

Nr 14.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av en Vadstena krigsmanshuskassa tillhörig fastighet.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 10 mars 1948 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 171, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att fastigheten Ryckelsby 3² med tillhörande andel i Ryckelsby kvarn och såg i Ekeby socken må försäljas till Karl Oscar Svensson till ett pris av 52 780 kronor samt på de villkor i övrigt, som Kungl. Maj:t bestämmer.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet, i den mån ej därför redogöres i det följande, hänvisa till propositionen.

I skrivelse den 11 oktober 1946 har *kammarkollegiet*, som handhar förvaltningen av Vadstena krigsmanshuskassas fasta egendom, gjort framställning om försäljning av den kassan tillhöriga fastigheten Ryckelsby 3² i Ekeby socken till dess nuvarande brukare Karl Oscar Svensson. Fastigheten — som omfattar en areal av sammanlagt 54,05 hektar, därav 20 hektar åker, 0,25 hektar tomt och trädgård, 3,50 hektar ängsmark, 26 hektar skogsmark samt 4,30 hektar övrig mark — har år 1945 åsatts ett taxeringsvärde av 37 500 kr., därav 30 900 kr. jordbruksvärde och 6 600 kr. skogsvärde. Till fastigheten hör ²/₂₂ av Ryckelsby kvarn och såg, vilken kvarn och såg i sin helhet har ett taxeringsvärde av 33 700 kr.

Föredraganden, statsrådet Ericsson, har i ärendet anfört följande.

»I det uppkomna läget vill jag icke motsätta mig, att mellanhavandet med Svensson regleras på det för honom tillfredsställande sättet, att ifrågavarande fastighet, som brukats av hans föräldrar och honom i närmare 70 år, med äganderätt överlättes till honom till ett pris, fastställt med beaktande av såväl de förbättringar, som släkten nedlagt å fastigheten, som förhållandena i övrigt. Med denna utgångspunkt anser jag mig böra godtaga den av honom numera erbjudna köpeskillingen å 52 780 kronor, som motsvarar det av värderingsmännen i juli 1945 förordade priset, oavsett att ett avsevärt högre pris utan tvivel för närvarande skulle kunna utvinnas vid offentlig auktion. Med hänsyn till att fastighetens taxeringsvärde överstiger 25 000 kronor erfordras riksdagens medgivande till försäljningen. Därest dylikt

medgivande lämnas, torde det få ankomma på Kungl. Maj:t att i övrigt bestämma de närmare villkoren för fastighetens försäljning. Köpeskillingen torde böra tillgodoföras förslagsanslaget till Vadstena krigsmanshuskassa.»

Utskottet. Utskottet har icke något att erinra mot den gjorda framställningen och hemställer förty,

att riksdagen må bifalla förevarande proposition.

Stockholm den 27 april 1948.

På jordbruksutskottets vägnar:

L. TJÄLLGREN.

Närvarande: se under utlåtandet nr 12.