

Nr 595

Av herr Svanström, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 46, med förslag till lag om ändring i byggnadslagen den 30 juni 1947 (nr 385) m. m.

I Kungl. Maj:ts proposition nr 46 föreslås viss utvidgning av byggnadslagens och expropriationslagens inlösningsregler syftande till att främja sanering av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

I lagtexten utbytes beteckningen "byggnad" mot definitionen "bebyggelse", vilket förefaller både välbetänt och nödvändigt.

I sammanhanget beröres tämligen ingående de särskilda förhållanden som kan komma att bli gällande vid en länge diskuterad sanering av Gamla stan i Stockholm, men det anses också att jämväl andra städer har motsvarande problem. Likaså framhålles att särskilt märklig by- eller bruksbebyggelse utanför stadsplanlagt område kan komma att behöva motsvarande stöd för att bli bevarad åt framtiden.

Fråga om tidpunkt för inlösen behandlas ingående liksom den allmänna förutsättningen för ett expropriationsförfarande. Vägarna för att om möjligt uppnå frivillig överenskommelse med de enskilda intressenterna kan vara olika, och här kommer onekligen ersättningsmöjligheterna in som en synnerligen betydelsefull del i strävandena att om möjligt undvika tvångsåtgärder. I det sammanhanget måste man få möjlighet att räkna med ökat ekonomiskt stöd från statens sida.

Så fort stadsplanefrågor, enskilt kulturintresse eller andra synpunkter kräver att sanering av här berörda bebyggelseområden måste tas upp till avgörande behandling borde enligt min mening en samarbetsnämnd tillskapas för att leda och samordna arbetet och i görligaste mån onödiggöra lagliga tvångsåtgärder. Denna nämnd borde förslagsvis bestå av fem personer varav fastighetsägarna utsåge två samt vardera staden (eller kommunen), riksantikvarieämbetet och länsstyrelsen (ÖA) en representant. En sådan nämnd borde ha stora möjligheter att verksamt bidra till goda lösningar av hithörande ofta nog så besvärliga avvägningsproblem.

Med anledning av det anförda får jag föreslå riksdagen besluta,

att i skrivelse till Kungl. Maj:t hemställa om föreskrifter att vid i proposition nr 46 berörda åtgärder till skydd för historiskt och kulturhistoriskt värdefull bebyggelse regelmässigt tillskapas en samarbetsnämnd i enlighet med i motionen framförda synpunkter.

Stockholm den 12 mars 1963

Ivan Svanström