

Nr 17.

Av herr **Andersson** i Igelboda, om ändring av 55 § i lagen om expropriation.

I lagen om expropriation av den 12 maj 1917 stadgas uti 55 §, att, därest ersättning för exproprierad mark erlägges senare än den dag ersättningen enligt lagen skall nedsättas i länsstyrelsen, den exproprierande skall gälda sex procents årlig ränta å expropriationssumman från nämnda dag eller, om marken tidigare tagits i anspråk, från den dag så skett.

Bestämmelsen om sex procents ränta fastställdes vid en tid, då ränteläget var ett helt annat än det nuvarande. För närvarande måste sex procent ränta anses oskäligt hög, och ofta är det ej beroende på den exproprierande, att betalning ej sker, då marken tages i anspråk. Om expropriationen avser vägmark, kan expropriationsnämnden ofta ej fastställa ersättningsbeloppet med hänsyn till svårigheten att bedöma intrångsersättning, förrän vägföretaget är färdigt, och detta kan dröja flera år, sedan marken tagits i anspråk. För markägaren kan det också vara en god affär att få expropriationen utdragen över en lång tid, då han därigenom kommer i åtnjutande av en ränteinkomst, som han ingenstädes annars kan erhålla. Då markägaren som regel ej heller behöver vidkännas några expropriationskostnader, saknar han även intresse av att få expropriationen snabbt afgjord.

Då vid expropriation av vägmark expropriationsnämnden vid utdömande av expropriationsersättningen som regel även tar hänsyn till den skada markägaren lidit under vägarbetet och ofta jämväl utdömer ersättning för förlorad gröda eller förlorad arrendeinkomst under nämnda tid, borde rätteligen ränta endast utgå, för det fall den exproprierande icke utbetalar ersättningen inom den i expropriationslagen fastställda tiden efter expropriationsförfarandets avslutande. Jag vill emellertid icke nu framställa yrkande därom utan nöjer mig med att yrka nedsättning av den i lagen stadgade räntan, vilken med hänsyn till det nuvarande ränteläget, som man har anledning förmoda kommer att stå fast i många år, icke bör utgå med högre belopp än fyra procent för år.

På grund av det anförda får jag hemställa,

att riksdagen för sin del ville antaga följande

förslag till

L A G

om ändring av 55 § i lagen om expropriation av den 12 maj 1937. (Sv. Författningsamling nr 189/1917.)

55 §.

Erlägges expropriationsersättningen efter den i 48 § bestämda tid eller, om fastigheten förut tagits i besittning, efter tiden härför, skall tillika gäldas *fyra* procent årlig ränta i förra fallet från den bestämda tidens utgång och i senare fallet från tillträdesdagen; dock må expropriation gå i fullbord, ändå att räntebetalningen ännu ej fullgjorts.

Övergångsbestämmelser:

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1938. Har tid, som i 48 § sägs, gått till ända, eller har exproprierad fastighet tagits i anspråk före nämnda dag, utan att expropriationsersättning erlagts, skall ränta intill sagda dag utgå enligt äldre lag.

Stockholm den 14 januari 1938.

Martin Andersson,
Igelboda.
