

Nr 22.

Av herr **Andersson, Gustav Emil, m. fl.**, om tillfälligt förbud mot avstyckning, varigenom åker och äng skiljas från jordbruksfastighets skogsmark.

Det är en allmänt erkänd sak att reglerna i vår nu gällande jorddelningslagstiftning i vissa avseenden icke äro lyckligt utformade. De ligga också under utredning och överarbetning genom en särskild kungl. kommitté, 1939 års fastighetsbildningssakkunniga.

Genom krisen inträdda förhållanden ha medfört en viss oro på fastighetsmarknaden i det att förmögna samhällsbor m. fl. med olika motiv söka förvärva skogsfastigheter. I många fall söka dessa sälja jordbruksdelen från hemmanen för att endast behålla skogsskiftena. Nu gällande lags bestämmelser kringgås genom att åkerjorden säljes till grannar för att »förstärka» deras fastigheter, vilket förklaras vara »till gagn för jordbruksnäringen i orten», varigenom villkoret för avstyckning från jordbruksfastighet enligt 19 kap. § 3 i lag om delning av jord å landet av den 18 juni 1926 anses uppfyllt.

Resultatet av dessa avstyckningar bli i många fall att väl livsdugliga hemman, som ge full bärgning åt innehavaren, nedläggas och fristående skogskiften lämpade för jobberi uppstå.

Givetvis har detta förfaringssätt observerats av 1941 års fastighetsbildningssakkunniga, och det torde ej vara förmätet uttala den förhoppningen, att denna avstyckningstyp skall förhindras. Medan kommittén fullgör sitt svåra och tidskrävande utredningsarbete hinner emellertid en mängd olyckliga avstyckningsförrättningar, vilka med gällande lag icke kunna förhindras, att genomföras. Det synes önskvärt, att någon utväg funnes att i avvaktan på ny lags ikraftträdande förhindra dylika avstyckningar.

Den effektivaste vägen härvid torde vara ett tillfälligt förbud att verkställa avstyckning, varigenom åkerjord skiljes från tillhörande skogsmarker i avsikt att skapa rena skogsskiften. Skall åkerjorden fördelas på grannskiften, skall även skogsmarken, lämpligt fördelad, följa med.

Under hänvisning till ovanstående hemställes,

att riksdagen måtte besluta hos Kungl. Maj:t begära att förslag måtte föreläggas innevarande års riksdag om tillfälligt förbud för sådan avstyckning, som möjliggör att åker och äng skiljas från jordbruksfastighet tillhörande skogsmark.

Stockholm den 15 januari 1944.

Gust. E. Andersson
i Södergård.

K. A. Westman.

Verner Andersson.

Gunnar Lodenius.

Joh. Friggeråker.

John Gustavson
i Guntorp.

Jones Erik Andersson
i Ovanmyra.

S. G. W. Wahlund.

L. Tjällgren.

V. Ljungdahl.

Aroid De Geer.

Gust. Elofsson
i Wä.

Arthur Heiding.