

Nr 101.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående anordnande av landsfiskalsbostad i Gäddede; given Stockholms slott den 26 februari 1954.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över inrikesärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF ADOLF.

Gunnar Hedlund.

Propositionens huvudsakliga innehåll.

I propositionen föreslås, att 110 000 kronor anvisas för uppförande av tjänstebostad och kontorslokaler åt landsfiskalen i Frostvikens distrikt, enär lokaler ej på annat sätt kan anskaffas.

Utdrag av protokollet över inrikesärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 26 februari 1954.

Närvarande:

Statsministern ERLANDER, ministern för utrikes ärendena UNDÉN, statsråden SKÖLD, ZETTERBERG, STRÄNG, ERICSSON, LINGMAN, NORUP, HEDLUND, PERSSON, HJALMAR NILSON, LINDELL, NORDENSTAM.

Efter gemensam beredning med chefen för finansdepartementet anmäler chefen för inrikesdepartementet, statsrådet Hedlund, fråga om anordnande av landsfiskalsbostad i Gäddede samt anför.

Föreliggande framställning.

I skrivelse den 14 augusti 1952 till länsstyrelsen i Jämtlands län hemställde *landsfiskalen i Frostvikens distrikt*, att länsstyrelsen ville utverka tillstånd till anordnande på statens bekostnad av tjänstebostad åt landsfiskalen i distriktet. Landsfiskalen anförde i huvudsak följande.

Sedan han den 1 maj 1952 tillträdde landsfiskalstjänsten i distriktet, hade han icke lyckats anskaffa någon bostad i Gäddede, enär stor bostadsbrist råder i orten. Hans familj vore fortfarande bosatt i Sveg, 45 mil från Gäddede. Någon passande bostad torde icke bliva ledig inom rimlig tid. Den fastighet, i vilken kontoret inrymts, vore omodern. Sålunda saknades toalett, och vatten måste hämtas från en närliggande gård. Kontorslokaler vore bristfälliga och kalla.

Landsfogden i Jämtlands län, som avgivit yttrande i ärendet, har framhållit, att uppförande av en landsfiskalsbostad jämte kontorslokaler så snart som möjligt genom statsverkets försorg är en angelägenhet av största vikt. Ifrågavarande distrikt är i högre grad ödemarksdistrikt än Föllinge och Hede landsfiskalsdistrikt, i vilka tjänstebostäder för landsfiskaler uppförts. Landsfogden tillstyrker, att en byggnad uppföres, inrymmande bostad för landsfiskalen samt kontorslokaler för honom.

Med anledning av framställningen har *länsstyrelsen i Jämtlands län* i skrivelse den 19 september 1952 hos byggnadsstyrelsen hemställt om utredning av frågan. Länsstyrelsen har därvid anfört i huvudsak följande.

Frostvikens landsfiskalsdistrikt omfattar Frostvikens kommun och har ett yttinnehåll i land av 378 995 hektar. Hela distriktet har utpräglad karaktär av ödemarksområde. Gäddede kyrkoby är kommunens huvudort och enda plats med större bosättning. Med hänsyn till byns belägenhet inom

kommunen och där befintliga kommunikationsleder är den ock att anse såsom dess mittpunkt. Annan lämplig plats för landsfiskalens tjänstutövning än Gäddede kyrkoby finnes icke inom distriktet.

Den byggnadsverksamhet för bostadsändamål, som bedrivs i Gäddede och inom andra delar av Frostvikens kommun, inskränker sig i regel till det egna behovets nödtorftiga tillgodoseende.

Inför rådande svårigheter att trygga tillgången till bostad och kontor åt landsfiskalen i Frostvikens distrikt — denne kan givetvis icke tvingas att på egen bekostnad låta åt sig uppföra hus för bostad med kontor — anser länsstyrelsen det vara oundgängligen erforderligt, att staten låter i Gäddede uppföra en landsfiskalsbostad.

Byggnadsstyrelsen har i skrivelse den 4 november 1953 anfört.

Länsstyrelsen har hänvisat till att bostadsmarknad i vanlig mening saknas inom orterna i berörda distrikt och att svårigheter därför föreligger att överhuvud erhålla en bostad åt befattningshavaren i fråga. Under hand har därjämte betonats vikten av att uppförandet av byggnaden i fråga icke ställes på framtiden på grund av det aktuella läget i bostadsfrågan för den nuvarande landsfiskalen, vars kvarstannande i tjänsten länsstyrelsen bedömer såsom helt beroende på möjligheten att inom kort ställa bostad till hans förfogande.

Länsstyrelsen har förordat, att byggnaden uppföres i stationeringsorten, Gäddede kyrkby, samt utformas med landsfiskalsbostaden i Hede som förebild. Sedan förslag till tomt för ändamålet infordrats från länsarkitektkontoret, har förhandlingar genom länsstyrelsens försorg upptagits om förvärv av del av ecklesiastiska lönebostället Gäddede 2: 1. Byggnadsstyrelsen avser att för förvärvet i fråga kunna disponera erforderligt belopp, cirka 5 000 kronor av anslaget till inköp av fastigheter för förvaltningsändamål.

För anläggningen i Hede anvisades ett belopp av 85 000 kronor. Med hänsyn till den kostnadsstegring, som därefter inträffat, räknar styrelsen med att för en byggnad av motsvarande storlek i Gäddede bör upptagas 130 000 kronor.

Yttrande.

Statskontoret har funnit, att de särskilda förhållanden, som är rådande inom Frostvikens landsfiskalsdistrikt, synes motivera, att en särskild tjänstebostad anordnas åt landsfiskalen. Innan slutlig ställning tages till frågan om uppförande av bostaden, bör dock enligt ämbetsverkets mening förebringas en mera ingående utredning rörande byggnadskostnaderna, vilka enligt de preliminära beräkningarna framstår såsom alltför höga. Det kan även ifrågasättas, om icke vederbörande kommun bör lämna bidrag till dessa kostnader. Statskontoret förutsätter, att kommunen i vart fall, i likhet med vad som varit förhållandet, då landsfiskalsbostad uppfördes i Hede, kostnadsfritt ställer byggnadstomt till förfogande. Den hyra, som skall erläggas för bostaden, bör bestämmas under hänsynstagande till å bostaden nedlagda kostnader. På statsverket ankommande kostnader torde böra bestridas från ett under statens allmänna fastighetsfond uppfört särskilt investeringsanslag.

Departementschefen.

Med hänsyn till svårigheterna att på annat sätt tillgodose behovet av lämplig bostad och kontor åt landsfiskalen i Frostvikens distrikt finner jag det påkallat, att särskild tjänstebostad uppföres åt befattningshavaren på statens bekostnad. Byggnaden bör förläggas till Gäddede kyrkby. Enligt vad jag inhämtat är kommunen icke villig att ställa mark till förfogande för ändamålet. Däremot har kammarkollegiet nyligen medgivit, att ett mindre markområde må fränsäljas ecklesiastika lönebostället Gäddede 2¹ i Frostvikens kommun för en köpeskilling av 4 440 kronor. Jag räknar med att kostnaden för markförvärvet skall bestridas av medel, som av byggnadsstyrelsen disponeras för dylikt ändamål.

Byggnadsstyrelsens kostnadsberäkning för landsfiskalsbostaden avser samma utrymmesstandard som i den redan färdigställda landsfiskalsbostaden i Hede. Denna omfattar, förutom expeditionslokaler, bostad om 6 rum med en lägenhetsyta av cirka 155 kvadratmeter, varvid beaktats möjligheten att vid behov bereda bostad åt vikarie. I likhet med statskontoret har jag funnit byggnadskostnaden väl hög. Jag anser därför, att bostadens storlek bör minskas. Under hand har jag från byggnadsstyrelsen inhämtat att, om bostaden minskas till 5 rum med en yta av 125 à 130 kvadratmeter, kostnaden kan uppskattas till 110 000 kronor. Styrelsen har härvid räknat med ledningar, särskilda grundkonstruktioner och yttre arbeten av samma omfattning som i Hede. För egen del utgår jag ifrån att kostnaden icke kommer att överstiga 110 000 kronor. Skulle framdeles, sedan platsen för byggnaden fixerats, nu icke förutsedda kostnader för ledningar m. m. uppkomma, torde medel härför få äskas i särskild ordning.

Utgifterna för bostadens uppförande bör bestridas från ett för nästa budgetår anvisat investeringsanslag, rubricerat Anordnande av landsfiskalsbostad i Gäddede. Anslaget torde bära uppföras under statens allmänna fastighetsfond. Sedan den nya bostaden tagits i bruk, blir landsfiskalen enligt statens allmänna avlöningsreglemente skyldig erlägga hyra för densamma.

Under återopande av det anförda hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen

att till *Anordnande av landsfiskalsbostad i Gäddede* för budgetåret 1954/55 under statens allmänna fastighetsfond, inrikesdepartementet, anvisa ett investeringsanslag av 110 000 kronor.

Med bifall till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan förordnar Hans Maj:t Konungen, att till riksdagen skall avlåtas proposition av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:
Torsten Jeppsson.