

Nr 588

Av herr Österdahl, *angående inlösen av egnahem vid flyttning av arbetsmarknadsskäl.*

(Lika lydande med motion nr 737 i Andra kammaren)

En av principerna i arbetsmarknadspolitiken bör vara att den enskilde arbetstagaren bör hållas skadeslös för kostnader och förluster i samband med tillträddandet av anställning på annan ort. Endast därigenom kan ett positivt intresse påräknas från arbetstagarnas sida.

En grupp av arbetstagare som ofta fått vidkännas förluster vid flyttning har varit egnahemsägarna. Visserligen har under en tid inlösen av egnahem kunnat ske, men principen har i stort sett varit att taxeringsvärdet legat till grund för inlösenbeloppets storlek. Endast efter Kungl. Maj:ts bestämmande har inlösenbeloppet kunnat höjas utöver taxeringsvärdet, när lån använts för att förbättra fastigheten. LO har i sitt arbetsmarknadspolitiska program bl. a. föreslagit att inlösen av egnahem skall ske efter värdering och inte efter taxeringsvärdena, som i många fall är orimligt låga jämfört med bruksvärdena.

Statsverkspropositionen innehåller dock inget förslag syftande till inlösen av egnahem efter värdering.

I dagens läge med en omfattande strukturrationalisering anser jag det angeläget att ekonomiska hinder för den enskilde arbetstagaren att flytta till annan ort med bättre sysselsättningsmöjligheter bör undanröjas.

Tjänstemän och andra arbetstagare, som hittills kunnat räkna med en ganska fast anställning på sin arbetsplats och hemort, har nu plötsligt fått erfara att tryggheten i detta avseende är ganska undergrävd.

Många av dessa har skaffat sig egnahem, och vid flyttning, som ofta måste ske ganska snabbt om buden på nya anställningar inte skall gå förlorade, kan därför stora förluster på fastigheterna uppstå om dessa inte kan säljas till rimligt pris utan inlösen måste ske efter taxeringsvärdet. I dessa fall är det angeläget att värdering efter bruksvärdet kan komma till stånd och att inlösenpriset fastställs efter därvid framkommet värde.

Med stöd av det anförda hemställs därför,

att riksdagen i skrivelse till Kungl. Maj:t anhåller att vid inlösen av egnahem i samband med flyttning av arbetsmarknadsskäl inlösenpriset skall fastställas efter värdering av fastigheten.

Stockholm den 26 januari 1968

S.-O. Österdahl (fp)

Nr 589

Av herr Österdahl m. fl., om samordning av vissa åtgärder för att lösa glesbygdernas problem.

(Lika lydande med motion nr 712 i Andra kammaren)

Stockholm den 26 januari 1968

S.-O. Österdahl (fp) Nils Theodor Larsson (cp) Ivan Svanström (cp)
