

Nr 23

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1958/59.

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 21) har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1958, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1958/59.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkas främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptagas i statförslaget för nästa budgetår till 26 828 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 2 251 000 kronor. De största ökningarna avse medicinalstyrelsens och byggnadsstyrelsens delfonder med 1 004 000 resp. 830 000 kronor.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebära, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivning skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 11 051 000 kronor eller 892 000 kronor mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptagas slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 12 466 000 kronor eller 1 641 000 kronor mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöras väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av gällande beräkningsgrunder erfordras för budgetåret 1958/59, uppgå till sammanlagt 66 678 000 kronor.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 7 636 000 kronor samt posten diverse inkomster till 755 000 kronor.

Statförslaget slutar på ett belopp av 75 069 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 10 556 000 kronor, betingad främst av ovannämnda höjning av posten till reparations- och underhållskostnader m. m. men också av en uppräknig av ersättningsanslagen till fonden med 9 690 000 kronor för ernående av balans i staten. Det *överskott*, som kan tillföras driftbudgeten, uppgår till 24 724 000 kronor.

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och hemställer,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1958/59 (bilaga).

Stockholm den 4 februari 1958

På statsutskottets vägnar:

MARTIN SKOGLUND

Närvarande: se under utlåtandet nr 24.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond
för budgetåret 1958/59**

Inkomster

<i>A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:</i>			
1. Slottsbyggnadernas delfond	1 454 000		
2. Fångvårdsstyrelsens »	2 552 000		
3. Beskickningsfastigheternas »	3 835 000		
4. Byggnadsstyrelsens »	38 844 000		
5. Generaltullstyrelsens »	340 000		
6. Uppsala universitets »	2 433 000		
7. Lunds universitets »	1 193 000		
8. Sjöfartsstyrelsens »	591 000		
9. Medicinalstyrelsens »	13 234 000		
10. Karolinska sjukhusets »	2 202 000		66 678 000
<i>B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:</i>			
1. Slottsbyggnadernas delfond	380 000		
2. Fångvårdsstyrelsens »	400 000		
3. Beskickningsfastigheternas »	1 352 000		
4. Byggnadsstyrelsens »	3 000 000		
5. Generaltullstyrelsens »	220 000		
6. Uppsala universitets »	25 000		
7. Lunds universitets »	40 000		
8. Sjöfartsstyrelsens »	104 000		
9. Medicinalstyrelsens »	1 600 000		
10. Karolinska sjukhusets »	515 000		7 636 000
<i>C. Diverse inkomster:</i>			
1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a) Djurgårdsförvaltningens överskottsme- del	100 000		
b) Övriga diverse inkomster	52 000	152 000	
2. Fångvårdsstyrelsens delfond			
3. Beskickningsfastigheternas »		1 000	
4. Byggnadsstyrelsens »		1 000	
5. Generaltullstyrelsens »		86 000	
6. Uppsala universitets delfond:		1 000	
a) Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	250 000		
b) Bidrag från Uppsala läns landsting	209 000		
c) Övriga diverse inkomster	1 000	460 000	
7. Lunds universitets delfond:			
a) Bidrag från universitetets egendoms- förvaltning	50 800		
b) Övriga diverse inkomster	200	51 000	

8. Sjöfartsstyrelsens	delfond	1 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	1 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	1 000	755 000
			<hr/>
Summa kronor			75 069 000

Utgifter

A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader	941 000		
b) Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga	325 000		
c) Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m.	329 000		
d) Vissa iståndsättningsarbeten	390 000	1 985 000	
2. Fångvårdsstyrelsens delfond		1 105 000	
3. Beskickningsfastigheternas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m.	1 255 000		
b) Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i>	475 000	1 730 000	
4. Byggnadsstyrelsens delfond		12 249 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	195 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset	567 000		
b) Övriga fastigheter	877 000	1 444 000	
7. Lunds universitets delfond		521 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	475 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	6 200 000	
10. Karolinska sjukhusets delfond:			
a) Karolinska sjukhuset	742 000		
b) Serafimerlasarettet	182 000	924 000	26 828 000

B. Avsättning till värdeminskningsskonto:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, <i>förslagsvis</i>	283 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , <i>förslagsvis</i>	238 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	4 791 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	71 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i>	447 000		
b) Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i>	477 000	924 000	
7. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i>		219 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	76 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	3 490 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , <i>förslagsvis</i>	959 000	11 051 000

C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, förslagsvis	253 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , förslagsvis	2 310 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , förslagsvis	9 267 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , förslagsvis	80 000	
6. Uppsala universitets	» , förslagsvis	150 000	
7. Lunds universitets	» , förslagsvis	59 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , förslagsvis	45 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , förslagsvis	60 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , förslagsvis	240 000	12 466 000

Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	1 310 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	910 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	15 623 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	215 000	
6. Uppsala universitets	»	400 000	
7. Lunds universitets	»	485 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	100 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	5 085 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	595 000	24 724 000
	Summa kronor		75 069 000