

Nr 571

Av herrar **Karlsson** i Stuvsta och **Henning Nilsson** i Gävle, i *anledning av Kungl. Maj:ts proposition, nr 131, angående överlåtelse av viss kronan tillhörig mark m. m.*

Kungl. Maj:t har i proposition nr 131 föreslagit att till Solna stad försälja ett område av cirka 11,85 hektar mot en köpeskilling av 1 125 000 kronor på villkor, som finnes angivna i det rörande försäljningen upprättade avtalet. I detta avtals 12:e § heter det bl. a.

”att av vid varje tillfälle färdigställda lägenheter inom området av varje lägenhetstyp erbjuda försvarsstabens bostadsdetalj 33 % och Kungl. Järnvägsstyrelsen (SJ) 17 %”, och

”att, när lägenhet, tillhörande någon av nyssnämnda grupper genom avflyttning blir ledig, göra motsvarande erbjudande beträffande samma lägenhet.”

Solna stads fastighetskontor har för någon tid sedan på anmodan av bostadsstyrelsen lämnat uppgifter om läget på bostadsmarknaden i Solna den 1 februari 1957. Av dessa uppgifter framgår att det då hos bostadsförmedlingen fanns 10 985 registrerade bostadssökande. Av 7 627 solnabor bland dessa bostadssökande saknar 2 777 egna lägenheter. 1 091 av de senare önskar lägenhet för att kunna ingå äktenskap och ett 50-tal av dem har minderåriga barn. I dessa siffror har inte 106 bostadssökande som bor i Solna men har sina familjer på annat håll medräknats. Man torde emellertid kunna förutsätta att även dessa saknar familjebostad i staden. Nettoökningen av bostadssökande under ett år har varit 1 370. I samband med rapporten meddelades även att det fanns 230 sökande till pensionärsbostäder. Den ständigt växande bostadskön markerar alltså en fortsatt skärpning av bostadskrisen i Solna.

Stadens möjligheter att öka bostadsproduktionen för att på detta sätt ge de bostadssökande lägenheter är mycket begränsade. Solna stad äger praktiskt taget ingen egen mark att bygga på. Däremot äger kronan inte mindre än cirka 69 % av all mark i staden. Det är mot bakgrunden härav som Solna stad hemställt till Kungl. Maj:t om förvärv av mark. När frågan om köpet av det i propositionen omnämnda området behandlades i Solna stadsfullmäktige beslöts därför att hemställa till statsutskottet om sådan ändring i avtalet att staten avstod från anspråken på att disponera över 50 % av lägenheterna och att samtliga bostäder skulle förmedlas genom bostadsförmedlingen i Solna. Ett beslut i denna riktning av riksdagen innebär att ändå många statstjänstemän kommer att få bostäder i ovan nämnda bostadsområde, enär sådana bostadssökande finns i stadens egen bostadskö.

Med hänvisning till vad ovan anförts hemställer vi,

att riksdagen vid behandlingen av Kungl. Maj:ts proposition nr 131 måtte besluta att tillmötesgå Solna stadsfullmäktiges

hemställan om sådan ändring av avtalet att samtliga bostäder ställs till Solna bostadsförmedlings förfogande för uthyrning till de bostadssökande enligt turordningsprincipen.

Stockholm den 27 mars 1957

Erik Karlsson

Henning Nilsson

Nr 572

Av herr **Nilsson** i Svalöv **m. fl.**, i anledning av *Kungl. Maj:ts proposition, nr 97, med förslag till ändring i kommunalskattelagen den 28 september 1928 (nr 370), m. m.*

(Lika lydande med motion nr 456 i Första kammaren)

Stockholm den 26 mars 1957

Eric Nilsson
i Svalöv

Einar Hægglom

Henrik Munktell

Lennart Stiernstedt

C. G. Regnéll

Tage Magnusson
i Borås

Gösta Darlin

Ulla Lidman-Frostenson

Dag. R. Edlund

Hans Wachtmeister

Carl-Wilh. Lothigius
