

Nr 23.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av kronan tillhörigt område i Halmstad; given Stockholms slott den 23 januari 1942.

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF.

Per Edvin Sköld.

Utdrag av protokollet över försvarsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 23 januari 1942.

Närvarande:

Statsministern HANSSON, statsråden PEHRSSON-BRAMSTORP, WESTMAN, WIGFORSS, MÖLLER, SKÖLD, ERIKSSON, BERGQUIST, BAGGE, ANDERSSON, DOMÖ, ROSANDER, GJÖRES, EWERLÖF.

Departementschefen, statsrådet Sköld anför:

I en den 6 oktober 1941 dagtecknad skrift anhöll föreningen Hallands regementes soldathem om medgivande att under vissa förutsättningar få friköpa eller utan ersättning erhålla det område inom stadsågan nr 126 i Halmstad, som jämlikt Kungl. Maj:ts beslut den 20 mars 1931 upplåtits för föreningens soldathem. I yttrande över ansökningen framhöll arméförvaltningens fortifikationsstyrelse, att ett avskiljande av området, som vore beläget inom Hallands regementes kasernområde, kunde befaras komma att medföra stora olägenheter för regementet ävensom att vissa av de av föreningen föreslagna villkoren för den ifrågasatta överlåtelsen vore för kronan mindre tillfredsställande. Styrelsen ansåg sig därför icke kunna tillstyrka bifall till ansökningen.

Bihang till riksdagens protokoll 1942. 1 saml. Nr 23.

Kungl. Maj:t fann genom beslut den 14 november 1941 ansökningen icke föranleda någon Kungl. Maj:ts åtgärd.

I skrivelse den 1 december 1941 har *föreningen* ånyo gjort ansökning om medgivande att förvärva området under följande-förutsättningar:

Föreningen förbunde sig att fortsättningsvis bedriva soldathemsverksamheten efter i stort sett samma riktlinjer som för närvarande och att därvid ställa sig chefens för Hallands regemente önskemål till efter rättelse, att, därest föreningen nödgades nedlägga sin verksamhet, dess fastighet före annan skulle hembjudas åt kronan till det pris, Kungl. Maj:t efter verkställd utredning kunde finna skäligt, samt att en från soldathemmet till den s. k. Landalavägen ledande väg lämnades fri från stängsel eller grindar.

Till stöd för ansökningen har föreningen åberopat ett handlingarna i ärendet bilagt yttrande av chefen för Hallands regemente, vari denne framhåller, att soldathemmets verksamhet vore av mycket stor betydelse för regementet samt att området i fråga vore så beläget, att det icke av regementet kunde utnyttjas för övningar eller bebyggelse. Ett avskiljande av området kunde således icke befaras medföra någon olägenhet för regementet vare sig nu eller senare.

Föreningen anför vidare, att ett förvärv av området i fråga skulle bereda föreningen möjlighet att inteckna soldathemsfastigheten och därigenom ekonomiskt möjliggöra erforderlig tillbyggnad av soldathemmet och planerad utvidgning av soldathemsverksamheten. — Värdet av området kunde enligt ett av stadsingenjören i Halmstad den 2 december 1941 avgivet intyg uppskattas till två kronor per kvadratmeter.

Med skrivelse den 31 december 1941 har *arméförvaltningens fortifikationsstyrelse* överlämnat till ärendet hörande handlingar och en karta, å vilken ifrågavarande område om 1,660 kvadratmeter inramats med blå färg, samt därvid för egen del anført, att de av styrelsen tidigare framförda betänkligheterna mot överlåtelse till sökanden av tomtområdet numera ej längre vore för handen dels på grund av vad chefen för Hallands regemente i sitt yttrande anført, dels ock på grund av att ett av sökanden tidigare föreslaget försäljningsvillkor angående rätt för kronan att under viss förutsättning återförvärva tomtområdet numera så omformulerats, att detsamma syntes tillfredsställande för kronan. Med anledning härav och då fortifikationsstyrelsen ansåge det av sökanden för tomtområdet erbjudna priset, två kronor per kvadratmeter, skäligt, hade styrelsen ej något att erinra mot försäljning till sökanden av området på villkor, som sökanden föreslagit, dock med tillägg, att sökanden skulle vara skyldig att ensam betala alla kostnader för avstyckning av området och för lagfart å fånget.

Chefen för tredje arméfördelningen har förklarat sig tillstyrka försäljningen.

Departementis-
chefen.

Då ifrågavarande område icke torde erfordras för försvarsväsendets räkning och den föreslagna köpeskillingen med hänsyn till områdets läge och beskaffenhet synes kunna godtagas, har jag icke något att erinra mot försäljningen. I anslutning till vad fortifikationsstyrelsen föreslagit torde i det bli-

vande köpeavtalet böra föreskrivas, att köparen skall ensam svara för alla kostnader för områdets avstyckning och för lagfart å fånget ävensom vara pliktig att utan ersättning till kronan utgiva ett exemplar av vederbörlig avstyckningskarta med tillhörande handlingar. Köpeavtalet synes vidare böra upptaga de i föreningens skrivelse angivna köpevillkoren, dock med undantag av den föreslagna bestämmelsen om fri väg från soldathemmet till Landalavägen. I samband med avstyckningsförrättningen torde nämligen vägfrågan erhålla sin definitiva lösning på ett för båda parter tillfredsställande sätt. Köpeskillingen torde böra över försvarsväsendets fastighetsfond inlevereras till riksgäldskontoret.

Under åberopande av vad sålunda anförts hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen

medgiva, att omförmälda område av stadsägan nr 126 i Halmstad må försäljas till föreningen Hallands regementes soldathem på i huvudsak de villkor, som av mig i det föregående angivits.

Med bifall till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen förordnar Hans Maj:t Konungen, att till riksdagen skall avlätas proposition av den lydelse bilaga vid detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:

Alvar Lindencrona.
