

## Nr 6.

*Utlåtande med anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa kronoegendomar m. m.*

I en till riksdagen den 30 januari 1953 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 50, har Kungl. Maj:t, under åberopande av propositionen bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt under punkterna 1—8.

Beträffande utredningen i dessa ärenden får utskottet, i den mån ej därför närmare redogöres i det följande, hänvisa till statsrådsprotokollet.

## 1:o.

**Flaken 1<sup>1</sup>, 1<sup>4</sup> och 1<sup>8</sup> i Blekinge län.**

*Lantbruksnämnden i Blekinge län* (skr. 31/10 1952) anhåller om bemyndigande att till hushållningssällskapet i länet sälja fastigheterna Flaken 1<sup>1</sup>, 1<sup>4</sup> och 1<sup>8</sup> i Rödeby socken. I framställningen anföres inledningsvis i huvudsak följande.

I samband med Lyckebyåområdets torrläggning och kolonisation sökte Lyckebyåutredningen, som inköpt fastigheten Flaken 1<sup>8</sup>, år 1937 förvärva jämväl fastigheterna Flaken 1<sup>1</sup> och 1<sup>4</sup>, som tillsammans med Flaken 1<sup>8</sup> utgjorde en brukningsenhet. Utredningen fann nämligen, att denna egendom utgjorde en lämplig demonstrations- och undervisningsgård, i första hand beträffande de planerade diknings- och nyodlingsarbetena inom Lyckebyåområdet men även i fråga om jordbruksdiftens planläggning och utformning å de genom torrläggningen nyvunna markerna. Utredningen lyckades dock ej inköpa Flaken 1<sup>1</sup> och 1<sup>4</sup> förrän flera år senare och den planerade demonstrationsgården kom därför ej till stånd.

Rörande fastigheternas beskaffenhet m. m. inhämtas följande av lantbruksnämndens framställning samt vad övrigt i ärendet förekommit.

Egendomen har en synnerligen god arrondering. Den utgöres av en triangel, som i nordost begränsas av en i stort sett rak linje mot Kalmar län. I väster begränsas den av den nygrävda 20 meter breda Lyckebyån och i sydost av en i stort sett rak linje mot det angränsande hemmanet Bjurabygget. Egendomens totalareal uppgår till 220 hektar, varav 6 hektar utgöres av åker. Åkerjorden är för närvarande utarrenderad till en jordbrukare i närheten. Ytterligare 3 å 4 hektar kan uppodlas till åker. För

betesvall lämplig mark finnes i erforderlig omfattning. Återstoden av arealen består av skogsmark. Skogstillgången i orten är riklig, varför egendomens skogsmark icke behövs för komplettering av angränsande fastigheter med skog.

Å egendomen finnes ett 17 meter långt och 9 meter brett bostadshus i två våningar i liggtimmer, panelat och försett med tegeltak. Husets stomme är relativt god, men byggnaden är icke i något avseende moderniserad. Den gamla ladugården har rivits, varför det för närvarande endast finnes en mindre ekonomibyggnad inrymmande vedbod m. m.

Enligt inhämtade upplysningar erfordras omkring 125 000 kronor för att sätta byggnaderna och åkerjorden i stånd, anlägga skogsvägar och utföra nödig skogsodling.

I fråga om egendomens försäljning anför lantbruksnämnden.

Behovet av vägledning, undervisning samt demonstrations- och försöksverksamhet kvarstår alltjämt med oförminskad styrka inom hela skogsbygden och i synnerhet å de genom torrläggning nyvunna markerna inom Lyckebyområdet. Genom beslut av riksdagen åren 1947 och 1948 har jordbrukets driftsrationalisering anförtrotts åt hushållningssällskapen. Länets hushållningssällskap har förklarat sig önska att för att tillgodose nyss angivna behov övertaga egendomen för en köpeskillning av 102 200 kronor eller det belopp, vartill den värderats vid 1952 års taxering. Lantbruksnämnden finner egendomen lämplig för det angivna ändamålet och köpeskillningen skälig.

*Lantbruksstyrelsen* anför i utlåtande den 25 november 1952, att inrättandet av en hushållningssällskapets försöks- och demonstrationsgård i ifrågavarande del av Blekinge torde kunna förväntas bli av betydande värde, i främsta rummet för jordbruket i Lyckebyområdet och närliggande trakter men även för jordbruket i övrigt i länet. Med hänsyn härtill och då egendomen enligt vad som framgår av utredningen icke erfordras för den yttre rationaliseringen tillstyrker styrelsen, att egendomen överlåtes till sällskapet. Styrelsen förklarar sig vidare i betraktande av syftet med överlåtelsen icke ha något att erinra mot den föreslagna köpeskillningen.

*Departementschefen* har anført.

»Av utredningen torde framgå, att hushållningssällskapet i Blekinge län har behov av en försöks- och demonstrationsgård, särskilt med hänsyn till exploateringen av den mark inom Lyckebyområdet, vilken utvunnits genom torrläggning. Med anledning härav finner jag mig böra biträda förslaget, att nu ifrågavarande egendom, som synes vara lämplig för ändamålet, skall säljas till sällskapet. I betraktande av syftet med förvärvet ävensom de kostnader, som blir nödvändiga för upprustning av egendomen, har jag icke heller något att erinra mot den föreslagna köpeskillningen.

Enligt de av riksdagen antagna grunderna för försäljning av kronan tillhörig fast egendom fordras riksdagens medgivande till försäljningen. Det torde emellertid få ankomma på Kungl. Maj:t att få bestämma de närmare villkor, som bör förknippas med denna.»

*Utskottet.* Kungl. Maj:ts framställning tillstyrkes av utskottet, som sålunda hemställer,

att riksdagen må medgiva, att fastigheterna Flaken 1<sup>1</sup>, 1<sup>4</sup> och 1<sup>8</sup> i Rödeby socken, Blekinge län, må säljas till Blekinge läns hushållningssällskap för en köpeskilling av 102 200 kronor samt på de villkor i övrigt, som Kungl. Maj:t föreskriver.

2:o.

#### Åsum 16<sup>1</sup> i Kristianstads stad.

*Domänstyrelsen* (skr. 28/11 1952) hemställer, att kronoegendomen förra häradsskrivarbostället  $\frac{1}{2}$  mantal Åsum 16<sup>1</sup> i Kristianstads stad skall på vissa angivna villkor säljas till egendomens arrendator Harry Svensson.

Rörande egendomens beskaffenhet m. m. anför styrelsen följande.

Egendomen, som är belägen 7 kilometer från stadens centrum och 3 kilometer från Norra Åsums kyrka, är till den 14 mars 1953 utarrenderad mot en avgäld, som för arrendeåret 1952/53 utgår med 3 100 kronor. Efter överflyttning jämlikt Kungl. Maj:ts beslut den 30 juni 1942 till lantförsvaret av den numera avstyckade fastigheten Åsum 16<sup>2</sup> om 8,048 hektar, i huvudsak skogsmark, innehåller egendomen — vars ägor är utlagda i två skiften, hemskiftet och upplandningsskiftet vid Helgeå — en areal av 46 hektar, därav 40,3 hektar åker, 2,6 hektar betesrenar, 1,4 hektar äng i upplandningsskiftet och 1,7 hektar impediment. Åkern består av sandmylla, delvis mycket bemängd med stora jordfasta stenar. Hävden är mycket god.

Boningshuset är efter ombyggnad 1946 i utmärkt skick. Ekonomibyggnaderna är av god beskaffenhet. Takstolarna över östra stallängan är dock delvis knäckta på grund av trämaskangrepp och snötryck. Två kraftledning, tillhörande Sydsvenska kraftaktiebolaget, är framdragna över ägora.

Egendomen har del i Köpinge—Åsums dikningsföretag, Nedre Helgeåns regleringsföretag av år 1936 och Ugerup—Åsums dikningsföretag av år 1945. För förstnämnda företag erlägges för fastigheten årliga annuiteter av 285 kronor 37 öre till och med år 1953 samt 259 kronor 60 öre för år 1954.

Taxeringsvärdet är 72 000 kronor jordbruksvärde.

Saluvärdet, som av uppskattningsnämnden i oktober 1951 taxerats till 92 000 kronor, har sedermera ansetts böra höjas till 99 200 kronor.

I ärendet hörda myndigheter har tillstyrkt egendomens försäljning till arrendatorn.

*Departementschefen* har biträtt försäljningsförslaget.

*Utskottet.* Utskottet har icke något att erinra mot förslaget och hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Åsum 16<sup>1</sup> i Kristianstads stad må säljas till egendomens arrendator Harry Svensson för en köpeskilling av 99 200 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

3:o.

**Hammar Stora 14<sup>1</sup> i Malmöhus län.**

*Domänstyrelsen* (skr. 6/12 1952) hemställer, att hemskiftet av kronoegendomen förra länsmansbostället  $\frac{1}{4}$  mantal Hammar Stora 14<sup>1</sup> i Stora Hammars socken, Malmöhus län, skall säljas till Rängs kommun samt återstoden av egendomen, det s. k. fädriftsskiftet, till Erik Ohlin, Ängstorp. Styrelsen har föreslagit sedvanliga villkor för försäljningarna.

Rörande egendomens beskaffenhet m. m. meddelas följande.

Egendomen, som är belägen 8 kilometer från Skanör-Falsterbo och 0,5 kilometer från Foteviks järnvägsstation, är till den 14 mars 1955 utarrenderad till Albin Hansson. För arrendeåret 1951/52 utgick arrendeavgälden med 3 548 kronor 95 öre. Ägorna är utlagda i två skiften, hemskiftet och fädriftsskiftet. Efter skedda försäljningar innehåller hemskiftet numera en areal av 21,8 hektar, därav 20,2 hektar åker och tomt, 1,3 hektar äng och 0,3 hektar avrösningsjord. Fädriftsskiftet omfattar 0,85 hektar ängsmark. Omkring 16 hektar av åkern utgöres av djup lermylla av mycket god beskaffenhet. Övrig åker består av sandmylla. Manbyggnaden utgöres av ett cirka 150 år gammalt korsvirkeshus i mindre gott skick. Ekonomihusen är av god beskaffenhet. Aktiebolaget Vellingeortens elektricitetsverk har elektriska ledningar framdragna över ägorna. Egendomen har under en följd av år sambrukats med en arrendatorn tillhörig jordbruksfastighet.

Taxeringsvärdet är 95 000 kronor jordbruksvärde.

I anledning av en ansökning den 24 oktober 1950 från *skolstyrelsen i dåvarande Stora Hammars kommun* att få inköpa ett område för utvidgning av en intilliggande skoltomt har avstyckning för ändamålet begärts av ett område om cirka 0,2 hektar. Härefter har *kommunalnämnden i Rängs* nybildade *kommun* den 23 maj 1951 anhållit att få upptaga förhandlingar om inköp av egendomen i dess helhet. Kommunalnämnden har sedermera inkommit med en å länsarkitektkontoret i Malmöhus län i november 1951 upprättad preliminär byggnadsplanutredning beträffande egendomens hemskifte.

De i ärendet hörda myndigheterna, däribland bostadsstyrelsen, har frånsett domänintendenten icke haft något att invända mot att hemskiftet säljes till kommunen. Fädriftsskiftet har föreslagits böra säljas till Ohlin för sammanläggning med dennes grannfastighet.

Den föreslagna köpeskillingen för hemskiftet har baserats på ett markpris av 80 öre för kvadratmeter med undantag av det för utvidgning av skoltomten avsedda området, varom redan 1951 avtalats ett kvadratmeterpris av 2 kronor. Till det sålunda beräknade priset för marken har lagts 65 000 kronor, utgörande det beräknade värdet av egendomens byggnader. Köpeskillingen för hemskiftet uppgår med denna beräkningsgrund till 241 500 kronor. Fädriftsskiftet har värderats till 1 700 kronor.

*Departementschefen* har tillstyrkt domänstyrelsens förslag.

*Utskottet.* Det framlagda försäljningsförslaget har icke föranlett någon erinran från utskottets sida. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att av kronoegendomen Hammar Stora 14<sup>1</sup> i Stora Hammars socken, Malmöhus län, må säljas, hemskitet till Rängs kommun för en köpeskillning av 241 500 kronor samt det s. k. fädriftsskitet till Erik Ohlin för en köpeskillning av 1 700 kronor, båda försäljningarna på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

4:o.

#### Slogstorp 1<sup>1</sup> i Malmöhus län.

*Domänstyrelsen* (skr. 9/3 1953) hemställer, att kronoegendomen förra profossbostället 1/8 mantal Slogstorp 1<sup>1</sup> i Hammarlunda socken, Malmöhus län, skall på vissa angivna villkor säljas till egendomens arrendator Erik Olsson.

Om egendomens beskaffenhet m. m. meddelas följande.

Egendomen, som är belägen 22 kilometer från Lund och 4 kilometer från Frosta-Hammarlunda järnvägsstation, är till den 14 mars 1958 utarrenderad mot en avgäld, som för arrendeåret 1951/52 utgick med 3 652 kronor 50 öre. Den innehåller i ett skifte en areal av 24,4 hektar, därav 23,8 hektar åker och tomt, 0,5 hektar äng och 0,1 hektar impediment. Åkerjorden består av klapperstensmylla på blandad ler- och grusbotten. Omkring hälften av åkern är täckdikad. Till egendomen hör andel i byallmanningen Slogstorps kvarndamm och täkter, varifrån år 1951 för egendomen erhållits en utdelning av 21 kronor 48 öre.

Byggnadsbeståndet är i gott skick. Arrendatorn har på egen bekostnad låtit inreda en hall m. m. i boningshuset. Värmeledningen i boningshuset, den elektriska anläggningen samt ett höns hus tillhör arrendatorn. Södra Frosta energiförening har elektriska ledningar framdragna över ägorna.

Taxeringsvärdet är 81 400 kronor jordbruksvärde.

Saluvärdet har uppskattats till 99 000 kronor. Vid försäljning till arrendatorn har föreslagits att saluvärdet skall minskas med 6 000 kronor, utgörande förbättringar som arrendatorn tillfört egendomen.

I ärendet hörda myndigheter har liksom *departementschefen* tillstyrkt att egendomen säljes till arrendatorn för ett pris av 93 000 kronor.

*Utskottet.* Med biträdande av försäljningsförslaget tillstyrker utskottet, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Slogstorp 1<sup>1</sup> i Hammarlunda socken, Malmöhus län, må säljas till egendomens arrendator Erik Olsson för en köpeskillning av 93 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

5:o.

**Rollsbo Övergård 1<sup>1</sup> i Göteborgs och Bohus län.**

*Domänstyrelsen* (skr. 19/12 1952) hemställer, att kronoegendomen förra kaptensbostället 1 mantal Rollsbo Övergård 1<sup>1</sup> i Ytterby socken, Göteborgs och Bohus län, skall på vissa angivna villkor säljas till egendomens arrendator Erik Berntsson.

Rörande egendomens beskaffenhet m. m. meddelas följande.

Egendomen, som är belägen 3 kilometer från Kungälv och 2 kilometer från Ytterby järnvägsstation, är till den 14 mars 1954 utarrenderad mot en avgäld, som för arrendeåret 1951/1952 utgick med 1 913 kronor 5 öre. Ägorerna är utlagda i fyra skiften, nämligen hemskiftet och tre mosskiften. De innehåller tillhopa 46,3 hektar, därav 17,5 hektar tomt och åker, 6,6 hektar äng samt 22,2 hektar skogsmark och annan avrösningsjord. Åkern består av djup lermylla på i huvudsak blå lera. Omkring 14 hektar av åkern är täckdikade. Av åbyggnaderna är boningshuset i gott skick. Övriga hus är mindre goda. En smedja och den elektriska installationen tillhör arrendatorn. Elektriska ledningar, tillhörande Ytterby elektriska distributionsförening, är framdragna över ägorerna. Egendomen har del i ett torrläggningsföretag med årliga annuiteter av 109 kronor 15 öre för åren 1936—1960 och 99 kronor 41 öre för år 1961.

Taxeringsvärdet uppgår till 60 500 kronor, därav 57 000 kronor jordbruksvärde och 3 500 kronor skogsvärde.

Saluvärdet har uppskattats till 80 000 kronor. Vid beräkningen härav har hänsyn tagits till eventuellt förefintligt tomtvärde å vissa delar av egendomen.

De i ärendet hörda myndigheterna har icke haft något att erinra mot att egendomen säljes. Av överjägmästaren har dock framhållits att frågan huruvida försäljning borde ske omedelbart eller senare sammanhängde med behovet av tomtmark i kommunen. Domänintendenten har därom upplyst, att kommunen icke visat något intresse för tomtmark å egendomen.

*Departementschefen* har biträtt domänstyrelsens förslag att egendomen skall säljas till arrendatorn för ett pris av 80 000 kronor.

*Utskottet*. Utskottet har efter överbäggande funnit sig böra godtaga det framlagda försäljningsförslaget och hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Rollsbo Övergård 1<sup>1</sup> i Ytterby socken, Göteborgs och Bohus län, må säljas till egendomens arrendator Erik Berntsson för en köpeskilling av 80 000 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

6 :o.

**Båtegård 1<sup>1</sup> i Älvsborgs län.**

*Domänstyrelsen* (skr. 12/12 1952) hemställer, att kronoegendomen förra predikantbostället 1 mantal Båtegård 1<sup>1</sup> i Ale-Skövde socken, Älvsborgs län, skall på vissa angivna villkor utbjudas till salu under hand.

Rörande egendomens beskaffenhet m. m. meddelas följande.

Egendomen, som är belägen 4 kilometer från Nygårds järnvägsstation och 8 kilometer från Lödöse, är till den 14 mars 1955 utarrenderad till Nils Appelgren mot en årlig avgäld av 1 300 kronor. Arealen uppgår till 121 hektar, därav 31 hektar åker och tomt, 6 hektar äng och odlingsmark, 77 hektar skogsmark och 7 hektar annan avrösningsjord. Åkerjorden, som ej täckdikats, är sönderskuren i en mängd oregelbundna figurer, starkt kuperad och delvis brant sluttande. Jordarten växlar från mellanlera till ren sandjord. Hävden är tillfredsställande.

Boningshuset, vilket fränsett vatten- och avloppsledningar saknar moderna bekvämligheter, är liksom en gråstenskällare till samma byggnad i knappt medelgott skick. Ladugården är i mindre gott och stallet i medelgott skick. Cementerad gödselstad saknas. Överbyggnaden till gråstenskällaren tillhör arrendatorn liksom även en borrad vattenbrunn och vattenledningar. Elektriska ledningar, tillhörande Trollhätte kraftverk samt Ale-Skövde elektriska distributionsförening, är framdragna över ägora.

Taxeringsvärdet uppgår till 48 000 kronor jordbruksvärde. Skogsmarken och skogen är samtaxerad med annan kronoskog.

Saluvärdet har uppskattats till 94 000 kronor. Härav belöper 46 000 kronor å skogen och skogsmarken. I sistnämnda belopp ingår icke värdet av en omedelbar avverkning av 1 500 m<sup>3</sup>sk.

Egendomens arrendator, som tillträtt arrendet den 14 mars 1952, är spekulant å egendomen till en köpeskilling av 65 000 kronor.

I ärendet hörda myndigheter anser att kronan bör försöka sälja egendomen genom utbud under hand.

*Departementschefen* har intet att erinra mot förslaget.

*Utskottet*. Kungl. Maj:ts framställning föranleder icke någon erinran från utskottets sida. Utskottet hemställer sålunda,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Båtegård 1<sup>1</sup> i Ale-Skövde socken, Älvsborgs län, må med ett saluvärde av 94 000 kronor säljas på i huvudsak de villkor, som domänstyrelsen föreslagit.

7:o.

### Hullsjö Nordgården 1<sup>1</sup> i Älvsborgs län.

*Domänstyrelsen* (skr. 21/11 1952) hemställer, att kronoegendomen förra kaptensbostället 3/4 mantal Hullsjö Nordgården 1<sup>1</sup> i Gärdhems socken, Älvsborgs län, skall på vissa angivna villkor säljas till egendomens arrendator Adolf Andersson.

Om egendomens beskaffenhet m. m. inhämtas följande.

Egendomen, som är belägen 15 kilometer från Vänersborg och 5 kilometer från Trollhättan, är utarrenderad mot en årlig avgäld av 3 700 kronor. Ägora är utlagda i tre skiften, nämligen hemskiftet och två 10 kilometer från gården belägna skogs- och mosskiften. De innehåller sammanlagt 71,6 hektar, därav — efter vägomläggning — 42 hektar åker och tomt, 11,3 hektar äng, 15,5 hektar avrösningsjord och 2,8 hektar impediment. Åkerjorden be-

står av sandblandad lera på lerbotten och är av tämligen god beskaffenhet ehuru bitvis styv och svårbrukad. Omkring 25 hektar är täckdikade enligt plan. Av ängsmarken är stora delar översvämmade och bevuxna med vass.

Manbyggnaden är i mindre gott skick och saknar, fränsett vatten- och avloppsledningar, moderna bekvämligheter. Ladugårds- och häststallbyggnaderna är bristfälliga, arbetskrävande och otidsenliga. En vagnbod, mjölkrum, smedja, arbetarbostad, den elektriska anläggningen och två brunnar med vattenledningar tillhör arrendatorn. Elektriska ledningar, tillhörande Västra Tunhems elektriska distributionsförening, är framdragna över ägorna.

Taxeringsvärdet är 103 700 kronor, därav 92 000 kronor jordbruksvärde och 11 700 kronor skogsvärde.

Saluvärdet å egendomen har uppskattats till 92 500 kronor för inägorna och mosskiftet samt till 23 300 kronor för skogsmarken och skogen eller sålunda tillhopa 115 800 kronor. Skogsvärdet inkluderar icke en klappalättstämplad virkespost om 145 m<sup>3</sup>sk, som är avsedd att undantagas från försäljningen.

*Drättselkammaren* i Trollhättan har vid förfrågan uttalat, att staden icke önskar köpa egendomen.

*Departementschefen* har tillstyrkt domänstyrelsens förslag om egendomens försäljning till arrendatorn för ett pris av 115 800 kronor.

*Utskottet*. Utskottet förordar bifall till försäljningsförslaget och hemställer,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Hullsjö Nordgården 1<sup>1</sup> i Gärdhems socken, Älvsborgs län, må säljas till egendomens arrendator Adolf Andersson för en köpeskilling av 115 800 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

8:o.

#### Hallebo 2<sup>1</sup> i Skaraborgs län.

*Domänstyrelsen* (skr. 14/11 1952) hemställer, att kronoegendomen förra furirbostället <sup>5</sup>/<sub>8</sub> mantal Hallebo 2<sup>1</sup> i Flo socken, Skaraborgs län, skall på av styrelsen föreslagna villkor säljas till egendomens arrendator Stig Larsson.

Rörande egendomens beskaffenhet m. m. meddelas följande.

Egendomen, som är belägen 24 kilometer från Vänersborg och 1 kilometer från Salstads järnvägsstation, är till den 14 mars 1956 utarrenderad mot en avgäld, som för arrendeåret 1951/52 utgick med 2 352 kronor 57 öre. Ägorna är utlagda i två skiften, nämligen hemskiftet och utskiftet i Toremosse. Hemskiftet har en areal av 45,2 hektar, därav 36,5 hektar åker och tomt, 1,7 hektar äng och 7 hektar avrösningsjord. Utskiftet omfattar 1,1 hektar torvströmosse. Åkerjorden är av tämligen god beskaffenhet, ehuru vissa delar därav besväras av berg, som går i dagen. Hävden är god.

Manbyggnaden är i medelgott skick men saknar moderna bekvämligheter. Ekonomibyggnaden, uppförd omkring år 1900, är arbetskrävande och i



mindre gott skick. Utrymmet för maskiner och vagnar är otillräckligt. Vattentillgången är dålig. Den elektriska anläggningen tillhör arrendatorn. Trollhätte kraftverk och Flo elektriska distributionsförening har elektriska ledningar framdragna över ägorna.

Egendomen har del i Stora och Lilla Hallebo m. fl. hemmans dikningsföretag av år 1922—23 med en årlig annuitet av 270 kronor 81 öre till och med år 1958 samt 246 kronor 28 öre år 1959.

Taxeringsvärdet är 62 800 kronor, därav 62 000 kronor jordbruksvärde och 800 kronor skogsvärde.

Saluvärdet har uppskattats till 74 000 kronor, varav 70 000 kronor belöper å inägorna och utskiftet samt 4 000 kronor å skogen och skogsmarken.

De i ärendet hörda myndigheterna har liksom *departementschefen* föreslagit att egendomen skall säljas till arrendatorn för ett pris av 74 000 kronor.

*Utskottet*. Kungl. Maj:ts förslag tillstyrkes av utskottet, som alltså hemställer,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Hallebo 2<sup>1</sup> i Flo socken, Skaraborgs län, må säljas till egendomens arrendator Stig Larsson för en köpeskillning av 74 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

Stockholm den 10 mars 1953.

På jordbruksutskottets vägnar:

L. TJÄLLGREN.

*Vid detta ärendes slutbehandling har närvarit:*

från första kammaren: herrar Tjällgren, Anderberg, Jon Jonsson\*, Näslund, Bertil Andersson, Sundberg\*, Einar Persson\*, Franzén och Johan Persson; samt

från andra kammaren: herrar Gustafson i Dädesjö\*, Jacobson i Vilhelmina, Andersson i Hyssna\*, Antby\*, Jonsson i Järvsand\* och Pettersson i Dahl, fru Eriksson i Hallstahammar, herrar Ahlsten, Agerberg och Stenberg\*.

\* Ej närvarande vid justeringen.