

Nr 38.

Utlåtande med anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa kronoegendomar m. m.

I en till riksdagen avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition den 22 december 1950, nr 15, har Kungl. Maj:t, under åberopande av propositionen bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen att bifalla de under punkterna 1—24 här nedan omförmälda förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Beträffande utredningen i dessa ärenden får utskottet, i den mån ej därför närmare redogöres i det följande, hänvisa till statsrådsprotokollet.

1:o.

Stadsägan nr 2013 i Stockholms stad (Tyska Botten).

I skrivelse den 20 oktober 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen Tyska Botten under Drottningholms slott — numera åsatt registerbeteckningen stadsägan nr 2013 i Stockholms stad — skall säljas till Stockholms stad för en köpeskilling av 48 432 kronor samt på vissa andra villkor, intagna i ett mellan styrelsen och stadens fastighetsnämnd upprättat förslag till köpekontrakt.

Kronoegendomen, som är belägen invid Mälaren omedelbart sydväst om stadsdelen Södra Ängby, innehåller i ett skifte en areal av 1,2108 hektar. Taxeringsvärdet är 96 000 kronor, motsvarande det å domänfonden bokförda värdet av egendomen. Enligt förslag till stadsplan är egendomen, motsvarande stadsägan nr 13 i Bromma, avsedd att utläggas till park.

I beslut den 20 januari 1950 lämnade Kungl. Maj:t utan bifall en av domänstyrelsen tidigare gjord framställning om försäljning av egendomen till Stockholms stad för en köpeskilling av 25 520 kronor.

Det nu föreslagna försäljningspriset, 48 432 kronor, motsvarar 4 kronor för kvadratmeter. Stadsfullmäktige ha med godkännande av denna köpeskilling uppdragit åt fastighetsnämnden att med domänstyrelsen träffa avtal om förvärv av egendomen. Försäljningen är avsedd att ske med förbehåll om återköpsrätt för kronan för all framtid, därest området icke skulle komma att användas till park eller annat allmänt ändamål.

Departementschefen har anfört följande.

»Enligt föreliggande stadsplaneförslag skall hela ifrågavarande område utläggas till park eller annat allmänt ändamål. Med hänsyn härtill och till att

kronan ej torde behöva området synes i sak icke något vara att erinra mot att kronan avhänder sig detsamma. Området har vid invärderingen i domänfonden åsatts ett värde av 96 000 kronor. Detta värde torde dock, såsom domänstyrelsen erinrat, få anses för högt. Den senast av staden erbjudna köpeskillningen, 48 432 kronor, vilken ligger något högre per kvadratmeter än vad kronan godtagit vid försäljning år 1947 till staden av mark i samma ytterområde, synes i stället kunna godtagas, särskilt som försäljningen skall förbindas med återköpsrätt för kronan för all framtid därest området icke användes för avsett ändamål. De i förslaget till köpekontrakt angivna villkoren giva mig icke heller anledning till erinran. Därest riksdagen medger försäljningen, torde domänstyrelsen i sinom tid höra bemyndigas att på i huvudsak dessa villkor verkställa försäljningen å Kungl. Maj:ts och kronans vägnar.»

Utskottet. En delegation av utskottet har besökt vissa av de kronoegendomar, om vilkas försäljning Kungl. Maj:ts framlagt förslag till årets riksdag. Utskottet har med ledning av delegationens erfarenheter funnit, att de egendomarna åsatta saluvärdena i flera fall synas vara väl låga i förhållande till egendomarnas verkliga värden. Vid övervägande av frågan om hur saluvärderingen bäst bör företagas har utskottet funnit att det kan ifrågasättas, huruvida icke en omprövning bör komma till stånd av de förvärderingsförfarandet gällande bestämmelserna. Utskottet, som icke är berätt att för närvarande förorda någon lösning av frågan, har velat fästa uppmärksamheten på förhållandet för att erforderliga åtgärder må kunna vidtagas.

Vad angår Kungl. Maj:ts förslag till försäljning av den under punkten 1 redovisade kronoegendomen, har utskottet funnit den föreslagna köpeskillningen icke föranleda någon erinran med hänsyn till att egendomen skall disponeras för parkändamål och då försäljningen sker med förbehåll om återköpsrätt för kronan. Då utskottet jämväl i övrigt biträder försäljningsförslaget, hemställer utskottet,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen stadsägan nr 2013 i Stockholms stad (Tyska Botten) må säljas till staden för en köpeskillning av 48 432 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som angivits i det förut nämnda förslaget till köpekontrakt.

2:o.

Viskeryd 2^a i Östergötlands län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 10 augusti 1950 hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Viskeyrd 2^a i Vårdsbergs socken, Östergötlands län, skall säljas till egendomens arrendator Gösta Persson för ett pris av 92 500 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Kronoegendomen innehåller i ett skifte 30,3 hektar åker och tomt, 7,8 hek-

tar betesmark och 0,8 hektar impediment. Byggnadsbeståndet är **medelgott** Egendomen, som taxeringsvärderats till 53 600 kronor, har ett uppskattat saluvärde av 92 500 kronor.

Samtliga de myndigheter, som yttrat sig i ärendet, ha tillstyrkt domänstyrelsens framställning.

Departementschefen har icke haft något att erinra mot försäljningsförslaget.

Utskottet. Med biträdande av Kungl. Maj:ts förslag hemställer utskottet, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Viskeryd 2¹ i Vårdsbergs socken, Östergötlands län, må säljas till egendomens arrendator Gösta Persson för en köpeskilling av 92 500 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

3:o.

Götala Nedra Korpralsgård 4¹ i Östergötlands län.

I skrivelse den 8 september 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Götala Nedra Korpralsgård 4¹ i Styra socken, Östergötlands län, skall säljas till egendomens arrendator Nils Edvardsson för ett pris av 83 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen, som i ett skifte innehåller 36,9 hektar tomt, trädgård och åker, 9,6 hektar betesmark, 12,3 hektar skog och 2,4 hektar impediment, har bra bostadshus och medelgoda ekonomibyggnader. Taxeringsvärdet är 60 800 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 83 000 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt domänstyrelsens framställning.

Departementschefen har biträtt försäljningsförslaget.

Utskottet. Utskottet har intet att erinra mot Kungl. Maj:ts förslag och hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Götala Nedra Korpralsgård 4¹ i Styra socken, Östergötlands län, må säljas till egendomens arrendator Nils Edvardsson för en köpeskilling av 83 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

4:o.

Kråketorp Norrgård 1¹ i Östergötlands län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 10 augusti 1950 hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Kråketorp Norrgård 1¹ i Ödeshögs socken, Östergötlands

län, skall säljas till egendomens arrendator Karl Lejon för ett pris av 90 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen omfattar i ett skifte 32 hektar åker, tomt och trädgård, 13,5 hektar äng och betesmark samt 1 hektar impediment. Byggnadsbeståndet är i gott skick. Taxeringsvärdet är 59 000 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 90 000 kronor.

Arrendatorn äger $\frac{1}{3}$ av fastigheten Ödeshögs gästgivaregård 4¹ om 10 hektar åker och 7 hektar skog.

Samtliga i ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt försäljning av kronoegendomen till arrendatorn. Myndigheterna ha i samband därmed avstyrkt en av ägaren till grannfastigheten Råby Mellangård 3^o om 14,1 hektar gjord ansökning om att få förvärva 8 tunnland jord från kronoegendomen.

Departementschefen har biträtt domänstyrelsens försäljningsförslag.

Utskottet. Tillstyrkande Kungl. Maj:ts förslag hemställer utskottet, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Kråketorp Norrgård 1¹ i Ödeshögs socken, Östergötlands län, må säljas till egendomens arrendator Karl Lejon för en köpeskillning av 90 000 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

5:o.

Kråketorp Södergård 2¹ i Östergötlands län.

I skrivelse den 10 augusti 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Kråketorp Södergård 2¹ i Ödeshögs socken, Östergötlands län, skall säljas till egendomens arrendator Erik Lilja för ett pris av 92 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen omfattar i ett skifte 41,7 hektar åker, tomt och trädgård, 13 hektar äng och betesmark samt 0,7 hektar impediment. Byggnaderna äro medelgoda. Fastigheten, som har ett taxeringsvärde av 62 400 kronor, har åsatts ett saluvärde av 92 000 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt domänstyrelsens framställning.

Departementschefen har jämväl biträtt försäljningsförslaget.

Utskottet. Utskottet har ej funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts förslag och hemställer förty,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Kråketorp Södergård 2¹ i Ödeshögs socken, Östergötlands län, må säljas till egendomens arrendator Erik Lilja för en köpeskillning av 92 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

6:o.

Karstorp 1¹ i Östergötlands län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 22 september 1950 gjort framställning om försäljning av kronoegendomen $\frac{3}{4}$ mantal Karstorp 1¹ i Rystads socken, Östergötlands län, till egendomens arrendator Sture Pettersson för ett pris av 100 000 kronor samt på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Kronoegendomen innehåller 32 hektar åker och tomt, 8,8 hektar äng och betesmark samt 1 hektar impediment. Byggnadsbeståndet är i delvis medelgott, delvis knappt medelgott skick. Egendomen, som taxeringsvärderats till 60 100 kronor, har uppskattats till ett saluvärde av 100 000 kronor.

De i ärendet hörda myndigheterna ha förordat försäljningsförslaget.

Departementschefen har lämnat förslaget utan erinran.

Utskottet. Mot Kungl. Maj:ts förslag har ej heller utskottet något att invända. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Karstorp 1¹ i Rystads socken, Östergötlands län, må säljas till egendomens arrendator Sture Pettersson för en köpeskilling av 100 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

7:o.

Bårstad 5¹ i Östergötlands län.

I skrivelse den 27 oktober 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen $\frac{5}{8}$ mantal Bårstad 5¹ i Rogslösa socken, Östergötlands län, skall säljas till egendomens arrendator Oscar Johansson för ett pris av 123 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Ägorna, som ligga i tre skiften, innehålla 44 hektar tomt, trädgård och åker, 7,7 hektar äng, 2,4 hektar mossjord och 0,6 hektar annan avrösningsjord. Byggnadsbeståndet är mindre gott med undantag för manbyggnaden, som restaurerats under senare år. Taxeringsvärdet är 78 600 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 123 000 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt försäljningsförslaget.

Departementschefen har jämväl biträtt förslaget.

Utskottet. Kungl. Maj:ts förslag föranleder ingen erinran från utskottet, som sålunda hemställer,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Bårstad 5¹ i Rogslösa socken, Östergötlands län, må säljas till egendomens arrendator Oscar Johansson för en köpeskilling av 123 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

8:o.

Boda 1¹ i Jönköpings län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 21 augusti 1950 hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Boda 1¹ i Säby socken, Jönköpings län, skall säljas till arrendeinnehavarna, delägarna i dödsboet efter egendomens arrendator Josef Gustavsson för ett pris av 125 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller 20,7 hektar åker och tomt, 26,4 hektar betesmark, 77,3 hektar skogsmark och 6,1 hektar impediment. Byggnadsbeståndet är gammalt och i mindre gott skick. Inägorna äro taxeringsvärderade till 38 000 kronor. Skogen är samtaxerad med annan kronan tillhörig skog. Saluvärdet av egendomen i dess helhet har uppskattats till 129 712 kronor, vilket belopp med hänsyn till vikande konjunkturen jämkats till 125 000 kronor. Av saluvärdet belöpa 79 000 kronor å skogen.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt försäljningsförslaget. Myndigheterna ha i samband därmed avstyrkt en ifrågasatt försäljning från egendomen av ett område om cirka 13 hektar för sambruk med en annan fastighet.

Departementschefen har icke haft annat att erinra mot försäljningsförslaget än att han förklarar att köpeskillingen borde i nära anslutning till uppskattningsvärdet fastställas till 130 000 kronor.

Utskottet. Utskottet, som anser sig böra biträda Kungl. Maj:ts förslag, hemställer,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Boda 1¹ i Säby socken, Jönköpings län, må säljas till delägarna i dödsboet efter Josef Gustavsson för en köpeskillning av 130 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

9:o.

Applerum 2¹ i Kalmar län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 29 november 1950 hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Applerum 2¹ i Arby socken, Kalmar län, skall säljas till arrendatorerna av egendomen Carl Harald Danielsson och hans hustru Berta Danielsson för ett pris av 110 000 kronor samt på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller 36,8 hektar tomt, trädgård och åker, 15,4 hektar hag och betesmark, 32,9 hektar skogsmark och 4,3 hektar impediment. Av byggnaderna äro manbyggnaden och arbetarsbostäderna i gott skick medan ladugården behöver ombyggas.

Taxeringsvärdet är 79 400 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 123 000 kronor. Arrendatorerna ha förklarat sig icke kunna erlægga högre köpeskillning än 110 000 kronor.

De i ärendet hörda myndigheterna ha tillstyrkt att egendomen säljes till makarna Danielsson. Domänstyrelsen har under åberopande av att uppförande av ny ekonomibyggnad skulle kosta omkring 80 000 kronor funnit, att egendomen borde säljas till ett pris som kunde anses skäligt med hänsyn till dessa byggnadskostnader. Styrelsen har fördenskull förordat att den erbjudna köpeskillningen godtages.

Departementschefen har på av domänstyrelsen anförda skäl biträtt styrelsens försäljningsförslag.

Utskottet. En delegation av utskottet har besökt ifrågavarande egendom. Av vad därvid förekommit har utskottet funnit att det av arrendatorn erbjudna priset, 110 000 kronor, icke kan anses motsvara en skälig köpeskillning för egendomen. Även om hänsyn toges till att vissa kostnader erfordras för att upprusta byggnaderna, måste enligt utskottets uppfattning egendomen representera ett sådant värde, att det ej kan anses försvarligt att kronan avhänder sig densamma för den föreslagna köpeskillningen. Utskottet finner sig därför böra avstyrka bifall till Kungl. Maj:ts förslag. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må avslå Kungl. Maj:ts framställning i vad den avser punkten 9.

10:o.

Böke 1¹ i Kalmar län.

I skrivelse den 29 november 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Böke 1¹ i Söderåkra socken, Kalmar län, skall säljas till egendomens arrendator Carl E. Gunér för ett pris av 100 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller i två skiften 46,6 hektar tomt och åker, 7,5 hektar kultiverad betesmark, 2,4 hektar äng, 3,6 hektar hagmark och 8,7 hektar skogsmark. Av byggnaderna är manbyggnaden i medelgott skick medan stall och ladugård behöva nybyggas. Två arbetarbostäder äro ombyggda år 1947.

Egendomen, som taxeringsvärderats till 73 500 kronor, har åsatts ett saluvärde av 110 000 kronor. Arrendatorn har förklarat sig icke kunna betala högre pris än 100 000 kronor. Han har framhållit att han och hans fader, som innehaft arrendet sedan år 1890, nedlagt betydande kostnader på gården i form av grundförbättringar, vartill hänsyn ej tagits vid uppskattningsförrättningen. Vidare har arrendatorn påpekat att åtskilliga hus och anläggningar å egendomen tillhörde honom samt att kostnaderna för nybyggnad av ekonomibyggnaden komme att uppgå till minst 80 000 kronor.

De i ärendet hörda myndigheterna ha tillstyrkt egendomens försäljning

till arrendatorn. Domänstyrelsen har med hänsyn till i ärendet föreliggande omständigheter förordat att försäljningen sker för en köpeskilling av 100 000 kronor.

Departementschefen har tillstyrkt domänstyrelsens förslag.

Utskottet. Förutnämnda av utskottet utsedda delegation har besökt förevarande kronoegendom. Utskottet, som tagit del av vad delegationen därstädes inhämtat, finner att den av arrendatorn erbjudna köpeskillingen, 100 000 kronor, är alltför låg för att kunna godtagas såsom ett skäligt pris för egendomen. Å denna har underhållet av en del ekonomibyggnader betänkligt eftersatts. Det kan därför enligt utskottets förmenande ej anses föreligga tillräcklig anledning tillstyrka att egendomen skall säljas enligt det framlagda försäljningsförslaget. Utskottet anser sig således böra avstyrka bifall till Kungl. Maj:ts förslag. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må avslå Kungl. Maj:ts framställning i vad den avser punkten 10.

11:o.

Balsby 23¹ och 29² i Kristianstads län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 3 november 1950 hemställt, *dels* att kronoegendomen $\frac{1}{2}$ mantal Balsby 23¹ och 29² i Nosaby socken, Kristianstads län, skall — med undantag av ett för fruktodling upplåtet område om cirka 1 600 kvadratmeter — säljas till egendomens arrendator Ragnar Eriksson för ett pris av 86 200 kronor, *dels ock* att nämnda område skall avyttras till innehavaren, agronomen Wiktor Persson för en köpeskilling, beräknad efter 70 öre för kvadratmeter. För försäljningarna i övrigt föreslagna villkor ha närmare angivits i domänstyrelsens skrivelse.

Egendomen omfattar i ett skifte 33,9 hektar tomt och åker samt 0,8 hektar impediment. Av byggnaderna är boningshuset bra och stallängan anses vara knappt medelgod. Övriga längor äro mindre goda och svinhuset dåligt. Taxeringsvärdet är 52 900 kronor. Saluvärdet för fruktodlingsområdet om cirka 1 600 kvadratmeter har uppskattats till 1 120 kronor. Egendomen i övrigt har saluvärderats till 86 200 kronor.

De i ärendet hörda myndigheterna ha tillstyrkt försäljningsförslaget. En av villaägaren Sven Balmér gjord ansökning om att få från egendomen köpa ett område om cirka 4 000 kvadratmeter till vägmark har avstyrkts. Likaså har avstyrkts ansökningar av förenämnda Persson och fröhandlaren M. Nilsson, Kristianstad, om förvärv från egendomen av cirka 2 hektar respektive 3 å 4 hektar åkerjord. En av Nilsson sedermera gjord framställning om att få inköpa egendomen i dess helhet för 120 000 kronor har icke föranlett domänstyrelsen att frångå sitt tidigare försäljningsförslag.

Departementschefen har funnit att domänstyrelsens förslag till disposition av egendomen är lämpligt.

Utskottet. Utskottet biträder försäljningsförslaget och hemställer, att riksdagen må medgiva, *dels* att kronoegendomen Balsby 23¹ och 29² i Nosaby socken, Kristianstads län, må, med undantag av förenämnda med litt. A betecknade område om cirka 1 600 kvadratmeter, säljas till egendomens arrendator Ragnar Eriksson för en köpeskilling av 86 200 kronor, *dels ock* att nämnda område må säljas till dess innehavare agronomen Wiktor Persson för en köpeskilling, beräknad efter 70 öre för kvadratmeter; skolande vid försäljningarna i övrigt gälla i huvudsak de villkor, som domänstyrelsen föreslagit.

12:o.

Hötofta 4¹ i Malmöhus län.

I skrivelse den 7 september 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen $\frac{2}{3}$ mantal Hötofta 4¹ i Södra Åkarps socken, Malmöhus län, skall säljas till egendomens arrendator Anton Hansson för ett pris av 159 400 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen omfattar i ett skifte 43 hektar tomt, trädgård och åker, 0,1 hektar äng och 0,2 hektar avrösningsjord. Byggnadsbeståndet är av medelgod beskaffenhet. Arbetarbostad saknas. Taxeringsvärdet är 127 600 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 159 400 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt försäljningsförslaget.

Departementschefen biträder jämväl domänstyrelsens framställning.

Utskottet. Med tillstyrkande av Kungl. Maj:ts förslag hemställer utskottet, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Hötofta 4¹ i Södra Åkarps socken, Malmöhus län, må säljas till egendomens arrendator Anton Hansson för en köpeskilling av 159 400 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

13:o.

Unarp 1¹ i Malmöhus län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 1 september 1950 hemställt, att kronoegendomen $\frac{3}{4}$ mantal Unarp 1¹ i Jonstorps socken, Malmöhus län, skall säljas till egendomens arrendator Filip Persson för ett pris av 69 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomens areal uppgår till 24,5 hektar åker, tomt och trädgård samt

0,1 hektar äng. Byggnaderna äro gamla men väl underhållna. Taxeringsvärdet är 56 800 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 69 000 kronor.

De i ärendet hörda myndigheterna ha tillstyrkt försäljningsförslaget.

Departementschefen har förklarat sig icke ha något att erinra mot det samma.

Utskottet. Utskottet biträder Kungl. Maj:ts förslag och hemställer alltså, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Unarp 1¹ i Jonstorps socken, Malmöhus län, må säljas till egendomens arrendator Filip Persson för en köpeskilling av 69 000 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

14:o.

Gislöv 4¹ i Malmöhus län.

I skrivelse den 1 september 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen $\frac{1}{2}$ mantal Gislöv 4¹ i Gislövs socken, Malmöhus län, skall säljas till egendomens arrendator Ove Andersson för ett pris av 109 600 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen omfattar i ett skifte 27,4 hektar åker och 0,3 hektar vägmark. Åbyggnaderna äro gamla men väl underhållna. Häst- och kostallängan behöver ombyggas och moderniseras. Taxeringsvärdet är 84 900 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 109 600 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt domänstyrelsens framställning.

Departementschefen har jämväl biträtt försäljningsförslaget.

Utskottet. Kungl. Maj:ts förslag tillstyrkes. Utskottet hemställer alltså, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Gislöv 4¹ i Gislövs socken, Malmöhus län, må säljas till egendomens arrendator Ove Andersson för en köpeskilling av 109 600 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

15:o.

Slogstorp 3¹ i Malmöhus län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 1 september 1950 hemställt, att kronoegendomen $\frac{1}{8}$ mantal Slogstorp 3¹ i Hammarlunda socken, Malmöhus län, skall säljas till egendomens arrendator Nils Oscar Nilsson för ett pris av 65 200 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller i ett skifte 28,3 hektar tomt, trädgård och åker, 0,7 hektar äng samt 0,1 hektar impediment. Byggnaderna äro otidsenliga men

väl underhållna med hänsyn till deras ålder. Taxeringsvärdet är 53 000 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 65 200 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha förordat försäljning till arrendatorn till det åsatta saluvärdet.

Departementschefen har ej haft något att erinra mot försäljningsförslaget.

Utskottet. Utskottet biträder Kungl. Maj:ts framställning och hemställer, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Slogstorp 3¹ i Hammarlunda socken, Malmöhus län, må säljas till egendomens arrendator Nils Oscar Nilsson för en köpeskillning av 65 200 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

16:o.

Hjärup 6¹ i Malmöhus län.

I skrivelse den 27 oktober 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen $\frac{1}{3}$ mantal Hjärup 6¹ i Uppåkra socken, Malmöhus län, skall säljas till egendomens arrendator Arnold Andersson för ett pris av 125 000 kronor samt på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller i ett skifte 32,6 hektar åker och trädgård samt 0,4 hektar impediment. Av byggnaderna är boningshuset bra, medan stallängans tak och övriga byggnader angripits av den s. k. husbocken och måste repareras. Taxeringsvärdet är 102 500 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 125 800 kronor, vilket belopp med hänsyn till av arrendatorn vidtagen taktäckning jämkats till 125 000 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha förordat försäljning till arrendatorn för en köpeskillning av 125 000 kronor.

Departementschefen har jämväl tillstyrkt domänstyrelsens försäljningsförslag.

Utskottet. En av utskottet utsedd delegation har besökt förevarande egendom. Utskottet har med ledning av vad därvid förekommit funnit, att en försäljning av egendomen till ett pris av 125 000 kronor skulle innebära att kronan avhänder sig fastigheten till ett pris, som icke skäligen kan anses motsvara fastighetens värde. Visserligen erfordras vissa kostnader för att sätta byggnadsbeståndet i fullgott skick, men dessa torde ej bliva så betydande att de kunna anses utgöra ett godtagbart skäl för en försäljning på de villkor som föreslagits i propositionen. Utskottet kan sålunda ej tillstyrka bifall till Kungl. Maj:ts försäljningsförslag. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må avslå Kungl. Maj:ts framställning i vad den avser punkten 16.

17:o.

Vallkärra 7¹ i Malmöhus län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 27 oktober 1950 hemställt, att kronoegendomen $\frac{1}{2}$ mantal Vallkärra 7¹ i Vallkärra socken, Malmöhus län, skall säljas till egendomens arrendator Gunnar Månsson för ett pris av 206 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller i ett skifte 61 hektar tomt, trädgård och åker, 0,1 hektar äng och 0,3 hektar väg. Av byggnaderna är boningshuset mycket bra. Arbetarostaden och nya logglängan rubriceras som medelgoda. Övriga hus, särskilt stallet, äro av svagare beskaffenhet. Arrendatorn Månsson har brukat egendomen sedan 1945. Taxeringsvärdet är 170 700 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 206 000 kronor.

De i ärendet hörda myndigheterna ha tillstyrkt försäljningsförslaget.

Departementschefen har även biträtt förslaget.

Utskottet. Ifrågavarande kronoegendom, som besökts av en delegation av utskottet, bör enligt utskottets åsikt icke försäljas för den föreslagna köpeskillingen, 206 000 kronor. Utskottet anser nämligen att försäljningspriset är alltför lågt för att giva ett riktigt uttryck för egendomens verkliga värde. Därtill kommer att arrendatorn såsom särskilt skäl för en försäljning till honom icke kan åberopa någon längre tid under vilken han brukat egendomen. Utskottet finner sig därför icke kunna tillstyrka bifall till Kungl. Maj:ts framställning. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må avslå Kungl. Maj:ts framställning i vad den avser punkten 17.

18:o.

Hangelösa Erik Jonsgården 5¹ i Skaraborgs län.

I skrivelse den 24 november 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att av kronoegendomen $\frac{1}{2}$ mantal Hangelösa Erik Jonsgården 5¹ i Hangelösa socken, Skaraborgs län, skola säljas *dels* hemskitet och skogsskifte I till egendomens arrendator Fritz Johansson för ett pris av 81 000 kronor, *dels ock* utskiftet Samängen till lantbrukaren Bror Hermansson för en köpeskillning av 8 500 kronor. För båda försäljningarna ha dessutom föreslagits andra i styrelsens skrivelse närmare angivna villkor.

Kronoegendomens ägor äro utlagda i två inägoskiften, hemskitet och utskiftet Samängen, samt skogsskiftena I och II. H e m s k i f t e t innehåller 23,8 hektar tomt och åker, 1,6 hektar äng och 0,5 hektar impediment. S a m ä n g e n omfattar 7,1 hektar äng- och betesmark, 0,6 hektar skogsmark och 0,3 hektar impediment. S k o g s s k i f t e n a I och II innehålla 13,1 respektive 25,5 hektar.

Byggnadsbeståndet är gammalt och omodernt men i stort sett av medelgod beskaffenhet.

Taxeringsvärdet utgör 67 000 kronor. Hemskiftet med skogsskifte I har åsatts ett saluvärde av 81 000 kronor. Saluvärdet å Samängen har uppskattats till 8 500 kronor.

Domänstyrelsens försäljningsförslag innebär att arrendatorn erhåller en fullt bärkraftig brukningsenhet omfattande ett hemskifte om nära 26 hektar, huvudsakligen åker, samt ett skogsskifte om i runt tal 13 hektar. Därjämte innefattar förslaget försäljning av utskiftet Samängen för förstärkning av den grannen Hermansson tillhöriga angränsande fastigheten, som har endast omkring 6 hektar åker. Förslagen äro uppgjorda efter samråd med lantbruksnämnden.

Samtliga i ärendet hörda myndigheterna utom jägmästaren och överjägmästaren ha tillstyrkt försäljningsförslagen. Skogsstatens båda tjänstemän ha ansett att egendomens skogsskiften böra behållas i kronans ägo.

Departementschefen har lämnat domänstyrelsens förslag utan erinran.

Utskottet. Kungl. Maj:ts försäljningsförslag biträdades av utskottet, som alltså hemställer,

att riksdagen må medgiva att av kronoegendomen Hangelösa Erik Jonsgården 5¹ i Hangelösa socken, Skaraborgs län, må säljas *dels* huvudgårdsslotten (hemskiftet och skogsskifte I) till egendomens arrendator Fritz Johansson för en köpeskillning av 81 000 kronor, *dels ock* lotten Samängen till lantbrukaren Bror Hermansson för en köpeskillning av 8 500 kronor, båda försäljningarna på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

19:o.

Gösslunda 11¹ i Skaraborgs län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 17 november 1950 hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Gösslunda 11¹ i Gösslunda socken, Skaraborgs län, skall — med undantag av två områden om 3,5 respektive 5,3 hektar — säljas till egendomens arrendator Sten Junggren för ett pris av 75 000 kronor och på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Den till försäljning föreslagna egendomen innehåller i fyra skiften 50,4 hektar tomt och åker, 4,2 hektar äng och 13,2 hektar avrösningsjord. De två mindre områdena, som föreslagits skola kvarbliva i kronans ägo, äro avsedda att bland annat disponeras till tomtmark. Egendomens byggnadsbestånd är i stort sett mindre gott. Taxeringsvärdet är 46 600 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 75 000 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt försäljningsförslaget.

Departementschefen har jämväl förordat detsamma.

Utskottet. Det av Kungl. Maj:t framlagda förslaget till egendomens disposition föranleder ingen erinran. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Gösslunda 11¹ i Gösslunda socken, Skaraborgs län, må med undantag för angivna områden om 3,5 respektive 5,3 hektar säljas till egendomens arrendator Sten Junggren för en köpeskilling av 75 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

20:o.

Hörsta 2¹ och 2³ i Örebro län.

I skrivelse den 29 november 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Hörsta 2¹ och 2³ i Kumla socken, Örebro län, skall med undantag av ett område om cirka 200 kvadratmeter säljas till egendomens arrendator Gustaf Henry Hall för ett pris av 85 000 kronor ävensom att nämnda område skall avyttras till A. G. Andersson Aktiebolag, Örebro, för en köpeskilling, beräknad efter 1 krona 50 öre per kvadratmeter. För försäljningarna ha dessutom föreslagits andra i styrelsens skrivelse närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller ett hemskifte om 26,4 hektar tomt och åker samt 0,3 hektar äng, ett utskifte med registerbeteckningen Hörsta 2³ om 3,4 hektar åker och ett skogsskifte om 28 hektar skog och 1 hektar impediment. Av byggnaderna är manbyggnaden kall och otidsenlig men i medelgott stånd medan stallet och ladugården behöva nybyggas. Taxeringsvärdet å inägorna utgör 40 000 kronor. Skogen är samtaxerad med annan kronoskog. Saluvärdet har uppskattats till 85 000 kronor för egendomen exklusive det till försäljning särskilt föreslagna området. Detta, som är beläget å utskiftet, Hörsta 2³, har åsatts ett saluvärde av 1 krona 50 öre för kvadratmeter. Å området har tidigare legat en torpstuga, där den förste partiskomakaren, fader till skofabrikören A. G. Andersson föddes.

I ärendet hörda myndigheter ha tillstyrkt försäljningsförslaget.

Departementschefen har likaledes förordat förslaget.

Utskottet. Med biträdande av Kungl. Maj:ts framställning hemställer utskottet,

att riksdagen må medgiva, *dels* att kronoegendomen Hörsta 2¹ och 2³ i Kumla socken, Örebro län, må, med undantag av nyss angivna område om cirka 200 kvadratmeter av Hörsta 2³, säljas till egendomens arrendator Gustaf Henry Hall för en köpeskilling av 85 000 kronor, *dels ock* att

nämnda område må säljas till A. G. Andersson Aktiebolag för en köpeskilling, beräknad efter 1 krona och 50 öre för kvadratmeter; båda försäljningarna på i huvudsak de villkor i övrigt som domänstyrelsen föreslagit.

21:o.

Folkasboda 1¹ och Pålsboda 1¹ i Örebro län.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 24 november 1950 hemställt, att till Pålsboda municipalsamhälle må säljas vissa områden om cirka 23,2 hektar av kronoegendomen $\frac{1}{2}$ mantal Folkasboda 1¹ och $\frac{1}{2}$ mantal Pålsboda 1¹ i samma municipalsamhälle, Örebro län, för ett pris av 122 000 kronor samt på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Efter försäljningen av ifrågavarande, för samhällets tomtbodyhov erforderliga områden, kommer egendomen att bestå av en åkerareal av cirka 23,5 hektar förutom tomt, trädgård och betesmark samt 73 hektar avrösningsjord. Förvärvsmarkens omfattning har bestämts med hänsyn till förefintliga statsplaneförslag samt under beaktande av att kronoegendomens återstående jordbruk skall erhålla en lämplig arrondering.

De till försäljning föreslagna områdena ha, huvudsakligen av bostadsstyrelsen, saluvärderats till ett avrundat belopp av 122 000 kronor.

I ärendet hörda myndigheter ha funnit försäljningsförslaget lämpligt.

Departementschefen har framhållit, att syftet med försäljningen, som vore att municipalsamhället finge till skäligt pris förvärva för samhällets expansion erforderlig mark, torde för den närmaste framtiden kunna vinnas genom att samhället finge köpa mark enligt ifrågavarande försäljningsförslag.

Utskottet. Utskottet har ej funnit anledning göra erinran mot det framlagda försäljningsförslaget. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att ifrågavarande områden om cirka 23,25 hektar av kronoegendomen Folkasboda 1¹ och Pålsboda 1¹ i Pålsboda municipalsamhälle, Örebro län, må säljas till Pålsboda municipalsamhälle för en köpeskilling av 122 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

22:o.

Mälby 2¹ i Västmanlands län.

I skrivelse den 17 november 1950 har *domänstyrelsen* hemställt, att kronoegendomen 1 mantal Mälby 2¹ i Altuna socken, Västmanlands län, skall säljas till egendomens arrendator Sven Lundquist för ett pris av 73 000 kronor samt på vissa andra i skrivelsen närmare angivna villkor.

Egendomen innehåller i två skiften 46 hektar tomt och åker samt 28,2 hektar avrösningsjord. Av byggnaderna är manbyggnaden kall och otidsenlig. Övriga hus äro i stort sett av medelgod beskaffenhet.

Taxeringsvärdet är 47 500 kronor. Saluvärdet har uppskattats till 75 500 kronor. Arrendatorn har, under framhållande av att vid saluvärderingen icke beaktats att skorstensmuren i manbyggnaden blivit utdömd, erbjudit en köpeskilling av 73 000 kronor.

Domänintendenten och domänstyrelsen har med hänsyn till att egendomen alltsedan år 1904 brukats av arrendatorn och dennes fader samt med beaktande av föreliggande förhållanden förordat egendomens försäljning till det av arrendatorn erbjudna priset.

Departementschefen har instämt i domänstyrelsens framställning.

Utskottet. Utskottet tillstyrker försäljningsförslaget och hemställer alltså, att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Mälby 2ⁱ i Altuna socken, Västmanlands län, må säljas till egendomens arrendator Sven Lundquist för en köpeskilling av 73 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

23:o.

Stora och Lilla Åvesta nr 1 i Kopparbergs län.

Kronoegendomen Stora och Lilla Åvesta nr 1 är belägen delvis inom Folkärna socken, delvis inom Krylbo köping. Den i kronans ägo kvarvarande delen av egendomen innehåller en areal av 128,2 hektar och är taxeringsvärderad till 105 500 kronor.

Till Krylbo köping har vid flera tillfällen försålts mark från egendomen. Med anledning av framställningar från köpingen om ytterligare markupplåtelser har *domänstyrelsen* efter verkställd utredning i utlåtande den 10 november 1950 hemställt, att till köpingen må avyttras två områden om tillhoppa 92 hektar, för vilka stadsplan eller förslag till sådan plan upprättats. Köpeskillingen har föreslagits beräknad efter 27 öre för kvadratmeter med tillägg av 92 000 kronor för skog och byggnader. För försäljningen har styrelsen vidare föreslagit vissa andra närmare angivna villkor.

Den till försäljning föreslagna marken innefattar ett norr om järnvägen Krylbo—Mjölby beläget område om cirka 51 hektar och ett söder om järnvägslinjen och väster om Folkarbovägen beläget område om cirka 41 hektar. Marken har av bostadsstyrelsen saluvärderats till 27 öre för kvadratmeter. Värdet av den växande skogen har uppskattats till 57 000 kronor och å områdena befintliga byggnader ha värderats till 35 000 kronor.

Domänstyrelsens försäljningsförslag har tillstyrkts av de i ärendet hörda myndigheterna med undantag av jägmästaren och överjägmästaren. Dessa ha ansett att så stor del som möjligt av skogsmarken borde bibehållas så-

som övningsskog för bland annat skogshögskolan och därför avstyrkt försäljning av de områden, för vilka stadsplan icke uppgjorts.

Departementschefen har anfört.

»Domänstyrelsens senaste förslag innebär, att till Krylbo köping skall säljas hela den i kronans ägo kvarvarande delen av egendomen med undantag av cirka 36 hektar i södra och sydöstra utkanten av egendomen. Då med förvärvet främst avses att befordra en ändamålsenlig och planmässig bostads- och industribyggelse har jag icke något att erinra mot avyttring av områdena i fråga. Det vid värderingen i augusti 1950 framkomna råmarksvärdet, 27 öre för kvadratmeter, torde böra godtagas. Uppskattningsvärdena för skog och åbyggnader ha icke heller givit mig anledning till erinran.»

Utskottet. Utskottet finner i likhet med departementschefen att det framlagda försäljningsförslaget bör genomföras för att Krylbo köpings behov av exploateringsmark därigenom skall kunna tillgodoses. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att förberörda områden om sammanlagt cirka 92 hektar av kronoegendomen Stora och Lilla Åvesta nr 1 i Krylbo köping, Kopparbergs län, må säljas till Krylbo köping för en köpeskillning, beräknad efter 27 öre för kvadratmeter, med tillägg av 57 000 kronor för växande skog och 35 000 kronor för byggnader samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.

24:o.

Kyrkplatsen 1^a i Västerbottens län.

Sedan municipalfullmäktige i Stensele municipalsamhälle anhållit, att ett område om 6,⁶⁴ hektar av kronojordlägenheten Kyrkplatsen 1^a i Stensele socken måtte avgiftsfritt överlåtas till municipalsamhället, tillstyrktes ansökningen av länsstyrelsen i Västerbottens län. I ett den 15 juli 1950 avgivet yttrande i ärendet har därefter *Stensele sockens kommunalfullmäktige* förordat viss uppdelning av hela fastigheten mellan kommunen, församlingen och municipalsamhället. Överlåtelseerna ha förutsatts skola ske utan ersättning.

Kronojordlägenheten Kyrkplatsen 1^a om 7,⁴⁵ hektar har genom avvittlingsutslag år 1888 avsatts såsom plats för kyrka, kyrkobystugor och begravningsplats. Å fastigheten finnes endast ett kyrkobyhus. Fastigheten ingår, fränsett nordöstligaste delen, i område för vilket stadsplan fastställts.

Av de i ärendet hörda myndigheterna ha kyrkofullmäktige och jämväl stiftsnämnden framhållit att fastigheten i huvudsak borde användas för de ändamål, vartill den avsatts vid avvittningen. Övriga myndigheter, vilka hörts i ärendet, däribland kammarkollegiet, ha åberopat att fastigheten endast till mindre del behövde tagas i anspråk för kyrkliga ändamål samt att

mark enligt stadsplanen reserverats för sådant syfte. Den gjorda framställningen om en uppdelning av fastigheten för att därigenom tillgodose även kommunala markbehov har därför tillstyrkts av dessa myndigheter.

Departementschefen har anfört.

»Av utredningen i ärendet framgår, att av det område, som vid avvittningen avsatts till kyrkoplats, kyrkostad och begravningsplats i Stensele socken, endast en mindre del behöver tagas i anspråk för detta ändamål. Vid sådant förhållande och då det av kommunalfullmäktige framlagda förslaget till områdets disposition synes väl tillgodose de av kommunen, församlingen och municipalsamhället framförda anspråken och önskemålen, vill jag tillstyrka, att området med föreslagen fördelning överlåtes å dessa. I likhet med kammarkollegiet finner jag vederlag för överlåtelsen icke böra ifrågakomma. Härutinnan vill jag erinra, att 1943 års riksdag (skr. nr 54) med bifall till Kungl. Maj:ts proposition i ämnet (nr 27) medgivit, att bland annat ett till kyrkostad vid avvittningen avsatt område i Tärna socken med undantag för visst som begravningsplats använt område finge utan vederlag överlåtas på Tärna kommun.

Det torde få ankomma på Kungl. Maj:t att framdeles meddela närmare föreskrifter om överlåtelsen ävensom i övrigt fastställa villkoren för denna.»

Utskottet. Det av Kungl. Maj:t framlagda förslaget till disposition av ifrågavarande fastighet har icke föranlett utskottet göra någon erinran. Fastigheten bör såsom föreslagits överlåtas utan vederlag på de villkor Kungl. Maj:t kan finna lämpligt fastställa. Utskottet hemställer sålunda,

att riksdagen må medgiva, att fastigheten Kyrkplatsen 1^a i Stensele socken, Västerbottens län, må — med i huvudsak den fördelning, som kommunalfullmäktige i Stensele kommun föreslagit i yttrande i ärendet den 15 juli 1950 — utan vederlag och på de villkor i övrigt, som Kungl. Maj:t kan komma att föreskriva, överlåtas till respektive Stensele kommun, municipalsamhälle och församling.

Stockholm den 17 maj 1951.

På jordbruksutskottets vägnar:

L. TJÄLLGREN.

Vid detta ärendes slutbehandling ha närvarit:

från första kammaren: herrar Tjällgren, Alfred Andersson, Svedberg, Carl Sundberg, Näslund, Jon Jonsson, Bertil Andersson, Hjalmar Nilsson, Lars Andersson och Mossberger; samt

från andra kammaren: herrar Andersson i Tungelsta, Johnsson i Kastanjegården*, Jacobson i Vilhelmina, Hæggbloom, Jonsson i Järvsand*, Ahlsten, Larsson i Julita, Mårtensson i Smedstorp, Boman i Stafsund och fru Lindskog.

* Ej närvarande vid justeringen.

Reservationer:

1. av herr *Johnsson* i Kastanjegården;

2. vid punkten 8 (*Boda 1' i Jönköpings län*) av herrar *Svedberg*, *Ahlsten* och *Mossberger*, vilka ansett att utskottets yttrande och hemställan bort lyda sålunda:

»Förevarande egendom har av uppskattningsnämnden under åren 1948 och 1949 saluvärderats till 129 712 kronor. Av detta belopp belöpa 79 000 kronor å värdet av skogen. Egendomen innehåller, förutom nästan 21 hektar åker och 26 hektar betesmark, 77 hektar skog. Kostnader krävas visserligen för att sätta byggnadsbeståndet i fullgott skick. De erforderliga investeringarna torde dock icke kunna utgöra ett godtagbart skäl för att en egendom av förevarande beskaffenhet försäljes till ett pris av 130 000 kronor. Utskottet anser sig sålunda ej kunna biträda försäljningsförslaget. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må avslå Kungl. Maj:ts framställning i vad den avser punkten 8.»

3. vid punkten 9 (*Applerum 2' i Kalmar län*)

a) av herr *Boman* i Stafsund;

b) av herr *Alfred Andersson*, som ansett att utskottets yttrande och hemställan bort lyda sålunda:

»En delegation av utskottet har besökt ifrågavarande kronoegendom. Av vad därvid förekommit har utskottet, med hänsyn till den betydande kostnad, som erfordras för att sätta byggnadsbeståndet i gott skick, funnit att intet är att erinra mot att egendomen försäljes till arrendatorn för den av honom erbjudna köpeskillingen. Utskottet biträder sålunda Kungl. Maj:ts förslag och hemställer,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen *Applerum 2'* i Arby socken, Kalmar län, må säljas till arrendatorerna av egendomen *Carl Harald Danielsson* och hans hustru *Berta Danielsson* för en köpeskillning av 110 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.»

4. vid punkten 10 (*Böke 1ⁱ i Kalmar län*)

a) av herr *Boman* i Stafsund;

b) av herr *Alfred Andersson*, som ansett att utskottets yttrande och hemställan bort lyda sålunda:

»Förutnämnda av — — — (lika med utskottet) — — — 100 000 kronor, kan godtagas med hänsyn till den betydande investering, som kräves för att upprusta egendomens ekonomibyggnader. Utskottet biträder alltså försäljningsförslaget och hemställer,

att riksdagen må medgiva att kronoegendomen Böke 1ⁱ i Söderåkra socken, Kalmar län, må säljas till egendomens arrendator Carl E. Gunér för en köpeskillning av 100 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.»

5. vid punkten 16 (*Hjärup 6ⁱ i Malmöhus län*) av herrar *Alfred Andersson* och *Boman* i Stafsund, vilka ansett att utskottets yttrande och hemställan bort ha följande lydelse:

»En av utskottet utsedd delegation har besökt egendomen. Utskottet som tagit del av vad delegationen inhämtat, finner den föreslagna köpeskillningen skälig med hänsyn till de betydande kostnader, som erfordras för reparation av ekonomibyggnaderna. Utskottet biträder sålunda försäljningsförslaget och hemställer,

att riksdagen må medgiva att kronoegendomen Hjärup 6ⁱ i Uppåkra socken, Malmöhus län, må säljas till egendomens arrendator Arnold Andersson för en köpeskillning av 125 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.»

6. vid punkten 17 (*Vallkärra 7ⁱ i Malmöhus län*) av herr *Alfred Andersson*, som ansett att utskottets yttrande och hemställan bort ha följande lydelse:

»Ifrågavarande kronoegendom, som besökts av en delegation av utskottet, bör enligt utskottets åsikt försäljas till arrendatorn. Den föreslagna köpeskillningen, 206 000 kronor, som motsvarar saluvärdet, synes skälig med hänsyn till de svaga ekonomibyggnaderna. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att kronoegendomen Vallkärra 7ⁱ i Vallkärra socken, Malmöhus län, må säljas till egendomens arrendator Gunnar Månsson för en köpeskillning av 206 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som domänstyrelsen föreslagit.»