

Nr 394

Av herr Helén, om inrättande av en statlig lånefond för tackande av s. k. grundinsatser för insatslägenheter.

Under de senaste åren har insatslägenheterna kommit att utgöra en allt större del av bostadsbeståndet.

Det har blivit allt vanligare att bostadssökande efter lång väntan i bostadskön tvingas säga nej till en erbjuden lägenhet beroende på den stora kapitalinsats som krävs.

Detta har skapat nya problem särskilt för de ungdomar, som står i begrepp att bilda familj och som redan så hårt drabbats av bostadsbristens verkningar.

De unga har vanligtvis lägre inkomster än äldre. De har ej haft förvärvsarbete under så lång tid, att de i allmänhet sparat erforderligt kapital ens till de övriga utgifter som familjebildningen medför. Många ungdomar har förbrukat tillgängliga resurser och lånemöjligheter på studier.

Det samhällseliga stöd vid familjebildningen som ligger i bosättningslånen underlättar visserligen bosättningen men är redan för sitt ändamål alltför knappt tilltaget och avser ej sådana utgifter som hänger samman med bostadsanskaffningen. Därtill kommer att många lägre inkomstagare ej beviljas bosättningslån på grund av den relativt restriktiva bedömning som tillämpas vid denna långgivning.

Tillskapandet av en låneinstitution för detta ändamål torde knappast behöva medföra någon nämnvärd belastning på den statliga budgeten. Lånebeloppen skulle kunna maximeras och ränta uttas efter samma grunder som beträffande bosättningslånen. Som säkerhet för lånet kan man tänka sig en mot lånet svarande in-teckning i grundinsatsen. Någon behovsprövning torde däremot icke behöva tillämpas.

Med hänvisning till vad som ovan anförts hemställes,

att riksdagen måtte besluta att i skrivelse till Kungl. Maj:t anhålla om en utredning i frågan om inrättande av en statlig lånefond för tackande av s. k. grundinsatser för insatslägenheter samt att förslag i denna fråga snarast måtte föreläggas riksdagen.

Stockholm den 26 januari 1955

Gunnar Helén