

## Nr 28.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen å kapitalbudgeten under statens allmänna fastighetsfond gjorda framställningar angående anslag för budgetåret 1947/48, i vad propositionen avser utrikesdepartementets verksamhetsområde.*

(1:a avd.)

1:o) **Inköp av fastighet för beskickningen i Dublin.** I propositionen nr 1 har Kungl. Maj:t beträffande kapitalbudgeten under statens allmänna fastighetsfond (bilaga 24, punkt 1, s. 1 och 2 av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över utrikesdepartementsärenden för den 3 januari 1947) föreslagit riksdagen att till Inköp av fastighet för beskickningen i Dublin för budgetåret 1947/48 anvisa ett investeringsanslag av 200 000 kronor.

Genom beslut av 1946 års riksdag har Sveriges representation i Dublin omändrats till beskickning från och med innevarande budgetår. Samtidigt ha de livligare förbindelser, framför allt av handelspolitisk art, som möjliggjorts genom krigsförhållandenas upphörande, för beskickningens vidkommande medfört en ökad arbetsbörda med därav föranledd förstärkning av personalen och anspråk på vidgade kansliutrymmen.

Enligt vad chargé d'affaires i Dublin anmält, medför rådande svåra läge på hyresmarknaden därstädes, att man icke inom avsevärd tid kan räkna med någon möjlighet att till skäligt pris förhyra ändamålsenliga kanslilokaler eller bostad för beskickningschefen. Den enda möjligheten att ernå en tillfredsställande lösning har synts departementschefen vara, att statsverket sökte förvärva egen fastighet i Dublin, vari kunde inrymmas såväl beskickningens kansli som också privatbostad åt chargé d'affaires. De undersökningar, som i sådant syfte gjorts, hade givit vid handen, att på grund av den aktuella situationen på fastighetsmarknaden optionsrätt icke kunde påräknas under tillräckligt lång tid för att möjliggöra framläggande för riksdagen av förslag om inköp av viss bestämd fastighet. Det helt övervägande antalet fastigheter, vilka utbjödes i marknaden, försåldes på offentlig auktion, som vanligen tillkännagåves först omkring fjorton dagar i förväg.

Det syntes departementschefen under sådana omständigheter vara ofrånkomligt, att erforderliga medel kunde av Kungl. Maj:t utan dröjsmål ställas till förfogande för beskickningschefen i Dublin för inköp av fastighet, sedan tillfälle till lämpligt förvärv yppat sig. Såvitt kunde bedömas av hittills län-

nade uppgifter, syntes kostnaden för inköp av beskickningshus icke behöva överstiga 180 000 kronor, vilken summa borde ökas med 20 000 för eventuellt nödvändig tillbyggnad till fastigheten.

*Utskottet.*

Av propositionen synes framgå, att beskickningen i Dublin utan alltför stor tidsutdräkt bör beredas tillgång till ändamålsenliga lokalutrymmen för kansli och bostad åt beskickningschefen. Med hänsyn till vad i ärendet blivit upplyst angående läget på hyresmarknaden i Dublin och då det synes möjligt att på ekonomiskt fördelaktiga villkor därstädes förvärva och iordningställa en statens fastighet för ändamålet, vill utskottet tillstyrka att riksdagen anvisar härför erforderliga medel. Utskottet, som icke funnit anledning till erinran mot storleken av den begärda medelsanvisningen, får alltså hemställa,

att riksdagen må till *Inköp av fastighet för beskickningen i Dublin* för budgetåret 1947/48 anvisa ett investeringsanslag av 200 000 kronor.

2:o) **Inköp av fastighet för konsulatet i Wellington.** Kungl. Maj:t har föreslagit riksdagen (punkt 2, s. 2 och 3) att till Inköp av fastighet för konsulatet i Wellington för budgetåret 1947/48 anvisa ett investeringsanslag av 100 000 kronor.

Efter krigets upphörande har en lönad svensk konsulär representant åter utsänts till Wellington för tillvaratagande i främsta rummet av handelsförbindelserna mellan Sverige och Nya Zeeland.

Under åberopande av omöjligheten för närvarande att i Wellington finna lämpliga hyreslokaler för inrymmande av det svenska konsulatet har konsuln därstädes hemställt, att statsverket måtte begagna sig av ett tillfälle, som erbjudit sig att till rimligt pris inköpa en för ändamålet lämpad fastighet.

Fastigheten består av en villa med trädgård jämte garage belägen helt nära stadens affärscentrum. Huset är byggt i tvenne våningar. Bottenvåningen består av trenne stora rum jämte hall, kök och tvättstuga. Den övre våningen inrymmer fyra stora rum, hall, jungfrukammare och badrum. Konsuln framhåller, att vissa mindre omfattande ändringsarbeten synas erforderliga för fastighetens utnyttjande på bästa möjliga sätt, ävensom att statsverket bör vid förvärv av fastigheten övertaga vissa inventarier från den nuvarande ägaren.

Enligt utlåtande av sakkunniga befinner sig fastigheten i gott skick. Reparationer omfattande jämväl tapetserings- och målningsarbeten ha nyligen verkställts. Priset, som utgör 7 000 nyzeeländska pund, eller i svenskt mynt omkring 82 000 kronor, anses fördelaktigt.

Byggnadsstyrelsen, som haft tillfälle att taga del av hittills föreliggande uppgifter rörande fastigheten, har förklarat sig intet ha att erinra mot det av konsuln föreslagna inköpet.

Departementschefen har anfört, att det framstode som ofrånkomligt att genom förvärv av en statens fastighet bereda lämpliga utrymmen såväl för konsulatets kansli som för bostad åt konsuln. Det nu framlagda förslaget syntes departementschefen innebära en rimlig lösning av föreliggande svårigheter. Departementschefen förordade förslaget men föresloge, att viss marginal beräknades för erforderliga och önskvärda ändringsarbeten samt oförutsedda utgifter. För inköpet och iordningställandet av fastigheten syntes böra anslås ett till 100 000 kronor uppräknat belopp.

I viss mindre utsträckning torde, framhåller departementschefen, genom statsverkets försorg inventarier böra anskaffas i samband med fastighetsförvärvet. Härför uppstående kostnader syntes i enlighet med hittillsvarande praxis böra bestridas från förslagsanslaget under tredje huvudtiteln: Skrivmaterialier m. m. vid beskickningar och konsulat.

Då det icke synes möjligt att för närvarande uppbringa lämpliga hyreslokaler i Wellington för inrymmande av konsulatets kansli och bostad åt konsuln samt tillfälle erbjudit sig att till fördelaktigt pris förvärva en för ändamålet lämplig fastighet därstädes, anser utskottet sig böra tillstyrka att riksdagen för ändamålet anvisar erforderliga medel. Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot det av departementschefen för inköp och iordningställande av fastigheten beräknade medelsbehovet liksom ej heller mot vad departementschefen anfört rörande bestridande av kostnaderna för anskaffning av vissa inventarier i samband med fastighetsförvärvet.

*Utskottet.*

Utskottet får alltså hemställa,

att riksdagen må till *Inköp av fastighet för konsulatet i Wellington* för budgetåret 1947/48 anvisa ett investeringsanslag av 100 000 kronor.

Stockholm den 14 februari 1947.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

*Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:*

från första kammaren: herrar Johan Bernhard Johansson, Gränebo, Larsson, Karl Andersson, Gustaf Karlsson, Heiding, Boman, Albertsson, Näsström, Hesselbom, Ragnar Bergh och Lundgren; samt

från andra kammaren: herrar Törnkvist, Eriksson i Stockholm, Svensson i Grönvik, Ward, Falla, Rubbestad, Mårtensson, Wallentheim, Staxäng, Boman i Kieryd, Åkerström och Persson i Vinberg.

477281. Stockholm, Isaac Marcus Boktryckeri-Aktiebolag, 1947.