

Nr 28

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1963/64.

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 20) har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1963, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1963/64.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkes främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptages i statförslaget för nästa budgetår till 62 042 000 kr., vilket innebär en ökning i förhållande till staten för innevarande budgetår med 5 597 000 kr.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebär, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 16 973 000 kr. eller 853 000 kr. mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptages slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 32 228 000 kr. eller 5 586 000 kr. mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöres väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av ett förräntningskrav av 5 procent erfordras för budgetåret 1963/64 uppgår till sammanlagt 134 962 000 kr.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 9 580 000 kr. samt posten diverse inkomster till 959 000 kr.

Statförslaget slutar på ett belopp av 145 501 000 kr., vilket innebär en

ökning av omslutningssumman med 18 177 000 kr., betingad främst av nämnda höjning av posterna till reparations- och underhållskostnader m. m. samt hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden. Det *överskott*, som kan tillföras driftbudgeten, uppgår till 34 258 000 kr.

Utskottet har i nu förevarande sammanhang icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget.

Vidkommande motionsledes (I: 205) framställt yrkande om att ytterligare lokaler måtte ställas till förfogande för de fem huvudämnena inom samhällsvetenskap och företagsvetenskap vid Lunds universitet återkommer utskottet härtill framdeles.

I enlighet med det anförda hemställer utskottet,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1963/64 (bilaga).

Stockholm den 19 februari 1963

På statsutskottets vägnar:

ERNST V. STAXÄNG

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet har närvarit

från första kammaren: herrar Näsström, Boman, Einar Persson, Bergman, Virgin, Fritz Persson, Per Jacobsson, Söderberg, Mårtensson, Nils Theodor Larsson, Bengt Gustavsson, Källqvist, Herbert Larsson, Thorsten Larsson och Holmberg; samt

från andra kammaren: herrar Staxäng, Petterson i Degerfors, Svensson i Stenkyrka, Almgren, fröken Elmén, herrar Nilsson i Göingegården, Andreasson, Eliasson i Sundborn, fru Lewén-Eliasson, herrar Svensson i Ljungkile, Johansson i Norrköping, Carbell, Gustafsson i Skellefteå, Gustafsson i Uddevalla och Eskel.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond
för budgetåret 1963/64**

Inkomster**A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:**

| | | | |
|---------------------------------|-------|------------|-------------|
| 1. Slottsbyggnadernas delfond | ..... | 2 488 000 | |
| 2. Fångvårdsstyrelsens » | ..... | 6 877 000 | |
| 3. Beskickningsfastigheternas » | ..... | 9 679 000 | |
| 4. Byggnadsstyrelsens » | ..... | 75 102 000 | |
| 5. Generaltullstyrelsens » | ..... | 610 000 | |
| 6. Uppsala universitets » | ..... | 4 768 000 | |
| 7. Lunds universitets » | ..... | 3 519 000 | |
| 8. Sjöfartsstyrelsens » | ..... | 957 000 | |
| 9. Medicinalstyrelsens » | ..... | 25 660 000 | |
| 10. Karolinska sjukhusets » | ..... | 5 302 000 | 134 962 000 |

B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:

| | | | |
|---------------------------------|-------|-----------|-----------|
| 1. Slottsbyggnadernas delfond | ..... | 400 000 | |
| 2. Fångvårdsstyrelsens » | ..... | 750 000 | |
| 3. Beskickningsfastigheternas » | ..... | 137 000 | |
| 4. Byggnadsstyrelsens » | ..... | 4 300 000 | |
| 5. Generaltullstyrelsens » | ..... | 250 000 | |
| 6. Uppsala universitets » | ..... | 45 000 | |
| 7. Lunds universitets » | ..... | 48 000 | |
| 8. Sjöfartsstyrelsens » | ..... | 165 000 | |
| 9. Medicinalstyrelsens » | ..... | 2 325 000 | |
| 10. Karolinska sjukhusets » | ..... | 1 160 000 | 9 580 000 |

C. Diverse inkomster:

| | | | |
|---|-------|---------|---------|
| 1. Slottsbyggnadernas delfond | ..... | 96 000 | |
| 2. Fångvårdsstyrelsens » | ..... | 1 000 | |
| 3. Beskickningsfastigheternas » | ..... | 1 000 | |
| 4. Byggnadsstyrelsens » | ..... | 235 000 | |
| 5. Generaltullstyrelsens » | ..... | 1 000 | |
| 6. Uppsala universitets delfond: | | | |
| a) Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning | ..... | 250 000 | |
| b) Bidrag från Uppsala läns landsting | ..... | 320 000 | |
| c) Övriga diverse inkomster | ..... | 1 000 | 571 000 |
| 7. Lunds universitets delfond: | | | |
| a) Bidrag från universitetets egendoms- förvaltning | ..... | 50 000 | |
| b) Övriga diverse inkomster | ..... | 1 000 | 51 000 |

| | | | | |
|---------------------------|---------|-------|------------------|--------------------|
| 8. Sjöfartsstyrelsens | delfond | ..... | 1 000 | |
| 9. Medicinalstyrelsens | » | ..... | 1 000 | |
| 10. Karolinska sjukhusets | » | ..... | 1 000 | 959 000 |
| | | | <u>Summa kr.</u> | <u>145 501 000</u> |

Utgifter

A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

| | | | | |
|---|-------|------------------|------------|------------|
| 1. Slottsbyggnadernas delfond: | | | | |
| a) Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader | ..... | 1 241 000 | | |
| b) Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga | ..... | 355 000 | | |
| c) Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m. | ..... | 582 000 | | |
| d) Vissa iståndsättningsarbeten | ..... | <u>805 000</u> | 2 983 000 | |
| 2. Fångvårdsstyrelsens delfond | ..... |  | 3 248 000 | |
| 3. Beskickningsfastigheternas delfond: | | | | |
| a) Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. | ..... | 2 565 000 | | |
| b) Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i> | ..... | <u>745 000</u> | 3 310 000 | |
| 4. Byggnadsstyrelsens delfond | ..... |  | 32 876 000 | |
| 5. Generaltullstyrelsens » | ..... |  | 245 000 | |
| 6. Uppsala universitets delfond: | | | | |
| a) Akademiska sjukhuset | ..... | 825 000 | | |
| b) Övriga fastigheter | ..... | <u>1 536 000</u> | 2 361 000 | |
| 7. Lunds universitets delfond | ..... |  | 1 458 000 | |
| 8. Sjöfartsstyrelsens » | ..... |  | 705 000 | |
| 9. Medicinalstyrelsens » | ..... |  | 12 186 000 | |
| 10. Karolinska sjukhusets delfond: | | | | |
| a) Karolinska sjukhuset | ..... | 2 440 000 | | |
| b) Serafimerlasarettet | ..... | <u>230 000</u> | 2 670 000 | 62 042 000 |

B. Avsättning till värdeminskningsskonto:

| | | | | |
|--|-------|------------------|------------|--|
| 2. Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i> | ..... | 1 015 000 | | |
| 3. Beskickningsfastigheternas » , <i>förslagsvis</i> | ..... | 342 000 | | |
| 4. Byggnadsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> | ..... | 7 086 000 | | |
| 5. Generaltullstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> | ..... | 101 000 | | |
| 6. Uppsala universitets delfond: | | | | |
| a) Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i> | ..... | 597 000 | | |
| b) Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i> | ..... | <u>556 000</u> | 1 153 000 | |
| 7. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i> | ..... | 465 000 | | |
| 8. Sjöfartsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> | ..... | 118 000 | | |
| 9. Medicinalstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> | ..... | 5 170 000 | | |
| 10. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> | ..... | <u>1 523 000</u> | 16 973 000 | |

C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:

| | | | | |
|-------------------------------|----------------------|-------|------------|------------|
| 2. Fångvårdsstyrelsens | delfond, förslagsvis | ..... | 450 000 | |
| 3. Beskickningsfastigheternas | » , förslagsvis | ..... | 4 410 000 | |
| 4. Byggnadsstyrelsens | » , förslagsvis | ..... | 25 058 000 | |
| 5. Generaltullstyrelsens | » , förslagsvis | ..... | 240 000 | |
| 6. Uppsala universitets | » , förslagsvis | ..... | 600 000 | |
| 7. Lunds universitets | » , förslagsvis | ..... | 500 000 | |
| 8. Sjöfartsstyrelsens | » , förslagsvis | ..... | 115 000 | |
| 9. Medicinalstyrelsens | » , förslagsvis | ..... | 65 000 | |
| 10. Karolinska sjukhusets | » , förslagsvis | ..... | 790 000 | 32 228 000 |

Överskott att tillföras riksstatsens driftbudget:

| | | | | |
|-------------------------------|---------|-------|------------------|--------------------|
| 1. Slottsbyggnadernas | delfond | ..... | 1 000 | |
| 2. Fångvårdsstyrelsens | » | ..... | 2 915 000 | |
| 3. Beskickningsfastigheternas | » | ..... | 1 755 000 | |
| 4. Byggnadsstyrelsens | » | ..... | 14 617 000 | |
| 5. Generaltullstyrelsens | » | ..... | 275 000 | |
| 6. Uppsala universitets | » | ..... | 1 270 000 | |
| 7. Lunds universitets | » | ..... | 1 195 000 | |
| 8. Sjöfartsstyrelsens | » | ..... | 185 000 | |
| 9. Medicinalstyrelsens | » | ..... | 10 565 000 | |
| 10. Karolinska sjukhusets | » | ..... | 1 480 000 | 34 258 000 |
| | | | Summa kr. | 145 501 000 |