

Nr 72

Bevillningsutskottets betänkande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition med förslag till lag om ändring i kommunalskattelagen den 28 september 1928 (nr 370), m. m. jämte motioner.

Propositionen

I proposition nr 1968: 154 har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen att anta därvid fogade förslag till

- 1) lag om ändring i kommunalskattelagen den 28 september 1928 (nr 370),
- 2) förordning om ändring i skogsvärderingsinstruktionen den 1 juni 1951 (nr 440),
- 3) förordning angående ändrad lydelse av 3 § 1 mom. och 4 § förordningen den 26 juli 1947 (nr 577) om statlig förmögenhetsskatt,
- 4) förordning om ändring i taxeringsförordningen den 23 november 1956 (nr 623).

I propositionen föreslås ändrade regler för allmän fastighetstaxering, som skall ske nästa gång år 1970. De nya reglerna grundar sig på förslag av 1966 års fastighetstaxeringskommittéer i betänkandet SOU 1968: 32.

Ändringarna är av teknisk natur. De innebär i huvudsak följande.

Delvärdena för jordbruksfastighet, vilka nu är jordbruksvärde, skogsvärde samt tomt- och industrivärde, ersätts med delvärdena jordbruksvärde, skogsbruksvärde, värde av övrig mark, värde av särskilda tillgångar samt exploateringsvärde.

Det införs ett nytt förenklat förfarande för beräkning av skogsvärde på fastigheter med en skogsmarksareal som understiger 25 hektar, i norrlands-länen 50 hektar.

Ordföranden i fastighetstaxeringsnämnd befrias från en del administrativt arbete. Detta läggs i stället, i överensstämmelse med vad som gäller vid inkomst- och förmögenhetstaxeringen, på lokal skattemyndighet.

Författningsförslagen har följande lydelse.

1:o) Förslag

till

Lag

om ändring i kommunalskattelagen den 28 september 1928 (nr 370)

Härigenom förordnas, *dels* att punkt 7 av anvisningarna till 9 § och punkt 8 av anvisningarna till 21 § kommunalskattelagen den 28 september 1928¹ skall upphöra att gälla, *dels* att 6 § 2 mom., 7—10 §§, 22 § 1 mom., 24 § 1 mom., punkterna 4 och 5 av anvisningarna till 9 §, punkterna 2—4 av anvisningarna till 10 § samt punkt 2 a av anvisningarna till 22 § lagen skall erhålla ändrad lydelse på sätt nedan anges, *dels* att till anvisningarna till 10 § lagen skall fogas två nya punkter, 4 a och 4 b, av nedan angiven lydelse.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

6 §.

2 m o m. Taxering skall ej ske av fastighet, som avses i 5 § 2 och 4 mom.

2 m o m. Taxering skall ej ske av fastighet, som avses i 5 § 1 mom. c), 2 och 4 mom.

7 §.

Fastighet taxeras ————— annat ändamål.
Användes fastighet ————— annan fastighet.
Ligger fastighet ————— eller skogsbruk.
Under jordbruk ————— till jordbruk.

Frälseränta och i jord- eller fastighetsregistret särskilt upptaget fiskeri taxeras såsom annan fastighet.

(Se vidare anvisningarna.)

I jord- eller fastighetsregistret särskilt upptaget fiskeri taxeras såsom annan fastighet.

(Se vidare anvisningarna.)

8 §.

Varje taxeringsenhet ————— särskilt taxeringsvärde.

Taxeringsenhet är ————— i övrigt;

b) frälseränta och i jord- eller fastighetsregistret särskilt upptaget fiskeri;

b) i jord- eller fastighetsregistret särskilt upptaget fiskeri;

c) byggnad eller ————— tillförlitligen bedömas.

Tillhöra delar ————— av taxeringsenheten.

Ingå i ————— eller fastighetsdelen.

(Se vidare anvisningarna.)

¹ Senaste lydelse av 9 § och punkt 4 av anvisningarna till 9 § se 1951: 438, av 10 § se 1963: 682, av 22 § 1 mom. och punkt 2 a av anvisningarna till 22 § se 1962: 163, av 24 § 1 mom. se 1954: 51 samt av punkterna 5 och 7 av anvisningarna till 9 § och av punkterna 2—4 av anvisningarna till 10 § se 1932: 291.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

9 §.

Taxeringsvärde skall, — — — (allmänna saluvärdet).

Område, som — — — — — allmänna saluvärdet.

Frälseränta uppskattas till tjugu gånger det belopp, varmed räntan beräknas utgå.

(Se vidare anvisningarna.)

(Se vidare anvisningarna.)

10 §.

Vid taxering — — — — — redovisas, nämligen:

för jordbruksfastighet: för jordbruksfastighet:

a) jordbruksvärde, varmed förstås fastighetens värde, utom värdet av växande skog, under förutsättning att fastigheten användes för jordbruk med binäringar eller skogsbruk,

a) jordbruksvärde;

skolande därvid särskilt angivas vad av jordbruksvärdet som belöper å skogsmark (skogsmarksvärde);

b) skogsvärde, varmed förstås värdet av växande skog; samt

b) skogsbruksvärde;

c) tomt- och industrivärde, varmed förstås värde, som fastigheten eller del därav äger utöver jordbruksvärdet och skogsvärdet på grund därav, att till fastigheten hörande mark kan tillgodogöras för annat ändamål än jordbruk med binäringar eller skogsbruk;

c) värde av övrig mark;

d) värde av särskilda tillgångar;

e) exploateringsvärde;

för annan fastighet:

för annan fastighet:

a) markvärde eller — — — — (särskilt maskinvärde).

(Se vidare anvisningarna.)

22 §.

1 m o m. Från bruttointäkten — — — — å fastigheten;

arrende, som fastighetens brukare haft att därför utgöra, samt frälseränta eller annan avgäld, som skolat utgå av fastigheten;

arrende, som fastighetens brukare haft att därför utgöra, samt annan avgäld, som skolat utgå av fastigheten;

ränta å — — — — — tillhörande fördelningsledningar.

Har skog — — — — — tidigare medgivits.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

Har växande — — — — — av upplåtelsen.
 Hemmavarande barn, — — — tillhöra arbetspersonalen.
 Har sambruksförening — — — — — nämnda gottgörelse.

24 §.

1 mom. Till intäkt — — — eller naturtillgångar;
 avgäld med mera dylikt, som in- avgäld med mera dylikt, som in-
 flutit från fastigheten; flutit från fastigheten.

frälseränta.

Har fastighet — — — — — 30 § 2 mom.

Förmån av — — — — — särskilt redovisas.

Anvisningar

till 9 §.

4. För jordbruksfastighet — — — fastighet (skogsvärderingsinstruktion).

Dylik fastighet — — — — — å skogsmarken.

Såsom skogsmark skall, på sätt närmare utvecklas i skogsvärderingsinstruktionen, upptagas all icke odlad mark som, vare sig den vid tillfället är skogbärande eller ej, är lämplig att använda för skogsproduktion. Till skogsmark räknas icke s. k. impediment; sådan marks värde skall medräknas vid värdesättning av fastigheten i övrigt.

Särskild förmån å skogsmarken, såsom *skogsbete*, möjlighet till jakt, byggnad å skogen, *i den mån densamma ej bör anses inbegripen i sådant normalt byggnadsbestånd å taxeringsenheten, som inräknas i de för inägorna tillämpade enhetsvärden*, servitutsrätt eller dylikt, skall uppskattas för sig med särskilt belopp, och värdet av dylik förmån skall sålunda ej inräknas i det skogsmarksvärde, som enligt 10 § skall särskilt angivas. Vid dylik uppskattning skall alltid iakttagas, att uppskattning sker till det värde förmånen har för den taxeringsenhet, varom fråga är. *Om rationellt skogsbruk bedrivs å skogsmarken, må betesvärde åsättas endast såframt betet plägar utnyttjas. Därest å skogsmark, varå rationellt skogsbruk ej*

Såsom skogsmark skall, på sätt närmare utvecklas i skogsvärderingsinstruktionen, upptagas all icke odlad mark som, vare sig den vid tillfället är skogbärande eller ej, är lämplig att använda för skogsproduktion. Till skogsmark räknas icke s. k. impediment; sådan marks värde skall medräknas vid uppskattning av värde av övrig mark.

Särskild förmån på skogsmarken, såsom möjlighet till jakt, byggnad på skogen, servitutsrätt eller dylikt, skall uppskattas för sig med särskilt belopp och ingå i värde av särskilda tillgångar. Värdet av dylik förmån skall sålunda ej inräknas i det skogsmarksvärde, som enligt punkt 3 av *anvisningarna till 10 §* skall särskilt angivas. Vid dylik uppskattning skall alltid iakttagas, att uppskattning sker till det värde förmånen har för den taxeringsenhet, varom fråga är. *Sådan byggnad som är behövlig för skogsbruksdrift åsättes intet särskilt värde. Dennes värde anses ingå i skogsvärdet.* Skogskojor och liknande mera tillfälliga byggnader åsättas intet särskilt värde, utan anses deras värde ingå i skogsmarkens värde.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

bedrives, bete ej plägar utnyttjas, torde detta i regel visa, att betet för ifrågavarande fastighet har så obetydligt värde, att anledning att särskilt uppskatta detsamma saknas. Skogskojoer och liknande mera tillfälliga byggnader åsättas intet särskilt värde, utan anses deras värde ingå i skogsmarkens värde.

Har på ————— till 10 §.

5. Jordbruksfastighet eller ——— likartat ändamål.

Ett dylikt högre värde förefinnes i allmänhet blott å sådan jordbruksfastighet, å vilken finnes vattenfall, brytvärdig fyndighet, torvmosse e. dyl. eller som är belägen i närheten av större stad eller i tillväxt varande industri-, järnvägs- eller annat tätare bebyggt samhälle. Men även närbelägenhet till gruv- eller vattenkraftsanläggning, badortsanläggning eller annat sådant företag kan medföra, att i fastighetens allmänna saluvärde ingår ett mervärde av ifrågavarande art; i den mån utvecklingen å en dylik ort fortskrider, behöver närbelägen därför lämpad mark tagas i anspråk för nya bostäder, industriella anläggningar m. m.

Vid uppskattning ————— exploatering m. m.

Beträffande i ————— här ovan.

till 10 §.

2. Vid angivande av jordbruksvärde har man att utgå ifrån att fastigheten i fråga användes till jordbruk med binäringar eller skogsbruk. Med denna förutsättning skall såsom jordbruksvärde upptagas värdet av fastighetens hela ägoområde i åker, tomt- och trädgårdsmark, äng, skogsmark — dock utan att värdet av därå växande skog medräknas — övrig mark såsom vägar, mossar, myrar, kärr, m. m., samt till fastigheten hörande vattentäckt område, ävensom värdet av jordägaren tillhöriga mangårds- och driftbygg-

Ett dylikt högre värde förefinnes i allmänhet blott på sådan jordbruksfastighet, som är belägen i närheten av större stad eller i tillväxt varande industri-, järnvägs- eller annat tätare bebyggt samhälle. Men även närbelägenhet till gruv- eller vattenkraftsanläggning, badortsanläggning eller annat sådant företag kan medföra, att i fastighetens allmänna saluvärde ingår ett mervärde av ifrågavarande art; i den mån utvecklingen å en dylik ort fortskrider, behöver närbelägen därför lämpad mark tagas i anspråk för nya bostäder, industriella anläggningar m. m.

2. Med jordbruksvärde förstås fastighetens värde av annan produktiv mark än skogsmark med de byggnader och andra anläggningar, som äro behövlige för jordbruksdrift. Vid angivande av jordbruksvärde har man att utgå ifrån att fastigheten i fråga användes till jordbruk med binäringar. I jordbruksvärdet skall ingå värdet av fastighetens hela ägoområde i åker, tomt- och trädgårdsmark och ängs- och betesmark samt byggnad som tillhör jordägaren och är behövlige för jordbruksdriften, såsom mangårds- och

(Nuvarande lydelse)

nader, såsom bostadsbyggnad för ägare eller brukare med tillhörande s. k. ekonomibygnader, samt byggnader uppförda för ägares eller brukares bekvämlighet och trevnad, såsom lusthus, bad- och båthus, stall för lyxhästar, jaktstuga o. dyl., förvaltar- eller inspektorsbyggnad, drängstuga, statare- eller statorpsbyggnader, stall, ladugård, ladu- och logbyggnader, smedja o. dyl., bostäder för skogsförvaltare, skogvaktare eller annan skogspersonal samt för skogsarbetare, ävensom byggnader, avsedda för sådan verksamhet, som är att hänföra till jordbrukets binärningar.

Om dylika — — — såsom jordbruksvärde.

Vid jordbruksvärdes bestämmande skall ur totalvärdet urskiljas och särskilt angivas skogsmarkens avkastningsvärde för all i taxeringsenheten ingående dylik mark, beräknat enligt de i punkt 4 av anvisningarna till 9 § angivna grunder. I vederbörande taxeringslängd skall särskilt antecknas dels värde å bete på skogsmark, beräknat enligt de i punkt 4 av anvisningarna till 9 § angivna grunder, dels värde å övriga i jordbruksvärde ingående särskilda förmaner, såsom byggnader, i den mån ej hänsyn till desamma tagits vid tillämpning av enhetsvärden eller eljest gällande allmänna taxeringsgrunder, eller särskilda naturtillgångar, vartill särskild hänsyn tagits vid taxeringen, m. m.

3. Såsom skogsvärde utföres värdet av den växande skogen å all i fastigheten ingående skogsmark, uppskattat enligt de grunder, som angivas i punkt 4 av anvisningarna till 9 §.

(Föreslagen lydelse)

driftbyggnad samt byggnader, avsedda för jordbrukets binärningar.

3. Med skogsbruksvärde förstås fastighetens värde av växande skog med de byggnader och anläggningar, som äro behövlige för skogsbruksdrift, samt värde av skogsmark. Såsom skogsbruksvärde upptages värdet av den växande skogen på all i fastigheten ingående skogsmark (skogsvärdet) och värdet av skogsmarken (skogsmarksvärdet). I skogsvärdet ingår värdet av de byggnader och andra anläggning-

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

4. *Tomt- och industrivärde* redovisas i fall, då på grund av att jordbruksfastighet kan tillgodogöras för annat ändamål än jordbruk med binärningar eller skogsbruk ett särskilt värde tillkommer densamma utöver jordbruks- och skogsvärde, och utföres med det belopp, som utgör skillnaden mellan å ena sidan det enligt 9 § åsatta totala taxeringsvärdet och å andra sidan jordbruks- och skogsvärde.

Därest tomt- och industrivärde belöper allenast å viss del eller vissa delar av en fastighet, iakttages, att sådan del eller sådana delar till läge och storlek angivas i vederbörande taxeringslängd. Befinnes fastighet till särskilda områden hava olika tomt- och industrivärden, skall likaledes sådant i längden angivas.

ar, som äro behövlige för skogsbruksdrift. Skogsvärde och skogsmarksvärde skola uppskattas enligt de grunder, som angivas i punkt 4 av anvisningarna till 9 §. Vid bestämmandet av skogsbruksvärdet skall skogsmarksvärdet urskiljas ur totalvärdet och särskilt angivas.

4. Med värde av övrig mark förstås fastighetens värde av icke produktiv mark samt värde av vattentäckt område som hör till fastigheten. Med icke produktiv mark avses sådan mark som på grund av sin beskaffenhet ej kan ekonomiskt utnyttjas för jordbruk eller skogsbruk.

4. a. Med värde av särskilda tillgångar förstås fastighetens värde av sådana särskilda förmåner eller naturtillgångar o. d., som skulle verka höjande på köpskillingen vid en överlåtelse. Häri inräknas exempelvis värdet av sådana byggnader och anläggningar, som ej kunna anses behövlige för jordbruks- eller skogsbruksdrift, värdet av grusfyndigheter, jakt och fiske samt servitutsrätt.

4. b. Med exploateringsvärde förstås det värde, som fastigheten eller del därav äger utöver jordbruksvärde, skogsbruksvärde, värde av övrig mark samt värde av särskilda tillgångar på grund av att mark som hör till fastigheten kan tillgodogöras för bebyggelse.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

Om exploateringsvärde belöper endast på viss del eller vissa delar av en fastighet, skall sådan del eller sådana delar till läge och storlek angivas i fastighetslängden. Ha särskilda områden på en fastighet olika exploateringsvärden, skola dessa likaledes angivas i längden.

till 22 §.

2. a. Avdrag medgives för sådan värdeminskning å till jordbruket eller till dess binärningar eller till skogsbruket hörande driftbyggnader, därunder inbegripna för driften nödiga bostadsbyggnader, som dessa även med normalt underhåll och akt-sam vård äro underkastade. Avdrag-et bör bestämmas till viss procent av byggnadens värde. Detta skall an-ses vara lika med anskaffningskost-naden. Kan denna icke visas, skall såsom byggnads värde anses två tredjedelar av det under beskatt-ningsåret gällande *taxerade jord-bruksvärdet, minskat med däri ingå-ende skogsmarksvärde, i den mån det överstiger 25 000 kronor, samt* med skäligt värde å mera betydande naturtillgångar och särskilda förmå-ner. Dessa anses såsom mera bety-dande, om värdet därå överstiger en tiondedel av *det taxerade jordbruks-värdet*. Procenttalet bör bestämmas olika allt efter den tid en byggnad av ifrågavarande art anses kunna för sitt ändamål utnyttjas. Vid be-stämmande av denna tid skall veder-börlig hänsyn tagas exempelvis där-till, att en av arrendator uppförd byggnad enligt arrendeavtalet icke skall vid arrenderättens upphörande lösas av jordägaren (jfr punkt 7 av anvisningarna till 29 §).

2. a. Avdrag medgives för sådan värdeminskning å till jordbruket eller till dess binärningar eller till skogsbruket hörande driftbyggnader, därunder inbegripna för driften nödiga bostadsbyggnader, som dessa även med normalt underhåll och akt-sam vård äro underkastade. Avdrag-et bör bestämmas till viss procent av byggnadens värde. Detta skall an-ses vara lika med anskaffningskost-naden. Kan denna icke visas, skall såsom byggnads värde anses två tredjedelar av *summan av* under be-skattningsåret gällande *taxerat jord-bruksvärde, skogsmarksvärde, värde av övrig mark och värde av särskil-da tillgångar, minskat* med skäligt värde av mera betydande naturtill-gångar och särskilda förmåner. *Skogsmarksvärdet inräknas dock med högst 25 000 kronor. Naturtill-gångar och särskilda förmåner* an-ses såsom mera betydande, om vär-det därav överstiger en tiondedel av *ovannämnda summa*. Procenttalet bör bestämmas olika allt efter den tid en byggnad av ifrågavarande art anses kunna för sitt ändamål utnytt-jas. Vid bestämmande av denna tid skall vederbörlig hänsyn tagas ex-empelvis därtill, att en av arrenda-tor uppförd byggnad enligt arrende-avtalet icke skall vid arrenderättens upphörande lösas av jordägaren (jfr punkt 7 av anvisningarna till 29 §).

Såsom för — — — — — nödig bostadsbyggnad.

Fasta maskiner — — — — — första stycket.

Därest inkomst — — — — — om jordbruksfastighet.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1969 och tillämpas första gången vid 1970 års allmänna fastighetstaxering. Äldre bestämmelser om frälseränta gäller alltjämt beträffande frälseränta som finns vid utgången av år 1968.

2:o) Förslag

till

Förordning

om ändring i skogsvärderingsinstruktionen den 1 juni 1951 (nr 440)

Härigenom förordnas, *dels* att avdelning A, avdelning B punkterna 1, 5 och 10 samt avdelningarna F och G skogsvärderingsinstruktionen den 1 juni 1951¹ skall erhålla ändrad lydelse på sätt nedan anges.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

A. Allmänna värderingsgrunder

Skogsmark med ————— där bedrivs.
 Skogens avkastning ————— skogen hänförts.
 Eftersom det ————— framtida avverkningar.
 Om det ————— att uttröna.
 För taxeringen ————— följande sätt.
 Uppskattning sker ————— för skogsbruket.
 Särskilda värden ————— det avverkas.

I viss nedan angiven ordning beaktas onormal förekomst av kalmark.

Att särskilda förmåner å skogsmark — såsom *skogsbete*, möjlighet till jakt, *andra byggnader å skogen än skogskojor och liknande mera tillfälliga byggnader*, servitutsrätt o. dyl. — skola beaktas i annan ordning än i denna instruktion anges, framgår av punkt 4 av anvisningarna till 9 § och punkt 2 av anvisningarna till 10 § kommunalskattelagen.

Att särskilda förmåner på skogsmark — såsom möjlighet till jakt, *sådan byggnad på skogen, som ej är behövlig för skogsbruksdrift*, servitutsrätt o. dyl. — skola beaktas i annan ordning än i denna instruktion anges, framgår av punkt 4 av anvisningarna till 9 § och punkt 4 a av anvisningarna till 10 § kommunalskattelagen.

B. Bestämmelser rörande uppskattningen

1. Vad som förstås med skogsmark.

Såsom skogsmark skall upptagas ——— för skogsproduktion.

Såsom skogsmark skall däremot ——— frösådd m. m.

Till skogsmark ————— kan påräknas.

Värdet av mark som icke skall upptagas såsom skogsmark *även om, i förekommande fall, av bete å* Värdet av mark som icke skall upptagas såsom skogsmark skall, på sätt framgår av punkt 4 av anvis-

¹ Senaste lydelse av avdelning A och avdelning B punkt 5 se 1956: 179 samt av avdelning F se 1964: 116.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

skogsmark skall, på sätt framgår av punkt 4 av anvisningarna till 9 § kommunalskattelagen, inräknas i värdet av fastigheten i övrigt.

ningarna till 9 § kommunalskattelagen, inräknas i värde av övrig mark.

5. Virkesförrådets uppskattning.

- a) Det å ————— ädel lövskog).
- b) Virkesförrådet skall ————— medtagas ej.
- c) Därest det ————— därigenom äventyras.

d) För taxeringsenhet i Gävleborgs, Västernorrlands, Jämtlands, Västerbottens och Norrbottens län med mindre än 50 hektar skogsmark samt för taxeringsenhet i övriga delar av landet med mindre än 25 hektar skogsmark får i stället för den summariska uppskattning som anvisas under c) virkesförrådet uppskattas såsom hänförligt till en av tre eller fyra virkesförrådsklasser och det förråd av grov barrskog som ingår i virkesförrådet bedömas som i procent uttryckt hänförligt till en av tre eller fyra grovleksklasser. Lövskogens andel anses därvid ingå i skogsvärdet med genomsnittlig procentandel.

Sådan summarisk uppskattning som ovan sagts må ej ske, där tillfredsställande uppgifter för en fullständig uppskattning äro för handen.

e) Sådan summarisk uppskattning som sagts under c) eller d) får ej ske, om tillfredsställande uppgifter för en fullständig uppskattning äro för handen.

10. Skogsmarksvärdet.

- Skogsmarksvärdet beräknas ——— antagna sammansättningen.
- Å skogsmark ————— ovan sagts.
- Det med ————— å skogen.

10. Skogsmarksvärdet.

Utgöres skogsmark till större eller mindre del av sammanhängande kalmarksområden, vilka av ålder ligga skoglösa och ej kunna göras skogbärande utan kulturåtgärder, må värdet av dessa områden nedsättas till lägst hälften av det enligt ovan angivna bestämmelser uppskattade värdet. Därest det kan antagas att av den skogsmark å en taxeringsenhet, som återstår sedan dylika sammanhängande kalmarksområden undantagits, mer än fem procent utgöres

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

av kalmark, må värdet å så stor del av den återstående kalmarken, som överskjuter fem procent, reduceras med en tredjedel.

Därest skogsmarken — — — en tredjedel.

Genom nedsättning som i *de båda* föregående *styckena* sagts må dock värdet å den skogsmark nedsättningen avser ej nedbringas under det värde som skulle tillkomma marken vid användning för annat ändamål än skogsbruk, häri ej inbegripet värdet av sådan förmån å skogsmarken som enligt punkt 4 av anvisningarna till 9 § kommunalskattelagen ej skall inräknas i skogsmarkens värde.

För sådana — — — — — där angivas.

Genom nedsättning som i föregående *stycke* sagts må dock värdet av den skogsmark nedsättningen avser ej nedbringas under det värde som skulle tillkomma marken vid användning för annat ändamål än skogsbruk, häri ej inbegripet värdet av sådan förmån *på* skogsmarken som enligt punkt 4 av anvisningarna till 9 § kommunalskattelagen ej skall inräknas i skogsmarkens värde.

F. Lokala skogstaxeringsanvisningar

Före varje — — — — — å markvärdet.

I de — — — — — växande skog.

De lokala skogstaxeringsanvisningarna skola ock innefatta hjälptabeller för taxering av skogsmark och växande skog, så uppställda att därur för vanligen förekommande fall direkt kunna för olika ifrågakommande omkostnadsklasser utfinnas skogsvärde per kubikmeter samt skogsmarksvärde per hektar. Hjälptabellerna böra innehålla upplysningar för beräkning av motsvarande värden även i andra fall än de normalt förekommande, såsom då särskild reduktion av värdet skall ske på grund av tekniska fel eller onormalt höga allmänna kostnader för skogsbruket eller då särskilt avdrag varom ovan sagts skall ske vid markvärdets bestämmande. Särskilda hjälptabeller skola upprättas för taxeringen vid sådan summarisk uppdelning av virkesförrådet som oförmäles under B. i *punkt 5 c*).

De lokala skogstaxeringsanvisningarna skola ock innefatta hjälptabeller för taxering av skogsmark och växande skog, så uppställda att därur för vanligen förekommande fall direkt kunna för olika ifrågakommande omkostnadsklasser utfinnas skogsvärde per kubikmeter *och skogsvärde per hektar* samt skogsmarksvärde per hektar. Hjälptabellerna böra innehålla upplysningar för beräkning av motsvarande värden även i andra fall än de normalt förekommande, såsom då särskild reduktion av värdet skall ske på grund av tekniska fel eller onormalt höga allmänna kostnader för skogsbruket eller då särskilt avdrag varom ovan sagts skall ske vid markvärdets bestämmande. Särskilda hjälptabeller skola upprättas för taxeringen vid sådan summarisk uppdelning av virkesförrådet som oförmäles under B. i *punkterna 5 c) och d*).

Den omständigheten — — — — — finnas ändamålsenligt.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

G. Uppgifter som ankomma på beskattningsnämnd

Vid taxeringen uppskattar beskattningsnämnd skogsmarkens areal och virkesförrådet, fördelat på trädslag och förrådsgrupper, i förekommande fall enligt de mera summariska grunder som angivas under B. i *punkt 5 c*), och bedömer markens godhetsgrad samt skogens avsättningsläge (omkostnadsklass). Uppskattningen kontrolleras såvitt möjligt mot tillgängliga uppgifter från riksskogstaxeringen eller eljest rörande virkesförråd m. m. I hjälptabell utfinner nämnden de skogsvärden per kubikmeter växande skog och de skogsmarksvärden per hektar skogsmark, som skola tillämpas i varje särskilt fall. Taxeringen verkställs med ledning därav, med de avvikelser som föranledas av bestämmelserna under B. här ovan samt de lokala skogstaxeringsanvisningarna.

Vid taxeringen uppskattar beskattningsnämnd skogsmarkens areal och virkesförrådet, fördelat på trädslag och förrådsgrupper, i förekommande fall enligt de mera summariska grunder som angivas under B. i *punkterna 5 c) och d)*, och bedömer markens godhetsgrad samt skogens avsättningsläge (omkostnadsklass). Uppskattningen kontrolleras såvitt möjligt mot tillgängliga uppgifter från riksskogstaxeringen eller eljest rörande virkesförråd m. m. I hjälptabell utfinner nämnden de skogsvärden per kubikmeter växande skog eller de skogsvärden per hektar samt de skogsmarksvärden per hektar skogsmark, som skola tillämpas i varje särskilt fall. Taxeringen verkställs med ledning därav, med de avvikelser som föranledas av bestämmelserna under B. här ovan samt de lokala skogstaxeringsanvisningarna.

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 1969 och tillämpas första gången vid 1970 års allmänna fastighetstaxering.

3:o) Förslag

till

Förordning

angående ändrad lydelse av 3 § 1 mom. och 4 § förordningen den 26 juli 1947 (nr 577) om statlig förmögenhetsskatt

Härigenom förordnas, att 3 § 1 mom. och 4 § förordningen den 26 juli 1947 om statlig förmögenhetsskatt¹ skall erhålla ändrad lydelse på sätt nedan anges.

*(Nuvarande lydelse)**(Föreslagen lydelse)*

3 §.

1 m o m. Vid förmögenhetsberäkningen — — — tillgångar upptagas:

- a) fastighet, *frälseränta inbegripen*; a) fastighet;
 b) tomträtt, vattenfallsrätt; — — — berättigades livstid eller för tid, som icke kommer att utlöpa inom fem år efter beskattningsårets utgång.

4 §.

Värdesättning av — — — meddelade bestämmelser.

Fastighet, *frälseränta inbegripen*, upptages till det taxeringsvärde, som vid nämnda tidpunkt var för densamma gällande. Var sådant värde då ej åsatt eller har under beskattningsåret omständighet inträffat, som kan under taxeringsperioden påkalla förändrad värdering, upptages fastigheten till det taxeringsvärde, som för taxeringsåret bliver densamma åsatt.

Fastighet upptages till det taxeringsvärde, som vid nämnda tidpunkt var för densamma gällande. Var sådant värde då ej åsatt eller har under beskattningsåret omständighet inträffat, som kan under taxeringsperioden påkalla förändrad värdering, upptages fastigheten till det taxeringsvärde, som för taxeringsåret bliver densamma åsatt.

Tomträtt eller — — — normala förhållanden.

Lös egendom, — — — — — är nedlagd.

Fordran, som löper — — — — — förfallen ränta.

Fordran, som ej — — — — — upptages icke.

Värdepapper, som — — — — — normala förhållanden.

Annan för — — — — — under beskattningsåret.

Kapitalvärdet av — — — — — och IV.

Rättighet, som — — — — — år motsvarat.

Är rättighet — — — — — yngstes ålder.

Andel i — — — — — i likvidation.

Övrig lös — — — — — normala förhållanden.

(Se vidare anvisningarna.)

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 1969 och tillämpas första gången vid 1970 års allmänna fastighetstaxering. Äldre bestämmelser om frälseränta gäller alltså beträffande frälseränta som finns vid utgången av år 1968.

¹ Senaste lydelse av 3 § 1 mom. se 1966: 726.

4:o) Förslag

till

Förordning

om ändring i taxeringsförordningen den 23 november 1956 (nr 623)

Härigenom förordnas, *dels* att 144 § 2 mom., 150 § 3 mom. och 159 § taxeringsförordningen den 23 november 1956¹ skall upphöra att gälla, *dels* att 131 § 1 mom., 133 § 1 mom., 135 § 1 och 2 mom., 136 § 1 mom., 139 § 1 och 2 mom., 143 § 2 mom., 144 § 1 mom., 145 och 147 §§, 148 § 3 mom., 149 och 151—153 §§, 154 § 2 och 3 mom., 160 § 1 mom., 163 § 1 mom., 172 § samt 173 § 1 och 2 mom. liksom rubriken omedelbart före 147 § förordningen skall erhålla ändrad lydelse på sätt nedan anges, *dels* att till förordningen skall fogas två nya paragrafer, 135 a och 155 §§, av nedan angiven lydelse.

*(Nuvarande lydelse)**(Föreslagen lydelse)*

131 §.

1 m o m. För allmän — — — finnas fastighetstaxeringsnämnder.

Fastighetstaxeringsnämnds verksamhetsområde är fastighetstaxeringsdistrikt.

Fastighetstaxeringsdistrikt skall — — — ett fastighetstaxeringsdistrikt.

Indelning i distrikt verkställs av länsstyrelsen senast den 30 april året näst före taxeringsåret.

Indelning i distrikt verkställs av länsstyrelsen senast den 1 mars året näst före taxeringsåret.

133 §.

1 m o m. Fastighetstaxeringsnämnd består — — sju ledamöter.

Ordföranden och — — — — — i fastighetstaxeringsdistrikt.

I övrigt — — — — — valda ledamöter.

Därest med — — — — — vara fem.

Består fastighetstaxeringsdistrikt — — — olika kommunerna.

Val av ledamöter i fastighetstaxeringsnämnd jämte suppleanter, en för varje ledamot, skall förrättas senast den 30 juni året näst före taxeringsåret. I samband med valet må *av kommunalfullmäktige* en av ledamöterna *utses* att på kommunens bekostnad deltaga uti de i 144 § 1 mom. och 145 § omförmälda sammanträdena.

Val av ledamöter i fastighetstaxeringsnämnd jämte suppleanter, en för varje ledamot, skall förrättas senast den 30 juni året näst före taxeringsåret. I samband med valet må *fullmäktige utse* en av ledamöterna att på kommunens bekostnad deltaga uti de i 144 § 1 mom. och 145 § omförmälda sammanträdena.

Om utgången — — — — — de valda.

¹ Senaste lydelse av 131 § 1 mom., 135 § 2 mom., 144 § 1 mom., 147 och 149 §§, 150 § 3 mom., 151—153 §§, 154 § 2 och 3 mom., 160 § 1 mom., 172 §, 173 § 1 mom. och rubriken omedelbart före 147 § se 1963:683, av 133 § 1 mom. se 1964:53 samt av 135 § 1 mom., 145 §, 148 § 3 mom. och 159 § se 1965:753.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

135 §.

1 m o m. Länsstyrelsen förordnar senast den 30 april året näst före det år, då allmän fastighetstaxering äger rum, erforderligt antal personer inom länet, som genom sin verksamhet kunna antagas besitta sakkunskap i fråga om fastighetsvärdering, (fastighetstaxeringsombud) att inom områden, som länsstyrelsen bestämmer, samordna arbetet i fastighetstaxeringsnämnderna. Fastighetstaxeringsombuds verksamhetsområde skall vara så stort, som omständigheterna lämpligen medgiva, och omfatta flera fastighetstaxeringsdistrikt. Ett fastighetstaxeringsdistrikt må ej uppdelas mellan olika fastighetstaxeringsombud. Fastighetstaxeringsombud må icke vara ledamot av fastighetstaxeringsnämnd i länet.

Det åligger — — — — — arbetets fortskridande.

2 m o m. I län, där länsstyrelsen så finner erforderligt, förordnar länsstyrelsen senast den 30 april året näst före år, då allmän fastighetstaxering äger rum, två personer (konsulenter för taxering av vattenfallsfastighet) att vid nämnda taxering biträda nämnderna, såvitt angår taxering av outbyggda vattenfall, kraftverk och regleringsdammar. Av konsulenterna skall den ene företräda taxeringsteknisk och den andre vattenkraftteknisk sakkunskap.

Konsulenterna skola — — — — — vid taxeringen.

Konsulent äger, — — — — — i beslut.

1 m o m. Länsstyrelsen förordnar senast den 1 mars året näst före det år, då allmän fastighetstaxering äger rum, erforderligt antal personer inom länet, som genom sin verksamhet kunna antagas besitta sakkunskap i fråga om fastighetsvärdering, (fastighetstaxeringsombud) att inom områden, som länsstyrelsen bestämmer, samordna arbetet i fastighetstaxeringsnämnderna. Fastighetstaxeringsombuds verksamhetsområde skall vara så stort, som omständigheterna lämpligen medgiva, och omfatta flera fastighetstaxeringsdistrikt. Ett fastighetstaxeringsdistrikt må ej uppdelas mellan olika fastighetstaxeringsombud. Fastighetstaxeringsombud må icke vara ledamot av fastighetstaxeringsnämnd i länet.

2 m o m. I län, där länsstyrelsen så finner erforderligt, förordnar länsstyrelsen senast den 1 mars året näst före år, då allmän fastighetstaxering äger rum, två personer (konsulenter för taxering av vattenfallsfastighet) att vid nämnda taxering biträda nämnderna, såvitt angår taxering av outbyggda vattenfall, kraftverk och regleringsdammar. Av konsulenterna skall den ene företräda taxeringsteknisk och den andre vattenkraftteknisk sakkunskap.

135 a §.

Det åligger lokal skattemyndighet att

1) ombesörja sortering av inkomna deklarationer och andra uppgifter,

2) svara för längdföring av fastighetstaxeringsnämnds beslut och i fastighetslängden anteckna skiljaktig mening av ordföranden,

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

3) ombesörja att anmäld eller på annat sätt känd förändring i äganderätten till fastighet, som skall upptagas i fastighetslängd, införes i denna längd,

4) översända deklARATIONER samt utdrag av protokoll och övriga handlingar som inkommit från fastighetstaxeringsnämnd till länsstyrelsen senast den 31 mars under taxeringsåret samt fastighetslängderna på den tid och i den ordning Kungl. Maj:t föreskriver,

5) i den omfattning Kungl. Maj:t eller länsstyrelsen föreskriver, i övrigt medverka vid taxeringsarbetet.

136 §.

1 m o m. Till ledning vid allmän fastighetstaxering skall för varje fastighet, med undantag för sådan, som avses i 5 § 2 mom. eller 5 § 4 mom. kommunalskattelagen, av fastighetens ägare utan anmaning avgivas deklARATION (allmän fastighetsdeklARATION). Därest fastighet innehaves av någon, som enligt 47 § kommunalskattelagen är att anse såsom ägare eller är i ägares ställe skyldig att erlagga skatt för garantibelopp för fastigheten, skall vad nu sagts om ägare i stället gälla sådan innehavare.

Allmän fastighetsdeklARATION skall avfattas ——— fastställt formulär.

Allmän fastighetsdeklARATION skall innehålla ——— och anskaffningskostnader.

Är jordbruksfastighet ——— eller innehavaren.

Kungl. Maj:t ——— statistiskt ändamål.

139 §.

1 m o m. Till ledning vid allmän fastighetstaxering skall lokal skattemyndighet avlämna de till myndigheten, enligt vad därom är särskilt stadgat, överlämnade *lagfartsförteckningarna* för tiden från och med den 1 juli året näst före det, då allmän fastighetstaxering senast ägde rum, till och med den 30 juni det år, då uppgiften skall avlämnas.

Hypoteksinrättning skall ———

1 m o m. Till ledning vid allmän fastighetstaxering skall lokal skattemyndighet avlämna de till myndigheten, enligt vad därom är särskilt stadgat, överlämnade *avskriften av lagfartsbevis* för tiden från och med den 1 juli året näst före det, då allmän fastighetstaxering senast ägde rum, till och med den 30 juni det år, då uppgiften skall avlämnas.

— skall avlämnas.

(Nuvarande lydelse)

(Föreslagen lydelse)

2 m o m. Uppgifter enligt 1 mom. skola avlämnas senast den 20 juli året näst före det, då allmän fastighetstaxering skall äga rum, samt ingivas till länsstyrelsen i det län, där fastigheten är belägen.

Uppgifterna skola — — — — — uppgifter avser.

143 §.

2 m o m. Före sammanträde, varom i 144 § 1 mom. förmäles, har landskamreraren att på grundval av de uppgifter, som jämlikt 139 § avlämnats, och de upplysningar, som eljest kunna vinnas, verkställa undersökning rörande fastigheternas allmänna saluvärde *å länets landsbygd*. Länsstyrelsen äger kalla lämpligt antal personer med ingående kännedom om fastighetsvärdena att därvid tillhandagå landskamreraren med upplysningar.

Byggnadsnämnd skall underrätta lokal skattemyndighet om beviljat byggnadslov inom myndighetens verksamhetsområde senast en månad efter det att beslutet om byggnadslov meddelades.

2 m o m. Uppgifter enligt 1 mom. *första och andra styckena* skola avlämnas senast den 20 juli året näst före det, då allmän fastighetstaxering skall äga rum, samt ingivas till länsstyrelsen i det län, där fastigheten är belägen.

2 m o m. Före sammanträde, varom i 144 § 1 mom. förmäles, har landskamreraren att på grundval av de uppgifter, som jämlikt 139 § avlämnats, och de upplysningar, som eljest kunna vinnas, verkställa undersökning rörande fastigheternas allmänna saluvärde. Länsstyrelsen äger kalla lämpligt antal personer med ingående kännedom om fastighetsvärdena att därvid tillhandagå landskamreraren med upplysningar.

144 §.

1 m o m. Senast den *15 augusti* året näst före det, då allmän fastighetstaxering skall äga rum, skola efter kallelse av länsstyrelsen ordförandena i fastighetstaxeringsnämnderna *å länets landsbygd*, de ledamöter i fastighetstaxeringsnämnd, som *av kommunalfullmäktige därtill* utsetts enligt 133 § 1 mom. sjätte stycket, de ledamöter i sådan nämnd, som utsetts av landstingskommunens förvaltningsutskott, *ävensom* fastighetstaxeringsombuden sammanträda inför landskamreraren *å en eller flera lämpliga orter* för förberedande överläggningar rörande tillämpningen av de allmänna grunderna vid den förestående allmänna fastighetstaxeringen; *och äger* länsstyrelsen

1 m o m. Senast den *20 september* året näst före det, då allmän fastighetstaxering skall äga rum, skola efter kallelse av länsstyrelsen ordförandena i fastighetstaxeringsnämnderna, de ledamöter i fastighetstaxeringsnämnd, som utsetts enligt 133 § 1 mom. sjätte stycket, de ledamöter i sådan nämnd, som utsetts av landstingskommunens förvaltningsutskott, *samt* fastighetstaxeringsombuden sammanträda inför landskamreraren *på lämplig ort* för förberedande överläggningar om tillämpningen av de allmänna grunderna vid den förestående allmänna fastighetstaxeringen. Länsstyrelsen *kan* till dessa sammanträden kalla *även* andra personer, som på grund av sin verksamhet eller av

(Nuvarande lydelse)

till dessa sammanträden kalla *jäm-
väl* andra personer, *vilka* på grund
av sin verksamhet eller *eljest* kunna
antagas äga sakkunskap *rörande*
fastighetsvärdena inom länet *eller*
delar därav eller *ock* särskilt *röran-
de* värdering av *skogsmark och skog*.

Vid sådant sammanträde redogör
landskamreraren för priserna vid
försäljning av fastigheter inom lä-
net under tiden efter senaste allmän-
na fastighetstaxering och för de
slutsatser *beträffande* fastigheter-
nas allmänna saluvärde, som enligt
hans mening kunna dragas av dessa
priser, *så ock* för övriga *av honom*
kända förhållanden av beskaffenhet
att inverka på nämnda värde. Där-
jämte skall landskamreraren fram-
lägga *jämlikt* 143 § 1 mom. andra
stycket *upprättat* förslag till lokala
skogstaxeringsanvisningar *ävensom*,
i den mån så finnes erforderligt, för-
slag till särskilda anvisningar jäm-
väl i andra hänseenden, såsom an-
gående *redovisningen av olika ägo-
slag, värdesättning av övrig mark*
och bete å skogsmark samt enhet-
liga grunder för taxeringen av *an-
nan* fastighet med mera. Avser sam-
manträdet överläggning angående
taxeringen inom *allenast* viss del av
länet, skola redogörelserna och för-
slagen därefter lämpas.

För sådana — — — — — för taxeringen.

145 §.

Sedan de av fastighetsprövnings-
nämnden fastställda lokala skogs-
taxeringsanvisningarna och övriga
anvisningar för fastighetstaxeringen
kommit fastighetstaxeringsombudet
och ordförandena i fastighetstaxe-
ringsnämnderna tillhanda och in-
nan nämnderna börja det egentliga
arbetet, skall fastighetstaxeringsom-
budet, efter samråd med förste taxe-
ringsintendenten angående tid och
plats, sammankalla ordförandena
och de av länsstyrelsen och lands-
tingskommunens förvaltningsutskott

(Föreslagen lydelse)

annan anledning kunna antagas äga
sakkunskap *om* fastighetsvärdena
inom länet eller *om* värdering av
fastigheter.

Vid sådant sammanträde redogör
landskamreraren för priserna vid
försäljning av fastigheter inom lä-
net under tiden efter senaste allmän-
na fastighetstaxering och för de
slutsatser *om* fastigheternas allmän-
na saluvärde, som enligt hans me-
ning kunna dragas av dessa priser,
samt för övriga förhållanden av be-
skaffenhet att inverka på nämnda
värde. Därjämte skall landskamre-
raren framlägga *det* förslag till lo-
kala skogstaxeringsanvisningar *som*
upprättats enligt 143 § 1 mom. and-
ra stycket *samt i behövlig utsträck-
ning* förslag till särskilda anvisning-
ar i andra hänseenden, såsom an-
gående *förfarandet vid bestämmande*
av olika delvärden samt enhetliga
grunder för taxeringen av *jord-
bruksfastighet och fastighet* med me-
ra. Avser sammanträdet överlägg-
ning angående taxeringen inom *en-
dast* viss del av länet, skola redo-
görelserna och förslagen därefter
lämpas.

Sedan de av fastighetsprövnings-
nämnden fastställda lokala skogs-
taxeringsanvisningarna och övriga
anvisningar för fastighetstaxeringen
kommit fastighetstaxeringsombudet
och ordförandena i fastighetstaxe-
ringsnämnderna tillhanda och in-
nan nämnderna börja det egentliga
arbetet, skall fastighetstaxeringsom-
budet, efter samråd med förste taxe-
ringsintendenten angående tid och
plats, sammankalla ordförandena
och de av länsstyrelsen och lands-
tingskommunens förvaltningsutskott

(Nuvarande lydelse)

utsedda ledamöterna i fastighetstaxeringsnämnderna inom sitt verksamhetsområde ävensom de ledamöter i dessa fastighetstaxeringsnämnder, som enligt 133 § 1 mom. sjätte stycket utsetts att deltaga i sådant sammanträde, till överläggningar rörande det förestående taxeringsarbetet. Vid överläggningarna bör uppmärksamhet ägnas åt åtgärder för befordrande av *likformig taxering* samt åt spörsmål, som kunna förväntas vålla fastighetstaxeringsnämnderna svårigheter.

IV. Om fastighetstaxeringsnämndernas verksamhet

Fastighetstaxeringsnämndens ordförande — — — dess fullgörande,

2) mottaga, *ordna* och granska deklARATIONER, uppgifter och andra handlingar,

3) vidtaga åtgärder — — — uppgifters införskaffande,

4) *tillse att anmälda eller eljest kända förändringar i avseende å äganderättsförhållandena bliva iakttagna och införda i fastighetslängden,*

5) kalla nämndens ledamöter till sammanträde, leda nämndens arbete samt vid sammanträdena föra ordet och vara föredragande,

6) ombesörja förandet av näm-

(Föreslagen lydelse)

utsedda ledamöterna i fastighetstaxeringsnämnderna inom sitt verksamhetsområde ävensom de ledamöter i dessa fastighetstaxeringsnämnder, som enligt 133 § 1 mom. sjätte stycket utsetts att deltaga i sådant sammanträde, till överläggningar rörande det förestående taxeringsarbetet. *Även andra ledamöter i nämnderna få kallas om särskilda skäl föreligger.* Vid överläggningarna *skola förenämnda anvisningar, särskilt de däri angivna värderingsgrunderna, genomgå.* Uppmärksamhet bör ägnas åt åtgärder för befordrande av *likformighet och rättvisa i taxeringen* samt åt spörsmål, som kunna förväntas vålla fastighetstaxeringsnämnderna svårigheter.

IV. Om fastighetstaxeringsnämndernas verksamhet *m. m.*

147 §.

Länsstyrelsen har att vaka över att fastighetstaxeringsarbetet inom länet ordnas och bedrivs ändamålsenligt.

Det åligger förste taxeringsintendenten att övervaka fastighetstaxeringsnämndernas och fastighetstaxeringsombudens arbete samt att vid behov lämna råd, upplysningar och annat bistånd.

2) mottaga och granska deklARATIONER, uppgifter och andra handlingar,

4) kalla nämndens ledamöter till sammanträde, leda nämndens arbete samt vid sammanträdena föra ordet och vara föredragande,

5) ombesörja förandet av näm-

(Nuvarande lydelse)

dens protokoll och längder samt övriga göromål av expeditionell art, samt

7) avgiva yttranden i besvärsmål.
Vid fullgörande — — — — —

(Föreslagen lydelse)

dens protokoll samt övriga göromål av expeditionell art,

6) avgiva yttranden i besvärsmål.
— kan anvisas.

148 §.

3 m o m. Förste taxeringsintendenten eller av honom beordrad tjänsteman äger närvara vid sammanträde med fastighetstaxeringsnämnd till fullgörande av vad honom åligger enligt 172 §, jämförd med 59 §.

Fastighetstaxeringsombud äger — — — — — i besluten.

149 §.

Vid fastighetstaxeringsnämndens första sammanträde skall ordföranden, innan taxeringsarbetet tager sin början, avgiva noggrann redogörelse ej mindre rörande av fastighetsprövningsnämnden fastställda enhetsvärden och övriga värderingsgrunder, såvitt distriktet berör, än även rörande de köp av jordbruksfastighet inom distriktet, som förekommit under tiden efter senaste allmänna fastighetstaxering, samt de slutsatser beträffande fastigheternas allmänna saluvärde i orten, som enligt ordförandens mening kunna dragas av de vid dessa köp tillämpade priser. Finnas inom distriktet fastigheter med skog, bör i redogörelsen tillika lämnas upplysning rörande det virkesförråd, som i medeltal per hektar finnes inom länet eller vederbörlig del därav, och dess fördelning på trädslagsklasser och förrådsgrupper samt, i förekommande fall, trädslag ävensom rörande innehållet i övrigt av de lokala skogstaxeringsanvisningarna.

Vid fastighetstaxeringsnämndens första sammanträde skall ordföranden, innan taxeringsarbetet tager sin början och i närvaro av fastighetstaxeringsombudet, avgiva noggrann redogörelse för värderingsgrunder och andra anvisningar, som fastighetsprövningsnämnden fastställt och som berör distriktet samt de slutsatser om fastigheternas allmänna saluvärde i orten, som enligt ordförandens mening kunna dragas av priser som tillämpats vid fastighetsköp under tiden efter senaste allmänna fastighetstaxering. Finnas inom distriktet fastigheter med skog, skall i redogörelsen även ingå upplysning om det virkesförråd, som i medeltal per hektar finnes inom det område av länet, vari distriktet är beläget, samt virkesförrådets fördelning på trädslagsklasser, förrådsgrupper och om det har betydelse trädslag inom samma område.

151 §.

Vad i — — — — — beträffande fastighetstaxeringsnämnd.
Beslut må — — — — — ifrågavarande taxering.

Ordföranden har att i fastighetslängden ange det värde, han ansett

Anser ordföranden att värde bort
åsättas annorlunda än fastighets-

(Nuvarande lydelse)

böra föreslås, i de fall, då fastighets-
taxeringsnämndens beslut utfallit på
annat sätt.

Annan ledamot, — — — — — av protokollet.
Av nämnden — — — — — till protokollet.

(Föreslagen lydelse)

taxeringsnämnden beslutat, skall
han på deklaration eller därvid fo-
gad handling angiva det värde, han
ansett böra åsättas, samt i protokol-
let anteckna de fall, i vilka detta
skett. Utdrag av protokollet i detta
hänseende skall därefter tillställas
den lokala skattemyndigheten så
snart det kan ske.

152 §.

Fastighetstaxeringsnämndens arbe-
tete bör taga sin början senast den
5 oktober året näst före taxerings-
året, dock att vad nu sagts icke har
avseende å Stockholm. Arbetet skall
vara avslutat i länen senast den 25
mars och i Stockholm senast den 15
juni under taxeringsåret.

Fastighetstaxeringsnämndens pre-
liminära beslut om taxeringsvärden
skall föreligga färdigt senast den 25
januari under taxeringsåret.

*Fastighetstaxeringsnämndens ord-
förande skall senast den 31 sistnämn-
da månad med allmänna posten till-
sända ägare eller därmed likställd
innehavare av skattepliktig fastighet
underrättelse om det för fastigheten
preliminärt upptagna taxeringsvär-
det. Underrättelsen skall även inne-
hålla upplysning, att ägaren eller in-
nehavaren av fastigheten äger senast
den 25 påföljande februari till fastig-
hetstaxeringsnämndens ordförande
avgiva skriftliga erinringar mot för-
slaget ävensom att särskild underrät-
telse om det slutliga beslutet icke
kommer att utsändas, därest erin-
ringar icke avgivas eller det prelimi-*

Fastighetstaxeringsnämndens arbe-
tete bör taga sin början senast den 5
oktober året näst före taxeringsåret.
Arbetet skall vara avslutat senast den
25 mars under taxeringsåret.

Fastighetstaxeringsnämndens pre-
liminära beslut om taxeringsvärden
skall föreligga färdigt senast den 25
januari under taxeringsåret. Senast
påföljande dag skall nämndens ord-
förande ha tillställt lokal skattemyn-
dighet samtliga fastighetsdeklaratio-
ner. Sedan lokal skattemyndighet in-
fört fastighetstaxeringsnämndens
preliminära beslut till taxering i fas-
tighetslängden skall myndigheten så
snart det kan ske återsända deklara-
tionerna till ordföranden.

Lokal skattemyndighet skall se-
nast den 31 januari under taxerings-
året underrätta ägare eller därmed
likställd innehavare av skattepliktig
fastighet om det taxeringsvärde för
fastigheten som preliminärt uppta-
gits. Underrättelsen skall även inne-
hålla upplysning, att ägaren eller
innehavaren av fastigheten äger se-
nast den 25 påföljande februari till
fastighetstaxeringsnämndens ordfö-
rande avgiva skriftliga erinringar
mot förslaget samt att särskild un-
derrättelse om det slutliga beslutet
icke kommer att utsändas, om er-
inringar icke avgivas eller det premi-
närt upptagna taxeringsvärdet

(Nuvarande lydelse)

närt upptagna taxeringsvärdet oförändrat fastställes. Därjämte skall underrättelsen innehålla upplysning om vad som skall iakttagas vid anförande av besvär över fastighetstaxeringsnämndens beslut rörande taxeringen.

Sedan *fastighetstaxeringsnämnden preliminärt åsatt fastigheterna i distriktet taxeringsvärden*, skall *fastighetslängden* under tio dagar viss angiven tid på dagen hållas tillgänglig inom kommunen å lämplig kommunal expedition, med rätt för ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet inom distriktet att på sätt och inom tid, som i *nästföregående stycke stadgas*, avgiva erinringar, åläggande det ordföranden att sådant i vederbörlig ordning kungöra.

(Föreslagen lydelse)

oförändrat fastställes. Därjämte skall underrättelsen innehålla upplysning om vad som skall iakttagas vid anförande av besvär över fastighetstaxeringsnämndens beslut om taxeringen.

Sedan *de preliminärt åsatta taxeringsvärdena blivit upptagna i fastighetslängden* skall *längden* under tio dagar viss angiven tid på dagen hållas tillgänglig inom kommunen på lämplig kommunal expedition, med rätt för ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet inom distriktet att på sätt och inom tid som *angives i föregående stycke* avgiva erinringar. *Lokal skattemyndighet skall efter samråd med ordförande i fastighetstaxeringsnämnd senast den 10 februari under taxeringsåret utfärda kungörelse härom.*

Lokal skattemyndighet skall så snart det kan ske efter den 25 februari översända fastighetslängden till fastighetstaxeringsnämndens ordförande.

153 §.

Sedan tiden — — — — — besluta härom.

Nämndens beslut *skola*, där de *skilja sig från de preliminära besluten*, antecknas i *fastighetslängderna*.

Fastighetslängden underskrives, sedan taxeringarna slutligt fastställts, av fastighetstaxeringsnämndens ordförande och de ledamöter, som utsetts att justera nämndens protokoll.

Nämndens beslut *skall*, om det *skiljer sig från det preliminära beslutet*, antecknas och *meddelas till lokal skattemyndighet i den ordning som föreskrives av Kungl. Maj:t eller myndighet som Kungl. Maj:t bestämmer.*

När taxeringarna slutligt fastställts, *skall fastighetstaxeringsnämndens ordförande ofördröjligen meddela detta till den lokala skattemyndigheten samt återsända fastighetslängden och fastighetsdeklarationerna. Lokal skattemyndighet antecknar i längden slutligt beslut som skiljer sig från preliminärt beslut och underskriver därefter längden.*

154 §.

2 m o m. Senast den 31 mars *eller vad angår Stockholm den 21 juni* skall fastighetstaxeringsnämndens

2 m o m. Senast den 31 mars skall fastighetstaxeringsnämndens ordförande till länsstyrelsen insända fas-

(Nuvarande lydelse)

ordförande till länsstyrelsen insända *fastighetsdeklarationerna* och övriga handlingar *ävensom* fastighetstaxeringsnämndens protokoll. *Fastighetslängderna skola avlämnas å den tid och i den ordning, Kungl. Maj:t föreskriver.*

3 m o m. *Fastighetslängderna* i huvudskrift eller bestyrkt avskrift, *skola vara att tillgå för landskamreren, taxeringsintendent och fastighetsprövningsnämnden samt i den ordning, Kungl. Maj:t föreskriver, utom vad angår Stockholm, offentligen framläggas inom vederbörande kommun under minst 14 dagar före den 15 maj under taxeringsåret.*

(Föreslagen lydelse)

tighetstaxeringsnämndens protokoll och övriga handlingar.

3 m o m. *Fastighetslängd* i huvudskrift eller bestyrkt avskrift *skall* i den ordning Kungl. Maj:t föreskriver offentligen framläggas inom *kommunen* under minst 14 dagar före den 15 maj under taxeringsåret.

155 §.

Kungl. Maj:t meddelar de närmare föreskrifter om fastighetstaxeringsnämnds och fastighetstaxeringsombuds arbete som behövas utöver bestämmelserna i denna förordning.

160 §.

1 m o m. Fastighetsprövningsnämnds arbete skall vara avslutat senast den 31 oktober under taxeringsåret, *i Stockholm den 30 november.*

1 m o m. Fastighetsprövningsnämnds arbete skall vara avslutat senast den 31 oktober under taxeringsåret.

163 §.

1 m o m. Över beslut — — — — — vederbörande kommun. Besvären skola — — — — — prövningsnämndens kansli. Besvären skola vara inkomna *i länen* senast den 15 maj under taxeringsåret *och i Stockholm senast den 10 augusti under taxeringsåret.*

Besvären skola vara inkomna senast den 15 maj under taxeringsåret.

172 §.

Utöver vad — — — — — allmän fastighetstaxering:

1) 13—15 §§, 16 § 1 mom. 4) samt 2 och 3 mom. *ävensom* 17—19 §§ med för taxeringsnämnder och prövningsnämnder gemensamma bestämmelser samt med föreskrifter om riksskattenämnden m. m.,

1) 13—15 §§, 16 § 2 och 3 mom. *liksom* 17—19 §§ med för taxeringsnämnder och prövningsnämnder gemensamma bestämmelser samt med föreskrifter om riksskattenämnden m. m.,

2) 46 § angående — — — — — myndighet m. m.,

*(Nuvarande lydelse)**(Föreslagen lydelse)*

3) 47—50 §§ angående gemensamma bestämmelser rörande deklarationer och andra uppgifter, dock att samtliga ledamöter av *vederbörande beskattningsnämnd*, så ock konsulent för taxering av vattenfallsfastighet äga deltaga i granskningen av deklarationer och uppgifter, som avlämnats till ledning vid allmän fastighetstaxering,

4) 59 och 72 §§ angående *taxeringsnämndernas verksamhet*,

5) 123—125 §§ angående viten, samt

6) 126—128 §§ med särskilda föreskrifter.

3) 47—50 §§ angående gemensamma bestämmelser rörande deklarationer och andra uppgifter, dock att samtliga ledamöter av *fastighetstaxeringsnämnd*, så ock konsulent för taxering av vattenfallsfastighet äga deltaga i granskningen av deklarationer och uppgifter, som avlämnats till ledning vid allmän fastighetstaxering,

4) 123—125 §§ angående viten, samt

5) 126—128 §§ med särskilda föreskrifter.

173 §.

1 m o m. Bestämmelserna i ————— skall iakttagas.

1) Vad i 129 § 1 mom. ————— av vattenfallsfastighet.

2) Vad i 129 § 5 mom. ————— av upplysningar,

de personer, som till sammanträde enligt 144 § 1 eller 2 mom. särskilt inkallats av länsstyrelsen eller till sammanträde enligt 145 § inkallats efter länsstyrelsens medgivande,

de ordförande i fastighetstaxeringsnämnd, som på vederbörlig kallelse inställt sig till sådant sammanträde, *varom förmäles* i 144 § 1 eller 2 mom. eller 145 §, samt

de personer, ————— andra stycket.

3) Vad i ————— i fastighetsprövningsnämnd.

2 m o m. I 165 § ————— av Kungl. Maj:t.

Angående gottgörelse av statsmedel för verkställande av undersökning, varom i 159 § förmäles, förordnar Kungl. Maj:t.

de personer, som till sammanträde enligt 144 § 1 mom. särskilt inkallats av länsstyrelsen eller till sammanträde enligt 145 § inkallats efter länsstyrelsens medgivande,

de ordförande i fastighetstaxeringsnämnd, som på vederbörlig kallelse inställt sig till sådant sammanträde, *som angives* i 144 § 1 mom. eller 145 §, samt

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 1969.

Motiveringen för de i propositionen framlagda förslagen återfinns under följande rubriker på nedan angivna sidor i propositionen.

Inledning, s. 27—28

Allmänna synpunkter m. m., s. 28—66

Frågor som rör grunderna för taxering av fastighet, s. 67—104

Frågor som rör särskild fastighetstaxering m. m., s. 104—112

Taxeringsförfarandet vid allmän fastighetstaxering, s. 112—136

Taxeringsorganisationen vid allmän fastighetstaxering m. m., s. 137—141

Kursverksamhet, s. 142—145.

Motionerna

Med anledning av propositionen har väckts de likalydande motionerna I: 1028 av herr *Lundberg* och II: 1301 av herr *Lothigius*, vari hemställts, att riksdagen måtte antaga de i proposition nr 154 framlagda förslagen med den ändringen att punkt 2 a av anvisningarna till 22 § kommunalskattelagen den 28 september 1928 erhåller ändrad lydelse på sätt nedan sägs.

Anvisningar

till 22 §.

2. a. Avdrag medgives för sådan värdeminskning å till jordbruket eller till dess binäringar eller till skogsbruket hörande driftbyggnader, därunder inbegripna för driften nödiga bostadsbyggnader, som dessa även med normalt underhåll och aktsam vård äro underkastade. Avdraget bör bestämmas till viss procent av byggnadens värde. Detta skall anses vara lika med anskaffningskostnaden. Kan denna icke visas, skall såsom byggnadsvärde anses två tredjedelar av summan av under beskattningsåret gällande taxerat jordbruksvärde, *skogsvärde*, värde av övrig mark och värde av särskilda tillgångar, minskat med skäligt värde, av mera betydande naturtillgångar och särskilda förmåner. *Skogsvärdet* inräknas dock med högst 25 000 kronor. Naturtillgångar och särskilda förmåner anses såom mera betydande, om värdet därav överstiger en tiondedel av ovannämnda summa. Procenttalet bör bestämmas olika allt efter den tid en byggnad av ifrågavarande art anses kunna för sitt ändamål utnyttjas. Vid bestämmande av denna tid skall vederbörlig hänsyn tagas exempelvis därtill, att en av arrendator uppförd byggnad enligt arrendeavtalet icke skall vid arrenderättens upphörande lösas av jordägaren (jfr punkt 7 av anvisningarna till 29 §).

Såsom för — — — nödig bostadsbyggnad.

Fasta maskiner — — — första stycket.

Därest inkomst — — — om jordbruksfastighet.

Till stöd för yrkandet i motionerna anförs i huvudsak följande.

Genom de föreslagna nya reglerna för taxering av jordbruksfastighet, måste en ändring ske av bestämmelserna om rätt till avdrag för värdeminskning av byggnad i jord- och skogsbruk, i de fall anskaffningskostnaden för byggnad inte kan visas. Enligt nu gällande lydelse skall såsom byggnadsvärde anses två tredjedelar av det under beskattningsåret gällande taxerade jordbruksvärdet, minskat med däri ingående skogsmarksvärde, i den mån det överstiger 25 000 kr., samt med skäligt värde å mera betydande naturtillgångar och särskilda förmåner. I propositionen föreslås att

dessa regler skall ändras så att såsom byggnads värde skall anses två tredjedelar av summan av under beskattningsåret gällande taxerat jordbruksvärde, skogsmarksvärde, värde av övrig mark och värde av särskilda tillgångar, minskat med skäligt värde av mera betydande naturtillgångar och särskilda förmåner. Skogsmarksvärdet skall dock inräknas med högst 25 000 kr. Kommittéförslaget har enligt propositionen i denna del som enda syfte att inte åstadkomma någon rubbning av effekten i inkomstskattehänseende. Motionärerna anser dock att en rubbning inträder i de fall man i värdeminskingsunderlaget inräknar sådana värden som uppenbarligen inte till någon del representerar värde av byggnad och som inte tidigare ingått i underlaget. Ett sådant värde är skogsmarksvärdet som enbart skall avse värdet av skogsmarken. Å andra sidan ingår ej i avskrivningsunderlaget någon del av skogsvärdet, vari dock enligt propositionen värdet av byggnad och andra anläggningar, som är behövliga för skogsbruksdrift, skall ingå. Även i värdet av övrig mark ingår ej några byggnader. Detta värde kan dock sägas ha tidigare ingått i värdeminskingsunderlaget såsom en del av det taxerade jordbruksvärdet.

Utskottet

På grundval av 1966 års fastighetstaxeringskommittéers betänkande »Fastighetstaxeringens regler och organisation» (SOU 1968: 32) framläggs i propositionen förslag till ändrade regler för allmän fastighetstaxering. Ändringarna är i huvudsak av teknisk natur och syftar till att åstadkomma ökad rättvisa och likformighet samt vissa förenklingar vid fastighetstaxeringen. De nya reglerna föreslås träda i kraft den 1 januari 1969, så att de kan tillämpas vid nästa allmänna fastighetstaxering år 1970.

I propositionen lämnas inledningsvis i informativt syfte en redogörelse för fastighetstaxeringskommittéernas rekommendationer mot bakgrunden av erfarenheterna från 1965 års allmänna fastighetstaxering rörande värderingen av olika typer av fastigheter samt utformningen av längder och deklara-tionsblanketter. Dessa rekommendationer, som i allt väsentligt biträds av departementschefen, är avsedda att ligga till grund för de anvisningar, som i administrativ väg skall utfärdas till 1970 års allmänna fastighetstaxering.

Utskottet har inte funnit anledning att i vidare mån än som framgår av det följande framföra speciella synpunkter på de i detta avsnitt av propositionen redovisade frågorna. I fortsättningen behandlar utskottet mera ingående endast de förslag till ändringar i skatte- och taxeringsförfattningarna, som är av allmänt intresse eller som föranlett förslag till ändringar eller särskilda uttalanden från utskottets sida.

Enligt nuvarande bestämmelser i kommunalskattelagen (KL) skall det

totala taxeringsvärdet för jordbruksfastighet uppdelas i delvärdena jordbruksvärde, skogsvärde samt tomt- och industrivärde. De delar av en jordbruksfastighet, som är att hänföra till jordbruksdriften, skall vid fastighets-taxeringen åsättas ett värde motsvarande det allmänna saluvärdet. Värderingen av skogsmark och växande skog skall däremot ske enligt tämligen komplicerade regler i skogsvärderingsinstruktionen med utgångspunkt från det avkastningsvärde, som kan erhållas vid ett genomsnittligt bedrivet rationellt och uthålligt skogsbruk.

Förslaget i propositionen innebär i huvudsak att jordbruksfastighets taxeringsvärde skall uppdelas i följande fem delvärden, nämligen jordbruksvärde, skogsbruksvärde, värde av övrig mark, värde av särskilda tillgångar samt exploateringsvärde, och att ett förenklat förfarande skall införas för beräkning av skogsvärde på jordbruksfastighet med en skogsmarksareal understigande, i norrlandslänen 50 och i landet i övrigt 25 hektar.

Såvitt utskottet kunnat finna kommer den föreslagna uppdelningen av jordbruksfastighets taxeringsvärde att underlätta värderingen och bidra till större enhetlighet och likformighet vid taxeringen. Det summariska förfarandet för uppskattning av skogsvärde på fastigheter med ringa skogsmarksareal, vilken uppskattning till huvudsaklig del kan göras med hjälp av tabeller, är ägnat att i väsentlig mån förenkla taxeringsarbetet i fråga om flertalet skogsfastigheter och synes leda till ett från beskattningssynpunkt tillfredsställande resultat. Utskottet vill emellertid särskilt framhålla angelägenheten av att i fastighetslängden antecknas uppgifter om virkesförrådet eller genomsnittsvärdet i respektive virkesförrådklass för att underlätta möjligheten att vid inkomsttaxeringen beräkna avdrag för värdeminskning av skog. Med det anförda tillstyrker utskottet propositionen i denna del.

Enligt nuvarande bestämmelser i punkt 2 a av anvisningarna till 22 § KL skall — om anskaffningsvärdet på byggnader inte kan visas — såsom underlag för beräkning av värdeminskningsavdrag på byggnader vid den årliga inkomsttaxeringen anses 2/3 av det taxerade jordbruksvärdet minskat med däri ingående skogsmarksvärde, i den mån det överstiger 25 000 kr., och med skäligt värde på mera betydande naturtillgångar och särskilda förmåner.

För att anpassa reglerna om avdrag för värdeminskning av byggnader i jord- och skogsbruket till de föreslagna bestämmelserna om taxering av jordbruksfastighet föreslås att den ovannämnda schablonregeln utformas på så sätt att värdeminskningsunderlaget beräknas till 2/3 av summan av taxerat jordbruksvärde, skogsmarksvärde, värde av övrig mark och värde av särskilda tillgångar minskat med skäligt värde av mera betydande naturtillgångar och särskilda förmåner. Därvid skall skogsmarksvärdet inräknas med högst 25 000 kr.

I motionerna I: 1028 och II: 1301 framhålls att skogsmarksvärdet endast avser värdet av skogsmarken, medan värdet av de byggnader som är be-

hövliga för skogsbruket ingår i skogsvärdet. Motionärerna hemställer därför att i det schablonmässigt bestämda värdeminskningsunderlaget för byggnader i stället för skogsmarksvärdet skall inräknas skogsvärdet med högst 25 000 kr.

För närvarande tas i praxis vid fastighetstaxeringen hänsyn till förekomsten av bostadsbyggnader för skogspersonalen och andra byggnader för skogsbruksdriften vid fastställandet av värdet av den växande skogen (skogsvärdet). I den mån byggnaderna representerar ett övervärde för taxeringsenheten i fråga redovisas övervärdet som ett särskilt förmånsvärde, vilket ingår i det taxerade jordbruksvärdet. Ett sådant värde på överbyggnad kommer enligt förslaget i propositionen att ingå i värdet av särskilda tillgångar. Ett bifall till motionärernas förslag skulle därför leda till ett från rättvisesynpunkt otillfredsställande resultat i alla de fall då byggnaderna på en jordbruksfastighet inte alls eller till mycket obetydlig del används för skogsbruksdriften. Utskottet kan därför inte tillstyrka bifall till motionerna.

Liksom departementschefen och flertalet remissmyndigheter är utskottet av den uppfattningen att man genom den föreslagna schablonregeln i allt väsentligt bibehåller effekten i inkomstskatthänseende av nuvarande regler om värdeminskningsavdrag för byggnader på jordbruksfastighet. En förutsättning för att regeln inte skall medföra oenhetliga värden som underlag för värdeminskningsavdragen vid inkomsttaxeringen är emellertid att riksskattenämnden i sina rekommendationer inför 1970 års allmänna fastighetstaxering framlägger mera detaljerade anvisningar än tidigare rörande värderingen av byggnader på skogen.

De nuvarande metoderna för värdering av byggnader på skogen låter sig svårligen förena med de principer som gäller vid inkomstbeskattningen för beräkning av värdeminskningsavdrag för byggnader. Utskottet är medvetet om att en samordning av bestämmelserna är komplicerad och kräver ingående överväganden. Det är emellertid enligt utskottets mening angeläget att bestämmelserna om taxering av byggnader på skogen och reglerna om värdeminskningsavdrag för byggnader på jordbruksfastighet blir föremål för fortsatta överväganden inom fastighetstaxeringskommittéerna. Med hänsyn härtill bör den i propositionen föreslagna schablonmetoden för beräkning av värdeminskningsunderlag för byggnader i inkomstkällan jordbruksfastighet ses som ett provisorium i avvaktan på att frågan får sin slutliga lösning.

Med det anförda tillstyrker utskottet propositionen även i denna del.

Vid sin granskning av de framlagda författningsförslagen har utskottet uppmärksammat, att punkt 3 av övergångsbestämmelserna till lagen den 7 december 1951 (nr 790) om ändring i kommunalskattelagen innehåller en schablonregel — utformad på samma sätt som regeln i punkt 2 a av anvisningarna till 22 § KL — för bestämmande av värdet på byggnader vid övergången från kontantmässig till bokföringsmässig redovisning av jordbruks-

inkomst. Utskottet föreslår att ifrågavarande bestämmelse ändras så att den står i överensstämmelse med den föreslagna regeln i punkt 2 a av anvisningarna till 22 § KL.

Övriga i propositionen framlagda förslag till ändringar i fråga om fastighetstaxeringen och taxeringsförfarandet har inte föranlett några erinringar från utskottets sida.

Med hänvisning till det anförda hemställer utskottet

att riksdagen — med anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 154 och med avslag på motionerna I: 1028 och II: 1301 — antar

A) de vid propositionen fogade förslagen till

1) lag om ändring i kommunalskattelagen den 28 september 1928 (nr 370),

2) förordning om ändring i skogsvärderingsinstruktionen den 1 juni 1951 (nr 440),

3) förordning angående ändrad lydelse av 3 § 1 mom. och 4 § förordningen den 26 juli 1947 (nr 577) om statlig förmögenhetsskatt,

4) förordning om ändring i taxeringsförordningen den 23 november 1956 (nr 623);

B) följande såsom *utskottets förslag* betecknade

Förslag

till

Lag

angående ändrad lydelse av punkt 3 av övergångsbestämmelserna till lagen den 7 december 1951 (nr 790) om ändring i kommunalskattelagen den 28 september 1928 (nr 370)

Härigenom förordnas, att punkt 3 av övergångsbestämmelserna till lagen den 7 december 1951 om ändring i kommunalskattelagen den 28 september 1928 (nr 370) skall erhålla ändrad lydelse på sätt nedan anges.

(Nuvarande lydelse)

3. För skattskyldig, som vid senare tidpunkt än ovan under 2. sägs övergår till beräkning av inkomst av jordbruksfastighet enligt bokföringsmässiga grunder, skola bestämmelserna under 2. äga motsvarande tillämpning, dock att, därest den ur-

(Utskottets förslag)

3. För skattskyldig, som vid senare tidpunkt än ovan under 2. sägs övergår till beräkning av inkomst av jordbruksfastighet enligt bokföringsmässiga grunder, skola bestämmelserna under 2. äga motsvarande tillämpning, dock att, därest den ur-

(Nuvarande lydelse)

sprungliga kostnaden för nyuppsättning av inventarier och djur samt anskaffningskostnad för byggnad icke kunna visas, värdet å befintliga inventarier och djur skall, där icke särskilda omständigheter till annat föranleda, upptagas till belopp, som motsvara de värden, som av riksskattenämnden fastställts närmast före det första räkenskapsårets ingång, samt värdet å byggnader skall upptagas till belopp, motsvarande två tredjedelar av *det* vid den närmast före sistnämnda tidpunkt verkställda fastighetstaxeringen åsatta jordbruksvärdet, minskat *med däri ingående skogsmarksvärde, i den mån det överstiger 25 000 kronor, samt* med skäligt värde å mera betydande naturtillgångar och särskilda förmåner. Har riksskattenämnden icke fastställt värde å djur, bestämmes värdet till allmänna saluvärdet, reducerat med det procenttal, varmed de av nämnden närmast före nyssnämnda tidpunkt fastställda värdena å olika slag av djur understiga motsvarande genomsnittspriser å dessa djurslag.

(Utskottets förslag)

sprungliga kostnaden för nyuppsättning av inventarier och djur samt anskaffningskostnad för byggnad icke kunna visas, värdet å befintliga inventarier och djur skall, där icke särskilda omständigheter till annat föranleda, upptagas till belopp, som motsvara de värden, som av riksskattenämnden fastställts närmast före det första räkenskapsårets ingång, samt värdet å byggnader skall upptagas till belopp, motsvarande två tredjedelar av *summan av* vid den närmast före sistnämnda tidpunkt verkställda fastighetstaxeringen åsatta jordbruksvärdet, *skogsmarksvärdet, värdet av övrig mark och värdet av särskilda tillgångar*, minskat med skäligt värde *av* mera betydande naturtillgångar och särskilda förmåner. *Skogsmarksvärdet inräknas dock med högst 25 000 kronor.* Har riksskattenämnden icke fastställt värde å djur, bestämmes värdet till allmänna saluvärdet, reducerat med det procenttal, varmed de av nämnden närmast före nyssnämnda tidpunkt fastställda värdena å olika slag av djur understiga motsvarande genomsnittspriser å dessa djurslag.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1969 och tillämpas första gången beträffande räkenskapsår som börjar den 1 januari 1970.

Stockholm den 5 december 1968

På bevillningsutskottets vägnar:

JOHN ERICSSON

Närvarande:

från första kammaren: herrar John Ericsson (s), fröken Ranmark (s), herrar Yngve Nilsson (h), Sundin (cp), Tage Johansson (s), Gösta Jacobsson (h), Lundström (fp), Wirmark (s) och Stadling (s); samt

från andra kammaren: herrar Magnusson i Borås (h), Gustafson i Göteborg* (fp), Engkvist (s), Vigelsbo (cp), Andersson i Essvik (s), Eriksson i Bäckmora (cp), fru Holmqvist (s), herrar Enskog (fp), Carlstein (s) och Hammarsten (s).

* Icke närvarit vid justering av betänkandet.