

## Nr 196.

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av vissa kronan tillhöriga områden inom Bergkvara municipalsamhälle; given Stockholms slott den 3 mars 1938.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

**GUSTAF ADOLF.**

*Janne Nilsson.*

---

*Utdrag av protokollet över försvarsärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 3 mars 1938.*

Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena SANDLER, statsråden PEHESSON-BRAMSTORP, WESTMAN, WIGFORESS, MÖLLER, LEVINSON, ENGBERG, NILSSON, QUENSEL, FORSLUND.

Chefen för försvarsdepartementet, statsrådet Nilsson anför:

Sedan länsstyrelsen i Kalmar län den 7 augusti 1937 fastställt tomtindelning för kvarteret Garvaren inom Bergkvara municipalsamhälle av nämnda län, hava i särskilda underdåniga skrifter den 26 januari respektive den 1

februari 1938 dels hamnmästaren Albin Carlsson, som äger fastighet inom den till sagda kvarter hörande tomten nr 4, anhållit att få köpa visst kronan tillhörigt område inom samma tomt ävensom visst likaledes kronan tillhörigt område inom tomten nr 3 i omförmälda kvarter, dels ock handlanden Hilding Jonasson, som äger fastighet inom sistnämnda tomt, anhållit att få genom köp förvärva det kronan tillhöriga området inom samma tomt.

I ett över ansökningarna den 1 mars 1938 avgivet utlåtande har *marinförvaltningen* anmält, att omförmälda, Carlsson tillhöriga fastighet inom tomten nr 4 utgjordes av stadsägan nr 126, i areal innehållande 220 kvadratmeter, att återstoden av tomten nr 4, som utgjorde en del av stadsägan nr 128 och omfattade 645 kvadratmeter, ägdes av kronan, att den Jonasson tillhöriga fastigheten inom tomten nr 3 utgjordes av stadsägan nr 125, omfattande 1,894 kvadratmeter, samt att återstoden av sistnämnda tomt upptoges av dels stadsägan nr 127 om 12 kvadratmeter och dels en del, omfattande 140 kvadratmeter, av stadsägan nr 128, allt med kronan såsom ägare. Ämbetsverket, som i ärendet inhämtat yttranden från vederbörliga underlydande myndigheter, hade icke något att erinra mot att Carlsson av kronan förvärvade omförmälda område om 645 kvadratmeter av tomten nr 4 samt att Jonasson medgäves rätt att från kronan inköpa den kronan tillhöriga delen av tomten nr 3. Beträffande värdet av ifrågakvarter områden funne sig marinförvaltningen, under hänvisning till en skrivelsen bifogad, inom ämbetsverkets sekreteriat uppgjord promemoria, kunna föreslå, att försäljningspriset sattes till en krona för kvadratmeter. På grund av vad sålunda anförts hemställde marinförvaltningen, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, att till Carlsson och Jonasson finge försälas ovan berörda kronan tillhöriga områden om 645 respektive 152 kvadratmeter till ett pris av en krona för kvadratmeter.

Av omförmälda promemoria inhämtas, att de till försäljning ifrågasatta områdena — som äro oobeyggda — äro upptagna i den s. k. bevillningsfria längden, att enligt uppgift från vederbörligt häradsarkivkontor den av Carlsson ägda fastigheten är åsatt ett markvärde av 300 kronor, vilket motsvarar omkring 73 öre för kvadratmeter, att chefen för Karlskrona örlogsvarv, under vilkens förvaltning kronans ifrågakvarter områden äro hänförda, ansett ett försäljningspris i förevarande fall av en krona för kvadratmeter vara lämpligt samt att drätselkammaren i Karlskrona på förfrågan funnit det av varvschefen sålunda föreslagna priset skäligt.

Slutligen framgår av ett marinförvaltningens skrivelse bifogat yttrande från *chefen för sydkustens marindistrikt*, dels att de till försäljning föreslagna områdena icke äro av sådant värde för kronan, att de synas böra behållas i dess ägo, dels ock att från municipalsamhällets sida intet är att erinra mot försäljningen.

Förenämnda till försäljning ifrågasatta områden, som jämte vissa andra i Bergkvara municipalsamhälle belägna markområden genom Kungl. Maj:ts dom den 20 maj 1927 och grunderna för densamma återvunnits till kronan,

hava tidigare haft viss betydelse såsom bas för kustflottans skolor och övningar. Numera torde åtminstone de områden, varom i ärendet är fråga, icke längre behöva bibehållas i kronans ägo. Med hänsyn härtill och då en högre köpeskillning än den av marinförvaltningen föreslagna icke torde vara att räkna med i förevarande fall, finner jag mig böra tillstyrka den av marinförvaltningen föreslagna försäljningen. Såsom köpevillkor synes emellertid böra gälla, att vederbörande köpare svara för samtliga kostnader för områdenas avstyckning och för lagfart å fången. Inflytande köpeskillingsmedel torde, i likhet med vad tidigare i liknande fall ägt rum, böra tillgodoföras reservationsanslaget till underhåll av flottans fartyg och byggnader m. m.

I enlighet härmed får jag hemställa, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att två kronan tillhöriga områden inom kvarteret Garvaren i Bergkvara municipalsamhälle av Kalmar län, det ena om 645 kvadratmeter och ingående i tomten nr 4, det andra om 152 kvadratmeter och ingående i tomten nr 3, må efter ett pris av en krona för kvadratmeter försäljas, förstnämnda område till hamnmästaren Albin Carlsson i Bergkvara och sistnämnda område till handlanden Hilding Jonasson likaledes i Bergkvara, på villkor att köparna svara för samtliga kostnader för områdenas avstyckning och för lagfart å fången, samt

att inflytande köpeskillingsmedel må tillgodoföras reservationsanslaget till underhåll av flottans fartyg och byggnader m. m.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagar Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnar, att proposition av den lydelse bilaga vid detta protokoll utvisar skall avlåtas till riksdagen.

Ur protokollet:

*Lennart Österholm.*

---

---

STOCKHOLM 1938. K. L. BECKMANS BOKTRYCKERI.

---