

Nr 32

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående överlä-
telse av kronan tillhörig mark m.m.; given Stock-
holms slott den 3 januari 1964.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av stats-
rådsprotokollet över kommunikationsärenden för denna dag, föreslå riksda-
gen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande
departementschefen hemställt.

GUSTAF ADOLF

Gösta Skoglund

Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen hemställes om riksdagens bemyndigande att godkänna
ett av generalpoststyrelsen ingånget avtal rörande försäljning av en fastig-
het i Krylbo. Vidare begäres riksdagens bemyndigande att till Nordmalings
kommun överlåta flygfältet i Nordmaling.

Utdrag av protokollet över kommunikationsärendena, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 3 januari 1964.

Närvarande:

Statsministern ERLANDER, ministern för utrikes ärendena NILSSON, statsråden STRÄNG, ANDERSSON, LINDSTRÖM, LANGE, LINDHOLM, KLING, SKOGLUND, EDENMAN, JOHANSSON, HOLMQVIST, ASPLING, PALME.

Chefen för kommunikationsdepartementet, statsrådet Skoglund, anmäler — efter gemensam beredning med cheferna för försvars- och finansdepartementen — frågor *angående överlåtelse av kronan tillhörig mark m. m.* och anför därvid följande.

Postverket

Generalpoststyrelsen (skr. 30/4 1963) har för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan styrelsen och Stiftelsen Krylbo bostäder den 1 och den 10 april 1963 ingånget köpekontrakt, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — för en köpeskilling av 125 000 kr. till stiftelsen överlåter tomten nr 10 i kvarteret Härden i Krylbo köping. Beträffande avtalet i övrigt torde få hänvisas till handlingarna.

Generalpoststyrelsen meddelar, att i försäljningen ingår ett på tomten år 1943 uppfört bostadshus av sten. Byggnaden innehåller tolv tvårumslägenheter. Tomten har en areal av 2 303,7 m². Fastighetens taxeringsvärde är 255 000 kr., varav 18 500 kr. avser markvärde. Fastigheten tillhör den kategori av postverkets bostadshus, som numera ger mycket dålig avkastning och som styrelsen i princip beslutat avyttra. Fastigheten har utbudits till försäljning genom annonsering fyra gånger utan att acceptabelt anbud erhållits. Styrelsen har sedermera tagit kontakt med stiftelsen och träffat nämnda avtal. — *Byggnadsstyrelsen* har förklarat sig icke ha något behov av ifrågavarande fastighet. *Bostadsstyrelsen* har, efter hörande av länsbostadsnämnden i Kopparbergs län, uppskattat fastighetens värde till mellan 120 000 kr. och 130 000 kr. *Riksrevisionsverket* har icke något att erinra mot bifall till framställningen.

Krylbo köpings kommunalfullmäktige har den 1 april 1963 godkänt stiftelsens fastighetsförvärv. Beslutet har vunnit laga kraft.

Departementschefen

Jag tillstyrker den av generalpoststyrelsen föreslagna försäljningen och hemställer, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna det av generalpoststyrelsen ingångna avtalet avseende försäljning av tomten nr 10 i kvarteret Härden i Krylbo köping.

Luftfartsverket

Luftfartsstyrelsen (skr. 30/4 och 14/11 1962) har förordat, att det å fastigheten Mo 1^a i Nordmalings socken belägna flygfältet överlåtes till Nordmalings kommun på de villkor Kungl. Maj:t kan finna gott fastställa. Av handlingarna i ärendet framgår bland annat följande.

Sedan den reguljära flygtrafiken vid Nordmalings flygplats nedlagts i samband med tillkomsten av Umeå och Örnsköldsviks flygplatser, har luftfartsstyrelsen icke längre något behov av flygplatsen vid Nordmaling. I skrivelse den 5 juli 1962 till luftfartsstyrelsen har Nordmalings kommun framfört önskemål att få övertaga flygfältet eller del därav med tillhörande byggnader utan vederlag. Härvid har kommunen anfört, att den investerat ca 140 000 kr. i flygplatsen under den tid reguljär flygtrafik förekommit. Kommunen har stora svårigheter att erhålla lämplig småindustri för att bereda sysselsättning åt kommunens arbetslösa, vilkas antal uppgår till ett hundratal. Övertagandet av flygfältet skulle ur sysselsättningssynpunkt vara värdefullt, då de på fältet belägna byggnaderna, vilka utgöres av ett ladvärn, tre baracker samt en kontorsbyggnad, skulle vara lämpliga för industriändamål. Kommunen har för avsikt att använda ladvärnet som industri-lokal, kontorsbyggnaden som manskapsmäss och de tre barackerna som bostäder för arbetare under viss övergångstid. Flygfältet är avsett att användas för bland annat privat- och taxiflyg. Luftfartsstyrelsen har vid en överlåtelse till kommunen av flygfältet intresse av att — om så befinnes lämpligt — de tre barackerna undantages vid överlåtelsen. Barackerna avses därvid skola flyttas till andra flygplatser, där behov av sådana byggnader föreligger. I statsräkenskaperna är flygfältet med därå befintliga byggnader upptaget till ett sammanlagt oavskrivet värde av 179 158 kr. 73 öre.

Byggnadsstyrelsen har intet att erinra mot att flygfältet utan ersättning överlåtes till Nordmalings kommun. Enligt vad styrelsen inhämtat finnes ej behov av flygfältet för annan statlig verksamhet. *Chefen för flygvapnet, fortifikationsförvaltningen* och *riksrevisionsverket* har icke heller något att erinra mot att flygfältet överlåtes till kommunen. Fortifikationsförvaltningens ställningstagande har skett under förutsättning att ladvärnet, som disponeras av Umeå—Storumans försvarsområde och som fortfarande erfordras för försvarsändamål, undantages från överlåtelsen. *Försvarsområdesbefälhavaren för Umeå—Storumans försvarsområde* har förklarar, att ladvärnet kan frånträdas under förutsättning att ett belopp av 20 000 kr. ställes till förfogande för att iordningställa annan förrådslokal.

Domänstyrelsen har uttalat, att fastigheten — vilken har en areal av endast 83,76 hektar — i domänverkets ägo icke under överskådlig tid skulle lämna någon avkastning att tala om. Styrelsen anser därför att fastigheten icke bör överföras till styrelsens förvaltning.

Nordmalings kommun har med skrivelse den 21 december 1963 överlämnat utdrag av protokoll från sammanträde med kommunalfullmäktige, varav framgår, att kommunalnämnden bemyndigats att på för kommunen förmånligaste sätt slutföra förhandlingar med staten rörande övertagande av flygfältet.

Departementschefen

Flygfältet i Nordmaling är beläget på fastigheten Mo 1^a i Nordmalings socken och har en areal av 83,76 hektar. Den reguljära flygtrafiken på fältet — vilken närmast var avsedd som ett provisorium — upphörde i slutet av år 1961 i samband med att nyanlagda flygplatser vid Örnsköldsvik och Umeå togs i bruk. På grund härav har för luftfartsstyrelsen aktualiserats frågan om en total avveckling av Nordmalings flygplats. Från Nordmalings kommun har uttalats önskemål om att på förmånligaste sätt få övertaga flygfältet. Något behov av flygfältet för statligt ändamål föreligger icke, och samtliga remissmyndigheter har tillstyrkt eller icke haft något att erinra mot en överlåtelse av fältet till kommunen. Fortifikationsförvaltningen har emellertid begärt och luftfartsstyrelsen uttalat önskemål om att fortsättningsvis få disponera vissa på fältet befintliga byggnader.

Viss arbetslöshet råder inom Nordmalings kommun. Ett överförande av flygfältet med därå befintliga byggnader i kommunens ägo skulle för kommunen öppna möjligheter att erhålla viss industri.

Kommunens nu gjorda begäran att flygfältet med därå befintliga byggnader på så förmånliga villkor som möjligt överföres i kommunens ägo bör ses mot bakgrunden av kommunens rätt betydande åtaganden i samband med att reguljär flygtrafik öppnades på Nordmalingsfältet. Kommunens investeringar har uppgått till ca 140 000 kr. Då behov icke längre föreligger av flygfältet för annat statligt ändamål, synes det mig skäligt att fältet överlåtes till kommunen utan ersättning. De å fältet befintliga byggnaderna torde få ingå i överlåtelsen. Jag anser dock, i likhet med försvarsområdesbefälhavaren för Umeå—Storumans försvarsområde, att kommunen bör erlægga ett belopp om 20 000 kr. för ladvärnet.

Det torde få ankomma på Kungl. Maj:t att godkänna avtal mellan luftfartsstyrelsen och Nordmalings kommun rörande den föreslagna överlåtelsen. Även i övrigt torde Kungl. Maj:t få meddela erforderliga föreskrifter i samband med överlåtelsen.

Under åberopande av det anförda hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att i huvudsaklig överensstämmelse med vad jag anført i det föregående godkänna avtal mellan luftfartsstyrelsen och Nordmalings kommun rörande överlåtelse till kommunen av det på fastigheten Mo 1⁸ i Nordmalings socken belägna flygfältet.

Med bifall till vad föredraganden sålunda med instämmande av statsrådets övriga ledamöter hemställt förordnar Hans Maj:t Konungen att till riksdagen skall avlåtas proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:

Fredrik Björkman

