

Nr 504

Av herrar Cassel och Bengtson i Solna, *angående behandlingen av studentbostadsärenden.*

(Lika lydande med motion nr 433 i Första kammaren)

I anslutning till behandlingen av bostadspolitiska organisationskommitténs förslag har Kungl. Maj:t i femte huvudtiteln föreslagit, att ärenden avseende studentbostäder i fortsättningen skall handläggas av länsbostadsnämnderna.

Studentbostadsbyggandet inom universitetsorterna stödes för närvarande genom både statliga och kommunala åtgärder. Det statliga stödet utgår i form av tertiär- och tillägglån samt räntegarantier på underliggande lån. Tillägglånen utgår med 5 000 kronor per rumsenhet i studentbostadshus och med 3 000 kronor per rumsenhet för så kallade insprängda rum i flerfamiljshus. Tertiärlånens storlek blir för studentbostadshusens del beroende av den godtagna produktionskostnaden och för de insprängda rummens del av det för tillfället gällande lånetaket.

Det kommunala stödet utgöres främst av att kommunen tillhandahåller tomtmark.

Det må erinras om hur studentbostadsärenden hittills behandlats. Ansökan om lån har ställts till bostadsstyrelsen, vilken efter eget yttrande vidarebefordrat ansökan till Kungl. Maj:t, som med ledning av tillgängliga handlingar beslutat om huruvida lån skall utgå eller ej.

Bostadsstyrelsens behandling av studentbostäderna har i icke ringa utsträckning fått karaktären av råd och service till studentorganisationerna. Detta har varit desto angelägnare eftersom studentbostäderna i kollektivhus har bedömts efter produktionskostnaderna och icke efter några schablonregler. Bostadsstyrelsens rådgivning har inte bara syftat till en begränsning av tertiärlånebehovet, utan man har också sökt hålla studenternas utgifter för bostaden inom rimliga gränser.

Det vore ur flera synpunkter ändamålsenligt om de erfarenheter som bostadsstyrelsen under årens lopp samlat när det gäller studentbostadsbyggandet kunde bibehållas och om man kunde undvika en utflyttning av lånebehandlingen till länsbostadsnämnderna. Enligt vår mening bör därför även i fortsättningen dessa ärenden handläggas av bostadsstyrelsen och icke flyttas ut till länsbostadsnämnderna, vilka inte har någon erfarenhet av de speciella problem som möter när det gäller att uppföra studentbostäder.

Genom att låta bostadsstyrelsen bibehålla dessa ärenden säkras även en mer likformig behandling av de frågor som uppstår vid uppförandet av studentbostäder vid landets universitetsskolor. Någon större arbetsbelastning för styrelsen medför knappast detta. Studentbostädernas omfattning är ringa och torde väl ej heller i framtiden väntas få en sådan omfattning som ur arbetsmässig synpunkt särskilt betungar bostadsstyrelsens organisation och arbete.

På grund av vad ovan anförts hemställas,

att riksdagen måtte besluta att bostadsstyrelsen även i fortsättningen skall behandla studentbostadsärendena.

Stockholm den 26 januari 1962

Leif Cassel

Bengt Bengtson
