

Nr 35

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående överlåtelse av viss kronan tillhörig mark; given Stockholms slott den 1 februari 1963.

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF ADOLF

Sven Andersson

Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen begäres riksdagens medgivande att för en köpeskilling av 119 000 kr. försälja två områden om tillhopa ca 20 hektar, som förvärvats för att tillgodose behovet av utvidgning av mark för förutvarande Hallands flygflottiljs flygfält men icke längre erfordras för försvarets behov.

*Utdrag av protokollet över försvarsärenden, hållet inför Hans
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den
1 februari 1963.*

N ä r v a r a n d e:

Statsministern ERLANDER, statsråden STRÄNG, ANDERSSON, LINDSTRÖM, LANGE, KLING, SKOGLUND, EDENMAN, AF GEIJERSTAM, HERMANSSON, ASPLING.

Chefen för försvarsdepartementet, statsrådet Andersson, anmäler efter gemensam beredning med cheferna för justitie- och finansdepartementen fråga om överlåtelse av viss kronan tillhörig mark och anför därvid följande.

Efter förslag av Kungl. Maj:t i propositionen 1962: 109 har riksdagen i skrivelse 1962: 331 bemyndigat Kungl. Maj:t bland annat, att under budgetåret 1962/63 utan riksdagens samtycke i varje särskilt fall besluta om försäljning av kronan tillhörig fast egendom, såframt — när fråga är om egendom som redovisas å försvarets fastighetsfond — taxeringsvärdet å egendomen uppgår till högst 70 000 kr., eller där taxeringsvärde icke är åsatt, det vid särskild uppskattning utrönta saluvärdet uppgår till högst nämnda belopp, ävensom förklarat, att detsamma skall gälla jämväl be-
träffande byte av sådan egendom.

Med skrivelse den 30 november 1962 har *flygförvaltningen* överlämnat ett den 19 och den 30 november 1962 dagtecknat salukontrakt, enligt vilket ämbetsverket, å kronans vägnar, med godsägaren Eric Staël von Holstein såsom innehavare av Vapnö fideikommiss träffat avtal om försäljning — under förutsättning av Kungl. Maj:ts medgivande — till Staël von Holstein i hans förenämnda egenskap av dels ett område om 13,0201 hektar av fastigheten Bjällbo 1^a i Vapnö församling av Söndrums kommun, dels ock ett område om 6,8287 hektar av stadsägan 2143 i Halmstad för en köpeskilling av 119 000 kr. Beträffande avtalets innehåll i övrigt torde få hänvisas till handlingarna i ärendet. — Flygförvaltningen hemställer att avtalet måtte godkännas.

Av flygförvaltningens skrivelse inhämtas bland annat följande. Vid de förhandlingar, som föregick ett mellan flygförvaltningen och Staël von Holstein år 1957 ingånget köpekontrakt, som godkänts av Kungl. Maj:t den 29 juli 1957 och varigenom från fideikommisset till Kronan överlåtits ett visst markområde, hade Staël von Holstein påyrkat, att med hänsyn till de betydande arealminskningar fideikommisset vid olika tillfällen fått vidkännas för dåvarande Hallands flygflottiljs behov han måtte till fideikommissen få återförvärva sådana områden, som bedömdes icke komma till

militär användning. Därvid avsågs närmast de arealer som avståtts för den aldrig verkställda utbyggnaden av den östvästliga banan på flottiljens flygfält. Enär vid nämnda tidpunkt ställning icke kunde tagas till flottiljens framtida organisation och markbehov, fick framställningen vila. I februari 1962 gjorde Staël von Holstein en förnyad framställning om att för fideikommissets räkning få återförvärva mark. Vid en med anledning härav företagen utredning har flygförvaltningen funnit hinder icke längre möta mot försäljning av ovannämnda båda områden. Den överenskomna köpeskillingen, 119 000 kr., är beräknad på grundval av ett av Staël von Holstein avgivet anbud om 6 000 kr. för hektar, vilken köpeskillning flygförvaltningen ansett sig kunna godtaga. Av ifrågavarande områden har det i stadsägan 2143 ingående, med undantag för 0,8900 hektar, förvärvats genom expropriation från Vapnö fideikommiss den 1 september 1943 och det i Bjällbo 1⁴ ingående jämte nyssnämnda 0,8900 hektar av stadsägan 2143 genom ett den 5 november 1948 godkänt köpekontrakt mellan kronan och Staël von Holstein. De båda områdena är redovisade på kasernbyggnaders delfond av försvarets fastighetsfond, där de ingår såsom en del av en större redovisningsenhet. Områdenas bokförda markvärde har uppskattats till cirka 164 500 kr.

Departementschefen

Jag har icke något att erinra mot att ifrågavarande områden, som förvärvats från Vapnö fideikommiss men icke längre är erforderliga för militära ändamål, försäljes till Staël von Holstein såsom innehavare av Vapnö fideikommiss. Vid jämförelse mellan försäljningssumman och det bokförda fastighetsvärdet bör beaktas, att i sistnämnda värde jämväl ingår in-trängsersättningar.

Jag hemställer sålunda, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen

att förenämnda områden om tillhoppa 19,8488 hektar må försäljas till Staël von Holstein i hans egenskap av innehavare av Vapnö fideikommiss för 119 000 kr. samt på de villkor i övrigt som finnes angivna i det rörande försäljningen upprättade salukontraktet.

Med bifall till vad föredraganden sålunda med instämmande av statsrådets övriga ledamöter hemställt förordnar Hans Maj:t Konungen att till riksdagen skall avlätas proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:

Eric Wachtmeister
