

**Nr 27.**

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1948/49.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 22) har Kungl. Maj:t beträffande statens allmänna fastighetsfond, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1948, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1948/49.

Bland fastighetsfondens *utgifter* märkas främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptagas i statförslaget för nästa budgetår till 8 535 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 882 000 kronor.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebära, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beräffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus och forskningsinstitutioner). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 4 371 000 kronor.

På utgiftssidan upptagas slutligen hyresutgifter med 4 587 000 kronor för lokaler m. m., som av fonden förhyras för ämbetsverk, kommissioner m. fl. I förhållande till innevarande budgetår ha dessa utgifter uppräknats med i runt tal 850 000 kronor.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöras väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av gällande beräkningsgrunder erfordras för budgetåret 1948/49, uppgå till sammanlagt 26 556 000 kronor.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 2 826 000 kronor samt posten diverse inkomster till 707 000 kronor.

Statförslaget slutar på ett belopp av 30 089 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 2 854 000 kronor, framför allt betingad av ovannämnda höjning av posterna till reparations- och underhållskostnader samt hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden. Det överskott, som kan tillföras riksstatens driftbudget, uppgår till 12 596 000 kronor.

*Utskottet* har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och hemställer alltså,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1948/49 (*bilaga*).

Stockholm den 17 februari 1948.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

---

*Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:*

från första kammaren: herrar Johan Bernhard Johansson, Oscar Olsson, Pauli, Lindström, Larsson, Karl Andersson, Gustaf Karlsson, Mannerskantz, Heiding, fröken Andersson, herrar Ivar Persson och Ohlon; samt

från andra kammaren: herrar Eriksson i Stockholm, Törnkvist, Skoglund i Doverstorp, Andersson i Malmö, Rubbestad, Mårtensson, Lindholm, Pettersson i Dahl, fru Alvéen, herrar Boman i Kieryd, Petterson i Degerfors och Sefve.

---

Bilaga.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond  
för budgetåret 1948/49.**

<b>Inkomster.</b>		Kronor
<b>A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	.....	382 000
2. Fångvårdsstyrelsens »	.....	686 000
3. Utrikesdepartementets »	.....	1 265 000
4. Medicinalstyrelsens »	.....	4 321 000
5. Byggnadsstyrelsens »	.....	16 855 000
6. Generaltullstyrelsens »	.....	121 000
7. Uppsala universitets »	.....	1 008 000
8. Lunds universitets »	.....	511 000
9. Karolinska sjukhusets »	.....	1 104 000
10. Lotsstyrelsens »	.....	303 000
		26 556 000
<b>E Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	.....	200 000
2. Fångvårdsstyrelsens »	.....	200 000
3. Utrikesdepartementets »	.....	45 000
4. Medicinalstyrelsens »	.....	795 000
5. Byggnadsstyrelsens »	.....	1 190 000
6. Generaltullstyrelsens »	.....	55 000
7. Uppsala universitets »	.....	18 000
8. Lunds universitets »	.....	25 000
9. Karolinska sjukhusets »	.....	240 000
10. Lotsstyrelsens »	.....	58 000
		2 826 000
<b>C. Diverse inkomster:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond:		
a. Djurgårdsförvaltningens överskottsmedel	144 000	
b. Bidrag från Haga och Ulriksdals slotts försäljningsmedels fonder	..... 54 000	
c. Övriga diverse inkomster	..... 40 000	238 000
2. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	1 000
3. Utrikesdepartementets »	.....	1 000
4. Medicinalstyrelsens »	.....	1 000
5. Byggnadsstyrelsens »	.....	69 000
6. Generaltullstyrelsens »	.....	1 000
7. Uppsala universitets delfond:		
a. Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	..... 250 000	
b. Bidrag från Uppsala läns landsting	..... 89 000	
c. Övriga diverse inkomster	..... 1 000	340 000

			Kronor
8. Lunds universitets delfond:			
a. Bidrag från universitetets egendomsförvaltning.....	50 800		
b. Övriga diverse inkomster .....	200	51 000	
9. Karolinska sjukhusets delfond .....		1 000	
10. Lotsstyrelsens                   » .....		4 000	707 000
		Summa	30 089 000
<b>Utgifter.</b>			
<b>A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:</b>			
1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a. Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader.....	511 000		
b. Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga.....	69 000		
c. Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m. ....	185 000		
d. Vissa iståndsättningsarbeten.....	54 000	819 000	
2. Fångvärdsstyrelsens delfond .....		369 000	
3. Utrikesdepartementets delfond:			
a. Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. ....	265 000		
b. Bränsle och lyse för vissa tjänstebostäder, förslagsvis .....	154 000	419 000	
4. Medicinalstyrelsens delfond .....		1 838 000	
5. Byggnadsstyrelsens                   » .....		3 533 000	
6. Generaltullstyrelsens               » .....		60 000	
7. Uppsala universitets delfond:			
a. Akademiska sjukhuset .....	234 000		
b. Övriga fastigheter .....	388 000	622 000	
8. Lunds universitets delfond .....		245 000	
9. Karolinska sjukhusets delfond:			
a. Karolinska sjukhuset.....	290 000		
b. Serafimerlasarettet .....	100 000	390 000	
10. Lotsstyrelsens delfond .....		240 000	8 535 000
<b>B. Avsättning till värdeminskningsskonto:</b>			
2. Fångvärdsstyrelsens delfond, förslagsvis .....		128 000	
3. Utrikesdepartementets               » , förslagsvis .....		83 000	
4. Medicinalstyrelsens                 » , förslagsvis .....		1 370 000	
5. Byggnadsstyrelsens                 » , förslagsvis .....		1 605 000	
6. Generaltullstyrelsens               » , förslagsvis .....		12 000	

		Kronor
7. Uppsala universitets delfond:		
a. Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i> ....	220 000	
b. Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i> .....	316 000	536 000
8. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i> .....		92 000
9. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> .....		510 000
10. Lotsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....		35 000
		4 371 000
C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:		
2. Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i> .....	45 000	
3. Utrikesdepartementets » , <i>förslagsvis</i> .....	444 000	
4. Medicinalstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	19 000	
5. Byggnadsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	3 886 000	
6. Generaltullstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	45 000	
7. Uppsala universitets » , <i>förslagsvis</i> .....	18 000	
8. Lunds universitets » , <i>förslagsvis</i> .....	20 000	
9. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> .....	75 000	
10. Lotsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	35 000	
		4 587 000
Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:		
1. Slottsbyggnadernas delfond .....	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens » .....	345 000	
3. Utrikesdepartementets » .....	365 000	
4. Medicinalstyrelsens » .....	1 890 000	
5. Byggnadsstyrelsens » .....	9 090 000	
6. Generaltullstyrelsens » .....	60 000	
7. Uppsala universitets » .....	190 000	
8. Lunds universitets » .....	230 000	
9. Karolinska sjukhusets » .....	370 000	
10. Lotsstyrelsens » .....	55 000	
		12 596 000
	Summa	<b>30 089 000</b>