

## Nr 72.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa under järnvägsstyrelsens förvaltning stående fastigheter.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 121 har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för den 5 mars 1948, föreslagit riksdagen medgiva att viss i statsrådsprotokollet angiven, under järnvägsstyrelsens förvaltning stående fast egendom må försäljas på de villkor, som angivas i två vid statsrådsprotokollet fogade avtal.

*Järnvägsstyrelsen* har till Kungl. Maj:ts prövning överlämnat två den 17 och den 20 februari 1948, respektive den 3 februari och den 4 mars 1948 dagtecknade, av styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — ingångna avtal om försäljning *dels* till Smedjebackens köping av ett område om cirka 40 000 m<sup>2</sup> å nedlagda järnvägssträckan Morgårdshammars verkstad—Smedjebackens hamn jämte å området befintliga husbyggnader, omfattande ett boningshus, ett förutvarande lokstall, en verkstadsbyggnad samt ett godsmagasin, för en köpeskillning av i ett för allt 40 000 kronor, *dels ock* till Sollefteå Bryggeri Aktiebolag, Sollefteå, av tomten nr 1 om 1 365 m<sup>2</sup> inom kvarteret Hantverkaren i Kramfors stad jämte å tomten befintliga husbyggnader, omfattande garagebyggnad i en våning med sammanbyggt bostadshus i två våningar samt uthus, för en köpeskillning av i ett för allt 55 000 kronor.

Avtalen ha såsom bilagor fogats till ovan berörda statsrådsprotokoll.

Beträffande det till Smedjebackens köping försålda området meddelar järnvägsstyrelsen, att offentlig auktion icke ansetts erforderlig. Vid av distriktslantmätare verkställd värdering har området värderats till 40 000 kronor.

I fråga om den till Sollefteå Bryggeri Aktiebolag försålda tomten har offentlig auktion förevarit. Köpeskillingen motsvarar det därvid avgivna högsta budet. Vid 1945 års fastighetstaxering har taxeringsvärde åsatts med 30 000 kronor, varav 4 000 kronor utgör tomtvärde.

Järnvägsstyrelsen har meddelat, att de försålda byggnaderna och markområdena varken äro eller beräknas komma att i framtiden bliva för något statens järnvägars ändamål erforderliga samt att, enligt vad verkställda undersökningar visat, ej heller finnes orsak antaga, att annat statligt verk har eller kan komma att få behov av desamma.

*Departementschefen* har i likhet med järnvägsstyrelsen ansett att försäljning av ifrågavarande tomtområden och byggnader bör ske på föreslagna villkor.

*Utskottet* har icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts förslag. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att den i statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för den 5 mars 1948 angivna, under järnvägsstyrelsens förvaltning stående fasta egendomen må försäljas på de villkor, som angivas i de vid statsrådsprotokollet fogade köpeavtalen.

Stockholm den 20 april 1948.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

---

*Närvarande:* se under utlåtandet nr 68.