

## Nr 270.

Av herrar **Henriksson** och **Hagberg** i Malmö, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition, nr 193, med förslag till lag om viss inskränkning i rätten att uthyra bostadslägenheter.

I proposition nr 193 föreslår Kungl. Maj:t riksdagen att antaga en lag om viss inskränkning i rätten att uthyra bostadslägenheter. Den motivering, som i propositionen anföres till förmån för ett ingripande på bostadsmarknaden, är emellertid i lika hög grad tillämplig beträffande affärslägenheter. Risk kan föreligga att fastighetsägare i detta läge söka skaffa sig en kompensation genom övernormala höjningar av hyrorna för affärslägenheter. Vissa tendenser ha redan visat sig i denna riktning sedan de av Kungl. Maj:t planerade åtgärderna blevo kända. Det torde ur alla synpunkter vara mest rättvist och riktigt att hela hyresmarknaden behandlas efter likartade grunder och i ett sammanhang.

Då tiden — med hänsyn till ärendets brådskanie behandling — ej medgivit en utförligare motivering, vilja vi inskränka oss till det ovan sagda.

Med återopande av vad sålunda anförts hemställes,

att riksdagen vid behandling av Kungl. Maj:ts proposition nr 193 måtte besluta, att där föreslagna lag om inskränkning i rätten att uthyra bostadslägenheter även måtte gälla rätten att uthyra affärslägenheter,

samt att vederbörande utskott måtte formulera erforderlig lagtext.

Stockholm den 18 mars 1942.

*Torsten Henriksson.*

*Erik Hagberg,*  
Malmö.