

## Nr 24

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1955/56.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 21) har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 4 januari 1955, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1955/56.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkas främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptagas i statförslaget för nästa budgetår till 18 532 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 554 000 kronor. Den största ökningen avser byggnadsstyrelsens delfond med 413 000 kronor, medan bl. a. slottsbyggnadernas delfond minskat med 165 000 kronor.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebära, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 8 317 000 kronor eller 1 457 000 kronor mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptagas slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 9 019 000 kronor eller 933 000 kronor mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöras väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av gällande beräkningsgrunder erfordras för budgetåret 1955/56, uppgå till sammanlagt 47 280 000 kronor.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtta lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 5 316 000 kronor samt posten diverse inkomster till 808 000 kronor.

Statförslaget slutar på ett belopp av 53 404 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 4 229 000 kronor, betingad bland annat av ovannämnda höjningar av posterna hyres- och arrendeutgifter m. m. samt avsättning till värdeminskningskonto men även av en uppräknig av ersättningsanslagen till fonden med 3 642 000 kronor för ernående av balans i staten. Det *överskott*, som kan tillföras riksstatens driftbudget, uppgår till 17 536 000 kronor.

*Utskottet* har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och hemställer,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1955/56 (bilaga).

Stockholm den 1 februari 1955

På statsutskottets vägnar:

KARL WARD

---

*Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet ha närvarit*

från f ö r s t a kammaren: herrar Karl Andersson, Gustaf Karlsson, Iwar Anderson, Näsgård, Leander, Gillström, fröken Andersson, herrar Pålsson, Sundelin, Einar Persson, Ragnar Persson, Thun, Sunne, Elfving och Jacobsson; samt

från a n d r a kammaren: herrar Ward, Malmborg i Skövde, Andersson i Malmö, Lindholm, Rubbestad, Eriksson i Sandby, Åkerström, fröken Elmén, herrar Pettersson i Degerfors, Birke, Person i Växjö, Onsjö, fröken Vinge och fröken Ager.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond  
för budgetåret 1955/56**

**Inkomster***A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:*

1. Slottsbyggnadernas	delfond	1 038 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	1 290 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	3 405 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	27 587 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	313 000	
6. Uppsala universitets	»	1 892 000	
7. Lunds universitets	»	1 016 000	
8. Lotsstyrelsens	»	404 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	8 832 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	1 503 000	47 280 000

*B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:*

1. Slottsbyggnadernas	delfond	279 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	275 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	826 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	2 000 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	150 000	
6. Uppsala universitets	»	25 000	
7. Lunds universitets	»	38 000	
8. Lotsstyrelsens	»	94 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	1 194 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	435 000	5 316 000

*C. Diverse inkomster:*

## 1. Slottsbyggnadernas delfond:

a) Djurgårdsförvaltningens	överskottsme-		
del		150 000	
b) Övriga diverse inkomster		62 000	212 000
2. Fångvårdsstyrelsens	delfond	1 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	1 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	124 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	1 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Bidrag från universitetets	egendoms-		
och skogsförvaltning		250 000	
b) Bidrag från Uppsala läns	landsting	164 000	
c) Övriga diverse inkomster		1 000	415 000
7. Lunds universitets delfond:			
a) Bidrag från universitetets	egendoms-		
förvaltning		50 800	
b) Övriga diverse inkomster		200	51 000

8. Lotsstyrelsens	delfond .....	1 000	
9. Medicinalstyrelsens	» .....	1 000	
10. Karolinska sjukhusets	» .....	1 000	808 000
		<u>Summa kronor</u>	<b>53 404 000</b>

### Utgifter

#### A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a)	Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader .....	720 000	
b)	Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga .....	205 000	
c)	Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m. ....	263 000	
d)	Vissa iståndsättningsarbeten .....	<u>340 000</u>	1 528 000
2.	Fångvårdsstyrelsens delfond .....		803 000
3. Beskickningsfastigheternas delfond:			
a)	Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. ....	1 020 000	
b)	Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i> .....	<u>430 000</u>	1 450 000
4.	Byggnadsstyrelsens delfond .....		7 918 000
5.	Generaltullstyrelsens » .....		164 000
6. Uppsala universitets delfond:			
a)	Akademiska sjukhuset .....	399 000	
b)	Övriga fastigheter .....	<u>848 000</u>	1 247 000
7.	Lunds universitets delfond .....		442 000
8.	Lotsstyrelsens » .....		315 000
9.	Medicinalstyrelsens » .....		4 096 000
10. Karolinska sjukhusets delfond:			
a)	Karolinska sjukhuset .....	426 000	
b)	Serafimerlasarettet .....	<u>143 000</u>	569 000
			<b>18 532 000</b>

#### B. Avsättning till värdeminskningskonto:

2.	Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i> .....	148 000	
3.	Beskickningsfastigheternas » , <i>förslagsvis</i> .....	147 000	
4.	Byggnadsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	3 723 000	
5.	Generaltullstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	55 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a)	Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i> ....	343 000	
b)	Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i> .....	<u>412 000</u>	755 000
7.	Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i> .....		198 000
8.	Lotsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....		57 000
9.	Medicinalstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....		2 494 000
10.	Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> .....	<u>740 000</u>	8 317 000

C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, förslagsvis	65 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , förslagsvis	1 950 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , förslagsvis	6 600 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , förslagsvis	70 000	
6. Uppsala universitets	» , förslagsvis	35 000	
7. Lunds universitets	» , förslagsvis	40 000	
8. Lotsstyrelsens	» , förslagsvis	42 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , förslagsvis	27 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , förslagsvis	190 000	9 019 000

Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	550 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	685 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	11 470 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	175 000	
6. Uppsala universitets	»	295 000	
7. Lunds universitets	»	425 000	
8. Lotsstyrelsens	»	85 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	3 410 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	440 000	17 536 000
		<b>Summa kronor</b>	<b>53 404 000</b>