

**Nr 235.**

Av herr Pålsson m. fl., om beredande av lånegaranti för inköp av annan fastighet, som tillskapas i omedelbart samband med genomförandet av jordbrukets yttre rationalisering.

I enlighet med bestämmelserna i Kungl. Maj:ts kungörelse nr 342/1948 angående statligt stöd för jordbrukets yttre och inre rationalisering kan lånegaranti bl. a. beviljas för genomförande av en yttre rationalisering. Likaså kan statsbidrag utgå vid förvärv av mark för rationaliseringsändamål.

Huvudparten av de lånegarantier och statsbidrag, som beviljas för jordbrukets yttre rationalisering, torde avse sammanläggningar av jordbruk. I många fall få vi då överflödiga byggnader, som antingen äro värdelösa och därför städas bort, eller också ha de ett visst bostadsvärde, som med hänsyn till bostadsbristen bör tillvaratagas. Ofta anser »den utökade» jordbrukaren det varken lämpligt eller önskvärt att han vid sidan av arbetet med det egna jordbruket också skall vara ägare av ytterligare byggnader och vill därför — om bostadshuset nu är användbart — sälja detta med tomt. Hugade spekulanter finnas nog, men möjligheter att erhålla lånegaranti saknas. Liknande fall kunna även inträffa i samband med den aktiva inköps- och försäljningspolitik lantbruksnämnderna bedriva. Byggnader i gott skick kunna ej finna köpare på grund av gällande bestämmelser.

Följderna av denna bristande lånemöjlighet kunna bliva av icke önskvärd art, antingen så att byggnaderna få stå oanvända eller att kapitalstarka köpare använda dem för t. ex. sommarstugeändamål.

Här relaterade omständigheter torde motivera att en utvidgning av ovan nämnda lånegarantibestämmelser kommer till stånd.

Under åberopande av vad sålunda anförts hemställas,

att en ändring i kungörelsen den 11 juni 1948 (nr 342) genomföres i den riktningen att lånegaranti kan beviljas för inköp av annan fastighet (bostadshus och tomt) som tillskapas i omedelbart samband med genomförandet av jordbrukets yttre rationalisering.

Stockholm den 23 januari 1952.

Olof Pålsson.

Lars E. Andersson.

Ivar Nilzon.