

## Nr 96.

Ankom till riksdagens kansli den 28 april 1942 kl. 4 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående anslag för budgetåret 1942/43 till bostadshus för postverkets räkning i Krylbo.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 153 har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för den 6 mars 1942, föreslagit riksdagen att till Bostadshus för postverkets räkning i Krylbo för budgetåret 1942/43 å kapitalbudgeten under rubriken Statens affärsverksfonder, Postverket, anvisa ett reservationsanslag av 285,000 kronor.

I skrivelse den 9 januari 1942 har *generalpoststyrelsen* hemställt, att till uppförande av ett bostadshus för postverkets räkning i Krylbo ett anslag måtte anvisas av 285,000 kronor.

*Departementschefen* har i ärendet anfört bland annat följande.

Ur principiell synpunkt föreligger enligt min mening anledning att ställa sig betänksam mot att statliga verk — i varje fall å orter, där hyresmarknad finnes — för sina befattningshavare uppföra bostadsbyggnader, vilka ej kunna hänföras till tjänstebostad i avlöningsreglementets mening, d. v. s. lägenhet vars upplåtande åt viss tjänsteman vid verket är påkallad ur tjänstesynpunkt. I samband med förarbetena till nu gällande avlöningsbestämmelser gjordes ock uttalanden, vilka från statsmakternas sida lämnades utan erinran, om önskvärdheten av en successiv avveckling av det statliga bostadsbestånd, som är ovidkommande för det egentliga verksintresset. För min del anser jag i anslutning härtill, att uppförande av statliga bostadshus för tjänstemän i städer eller stadsliknande samhällen bör äga rum endast i fall, där särskilt starka skäl kunna åberopas för ett sådant ingripande från statens sida. Där ett dylikt ingripande undantagsvis sker, måste också förutsättas, att statens ekonomiska intressen i skälig mån beaktas vid hyresnivåns bestämmande.

Av den i förevarande ärende lämnade redogörelsen framgår, att en betydande bostadsbrist sedan flera år är rådande i Krylbo med omnejd. Svårigheterna att därstädes erhålla bostad torde delvis sammanhänga med den industriella utvecklingen i samhället samt i den närbelägna staden Avesta och förefalla icke att vara av rent tillfällig natur. De rådande förhållandena å bostadsmarknaden medföra olägenheter ej blott för postpersonalen utan i viss mån även för postverket. Sålunda lär en under längre tid förefintlig bostadsbrist inverka menligt på rekryteringen av postverkets befattningshavare på orten. Vidare förorsaka svårigheterna för tjänstemännen att anskaffa familjebostäder stundom postverket direkta ekonomiska

förluster i samband med förflyttning av tjänstemän till orten. På grund av dessa förhållanden och då någon privat bostadsverksamhet av någon betydelse av allt att döma icke torde vara att förvänta i Krylbo under den närmaste tiden vill jag, oaktat de principiella betänkligheter åt vilka jag nyss givit uttryck, icke motsätta mig bifall till styrelsens förslag, att genom statsverkets försorg ett bostadshus uppföres i Krylbo.

Departementschefen har förutsatt en hyressättning, vilken så nära som möjligt ansluter sig till den rådande hyresnivån för jämförliga bostäder på orten. I den mån genom en sådan hyressättning avkastningen å bostadsfastigheten icke kommer att motsvara minst sex procent av byggnadskostnaden, syntes i besparingssyfte få övervägas sänkning av byggnadens allmänna standard.

Med hänsyn till de särskilda skäl, som av departementschefen anförts för att underlätta bostadsanskaffningen för den till Krylbo förlagda postpersonalen, har utskottet ansett sig böra tillstyrka Kungl. Maj:ts förslag. Under erinran att tomt för ändamålet kostnadsfritt av köpingen ställts till förfogande hemställer utskottet, *Utskottet.*

att riksdagen må till *Bostadshus för postverkets räkning i Krylbo* för budgetåret 1942/43 å kapitalbudgeten under statens affärsverksfonder, postverket, anvisa ett reservationsanslag av 285,000 kronor.

Stockholm den 28 april 1942.

På statsutskottets vägnar:

CONRAD JONSSON.

---

*Närvarande:* se under utlåtandet nr 94.

---