

## **Nr 13.**

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen med förslag till förordning angående ändrad lydelse av 2 § förordningen den 27 mars 1953 (nr 97) om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar, m. m.; given Stockholms slott den 4 december 1953.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för denna dag, föreslå riksdagen att  
*dels* antaga härvid fogat förslag till förordning angående ändrad lydelse av 2 § förordningen den 27 mars 1953 (nr 97) om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar;  
*dels ock* bifalla det förslag i övrigt, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

**GUSTAF ADOLF.**

*Per Edvin Sköld.*

---

### **Propositionens huvudsakliga innehåll.**

I propositionen föreslås en höjning av Svenska bostadskreditkassans grundfond från 45 till 60 miljoner kronor.

## F ö r s l a g

till

### förrordning angående ändrad lydelse av 2 § förrordningen den 27 mars 1953 (nr 97) om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar.

Härigenom förordnas, att 2 § förrordningen den 27 mars 1953 om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar skall erhålla ändrad lydelse på sätt nedan angives.

*Nuvarande lydelse:*

*Föreslagen lydelse:*

2 §.

Såsom grundfond för kassan ställer staten genom fullmäktige i riksgäldskontoret till förfogande svenska statens fyra och en halv procent obligationer, uppsägbara från innehavarens sida, till ett nominellt belopp av *fyrtiofem* miljoner kronor.

Såsom grundfond för kassan ställer staten genom fullmäktige i riksgäldskontoret till förfogande svenska statens fyra och en halv procent obligationer, uppsägbara från innehavarens sida, till ett nominellt belopp av *sextio* miljoner kronor.

Grundfundsobligationerna fortfara — — — äro fullgjorda.

Denna förrordning träder i kraft dagen efter den, då förrordningen enligt därå meddelad uppgift utkommit från trycket i Svensk författningssamling.

*Utdrag av protokollet över finansärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 4 december 1953.*

Närvarande:

Statsministern ERLANDER, ministern för utrikes ärendena UNDÉN, statsråden SKÖLD, ZETTERBERG, TORSTEN NILSSON, STRÄNG, ERICSSON, ANDERSSON, LINGMAN, NORUP, HEDLUND, PERSSON, HJALMAR NILSON, LINDELL, NORDENSTAM.

Chefen för finansdepartementet, statsrådet Sköld, anmäler fråga om *höjning av grundfonden för Svenska bostadskreditkassan* samt anför därvid följande.

Enligt 2 § förordningen den 27 mars 1953 (nr 97) om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar ställer staten genom fullmäktige i riksgäldskontoret till förfogande såsom grundfond för kassan svenska statens fyra och en halv procent obligationer, ouppsägbara från innehavarens sida, till ett nominellt belopp av fyrtiofem miljoner kronor. Grundfundsobligationerna fortfar att tillhöra staten, som dock ej äger förfoga över dem för annat ändamål, så länge kassans samtliga förbindelser icke är fullgjorda. I 3 § stadgas, att kassan för sin lånerörelse utfärdar räntebärande obligationer ställda till innehavaren, och att sammanlagda beloppet av kassans utelöpande obligationer icke må uppgå till mera än tio gånger beloppet av grundfonden.

I en den 31 oktober 1953 dagtecknad skrift har *styrelsen för Svenska bostadskreditkassan* hemställt om ökning av kassans grundfond från 45 till 60 miljoner kronor. Styrelsen har därvid framhållit, att kassans upplåningsrätt mot obligationer för närvarande vore begränsad till 450 miljoner kronor. Nettobeloppet utelöpande obligationer hade den 30 september 1953 uppgått till 409 133 500 kronor. Den outnyttjade upplåningsrätten utgjorde följaktligen sistnämnda dag något över 40 miljoner kronor.

Till belysning av frågan i vad mån en marginal på 40 miljoner kronor kunde anses tillfyllest för att möta de låneanspråk, som under den närmaste tiden kunde komma att ställas på bostadskreditinstitutionen, har styrelsen i sin skrivelse intagit följande uppställning.

År	Nettolåneökning: milj. kr.
1948	29,5
1949	24,1
1950	18,2
1951	43,4
1952	32,0

Styrelsen har vidare upplyst, att nettolåneökningen under de tre första kvartalen innevarande år uppgått till 27,9 miljoner kronor. Det vore givetvis icke möjligt att med någon större grad av säkerhet bilda sig en uppfattning om den låneökning, som rörelsen kunde resultera i under den närmaste tiden. Någon anledning att räkna med en minskning i förhållande till lånefrekvensen under 1951, 1952 och den hittills tilländalupna delen av år 1953 syntes emellertid tills vidare icke föreligga. Enligt kassans uppfattning torde man sålunda få räkna med, att den nuvarande upplåningsmarginalen komme att vara helt ianspråktagen under senare delen av nästkommande år. Frågan om en ökning av grundfonden syntes därför nu böra upptagas till prövning.

Beträffande avvägningen av det belopp, med vilket grundfonden borde höjas, har styrelsen framhållit, att styrelsen vore väl medveten om kraven på en stram kreditpolitik. Styrelsen ville emellertid understryka, att låneanspråken på bostadskreditinstitutionen liksom på stadshypoteksinstitutionen i främsta rummet vore beroende av omfattningen av det bostadsbyggande, som statsmakterna efter prövning ur bostadspolitiska utgångspunkter funne vara av den angelägenhetsgrad, att det borde givas utrymme i investeringsplanerna. Styrelsen har även framhållit, att en höjning av grundfonden endast skapade formella förutsättningar för en ökad obligationsutgivning och sålunda i och för sig icke beredde institutionen vidgade kreditgivningsmöjligheter. Kreditgivningens omfattning och inriktning vore beroende av andra faktorer. Med hänsyn till nu anförda omständigheter och då det ur olika synpunkter torde vara önskvärt, att frågan om storleken av grundfonden icke skulle behöva prövas med allt för korta mellanrum, syntes grundfonden nu böra ökas med ett belopp icke understigande 15 miljoner kronor.

Över styrelsens framställning har, efter remiss, yttranden avgivits av *fullmäktige i riksbanken* och *fullmäktige i riksgäldskontoret*. Båda remissinstanserna har därvid förklarat sig icke ha något att erinra mot den föreslagna ökningen av bostadskreditkassans grundfond.

**Departementschefen.** Enligt gällande regler får Svenska bostadskreditkassans upplåning mot obligationer icke överstiga 450 miljoner kronor. Kassans obligationsskuld uppgick den 30 september i år till icke fullt 410 miljoner kronor. Kassans styrelse har beräknat att vid oförändrad lånefrekvens kommer den nuvarande upplåningsmarginalen att vara helt ianspråktagen under senare delen av nästa år. Fullmäktige i riksbanken och riksgäldskontoret har icke haft något att erinra mot en ökning av grundfonden med av kassans styrelse föreslagna 15 miljoner kronor. Med understrykande av vad som anförts i den föreliggande framställningen därom, att en höjning av grundfonden endast skapar de formella förutsättningarna för en ökad obligationsutgivning och att sålunda kreditgivningens om-

fattning och inriktning icke påverkas därav, anser jag mig kunna tillstyrka att grundfonden höjes från 45 till 60 miljoner kronor.

För genomförandet av den nu förordade höjningen av grundfonden bör för riksdagen framläggas förslag om ändring i 2 § förordningen om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar. Samtidigt bör föreslås, att riksdagen skall besluta att staten skall — för ökning av bostadskreditkassans grundfond — genom fullmäktige i riksgäldskontoret ställa till förfogande svenska statens fyra och en halv procent obligationer, uppsägbara från innehavarens sida, till ett nominellt belopp av femton miljoner kronor med rätt för kassan att i enlighet med bestämmelserna i nyssnämnda förordning taga sagda obligationer i anspråk.

I enlighet med det nu anförda har inom finansdepartementet upprättats förslag till *förordning angående ändrad lydelse av 2 § förordningen den 27 mars 1953 (nr 97) om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar*.

Härefter hemställer föredragande departementschefen, att Kungl. Maj:t måtte genom proposition föreslå 1954 års riksdag att

*dels* antaga nyssnämnda förslag till förordning angående ändrad lydelse av 2 § förordningen den 27 mars 1953 (nr 97) om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar;

*dels ock* besluta att staten skall — för ökning av Svenska bostadskreditkassans grundfond — genom fullmäktige i riksgäldskontoret ställa till förfogande svenska statens fyra och en halv procent obligationer, uppsägbara från innehavarens sida, till ett nominellt belopp av femton miljoner kronor med rätt för kassan att taga obligationerna i anspråk i enlighet med bestämmelserna i förordningen om Svenska bostadskreditkassan och om bostadskreditföreningar.

Med bifall till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan förordnar Hans Maj:t Konungen, att proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

*Ulf Thorselius.*