §.

Taxeringsnämnds beslut om taxering skall föreligga senast den 31 maj under taxeringsåret.

Senast den 15 juni under taxeringsåret skall ordföranden insända nämndens protokoll och övriga handlingar till länsstyrelsen om ej länsstyrelsen föreskriver annat.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

189 §.

Den lokala skattemyndigheten skall så snart det kan ske sända underrättelse på blankett enligt fastställt formulär till den som var ägare av fastighet vid ingången av taxeringsåret samt den som därefter blivit ägare och som hos myndigheten anmält att han önskar erhålla sådan underrättelse, om taxeringsnämnden åsatt fastigheten nytt taxeringsvärde,

icke åsatt fastigheten nytt taxeringsvärde i det fall särskild fastighetsdeklaration avgivits,

enligt 8 § sista stycket kommunalskattelagen, med avvikelser från vad som varit gällande under nästföregående taxeringsår, fördelat taxeringsvärdet på olika fastigheter eller delar av fastigheter som ingå i taxeringsenhet eller avlagit framställning om vidtagande av sådan taxeringsåtgärd,

beslutat i fråga om skatteplikt eller beskattningsnatur för fastighet och beslutet innebär ändring av vad som gällt under nästföregående taxeringsår.

I underrättelsen skall lämnas upplysning om innehållet i taxeringsnämndens beslut samt, i förekommande fall, de enligt 10 § kommunalskattelagen redovisade särskilda värden som bestämts. Underrättelsen skall vidare innehålla upplysning om vad som skall iakttas vid anförande av besvär över taxeringsnämndens beslut.

I övrigt äga bestämmelserna i 69 § 4 mom. andra stycket motsvarande tillämpning beträffande underrättelse som nu sagts.

190 §.

Bestämmelserna i 156 § om rättelse av fastighetslängd och fastighets-taxeringsnämnds beslut, om inhämmande av yttrande från nämndens

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

ordförande och om underrättelse om beslut som avser rättelse äga motsvarande tillämpning på särskild fastighetstaxering. Rättelse må dock ej beslutas efter utgången av november månad under taxeringsåret, om ej anmärkning i fråga om felaktigheten gjorts dessförinnan hos den lokala skattemyndigheten.

Talan mot beslut i fråga om rättelse enligt första stycket må ej föras särskilt. Talan mot taxeringen må även i den del beslutet avser föras i den ordning som föreskrives i 191 och 195 §§.

Närmare föreskrifter om förfarandet vid rättelse enligt denna paragraf meddelas av Kungl. Maj:t.

V. Om besvär över taxeringsnämnds beslut

191 §.

1 m o m. Talan mot taxeringsnämnds beslut må genom besvär hos prövningsnämnden föras av ägare av den fastighet beslutet rör samt av vederbörande kommun och taxeringsintendent.

Har prövningsnämnden avgjort besvär över viss taxering, må taxeringsintendenten ej anföra besvär hos nämnden rörande samma taxering.

2 m o m. Besvären skola ha inkommit senast, från ägare den 15 augusti under taxeringsåret, från kommun den 30 september under taxeringsåret och från taxeringsintendent den 30 april året efter taxeringsåret.

3 m o m. Bestämmelserna i 75 § äga motsvarande tillämpning på besvär enligt denna paragraf.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

VI. Om prövningsnämndernas verksamhet

192 §.

1 m o m. Bestämmelserna i 160—162 §§ om fastighetsprövningsnämndernas verksamhet äga motsvarande tillämpning på särskild fastighetstaxering. Därvid skall vad som sägs om fastighetsprövningsnämnd avse prövningsnämnd.

2 m o m. Prövningsnämnd skall pröva besvär rörande särskild fastighetstaxering så snart det kan ske. Besvär av ägare eller kommun, som inkommit under taxeringsåret, samt besvär av taxeringsintendent som inkommit före utgången av därpå följande april månad, skola vara avgjorda senast den 30 juni året efter taxeringsåret.

VII. Om besvär över prövningsnämnds beslut och kammarrättens utslag

193 §.

Bestämmelserna i 164 § om besvär över fastighetsprövningsnämnds beslut och översändande av handlingar från fastighetsprövningsnämnd till kammarrätten äga motsvarande tillämpning på särskild fastighetstaxering. Därvid skall vad som sägs om fastighetsprövningsnämnd avse prövningsnämnd.

Bestämmelserna i 165 § äga motsvarande tillämpning på kammarrättens handläggning av mål angående särskild fastighetstaxering och därmed sammanhängande frågor.

194 §.

Talan må ej föras mot kammarrättens utslag i mål angående särskild fastighetstaxering såvitt gäller tillämpning av 6 § 1 mom. eller 7--12 § kommunalskattelagen.

Mot kammarrättens utslag i mål

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

angående särskild fastighetstaxering, såvitt angår annan fråga än som avses i första stycket, föres talan hos Kungl. Maj:t genom besvär. Besvärren skola vara inkomna till finansdepartementet inom två månader efter det klaganden erhållit del av kammarrättens utslag.

VIII. Om besvär i särskild ordning

195 §.

1 m o m. Har fastighet blivit föremål för taxeringsåtgärd, som enligt 189 § första stycket skall föranleda underrättelse till ägare av fastigheten, må den som var eller blivit ägare av fastigheten under taxeringsåret anföra besvär intill utgången av året efter taxeringsåret om han icke senast den 15 juli under taxeringsåret erhållit underrättelse som avses i nämnda paragraf.

2 m o m. Den som enligt 191 § 1 mom. äger föra talan mot taxeringsnämnds beslut må i särskild ordning anföra besvär,

1) om fastighet genom förbiseende icke blivit taxerad,

2) om taxering ägt rum av annan egendom än som enligt 4 § tredje stycket kommunalskattelagen är att hänföra till fastighet,

3) om fastighet upptagits såsom skattepliktig fastän den är undantagen från skatteplikt, eller undantagits från skatteplikt, trots att så icke bort ske,

4) om fastighet taxerats på mer än en ort eller eljest taxerats i fall, där taxering av fastigheten icke bort äga rum,

5) om taxeringsbeslut beträffande fastigheten blivit oriktigt på grund av felräkning, misskrivning eller annat uppenbart förbiseende,

6) om eljest sådana omständigheter föreligga, som bort föranleda väsentligt annorlunda taxering, och

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

särskilda skäl föreligga för prövning av besvären,

7) om underrättelse som avses i 189 § haft felaktigt innehåll.

3 m o m. Besvär enligt denna paragraf prövas av prövningsnämnden. Har taxeringen prövats av prövningsnämnden eller kammarrätten, skall kammarrätten pröva målet. Har taxeringen i den del besvären avser prövats av Kungl. Maj:t skall dock Kungl. Maj:t pröva målet.

Kammarrätten må, om besvär enligt denna paragraf finnas böra upptagas till prövning, förordna att målet skall upptagas och vidare handläggas av prövningsnämnden.

4 m o m. Besvär enligt 2 mom. skola vara inkomna före utgången av femte året efter taxeringsåret.

5 m o m. Anföras besvär i särskild ordning hos prövningsnämnd, äger 75 § motsvarande tillämpning.

Skola besvären anföras hos kammarrätten, gälla 96 § första stycket och 97 § i tillämpliga delar.

IX. Övriga bestämmelser om besvär

196 §.

Besvärsrätt tillkommer den som vid ingången av taxeringsåret är ägare av fastighet liksom den som därefter, dock senast före ingången av femte året efter taxeringsåret eller, om allmän fastighetstaxering äger rum dessförinnan, senast före ingången av det år då den allmänna fastighetstaxeringen äger rum, blivit ägare av fastigheten ävensom arrendator, vilken jämlikt avtal, ingånget efter kommunalskattelagens ikraftträdande, gentemot ägare har att svara för skatt för fastighets garantibelopp.

Bestämmelserna i 168 § andra—fjärde styckena och 169 § äga motsvarande tillämpning på särskild fastighetstaxering.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

197 §.

Om efter taxeringsårets utgång fastighets taxeringsvärde med anledning av anförda besvär ändras eller taxeringsvärde åsättes fastighet, som ej blivit taxerad, har prövningsnämnden att efter anmälan av taxeringsintendent vidtaga däremot svarande åtgärder för efterföljande år under taxeringsperioden, om ej beträffande fastigheten sådant förhållande inträffat som enligt 12 § 2 mom. kommunalskattelagen bör föranleda åsättande av nytt taxeringsvärde.

Sådan anmälan hos prövningsnämnden må jämväl göras av fastighetens ägare eller, om besvären anförts av annan än ägaren, av denne.

X. Om straff

198 §.

Vad i 117 § första, tredje och fjärde styckena samt i 122 § första stycket stadgas om tystnadsplikt och om påföljd för brott mot sådan plikt skall äga motsvarande tillämpning i fråga om särskild fastighetstaxering.

199 §.

Den som i särskild fastighetsdeklaration eller i uppgift som avses i 178 § 1 mom. uppsåtligen eller av grov vårdslöshet lämnat oriktig uppgift, ägnad att leda till för låg taxering, skall, där ej gärningen är belagd med straff i brottsbalken, dömas till dagsböter.

XI. Gemensamma bestämmelser

200 §.

Om fastighet innehaves av någon, som enligt 47 § kommunalskattelagen är att anse såsom ägare eller är i ägarens ställe skyldig att erlagga skatt för garantibelopp för fastigheten, gäller vad som föreskrives be-

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

träffande ägare i stället sådan innehavare.

Bestämmelserna i denna förordning om taxeringsnämndernas och prövningsnämndernas verksamhet beträffande taxeringen för inkomst och förmögenhet samt för sådan taxering meddelade gemensamma bestämmelser om deklARATIONER och andra uppgifter liksom föreskrifterna om riksskatteverket, de särskilda föreskrifterna om viten i 123—125 §§ och om kostnader för taxeringsarbetet i 129 §, 130 § och 173 § 2 mom. äga motsvarande tillämpning i fråga om handhavandet av särskild fastighetstaxering i den mån ej annat föreskrivits.

Ledamot av kammarrätten åtnjuter för tid, varunder han varit inkallad till tjänstgöring enligt 193 § andra stycket, ersättning av statsmedel enligt grunder, som fastställas av Kungl. Maj:t.

Denna lag träder i kraft dagen efter den, då lagen enligt därå meddelad uppgift utkommit från trycket i Svensk författningssamling. Bestämmelserna om särskild fastighetstaxering skall tillämpas första gången vid särskild fastighetstaxering som sker år 1971. Därvid iakttages dock följande. Förordnande enligt 174 § 3 mom. första stycket och 4 mom. andra stycket skall meddelas senast den 31 december 1970. I stället för 182 § gäller att landskamreraren skall upprätta förslag till anvisningar till ledning för den särskilda fastighetstaxeringen och senast den 4 januari 1971 insända förslaget till riksskatteverket, som fastställer sådana anvisningar senast den 1 februari 1971. Länsstyrelsen skall senast den 10 februari 1971 tillställa taxeringsnämnderna de anvisningar som gäller för länet. I den mån anvisningar erfordras till ledning för den särskilda fastighetstaxeringen före den 1 januari 1971 fastställs dessa av riksskattenämnden.

Beträffande motiveringen för förslagen hänvisar utskottet till propositionen.

Utskottet

Propositionen innehåller förslag till bestämmelser av i huvudsak processuell och teknisk art för den särskilda fastighetstaxeringen. Förslaget innebär en anpassning i tillämpliga delar av dessa bestämmelser till vad som enligt beslut av 1968 års riksdag gäller i fråga om den allmänna fastighetstaxeringen.

Utskottet anser sig kunna i princip biträda förslagen i propositionen men förordar mindre ändringar av 185 och 189 §§ i förslaget till lag om ändring i taxeringsförordningen. Sålunda bör enligt utskottets mening hänvisningen i förstnämnda paragraf omfatta även bestämmelserna om omröstning i 64 §. Vidare bör av 189 § framgå att även sådant beslut i fråga om skatteplikt för fastighet, som inte innebär ändring av vad som gällt under nästföregående taxeringsår, skall tillställas fastighetsägare i de fall beslutet innebär avslag på yrkande om ändring.

Med hänvisning till det anförda hemställer utskottet,

att riksdagen med anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 160 antar vid propositionen fogade förslag till

1) lag om ändring i kommunalskattelagen (1928:370),

2) lag om ändring i taxeringsförordningen (1956:623) med de ändringar, att 185 och 189 §§ erhåller följande såsom *utskottets förslag* betecknade lydelse:

(Kungl. Maj:ts förslag)

(Utskottets förslag)

185 §.

Bestämmelserna i 61 § 1, 4 och 5 mom., 62 och 65 §§ samt 151 § tredje—femte styckena gälla i tillämpliga delar särskild fastighetstaxering.

Beslut om — — — — — denna taxering.

Annat nämndens — — — — — ordföranden ensam.

189 §.

Den lokala skattemyndigheten skall så snart det kan ske sända underrättelse på blankett enligt fastställt formulär till den som var ägare av fastighet vid ingången av taxe-

Den lokala skattemyndigheten skall så snart det kan ske sända underrättelse på blankett enligt fastställt formulär till den som var ägare av fastighet vid ingången av taxe-

(Kungl. Maj:ts förslag)

ringsåret samt den som därefter blivit ägare och som hos myndigheten anmält att han önskar erhålla sådan underrättelse, om taxeringsnämnden åsatt fastigheten nytt taxeringsvärde,

icke åsatt fastigheten nytt taxeringsvärde i det fall särskild fastighetsdeklaration avgivits,

enligt 8 § sista stycket kommunalskattelagen, med avvikelser från vad som varit gällande under nästföregående taxeringsår, fördelat taxeringsvärdet på olika fastigheter eller delar av fastigheter som ingå i taxeringsenhet eller avslagit framställning om vidtagande av sådan taxeringsåtgärd,

beslutat i fråga om skatteplikt eller beskattningsnatur för fastighet och beslutet innebär ändring av vad som gällt under nästföregående taxeringsår.

I underrättelsen ————— taxeringsnämndens beslut.

I övrigt ————— nu sagts.

Stockholm den 24 november 1970

På bevillningsutskottets vägnar:

JOHN ERICSSON

Närvarande

från första kammaren: herr John Ericsson (s), fröken Ranmark (s), herrar Tistad (fp), Wårnberg (s), Gösta Jacobsson (m), Paul Jansson (s), Stadling (s), Karl Pettersson (m) och Österdahl (fp); samt

från andra kammaren: herrar Brandt (s), Eriksson i Bäckmora (cp), Wikner (s), Larsson i Umeå (fp), Enarsson* (m), fru Berglund (s), herrar Sundkvist (cp), Marcusson (s), Green (s) och Gustavsson i Nässjö (s).

* Ej närvarande vid betänkandets justering.