

Nr 321.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av vissa tomter från kronoegendomen Virserum nr 2 i Kalmar län; given Stockholms slott den 24 oktober 1941.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF.

A. Pehrsson-Bramstorp.

Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 24 oktober 1941.

Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena GÜNTHER, statsråden PEHRSSON-BRAMSTORP, WESTMAN, WIGFORSS, MÖLLER, SKÖLD, ERIKSSON, BERGQUIST, BAGGE, ANDERSSON, DOMÖ, ROSANDER, GJÖRES, EWERLÖF.

Chefen för jordbruksdepartementet, statsrådet Pehrsson-Bramstorp, anför:

Förra landsfiskalsbostället kronoegendomen 1 mantal Virserum nr 2 i Virserums socken, Kalmar län, som den 14 mars 1939 indragits till statsverket, är genom domänstyrelsen disponerat till den 14 mars 1942. Egendomens jordbruksdel är utarrenderad till Virserums municipalnämnd mot en årlig avgäld av 600 kronor, medan ett flertal under egendomen lydande och i de flesta fall

inom Virserums municipalsamhälle belägna bostadstomter äro upplåtna enligt 37 särskilda kontrakt.

Sedan i samband med boställets ändrade disposition från den 14 mars 1939 ett flertal ansökningar gjorts om förvärv av bostället eller delar därav, har på domänstyrelsens föranstaltande uppskattningsförrättning under ordförandeskap av vederbörande domänintendent hållits å egendomen den 13 och 14 december 1940. Av det därvid upprättade protokollet, som sedermera den 28 augusti 1941 kompletterats, jämte övriga ärendet tillhörande handlingar samt en kopia av en av extra kommissionslantmätaren G. Å. Wennerström vid laga skifte å egendomen åren 1837—1839 upprättad karta ävensom av mätningsmannen Hugo Fröman åren 1939—1940 upprättade förslag till tomtindelning av viss del av egendomen inhämtas i huvudsak följande.

Egendomen har sina ägor förlagda i tre skiften, hemskiftet, mosskiftet och skogsskiftet. Hemskiftet är beläget invid Virserums järnvägsstation och ingår delvis i Virserums municipalsamhälles planlagda område. De i den fastställda stadsplanen för municipalsamhället upptagna kvarteren Länsmannen, Rättvisan, Garvaren, Katedern, Trekanten och Semaforen bestå sålunda helt av mark tillhörande hemskiftet. Samtliga dessa kvarter äro tomtindelade genom en av länsstyrelsen den 4 april och den 18 juli 1940 fastställd tomtindelning.

Uppskattningsnämnden har, med förmälan att spekulanter anmält sig till samtliga tomter inom förstnämnda fem kvarter samt till tomten nr 2 i kvarteret Semaforen, föreslagit att dessa tomter skola försäljas utan avvaktan på det förslag till disposition av kronoegendomen i övrigt, som nämnden avser att framlägga, så snart erforderligt kartmaterial och övrig lantmäteriutredning föreligger.

I enlighet härmed har nämnden endast antytt riktlinjerna för den ifrågasatta framtida dispositionen av återstående delar av egendomen. Med undantag för oförmälda tomtindelade område bör sålunda hemskiftet i övrigt och skogsskiftet försäljas till Virserums municipalsamhälle för att av samhället disponeras för bad- och fritidsändamål samt till parker och offentliga platser. Mosskiftet bör med undantag för en bostadslägenhet, som lämpligen upplåtes särskilt, försäljas i tre lotter för utökning av angränsande tre ofullständiga jordbruk. Municipalsamhället har meddelat sig för sin del icke ha något att erinra emot att genom kronan åtgärder vidtagas för försäljning av samtliga kronan tillhöriga tomter inom det planlagda området samt av mosskiftet på sätt av uppskattningsnämnden föreslagits.

De nu till försäljning ifrågasatta tomterna äro utarrenderade på sätt framgår av en å vidstående sida intagen tabell.

Virserums kommun, som arrenderar tomterna nr 1—5 och 8—10 i kvarteret Länsmannen, tomterna nr 3—5 i kvarteret Katedern och tomt nr 6 i kvarteret Rättvisan, har anhållit att få inköpa dessa tomter för erhållande av lämpliga skolhustomter samt för parkanläggning. Å tomterna nr 3—5 i kvarteret Katedern finnes ett skolhus samt å tomten Rättvisan nr 6 en arrestlokal, vilka byggnader tillhöra kommunen. Tomterna Länsmannen nr 1, 4, 5 och 10 ha intill den 14 mars 1941 varit upplåtna, nr 1 till Ernst Rehn, nr 4 till Svenska Gulf Oil Company A/B, som tidigare arrenderat tomten enligt kontrakt med förre boställsinnehavaren, förre landsfiskalen J. Holm, nr 5 till Ragnar Rampe samt nr 10 till Erik Ekvall. Nämnda tomtinnehavare ha ävenledes anhållit att få inköpa de av dem tidigare arrenderade tomterna. Av des-

Tomtens nr	Kvarter	Nuvarande tomtinnehavare	Nuvarande arrendeavgift kronor	Tomtens areal kvm	
1	Länsmannen	Virserums kommun	* 1,785	874	
2	»	» »		765	
3	»	» »		765	
4	»	» »		720	
5	»	» »		560	
6	»	Virserums sparbank		195	777
7	»	Johan Andersson		80	640
8	»	Virserums kommun			678
9	»	» »			677
10	»	» »			765
1	Katedern	A. Lindahl	85	675	
2	»	P. A. Karlsson	115	896	
3	»	Virserums kommun		790	
4	»	» »		849	
5	»	» »		1,889	
1	Garvaren	Edvard Karlsson	108	901	
2	»	Isidor Bern	110	624	
3	»	Edvin Fredriksson och Ivar Prim	125	720	
4	»	J. V. Gustafsson	125	704	
5	»	Karl Lagerkvist	** 325	620	
6	»	» »		573	
7	»	Ernst Uebel	115	745	
8	»	Virserums Kooperativa Handelsförening	160	1,050	
9	»	Karl Lagerkvist		604	
10	»	» »		560	
11	»	Virserums Mejeriförening u. p. a.	200	2,001	
1	Rättvisan	Rickard Gustring	320	1,202	
2	»	» »		1,123	
3	»	Johan Kjell och Helmer Holm		180	1,300
4	»	Olle Strömberg		190	1,380
5	»	H. A. Strömberg		225	1,642
6	»	Virserums kommun			1,028
7	»	Ernst Karlsson		220	1,766
1	Trekanten	G. A. Danielsson	175	1,179	
2	»	Johan Andersson	95	765	
3	»	Arvid Karlsson	90	711	
4	»	Gustaf Karlsson	125	891	
5	»	C. J. Vilhelmsson	90	902	
6	»	Torsten Sternell	180	1,321	
7	»	Emma Holmér	110	798	
8	»	Virserums municipalnämnd	80	807	
9	»	Valfrid Ekvall	125	900	
2	Semaforen	Axel Henriksson	95	1,240	

sa äro nr 1 och 10 obebyggda, medan en sagda bolag tillhörig bensinstation är belägen delvis å tomterna nr 4 och 5, delvis å gatumark. Tomterna nr 4 och 5 äro bevuxna med vackra parkträd samt äro enligt uttalande av vederbörande domänintendent såväl härigenom som på grund av sin beskaffenhet i övrigt lämpliga att disponeras för parkändamål. Holm har jämväl ansökt om till-

* Avser även tomterna nr 8—10 i kvarteret Länsmannen, 3—5 i Katedern och 6 i Rättvisan.

** Avser även tomterna 9 och 10 i kvarteret Garvaren.

stånd att inköpa de av honom intill den 14 mars 1941 arrenderade tomterna nr 2, 3, 8 och 9 i kvarteret Länsmannen. Å sistnämnda tomter äger Holm två tillbyggnader, inrymmande kontor, skafferi och jungfrukammare samt ett ny-uppfört garage jämte en kokspisel, vilka anläggningar uppskattningsnämnden värderat till 2,000 kronor. Övriga byggnader å dessa tomter tillhöra kronan. Hela bebyggelsen å dessa av Holm förut arrenderade tomter har av uppskattningsnämnden värderats till 8,010 kronor. Holm, som numera avflyttat till Halmstad, har i ett den 13 december 1940 dagtecknat avtal förbundit sig att mot viss ersättning omedelbart transportera köpet å kommunen, därest kronan medger honom förköpsrätt vid försäljningen av ifrågavarande tomter. Uppskattningsnämnden, som ansett att enskildas intressen med avseende å tomterna i fråga måste vika för det allmännas behov av jord för offentliga anläggningar, har på grund härav tillstyrkt att samtliga nu nämnda, av Virserums kommun arrenderade tomter försäljas med förköpsrätt för kommunen. Nämnden har emellertid framhållit, att de förutvarande nyss angivna innehavarna av tomterna Länsmannen nr 1, 4, 5 och 10 vid utarrenderingarna otvivelaktigt bibringats den uppfattningen, att de i första hand skulle erhålla tillfälle att få köpa tomterna. Erläggandet av de avtalade arrendeavgifterna för tomterna Länsmannen nr 1, 5 och 10 under arrendetiden måste sålunda enligt uppskattningsnämndens mening för vederbörande anses såsom ren förlust, varför ersättning borde lämnas dem av kommunen såsom köpare till tomterna. Nämnden har därför såsom villkor för tomternas försäljning till kommunen föreslagit, att uppgörelse härom genom kommunen komme till stånd med vederbörande. Någon dylik förpliktelse för kommunen beträffande tomten Länsmannen nr 4 har nämnden, med hänsyn till att den därå belägna bensinstationen under alla förhållanden måste bortflyttas, icke ansett föreligga. I samband med genomförande av försäljning till kommunen av tomterna Länsmannen nr 2, 3, 8 och 9 har nämnden ansett skäligt, att kronan inlöser de bemälda Holm tillhöriga anläggningarna å tomterna mot en uppskattad köpeskilling av 2,000 kronor.

Tomten Trekanten nr 8 har *Virserums municipalnämnd*, som från den 14 mars 1941 arrenderat tomten, hemställt att få förvärva för anläggande av en reservpumpstation för vattenledningsverket inom municipalsamhället. Framställningen har tillstyrkts av uppskattningsnämnden. Domänintendenten har på förekommen anledning vitsordat, att tomten synnerligen väl lämpade sig för det avsedda ändamålet.

Av övriga till försäljning föreslagna tomter äro sex stycken obebyggda, nämligen Länsmannen nr 7, Rättvisan nr 1—4 samt Trekanten nr 5. I anslutning till att domänstyrelsen i samband med lotternas fortsatta utarrendering från den 14 mars 1941 efter hemställan av domänintendenten utfäst sig föreslå Kungl. Maj:t, att innehavarna till dessa obbyggda tomter vid blivande försäljningar skulle tillerkännas förköpsrätt, har uppskattningsnämnden tillstyrkt försäljning med hembuds rätt för nuvarande innehavarna av såväl dessa obbyggda tomter som övriga bebyggda tomter.

Tomterna ha, under förutsättning att all kronan tillhörig gatemark inom ifrågavarande kvarter upplåtes till municipalsamhället utan ersättning samt med iakttagande beträffande vissa av tomterna att värdet av å desamma befintliga, i köpet ingående byggnader tagits i beräkning, värderats sålunda.

Tomtens nr	K v a r t e r	Areal	Å-pris pr kvm mark utan byggnader kronor	Summa saluvärde kronor
1	Länsmannen	874	3:—	2,622:—
2	»	765	3:—	2,667: 50
3	»	765	3:—	8,797: 50
4	»	720	4:—	3,880:—
5	»	560	4:—	2,240:—
6	»	777	5:—	3,885:—
7	»	640	2: 50	1,600:—
8	»	678	2: 50	1,695:—
9	»	677	2: 50	1,807:—
10	»	765	2: 50	1,912: 50
1	Katedern.....	675	2: 50	1,687: 50
2	»	896	2: 50	2,240:—
3	»	790	2:—	1,580:—
4	»	849	2: 50	2,122: 50
5	»	1,889	2:—	3,778:—
1	Garvaren	901	4:—	3,604:—
2	»	624	3: 50	2,184:—
3	»	720	3: 50	2,520:—
4	»	704	3: 50	2,464:—
5	»	620	3: 50	2,170:—
6	»	573	3: 50	2,005: 50
7	»	745	3:—	2,235:—
8	»	1,050	3:—	3,150:—
9	»	604	2:—	1,208:—
10	»	560	2:—	1,120:—
11	»	2,001	2: 50	5,002: 50
1	Rättvisan	1,202	2: 75	3,505: 50
2	»	1,123	2: 75	3,088: 25
3	»	1,300	2: 75	3,575:—
4	»	1,380	2: 75	3,795:—
5	»	1,642	2: 75	4,515: 50
6	»	1,028	2: 50	2,570:—
7	»	1,766	2: 50	4,415:—
1	Trekanten	1,179	3:—	3,537:—
2	»	765	2: 50	1,912: 50
3	»	711	2: 50	1,777: 50
4	»	891	2: 75	2,450: 25
5	»	902	2:—	1,804:—
6	»	1,321	2: 75	3,632: 75
7	»	798	2: 75	2,194: 50
8	»	807	2:—	1,614:—
9	»	900	2: 75	2,475:—
2	Semaforen	1,240	1: 50	1,860:—

Arrendevärderna för en var av tomterna har nämnden uppskattat till 5 procent av de föreslagna saluvärderna.

Emot det av uppskattningsnämnden framlagda försäljningsförslaget har gjorts en del erinringar. Sålunda har vice ordföranden i Virserums kommunalfullmäktige O. G. Axemo för sin del framhållit, att de föreslagna tomtpriserna avsevärt överstiga inom samhället tidigare tillämpade priser, samt på grund härav ifrågasatt en genomgående nedsättning av såväl salu- som

arrendevärdena å tomterna med 20 procent. Styrelsen för *Virserums Sparbank*, som anhållit att få inköpa tomten Länsmannen nr 6, har ansett tomtpriset, 5 kronor per kvadratmeter, oskäligt högt, ehuru banken dock vid sammanträde med huvudmännen enhälligt godkänt det av uppskattningsnämnden föreslagna saluvärdet. *Virserums mejeriförening* har, under åberopande av de avsevärda kostnader föreningen fått vidkännas för grundförbättringar å tomten nr 11 i kvarteret Garvaren, hemställt, att saluvärdet för tomten, som nämnden uppskattat till 5,000 kronor, måtte nedsättas till 4,000 kronor.

Domänintendenten har i yttrande över erinringarna framhållit, att de föreslagna saluvärdena tillkommit efter noggrant bedömande av uppskattningsnämnden, samt att något fog för den av Axemo gjorda framställningen icke kunde anses föreligga. Någon genomgående sänkning av saluvärdena å tomterna borde sålunda icke ifrågakomma. Däremot syntes den av *Virserums mejeriförening* påyrkade sänkningen av saluvärdet för tomten Garvaren nr 11 kunna anses i viss mån vara motiverad. Saluvärdet för denna tomt hade beräknats efter 2 kronor 50 öre per kvadratmeter, medan saluvärdet för angränsande tomt inom kvarteret, nr 10, beräknats efter 2 kronor per kvadratmeter. Domänintendenten har i varje fall ansett, att ett tillmötesgående av mejeriföreningens framställning icke behövde föranleda någon jämkning av saluvärdena för övriga tomter.

Vederbörande *revirförvaltaren* har med instämmande av *överjägmästaren* anfört följande. Den av uppskattningsnämnden verkställda saluvärderingen syntes lämpligen avvägd såväl i fråga om den allmänna prisnivån som fastställandet av priserna för varje tomt. Då tomterna i förhållande till övriga tomter i samhället vore synnerligen centralt och naturskönt belägna, syntes tidigare tillämpade tomtpriser i samhället ej heller böra utan vidare läggas till grund för beräkandet av saluvärdena för nu ifrågakomna tomter. Axemos framställning om en allmän sänkning av tomtpriserna med 20 procent borde därför lämnas utan avseende. Likaså borde *Virserums mejeriförening*s framställning om nedsättning av saluvärdet för tomten Garvaren nr 11 icke föranleda någon åtgärd, då tomten i fråga utgjordes av en rymlig hörntomt, som måste anses betydligt värdefullare än angränsande tomten nr 10.

Uppskattningsnämndens förslag om försäljning av tomterna med hembuds rätt för nuvarande innehavarna har tillstyrkts av skogsförvaltningen. Någon anledning att vid försäljning av tomterna Länsmannen nr 2 och 3 samt nr 8 och 9 tillerkänna förre landsfiskalen Holm — som för övrigt under den tid han var innehavare av bostället haft avsevärda inkomster av förekommande tomtupplåtelser — någon förmånsställning syntes skogsförvaltningen med hänsyn till vad som förekommit icke föreligga. Före försäljning av tomterna borde dock inlösen till kronan av de Holm tillhöriga byggnaderna och anläggningarna å tomterna komma till stånd på sätt uppskattningsnämnden föreslagit. Beträffande tomterna Länsmannen nr 4 och 5 har skogsförvaltningen ansett att, då något särskilt kommunalt behov av dessa tomter icke syntes föreligga, tillräckliga skäl icke torde förefinnas att förmena de förutvarande innehavarna av tomterna i fråga, Svenska Gulf Oil Company A/B och Ragnar Rampe, hembuds rätt. Förutvarande arrendatorn av tomten Länsmannen nr 10, Erik Ekvall, borde jämväl beredas möjlighet att inköpa en tomt, exempelvis Trekanten nr 8, som av uppskattningsnämnden föreslagits böra försäljas till *Virserums municipalnämnd* för uppförande av en pumpstation. Enligt skogsförvaltningens åsikt ägde samhället nämligen re-

dan tillgång till ett utmärkt vattenverk. Skogsförvaltningen har slutligen ansett, att försäljningen av tomter till kommunen och municipalsamhället borde förbindas med förbehåll om återköpsrätt, därest tomterna disponerades för annat ändamål än för offentliga byggnader och anläggningar.

I anslutning till vad skogsförvaltningen beträffande vissa försäljningar till Virserums kommun och municipalsamhälle anfört har *domänintendenten* sedermera i särskilt yttrande ånyo för sin del utan tvekan förordat genomförande av försäljningarna på sätt och av skäl, som av uppskattningsnämnden föreslagits. Möjlighet syntes domänintendenten stå öppen för bemålde Ekvall att förvärva någon vacker och välbelägen tomt i kvarteret Semaforen.

T. Sternell, för vilken tomtspekulant uppskattningsnämnden föreslagit hembuds rätt vid försäljning av tomten Trekanten nr 6, vilken tomt är bebyggd med boningshus, som numera tillhör Sternell, har av anförda skäl hemställt om rätt att med förköpsrätt få förvärva jämväl den obebyggda tomten Trekanten nr 5, som han tidigare arrenderat men som numera arrenderas av C. J. Vilhelmsson. Domänintendenten har i yttrande över framställningen bland annat framhållit, att — till förfång för annan tomtspekulant — skäl icke torde föreligga för upplåtelse av mer än en tomt till sökanden.

Med undantag för Virserums mejeriförening ha samtliga tomtspekulanter skriftligen förklarat sig godkänna de saluvärden samt villkor i övrigt, som av uppskattningsnämnden föreslagits vid tomternas försäljning. Kommunalfullmäktige ha uppdragit åt kommunalnämnden att avsluta köpet av de tomter, varå kommunen anmält sig som spekulant, ävensom att jämväl i anslutning till uppskattningsnämndens förslag träffa uppgörelse med vederbörande rörande de ersättningsanspråk, som innehavarna av vissa tomtarrenden funne anledning framställa till följd av att tomterna i fråga försåldes till kommunen.

Domänstyrelsen har med skrivelse den 8 september 1941 underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning och därvid anfört i huvudsak följande.

Domänstyrelsen anser i likhet med uppskattningsnämnden att åtgärder snarast, utan att dispositionsförslaget beträffande övriga delar av egendomen avvaktas, böra vidtagas för försäljning av ifrågavarande tomter, vilka, såvitt framgår av den över Virserums municipalsamhälle upprättade stadsplanen, avses att disponeras för enskild bebyggelse. Styrelsen biträder uppskattningsnämndens förslag om försäljning med hembuds rätt för nuvarande tomtinnehavare av de såväl bebyggda som obebyggda tomter, som innehavas av enskilda personer eller inrättningar. De föreslagna saluvärdena kan styrelsen lämna utan erinran. Anledning till nedsättning av det av uppskattningsnämnden föreslagna saluvärdet för den till Virserums mejeriförening utarrenderade tomten Garvaren nr 11 finner styrelsen icke föreligga. Förordnande om genomförande i angivna delar av föreliggande försäljningsförslag anser styrelsen kunna meddelas av Kungl. Maj:t med stöd av de Kungl. Maj:t jämlikt riksdagens skrivelser nr 76/1932 och 219/1941 lämnade bemyndigandena.

Vidkommande tomtförsäljningarna till Virserums kommun och municipalsamhälle har styrelsen med hänsyn till dels det sätt, varpå tomterna i framtiden kunna komma att disponeras, dels ock att tomterna enligt stadsplanen icke heller reserverats för offentliga ändamål ansett de i Kungl. Maj:ts cirkulär den 21 februari 1941 angående avstående i vissa fall av mark från kronoegendomar eller upplåtande av nyttjanderätt eller servitutsrätt till sådan mark givna föreskrifterna om bestämmande av saluvärdet icke böra tillämpas i förevarande fall. Styrelsen har i stället förordat, att nu ifrågakomna tomtförsäljningar lämpligast genomföras på sätt uppskattningsnämnden före-

slagit. Att vid angivna förhållanden vid försäljningarna göra sådant förbehåll om återköpsrätt för kronan, som skogsförvaltningen ifrågasatt, synes icke böra ske. För dessa tomter angivna saluvärden, vilka för övrigt godkänts av kommunen och municipalsamhället, kunna av styrelsen lämnas utan erinran. För genomförandet av försäljningsförslaget i denna del anser styrelsen riksdagens medverkan erforderlig.

Till frågan angående dispositionen av enligt stadsplanen utlagd gatumark inom nu ifrågakomma kvarter av municipalsamhället får styrelsen anledning återkomma i samband med att ärendet rörande den framtida dispositionen av övriga delar av egendomen underställes Kungl. Maj:ts prövning.

Departements-
chefen.

Jag har intet att erinra mot att ifrågavarande tomter försäljas på sätt domänstyrelsen föreslagit. Då riksdagens samtycke torde böra inhämtas såvitt angår vissa av tomtförsäljningarna, finner jag det lämpligt, att försäljningen av samtliga nu ifrågavarande tomter prövas i ett sammanhang. Som jag i likhet med domänstyrelsen finner att försäljningen bör komma till stånd så snart som möjligt utan hinder av att dispositionsförslaget beträffande återstående delar av kronoegendomen icke framlagts, hemställer jag alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att av kronoegendomen 1 mantal Virserum nr 2 i Virserums socken, Kalmar län, följande tomter, bildade genom en den 4 april och den 18 juli 1940 fastställd tomtindelning av de inom egendomens stadsplanlagda område belägna kvarteren Länsmannen, Katedern, Garvaren, Rättvisan, Trekanten och Semaforen, må försäljas till förut angivna tomtinnehavare, nämligen

till Virserums kommun mot en köpeskilling av tillhoppa 35,690 kronor tomterna nr 1—5 samt 8—10 i kvarteret Länsmannen, nr 3—5 i kvarteret Katedern samt nr 6 i kvarteret Rättvisan med ungefärliga arealer och mot köpeskillingar, som för varje tomt härefter angivas:

Tomtens nr	K v a r t e r	Areal kvm (cirka)	Köpeskilling kronor
1	Länsmannen	874	2,622: —
2	»	765	2,677: 50
3	»	765	8,797: 50
4	»	720	3,888: —
5	»	560	2,240: —
8	»	678	1,695: —
9	»	677	1,807: —
10	»	765	1,912: 50
3	Katedern	790	1,580: —
4	»	849	2,122: 50
5	»	1,889	3,778: —
6	Rättvisan	1,028	2,570: —
			35,690: —

till Virserums municipalsamhälle tomten nr 8 i kvarteret Trekanten om cirka 807 kvadratmeter mot en köpeskilling av 1,615 kronor,

•
samt till nedanstående tomtinnehavare på sätt närmare angives i följande sammanställning:

Tomtens nr	Kvarter	Areal kvm (cirka)	Köpeskilling kronor	Nuvarande tomtinnehavare och köpare
6	Länsmannen	777	3,885	Virserums Sparbank
7	»	640	1,600	Johan Andersson
1	Katedern	675	1,685	A. Lindahl
2	»	896	2,240	P. A. Karlsson
1	Garvaren	901	3,604	Edvard Karlsson
2	»	624	2,184	Isidor Bern
3	»	720	2,520	Edvin Fredriksson och Ivar Prim
4	»	704	2,464	J. V. Gustafsson
5	»	620	2,170	Karl Lagerkvist
6	»	573	2,005	»
7	»	745	2,235	Ernst Uebel
8	»	1,050	3,150	Virserums Kooperativa Handelsförening
9	»	604	1,205	Karl Lagerkvist
10	»	560	1,120	»
11	»	2,001	5,000	Virserums Mejeriförening u. p. a.
1	Rättvisan	1,202	3,305	Rickard Gustring
2	»	1,123	3,085	»
3	»	1,300	3,575	Johan Kjell och Helmer Holm
4	»	1,380	3,795	Olle Strömberg
5	»	1,642	4,515	H. A. Strömberg
7	»	1,766	4,415	Ernst Karlsson
1	Trekanten	1,179	3,535	G. A. Danielsson
2	»	765	1,910	Johan Andersson
3	»	711	1,775	Arvid Karlsson
4	»	891	2,450	Gustaf Karlsson
5	»	902	1,804	C. J. Vilhelmsson
6	»	1,321	3,630	Torsten Sternell
7	»	798	2,195	Emma Holmér
9	»	900	2,475	Valfrid Ekvall
2	Semaforen	1,270	1,860	Axel Henriksson

allt under villkor

att tomterna försäljas i befintligt skick med tillträdesrätt den 14 mars 1942,

att försäljningen icke omfattar andra å tomterna befintliga byggnader och anläggningar än sådana, som tillhöra kronan, att förbehåll göres för de jämkningar i tomternas gränser och arealer, som må föranledas av blivande tomtmätning, varom köpare har att på egen bekostnad draga försorg,

att enskilda köpare, vilka därom göra framställning, äga att erlægga köpeskillingen för tomterna på sätt stadgas i

Kungl. Maj:ts proposition nr 321.

21 § och 22 § B) förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m.,

att övriga köpare skola kontant erlägga köpeskillingen för tomterna till länsstyrelsen i länet, som i varje fall har att utfärda vederbörliga köpehandlingar,

att i övrigt för försäljningarna skola i tillämpliga delar lända till efterrättelse föreskrifterna i förenämnda förordning, samt

att i samband med försäljningarna till Virserums kommun dels domänstyrelsen träffar överenskommelse angående inlösen till kronan av förre landsfiskalen J. Holm tillhöriga byggnader och anläggningar å tomterna 2, 3, 8 och 9 i kvarteret Länsmannen, dels ock kommunen jämlikt åtagande förbinder sig att ansvara för de ersättningsanspråk, som eventuellt må framställas av förutvarande innehavare av tomterna nr 1, 5 och 10 i kvarteret Länsmannen till följd av att försäljning av tomterna sker med förköpsrätt för kommunen.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan lämnar Hans Maj:t Konungen bifall samt förordnar, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar, skall avlåtas till riksdagen.

Ur protokollet:

Gunnar Sandström.