

Nr 37.

Ankom till riksdagens kansli den 27 februari 1942 kl. 2 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av kronan tillhörigt område i Halmstad.

(1:a avd.)

I propositionen nr 23 har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 23 januari 1942, föreslagit riksdagen medgiva, att i berörda statsrådsprotokoll omförmält område av stadsägan nr 126 i Halmstad må försäljas till föreningen Hallands regementes soldathem på i huvudsak de villkor, som av departementschefen i samma statsrådsprotokoll angivits.

I en den 6 oktober 1941 dagtecknad skrift anhöll *föreningen Hallands regementes soldathem* om medgivande att under vissa förutsättningar få friköpa eller utan ersättning erhålla det område inom stadsägan nr 126 i Halmstad, som jämlikt Kungl. Maj:ts beslut den 20 mars 1931 upplåtits för föreningens soldathem.

Kungl. Maj:t fann genom beslut den 14 november 1941 ansökningen icke föranleda någon Kungl. Maj:ts åtgärd.

I skrivelse den 1 december 1941 har *föreningen* ånyo gjort ansökning om medgivande att förvärva området under följande förutsättningar:

Föreningen förbunde sig att fortsättningsvis bedriva soldathemsverksamheten efter i stort sett samma riktlinjer som för närvarande och att därvid ställa sig chefens för Hallands regemente önskemål till efterrättelse, att, därest föreningen nödgades nedlägga sin verksamhet, dess fastighet före annan skulle hembjudas åt kronan till det pris, Kungl. Maj:t efter verkställd utredning kunde finna skäligt, samt att en från soldathemmet till den s. k. Landalavägen ledande väg lämnades fri från stängsel eller grindar.

Till stöd för ansökningen har föreningen åberopat ett handlingarna i ärendet bilagt yttrande av chefen för Hallands regemente, vari denne framhåller, att soldathemmets verksamhet vore av mycket stor betydelse för regementet samt att området i fråga vore så beläget, att det icke av regementet kunde utnyttjas för övningar eller bebyggelse. Ett avskiljande av området kunde således icke befaras medföra någon olägenhet för regementet vare sig nu eller senare.

Föreningen anför vidare, att ett förvärv av området i fråga skulle bereda föreningen möjlighet att inteckna soldathemsfastigheten och därigenom ekonomiskt möjliggöra erforderlig tillbyggnad av soldathemmet och planerad utvidgning av soldathemsverksamheten. — Värdet av området kunde enligt ett

av stadsingenjören i Halmstad den 2 december 1941 avgivet intyg uppskattas till två kronor per kvadratmeter.

Med skrivelse den 31 december 1941 har *arméförvaltningens fortifikationsstyrelse* överlämnat till ärendet hörande handlingar och en karta, å vilken ifrågavarande område om 1,660 kvadratmeter inramats med blå färg, samt anfört, bland annat, att styrelsen ej hade något att erinra mot försäljning till sökanden av området på villkor, som sökanden föreslagit, dock med tillägg, att sökanden skulle vara skyldig att ensam betala alla kostnader för avstyckning av området och för lagfart å fånget.

Chefen för tredje arméfördelningen har förklarat sig tillstyrka försäljningen.

Departementschefen har för egen del i ärendet anfört följande.

Då ifrågavarande område icke torde erfordras för försvarsväsendets räkning och den föreslagna köpeskillingen med hänsyn till områdets läge och beskaffenhet synes kunna godtagas, har jag icke något att erinra mot försäljningen. I anslutning till vad fortifikationsstyrelsen föreslagit torde i det blivande köpeavtalet böra föreskrivas, att köparen skall ensam svara för alla kostnader för områdets avstyckning och för lagfart å fånget ävensom vara pliktig att utan ersättning till kronan utgiva ett exemplar av vederbörlig avstyckningskarta med tillhörande handlingar. Köpeavtalet synes vidare böra upptaga de i föreningens skrivelse angivna köpevillkoren, dock med undantag av den föreslagna bestämmelsen om fri väg från soldathemmet till Landalavägen. I samband med avstyckningsförrättningen torde nämligen vägfrågan erhålla sin definitiva lösning på ett för båda parter tillfredsställande sätt. Köpeskillingen torde böra över försvarsväsendets fastighetsfond inlevereras till riksgäldskontoret.

Då såsom i ärendet upplysts ifrågavarande område icke torde erfordras för försvarsväsendets räkning, tillstyrker utskottet att detsamma må försälgas på de av departementschefen angivna köpevillkoren.

Utskottet.

Utskottet hemställer,

att riksdagen må medgiva, att i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 23 januari 1942 omförmält område av stadsägan nr 126 i Halmstad må försälgas till föreningen Hallands regementes soldathem på i huvudsak de villkor, som av departementschefen i berörda statsrådsprotokoll angivits.

Stockholm den 27 februari 1942.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

Närvarande: se under utlåtandet nr 35.
