

Nr 156.

Av herr **Lindblom m. fl.**, *angående fastighetsägares under rättande om innehållet i beslut rörande fastighets taxeringsvärde.*

Den för närvarande pågående allmänna fastighetstaxeringen har kommit att aktualisera frågan, huruvida fastighetsägarna med nu gällande regler äro garanterade ett tillfredsställande skydd för sitt intresse att erhålla under rättelse om innehållet av taxeringsmyndigheternas beslut i fråga om åsatt taxeringsvärde. Det vill synas att så icke är fallet.

Gällande regler, såvitt här är i fråga, ha följande innehåll.

Beskattningsnämnder i första instans vid allmän fastighetstaxering äro å landet *beredningsnämnder*, vilka uppgöra förslag till taxering, samt *fastighetstaxeringsnämnder*, som besluta om taxering. I städerna fungera fastighetstaxeringsnämnderna såsom beskattningsnämnder i första instans. Till skillnad från vad som är fallet å landet verkställa fastighetstaxeringsnämnderna i städerna taxering utan föregången prövning av beredningsnämnder. Över beredningsnämnder och fastighetstaxeringsnämnder fungera såsom andra instans *fastighetsprövningsnämnder*.

Fastighetstaxeringsnämndens arbete skall vara avslutat senast den 25 mars och i Stockholm senast den 15 juni under taxeringsåret.

Besvär över fastighetstaxeringsnämnds beslut må, på sätt nyss antydes, anföras hos fastighetsprövningsnämnden. Sådana besvär skola, enligt bestämmelse i 117 § taxeringsförordningen, i länen ingivas till länsstyrelsen senast den 15 maj och i Stockholm till överståthållarämbetet senast den 10 augusti. Någon bestämmelse om skyldighet för fastighetstaxeringsnämnden eller fastighetsprövningsnämnden att underrätta fastighetsägaren om innehållet av nämndens beslut föreligger icke. Det ankommer följaktligen på envar fastighetsägare att själv hålla sig underrättad om vilket taxeringsvärde som blivit åsatt hans fastighet. Visserligen skola debiteringslängderna enligt 11 § 2 mom. tredje stycket kungl. kungörelsen den 28 september 1928 med vissa föreskrifter rörande taxeringsförfarandet hållas offentligen framlagda. Tiden under vilken de skola vara framlagda meddelas emellertid icke till envar fastighetsägare utan kungöres allenast generellt. Dessutom är att märka, att den tid, under vilken de hållas framlagda, får sättas så kort som 14 dagar före besvärstidens utgång.

Av det ovanstående torde framgå, att rättsskyddet för fastighetsägaren i här berört hänseende icke är tillfredsställande. Såväl i större som i mindre samhällen kan det alltför lätt inträffa, att ett beslut om ändring i taxerings-

värdet går ägaren förbi. Skäliga anspråk på rättssäkerhet synas därför kräva, att det skall åligga fastighetstaxeringsnämnden respektive fastighetsprövningsnämnden att i god tid före besvärstidens utgång skriftligen underrätta fastighetsägaren om innehållet av fattat beslut. Bestämmelser i dylikt hänseende synas därför böra utfärdas och detta i så god tid att de kunna bringas i tillämpning vid den nu pågående taxeringen.

Med åberopande av vad sålunda anförts föreslås,

att riksdagen måtte hemställa hos Kungl. Maj:t om sådant tillägg till gällande författningar, att fastighetstaxeringsnämnd och fastighetsprövningsnämnd skola ha att i god tid skriftligen underrätta vederbörande fastighetsägare om innehållet av beslut angående fastighetstaxeringsvärde.

Stockholm i januari 1952.

E. A. Lindblom.

Gustaf Velanders.

Bernhard Näsgränd.

Einar Persson.
