

## Nr 966

Av herrar Hedin och Ståhl, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 101, med förslag till lagstiftning med anledning av förstatligandet och omorganisationen av polisväsendet m. m.

(Lika lydande med motion nr 784 i Första kammaren)

I proposition nr 101 föreslår chefen för inrikesdepartementet att principiell skyldighet införes för kommunerna att upplåta nyttjanderätt till de kommunalägda lokaler som står till de förstatligade verksamhetsgrenarnas förfogande vid reformen. Som allmän princip skall gälla att hyrorna för dessa lokaler skall anpassas efter det i orten rådande hyresläget för jämförliga lokaler.

För det fall avtal om hyressättning inte kan träffas måste ersättningens storlek fastställas i annan ordning. Polisberedningen föreslog, vilket förslag biträdades av departementschefen, att en särskild nämnd på tre personer inrättas, av vilka en skall vara ordförande samt de två andra företräda kronans och kommunernas intressen. Förordnanden för såväl ordföranden som de båda ledamöterna meddelas av Kungl. Maj:t, varvid en av ledamöterna skall utses på förslag av kommunförbunden.

Vi kan inte biträda detta förslag. Enligt vår mening finnes det nämligen risk för att kommunernas befogade synpunkter och värderingar inte alltid kan komma att vinna tillbörligt beaktande med den utformning nämnden fått. I alla de intressebrytningar med kommunerna som kan uppkomma har kronan på förhand fått en stark dominans. Då det rör sig om uppgörelse mellan två parter och det för tvister i sådana sammanhang finns skiljenämnds-förfarande föreslår vi att lagen om skiljemän skall tillämpas.

Aberopande det anförda hemställes,

a) att riksdagen vid behandlingen av proposition nr 101 måtte besluta att tvister rörande hyrans storlek i lokaler som upplåtes av kommun till kronan med nyttjanderätt skall hänskjutas till avgörande av skiljemän enligt lagen den 14 juni 1929 om skiljemän;

b) att vederbörande utskott måtte utarbeta härför erforderlig författningstext.

Stockholm den 21 april 1964

*Carl Eric Hedin*

*Manne Ståhl*

---