

## Nr 28

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1962/63.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 20) har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1962, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1962/63.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkes främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptages i statförslaget för nästa budgetår till 56 445 000 kr., vilket innebär en ökning i förhållande till staten för innevarande budgetår med 8 765 000 kr.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebär, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 16 120 000 kr. eller 1 277 000 kr. mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptages slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 26 642 000 kr. eller 6 953 000 kr. mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöres väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av ett förräntningskrav av  $4\frac{3}{4}$  procent erfordras för budgetåret 1962/63 uppgår till sammanlagt 117 665 000 kr.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 8 771 000 kr. samt posten diverse inkomster till 888 000 kr.

Statförslaget slutar på ett belopp av 127 324 000 kr., vilket innebär en

ökning av omslutningssumman med 20 125 000 kr., betingad främst av nämnda höjning av posterna till reparations- och underhållskostnader m. m. samt hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden. Det *överskott*, som kan tillföras driftbudgeten, uppgår till 28 117 000 kr.

*Utskottet* har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statsförslaget och vad föredragande departementschefen i samband därmed anfört och förordat samt hemställer följaktligen,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1962/63 (bilaga).

Stockholm den 16 februari 1962

På statsutskottets vägnar:

ERNST V. STAXÄNG

---

*Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet har närvarit*

från första kammaren: herrar Gillström, Boman, Einar Persson, Ivar Johansson, Fritz Persson, Bengtson, Birke, fru Myrdal, herr Manne Olsson och fröken Ljungberg; samt

från andra kammaren: herrar Staxäng, Petterson i Degerfors, Svensson i Stenkyrka, Blidfors, Almgren, fröken Elmén, herrar Nilsson i Göingegården, Andreasson, Eliasson i Sundborn, Svensson i Ljungskile, Johansson i Norrköping, Carbell, Heidenberg och Berg.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond  
för budgetåret 1962/63**

**Inkomster****A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:**

1. Slottsbyggnadernas delfond .....	2 850 000	
2. Fångvårdsstyrelsens » .....	7 020 000	
3. Beskickningsfastigheternas » .....	8 022 000	
4. Byggnadsstyrelsens » .....	63 526 000	
5. Generaltullstyrelsens » .....	579 000	
6. Uppsala universitets » .....	3 836 000	
7. Lunds universitets » .....	2 335 000	
8. Sjöfartsstyrelsens » .....	853 000	
9. Medicinalstyrelsens » .....	21 945 000	
10. Karolinska sjukhusets » .....	<u>6 699 000</u>	117 665 000

**B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtta lokaler och markområden:**

1. Slottsbyggnadernas delfond .....	400 000	
2. Fångvårdsstyrelsens » .....	630 000	
3. Beskickningsfastigheternas » .....	32 000	
4. Byggnadsstyrelsens » .....	4 000 000	
5. Generaltullstyrelsens » .....	240 000	
6. Uppsala universitets » .....	35 000	
7. Lunds universitets » .....	44 000	
8. Sjöfartsstyrelsens » .....	155 000	
9. Medicinalstyrelsens » .....	2 075 000	
10. Karolinska sjukhusets » .....	<u>1 160 000</u>	8 771 000

**C. Diverse inkomster:**

1. Slottsbyggnadernas delfond .....	91 000	
2. Fångvårdsstyrelsens » .....	1 000	
3. Beskickningsfastigheternas » .....	1 000	
4. Byggnadsstyrelsens » .....	198 000	
5. Generaltullstyrelsens » .....	1 000	
6. Uppsala universitets delfond:		
a) Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning .....	250 000	
b) Bidrag från Uppsala läns landsting ....	291 000	
c) Övriga diverse inkomster .....	<u>1 000</u>	542 000
7. Lunds universitets delfond:		
a) Bidrag från universitetets egendoms- förvaltning .....	50 000	
b) Övriga diverse inkomster .....	<u>1 000</u>	51 000

8. Sjöfartsstyrelsens delfond .....	1 000	
9. Medicinalstyrelsens , .....	1 000	
10. Karolinska sjukhusets , .....	1 000	888 000
	<u>Summa kr.</u>	<u>127 324 000</u>

## Utgifter

### A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader .....	1 132 000		
b) Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga .....	355 000		
c) Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m. ....	438 000		
d) Vissa iståndsättningsarbeten .....	<u>1 415 000</u>	3 340 000	
2. Fångvårdsstyrelsens delfond .....		3 749 000	
3. Beskickningsfastigheternas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. ....	1 875 000		
b) Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i> .....	<u>630 000</u>	2 505 000	
4. Byggnadsstyrelsens delfond .....		30 105 000	
5. Generaltullstyrelsens , .....		247 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset .....	750 000		
b) Övriga fastigheter .....	<u>1 114 000</u>	1 864 000	
7. Lunds universitets delfond .....		750 000	
8. Sjöfartsstyrelsens , .....		630 000	
9. Medicinalstyrelsens , .....		9 482 000	
10. Karolinska sjukhusets delfond:			
a) Karolinska sjukhuset .....	3 495 000		
b) Serafimerlasarettet .....	<u>278 000</u>	3 773 000	56 445 000

### B. Avsättning till värdeminskningskonto:

2. Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i> .....	912 000		
3. Beskickningsfastigheternas , , <i>förslagsvis</i> .....	320 000		
4. Byggnadsstyrelsens , , <i>förslagsvis</i> .....	6 948 000		
5. Generaltullstyrelsens , , <i>förslagsvis</i> .....	103 000		
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i> ....	476 000		
b) Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i> .....	<u>553 000</u>	1 029 000	
7. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i> .....	365 000		
8. Sjöfartsstyrelsens , , <i>förslagsvis</i> .....	102 000		
9. Medicinalstyrelsens , , <i>förslagsvis</i> .....	4 934 000		
10. Karolinska sjukhusets , , <i>förslagsvis</i> .....	<u>1 407 000</u>	16 120 000	

C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, förslagsvis .....	255 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , förslagsvis .....	3 690 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , förslagsvis .....	20 020 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , förslagsvis .....	200 000	
6. Uppsala universitets	» , förslagsvis .....	500 000	
7. Lunds universitets	» , förslagsvis .....	400 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , förslagsvis .....	107 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , förslagsvis .....	100 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , förslagsvis .....	1 370 000	26 642 000

Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:

1. Slottsbyggnadernas	delfond .....	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	» .....	2 735 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» .....	1 540 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» .....	10 651 000	
5. Generaltullstyrelsens	» .....	270 000	
6. Uppsala universitets	» .....	1 020 000	
7. Lunds universitets	» .....	915 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» .....	170 000	
9. Medicinalstyrelsens	» .....	9 505 000	
10. Karolinska sjukhusets	» .....	1 310 000	28 117 000
		<b>Summa kr.</b>	<b>127 324 000</b>