

Nr 65.

Ankom till riksdagens kansli den 7 mars 1939 kl. 1 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående anslag till tertiärlån till viss bostadsbyggnadsverksamhet.

(4:e avd.)

I propositionen (nr 1) angående statsverkets tillstånd och behov under budgetåret 1939/40 har Kungl. Maj:t (punkt 11, sid. 13 och 14 av det vid propositionen under rubrik »Kapitalbudgeten, Fonden för låneunderstöd, Bil. 3» fogade utdraget av statsrådsprotokollet över socialärenden den 4 januari 1939) föreslagit riksdagen att till Tertiärlån till viss bostadsbyggnadsverksamhet för budgetåret 1939/40 anvisa ett reservationsanslag av 750,000 kronor.

För samma ändamål har för budgetåret 1938/39 anvisats ett reservationsanslag av 500,000 kronor.

Bestämmelser rörande sagda lån hava meddelats i kungörelsen den 30 juni 1937 (nr 658) angående tertiärlån till viss bostadsbyggnadsverksamhet samt kungörelsen den 27 maj 1938 (nr 218) angående ändrade villkor för nämnda lån. Från anslaget plägar nybyggnadslån utlämnas mot in-tecknings-säkerhet, liggande över cirka 70 procent av fastighetsvärdet, d. v. s. ovanför den gräns, som i allmänhet gäller för lån, beviljade från statens bostads-kreditkassa.

Lån får icke lämnas för byggnadsföretag i Stockholm, Göteborg och Malmö samt i städer och stadsliknande samhällen i övrigt, där tillgången på bostads- hus med rymliga smålägenheter är jämförelsevis god. Låneverksamheten omhänderhaves av statens byggnadslånebyrå.

I skrivelse den 12 september 1938 har *statens byggnadslånebyrå* anført, att under sistförflutna budgetår inkommit ansökningar om tertiärlån å till- hupa 868,100 kronor samt att i det närmaste hela detta belopp skulle hava preliminärt beviljats, därest det för budgetåret anvisade anslaget varit till- räckligt för ändamålet. Under hänvisning härtill samt under förklaring att man för löpande budgetår hade att räkna med en än större efterfrågan på ifrågavarande lån, har byrån hemställt, att för budgetåret 1939/40 måtte för tertiärlåneverksamheten anvisas ett reservationsanslag av 750,000 kronor.

Förevarande förslag innebär allenast ett fullföljande av tertiärlåneverk- samheten efter de riktlinjer, som godkändes av 1937 och 1938 års riksdagar.

Utskottet.

Utskottet hemställer,

att riksdagen må såsom kapitalinvestering i fonden för låneunderstöd till *tertiärlån till viss bostadsbyggnadsverksamhet* för budgetåret 1939/40 anvisa ett reservationsanslag av 750,000 kronor.

Stockholm den 7 mars 1939.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS RÅSTOCK.

Närvarande: se under utlåtandet nr 63.
