

Nr 44.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition
angående godkännande av avtal mellan Kungl.
Maj:t och kronan samt Stockholms stad an-
gående vissa för järnvägsändamål avsedda
markområden i Stockholm m. m.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 90 har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för den 20 februari 1948, föreslagit riksdagen att bemyndiga Kungl. Maj:t att å kronans vägnar godkänna ett av departementschefen förordat förslag till avtal mellan Kungl. Maj:t och kronan samt Stockholms stad angående vissa för järnvägsändamål avsedda markområden i Stockholm m. m.

Med skrivelse den 31 juli 1947 har 1945 års markkommission överlämnat ett förslag till avtal mellan kronan och Stockholms stad angående vissa för järnvägsändamål avsedda markområden i Stockholm m. m. Vid förslaget ha fogats en promemoria till belysning av dess innebörd samt vissa tillhörande kartor.

I sin skrivelse anför markkommissionen, att det vid dess inventering av mellan kronan och Stockholms stad föreliggande markfrågor befunnits bl. a., att å ena sidan kronan behövde av staden förvärva vissa markområden för statens järnvägars behov samt å andra sidan från stadens sida förelågo önskemål om förvärv av åtskilliga områden, vilka varit avsedda för järnvägsändamål men numera icke tjänade något dylikt ändamål. Kommissionen har upptagit förhandlingar i dessa frågor, av vilka vissa alltjämt äro under utredning, bl. a. för stadsplaneregleringar, medan i övriga frågor enighet nåtts om förslag till uppgörelse. Då de frågor, i vilka överenskommelse sålunda träffats, enligt kommissionens mening icke äro beroende av övriga nu berörda mellanhavanden mellan kronan och staden utan kunna lösas särskilt för sig, har kommissionen ansett sig böra utarbета och framlägga förslag till avtal därom.

Till belysande av markavtalets innehåll kan följande sammanställning tjäna till ledning.

Mark, som kronan förvärvar från staden:

	Areal kvm, ca	å-pris kr.	Summa kr.
1. <i>Område vid Karlbergssjön norr om S:t Eriksbron</i>	1 100	175: —	192 500
2. <i>Kilformigt område av Torsgatan</i>	400	150: —	60 000
3. <i>Område vid Älvsjö station</i>	4 300	2: —	8 600
Summa	5 800	—	261 100

Mark, som kronan överlåter till staden:

1. Områden vid Älvsjö station:			
område A (för trafikändamål).....	1 380	—	—
område B: SJ:s bangårdsområde.....	430	(30:—)	} 17 550
gatumark, ej utlagd till gata	465	(10:—)	
gatumark, utlagd till gata	1 235	—	
2. Liljeholmens förutvarande stationshus med omgivande mark	1 800	—	325 000
3. Markområden på Årstaslättan	346 200	(5: 92)	2 050 000
Summa	351 510	—	2 392 550

Stockholms stadsfullmäktige ha den 18 december 1947 godkänt avtalsförslaget. Beslutet har vunnit laga kraft.

Beträffande den närmare motiveringen till avtalsförslaget får utskottet hänvisa till propositionen (s. 3—7). Ytterligare detaljer framgå av den till propositionen fogade bilagan (s. 10—12).

Över markkommissionens förslag till avtal har yttranden avgivits av *statskontoret*, *riksräkenskapsverket*, *järnvägsstyrelsen* och *byggnadsstyrelsen*. Riksräkenskapsverket, som i likhet med övriga remissmyndigheter icke haft något att erinra mot förslaget, har framfört vissa synpunkter rörande de i anledning av avtalets fullgörande erforderliga bokföringsåtgärderna.

Departementschefen, som icke funnit anledning till erinran mot markkommissionens förslag, har förordat att Kungl. Maj:t bemyndigas att för kronans del före den 1 juli 1948 godkänna avtalsförslaget.

I enlighet med vad riksräkenskapsverket i sitt yttrande förordat, anser sig departementschefen böra biträda att likvid, som inflyter för till staden försäld mark, tillföres investeringsstaten för statens järnvägar, inkomstposten övriga kapitalmedel, medan likvid, som kronan skall erlægga för från staden förvärvad mark, täckes ur statens järnvägars markförvärvsfond.

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts förslag. Utskottet hemställer,

att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att å kronans vägnar godkänna föreliggande förslag till avtal mellan Kungl. Maj:t och kronan samt Stockholms stad angående vissa för järnvägsändamål avsedda markområden i Stockholm m. m.

Stockholm den 6 april 1948.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

Närvarande: se under utlåtandet nr 43.