

Nr 568

Av fru **Löfqvist** och herr **Karlsson** i Olofström, om viss ändring av 1 § ensittarlagen.

I 1 § av lagen 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område (ensittarlagen) stadgas, så vitt nu är i fråga, att nyttjanderättshavare tillhörigt boningshus, som lämnade nöjaktig bostad åt honom och hans familj, fanns å marken uppfört den 1 januari 1919.

Under den tid som ifrågavarande lag, vilken trädde i kraft den 1 september 1925, gällt, hava många fall förekommit, då lagens tillämpning förhindrats på grund av den i berörda paragraf förekommande bestämmelsen att boningshuset fanns å marken uppfört den 1 januari 1919. Det föreligger följaktligen ett behov av att lagen i berörda hänseende anpassas efter det praktiska livets ändrade behov, därvid tidpunkten då boningshuset funnits uppfört lämpligen synes böra bestämmas till den 1 januari 1940.

Här ifrågavarande spörsmål har varit föremål för riksdagens behandling vid flera tillfällen, senast år 1955.

Med anledning av de då väckta motionerna I:365 och II:444 uttalade tredje lagutskottet i utlåtande nr 6 följande:

Den fråga motionärerna upptagit till behandling är otvivelaktigt förtjänt av uppmärksamhet. Det synes därför utskottet beklagligt att fastighetsbildningssakkunniga under sitt arbete icke kunnat taga ståndpunkt till frågan. Då riksdagens skrivelse år 1947 med begäran om utredning enligt vad ovan nämnts numera överlämnats till 1954 års fastighetsbildningskommitté, torde det emellertid vara lämpligast att avvakta förslag från denna kommitté. Utskottet kan därför icke förorda att riksdagen omedelbart i enlighet med motionärernas förslag för sin del beslutar ändrad lydelse av ensittarlagen. Ej heller synes det i nuvarande läge vara anledning att påkalla en särskild utredning angående det av motionärerna berörda spörsmålet.

Enligt vad som under hand inhämtats har fastighetsbildningskommittén ej för avsikt att behandla de nu aktualiserade frågorna i sitt huvudbetänkande, som avgives tidigast år 1961, utan först i ett senare sammanhang. Det synes därför angeläget att riksdagen vidtager åtgärder för att snabbt åstadkomma rättelse av missförhållanden på detta område.

Aberopande förestående hemställes,

att riksdagen måtte besluta, att 1 § i ensittarlagen må
erhålla följande ändrade lydelse:

Den — — — under förutsättning:

dels — — — till mer än tio år;

dels att nyttjanderättshavare tillhörigt boningshus,
som lämnade nöjaktig bostad åt honom och hans familj,
fanns å marken uppfört den 1 januari 1940;

och dels — — — byggnader.

Avlider — — — stadgat.

Ändå — — — nyttjanderättshavare.

Vid — — — förutsatt.

Stockholm den 27 januari 1960

Thyra Löfqvist

Eric Karlsson