

## Nr 480.

Av herr **Kempe m. fl.**, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition, nr 259, med förslag till lag om kommunala åtgärder till bostadsförsörjningens främjande.

I proposition nr 259 med förslag till lag om kommunala åtgärder till bostadsförsörjningens främjande föreslås skyldighet för kommunerna att förmedla statliga lån.

Den föreslagna lagen kommer utan tvivel att få stor betydelse för att främja en planmässig bostadsförsörjning. Vi registrera därför med tillfredsställelse de åtgärder som föreslås, särskilt som vi i en motion till 1946 års riksdag hemställde att en dylik lagstiftning skulle genomföras. Då vi emellertid i samma motion framförde förslag om skyldighet för fastighetsägarna att upplåta hyreslediga lägenheter till bostadssökande, som den kommunala bostadsförmedlingen anvisar, men förslag härom inte framlagts, anse vi att den föreslagna lagen bör kompletteras med bestämmelser om skyldighet för enskilda företagare, som erhålla statliga lån vid uppförande av hyreshus, att uthyra lägenheterna genom kommunal bostadsförmedling.

Stockholms stad har exempelvis beslutat, att som villkor för förmedling av statliga teriärlån skall gälla, att låntagarna förbinda sig att vid uthyrning av lägenheter anlita den kommunala bostadsförmedlingen. Om kommunerna nu åläggas obligatorisk skyldighet att förmedla lån och bidrag, som utgå av statsmedel, så förfaller möjligheten för kommun att uppställa ett dylikt villkor, med påföljd att kommunernas möjligheter att åstadkomma ett rationellt och på behovsförsörjningen grundat utnyttjande av det nya bostadsbeståndet försämras.

Med hänvisning till det anförda föreslås,

att riksdagen med bifall till Kungl. Maj:ts proposition nr 259 för sin del måtte besluta att lagen om kommunala åtgärder till bostadsförsörjningens främjande skall ha följande lydelse:

## 2 §.

Kommun är skyldig — — — för bostadsförsörjningens ändamål.

Från skyldighet — — — Kungl. Maj:t föreskriver.

Byggnadsföretagare, som åtnjuta lån och bidrag av statsmedel för uppförande av hyreshus, äro skyldiga att, om kommun så beslutar, uthyra lägenheterna genom kommunal bostadsförmedling.

Stockholm den 27 maj 1947.

*Gösta Kempe.*

*Harald Johanson.*

*O. F. Persson.*

*Gunnar Adolfsson.*

*Gunnar Dahlgren.*

*Erik Jansson.*

---