

Nr 39

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående överlåtelse av staten tillhörig fast egendom; given Stockholms slott den 28 februari 1969.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla de förslag om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF ADOLF

Svante Lundkvist

Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen hemställs om riksdagens bemyndigande att godkänna av televerket och statens järnvägar ingångna avtal om överlåtelse av staten tillhörig fast egendom.

Utdrag av protokollet över kommunikationsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet på Stockholms slott den 28 februari 1969.

Närvarande:

Statsministern ERLANDER, ministern för utrikes ärendena NILSSON, statsråden STRÄNG, ANDERSSON, LANGE, KLING, HOLMQVIST, ASPLING, SVEN-ERIC NILSSON, LUNDKVIST, GUSTAFSSON, GEIJER, MYRDAL, ODHNOFF, WICKMAN, MOBERG, BENGTTSSON.

Chefen för kommunikationsdepartementet, statsrådet Lundkvist, anmäler efter gemensam beredning med statsrådets övriga ledamöter fråga om *överlåtelse av staten tillhörig fast egendom* och anför.

Televerket

[1] **Försäljning av tomt i Härnösand**

Televerket (skrivelse 30/1 1969) har för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan televerket och Sveriges Kreditbank den 18 december 1968 och den 8 januari 1969 ingånget köpekontrakt, enligt vilket televerket — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — för en köpeskilling av 750 000 kr. till Kreditbanken överlåter tomten nr 2 i kvarteret Telegrafan i Härnösand. Beträffande den närmare innebörden av kontraktet torde få hänvisas till handlingarna.

Av televerkets skrivelse framgår att ifrågavarande tomt har en areal av 936 m² och att i försäljningen ingår en på tomten år 1911 uppförd byggnad för telefonstation. Då en utbyggnad av stationen inte kan ske inom fastigheten, har televerket numera tagit i bruk en ny telefonstation på annan plats i staden. Verket har därför inte längre något behov av fastigheten, och en försäljning av denna har bedömts böra komma till stånd. Taxeringsvärdet för fastigheten är 1 milj. kr., varav 187 000 kr. avser marken.

Bostadsstyrelsen har ingen erinran mot den överenskomna köpeskillingen.

Departementschefen

Jag tillstyrker den av televerket föreslagna försäljningen och hemställer, att Kungl. Maj:t föreslår riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna avtalet om försäljning av tomten nr 2 i kvarteret Telegrafan i Härnösand.

Statens järnvägar**[2] Försäljning av mark m. m. i Stockholms län**

Statens järnvägar (skrivelse 15/1 1969) har för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan statens järnvägar och AB Storstockholms lokaltrafik (SL) den 4 november 1968 träffat avtal, enligt vilket statens järnvägar — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — för en köpeskilling av 60 milj. kr. till bolaget överlåter vissa busslinjer inom storstockholmsområdet.

I principöverenskommelse den 17 december 1964 mellan Stockholms stad och Stockholms läns landstingskommun om samordning, utbyggnad och drift av det kollektiva transportsystemet i Storstockholm har bl. a. förutsatts att förhandlingar skall tas upp för att bestämma i vilken omfattning busstrafik som bedrivs av statens järnvägar och dess dotterföretag lämpligen bör tas över av AB Storstockholms lokaltrafik.

Som en följd av principöverenskommelsen har statens järnvägar den 11 oktober 1966 träffat en överenskommelse med kommunalförbundet för Stockholms stads och läns regionala frågor (KSL) rörande statens järnvägars busstrafik inom länet.

I enlighet med överenskommelsen har statens järnvägar mot särskild ersättning av AB Storstockholms lokaltrafik fr. o. m. den 1 januari 1967 som entreprenör bedrivit busstrafik inom i stort sett Huddinge, Solna och Danderyds billinjegrupper. I överenskommelsen antecknades att kommunalförbundet skulle ta upp förhandlingar med statens järnvägar om förlängning av giltighetstiden eller om överenskommelsens avslösning av annan överenskommelse. Det nu träffade avtalet innebär att statens järnvägar till AB Storstockholms lokaltrafik överlåter i stort sett den hittills på entreprenad bedrivna trafikrörelsen.

Enligt avtalet omfattar överlåtelsen dels all lokal linjetrafik med buss som administreras vid billinjegrupperna i Solna, Danderyd och Huddinge samt därutöver på vägsträckan Öregrund—Östhammar—Hallstavik, dels beställningstrafik med stationsorter i anslutning till nämnd linjetrafik med undantag av beställningstrafik med 25 bussar stationerade i Stockholm, dels till trafikrörelsen hörande fordon, reservdelslager och övrig lös

egendom, dels den fasta egendom som används i rörelsen. Beträffande den närmare innebörden av avtalet får hänvisas till handlingarna.

Av statens järnvägars skrivelse framgår att den fasta egendom som avtalet omfattar utgörs av fastigheterna Rävsnäs 2:91 i Frötuna kommun, Älmsta 1:12 i Väddö kommun, Brölunda 1:29 i Lyhundra kommun, Nykvarn 2:3 i Turinge kommun, Endeberga 6:1 i Knivsta kommun, Ankarsvik 1:2 och del av bangårdsområdet vid Ösmo järnvägsstation, allt i Ösmo kommun, tomterna nr 5 och 11 i kvarteret Trädet och stadsägan nr 601 i Danderyds köping, stadsägan nr 3871 i Huddinge kommun samt stadsägorna nr 1892 B och 2212 i Sundbyberg. Den sammanlagda arealen uppgår till ca 105 000 m².

I försäljningen ingår även på fastigheterna uppförda kontorsbyggnader, garage, cisternanläggningar m. m. samt vissa mindre byggnader på ofri grund. De överlåtna fastigheterna och anläggningarna har av parterna värderats till sammanlagt 23 401 000 kr., varav 15 260 000 kr. avser byggnadsvärde.

Styrelsen för AB Storstockholms lokaltrafik och förbundsfullmäktige för kommunalförbundet för Stockholms stads och läns regionala frågor har godkänt avtalet. Förbundsfullmäktiges beslut har vunnit laga kraft.

Departementschefen

Kungl. Maj:t har den 31 januari 1969 — med visst undantag — godkänt avtalet i vad det avser överlåtelse av förenämnda trafikrörelse med därtill hörande fordon, reservdelslager och övrig lös egendom m. m. I fråga om godkännande av överlåtelsen till bolaget av den staten tillhöriga fasta egendomen erfordras emellertid att Kungl. Maj:t först inhämtar riksdagens bemyndigande.

Jag tillstyrker den av statens järnvägar föreslagna försäljningen såvitt nu är i fråga och hemställer, att Kungl. Maj:t föreslår riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna avtalet såvitt det avser försäljning av fast egendom i Stockholms län.

Med bifall till vad föredraganden sålunda med instämmande av statsrådets övriga ledamöter hemställt förordnar Hans Maj:t Konungen att till riksdagen skall avlåtas proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:
Gunnel Anderson