

Nr 45.

Ankom till riksdagens kansli den 10 mars 1936 kl. 2 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående posthusbyggnad å Kungsholmen i Stockholm.

(4:e avd.)

I den till riksdagen avlåtna, den 3 januari 1936 dagtecknade propositionen (nr 1) angående statsverkets tillstånd och behov under budgetåret 1936/1937 har Kungl. Maj:t (utgifter för kapitalökning, bil. 4, punkt 4) föreslagit riksdagen att i avbidan på den proposition i ämnet, som kunde bli riksdagen förelagd, till posthusbyggnad å Kungsholmen i Stockholm för budgetåret 1936/1937 beräkna ett reservationsanslag av 1 100 000 kronor.

Sedermera har Kungl. Maj:t i en till riksdagen avlåten, den 14 februari 1936 dagtecknad proposition, nr 83, under åberopande av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen *dels* bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna det såsom bilaga till statsrådsprotokollet fogade köpekontraktet angående ifrågavarande tomtområde å Kungsholmen i Stockholm. *dels ock* till posthusbyggnad å Kungsholmen i Stockholm för budgetåret 1936/1937 anvisa ett reservationsanslag av 1 100 000 kronor, att utgå av lånemedel.

Enligt ett av generalpoststyrelsen framlagt förslag skulle för postverkets räkning förvärfvas ett tomtområde, beläget i kvarteret Hemmet vid Fridhemsgatans västra sida något söder om Fridhemsplan, å vilket område en nybyggnad skulle uppföras. Denna nybyggnad är avsedd att inrymma ett nytt utdelningspostkontor för Kungsholmen. I byggnaden avses att inrymmas lokaler, förutom för postkontoret, för statens polisskola och i övrigt bostadslägenheter.

Det från stiftelsen Stockholms sjukhem preliminärt förvärvade tomtområdet utgör 1 974 kvadratmeter. Det överenskomna priset är 600 000 kronor eller 304 kronor per kvadratmeter (cirka 2 000 kronor per normaleldstad).

Ritningar till byggnaden hava utarbetats av professorn E. Lallerstedt. Enligt de ritningar, som således föreligga, skulle byggnaden innehålla:

i *källarvåningen*: garage för postverkets motorfordon, pann- och bränslerum, tvättstuga och torkrum ävensom hushållskällare för hyresgästerna;

i *bottenvåningen*: postkontorets kassaexpedition med avdelning för allmänheten, tjänsterum för postmästare och redogörare, expedition för ankommande och avgående poster, värdebrevbärarexpedition, arkiv- och förrådsrum, frukostrum samt kapp- och toaletterum;

i våningen 1 trappa upp: lokaler för postkontorets brevbärarexpedition, frukostrum samt kapp- och toalettrum;

i våningen 2 trappor upp: undervisningslokaler för statens polisskola;

i våningen 3 trappor upp: tjänstelokaler för polisskolans föreståndare och expedition m. m. ävensom 10 bostadslägenheter; samt

i våningarna 4 och 5 trappor upp: sammanlagt 22 bostadslägenheter.

Enligt vad departementschefen framhållit pågår inom byggnadsstyrelsen utredning, huruvida ej i stället för bostadslägenheter skulle inom byggnaden kunna anordnas ytterligare lokaler för statligt ändamål.

Det slutliga utformandet av ritningarna borde, enligt vad departementschefen framhållit, göras beroende av frågan, huruvida de nu för bostadslägenheter avsedda utrymmena skola disponeras för statliga ändamål eller icke. Det syntes på vanligt sätt få ankomma på Kungl. Maj:t att härutinnan träffa avgörande.

Kostnaderna för byggnadsföretaget har byggnadsstyrelsen ansett böra beräknas till 1 520 000 kronor. Enligt denna beräkning, som departementschefen funnit godtagbar, skulle alltså hela kostnaden för ifrågavarande byggnad komma att belöpa sig till (600 000 + 1 520 000) 2 120 000 kronor. Därest, på sätt nyss nämnts, i stället för bostadslägenheter inrättas lokaler för statliga ändamål, skulle kostnaderna för byggnadsföretaget bliva lägre än de nyss angivna.

För nästa budgetår skulle anvisas ett anslag av (600 000 + 500 000) 1 100 000 kronor, eller samma belopp som beräknats i statsverkspropositionen, medan återstoden skulle anvisas för budgetåret 1937/1938.

Utskottet.

Av utredningen i ärendet finner utskottet ådagalagt att för postutdelningen å Kungsholmen — vilken hittills helt skett från Stockholms centralpostkontor — tarvas ett nytt till nämnda stadsdel förlagt utdelningskontor. Enligt vad utskottet inhämtat har generalpoststyrelsen undersökt, huruvida ej erforderliga lokaler skulle kunna beredas genom ombyggnad av någon äldre fastighet. Då emellertid lokalfrågan befunnits ej på detta sätt kunna tillfredsställande lösas, har nu förevarande förslag om nybyggnad framlagts.

Utskottet tillstyrker, att det med stiftelsen Stockholms sjukhem slutna avtalet om inköp av tomt godkännes från statens sida samt att för likvidering av köpeskillingen för tomt anvisas 600 000 kronor.

Vad själva byggnaden angår hava definitiva planer härför ej ännu kunnat fastställas beroende på en inom byggnadsstyrelsen pågående utredning huruvida ej, utöver de till postkontor samt statens polisskola avsedda lokaler, också en ytterligare del av utrymmet skulle kunna tagas i anspråk för statligt ändamål. Skulle, såsom utskottet anser vara önskvärt, det för privat uthyrning disponerade utrymmet kunna ytterligare förminska eller helt bortfalla, kan en viss minskning i den — utöver tomtkostnaden — nu angivna byggnadskostnaden, 1 520 000 kronor, beräknas uppkomma.

Oaktat alltså någon i detalj utformad plan för disposition av nybyggnadens översta våningar ej ännu kunnat framläggas, torde det för själva byggnadsarbetena begärda begynnelseanslaget, 500 000 kronor, nu böra beviljas för att dessa arbeten planenligt skola kunna påbörjas under budgetåret 1936/1937. Å riksstaten för budgetåret 1937/1938 skulle därefter av 1937 års riksdag anvisas återstående byggnadsanslag. Utskottet förväntar att i samband därmed definitiva byggnadsplaner föreläggas riksdagen.

Utskottet, som alltså ansett sig böra tillstyrka Kungl. Maj:ts förslag om godkännande av upprättat avtal rörande inköp av tomt samt om anvisande av ett anslag av 1 100 000 kronor, varav 600 000 kronor till köpeskilling för tomt och 500 000 kronor till byggnadsarbetenas påbörjande, får hemställa,

att riksdagen må

a) bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna det såsom bilaga till statsrådsprotokollet fogade köpekontraktet angående ifrågavarande tomtområde å Kungsholmen i Stockholm;

b) till *posthusbyggnad å Kungsholmen i Stockholm* för budgetåret 1936/1937 anvisa ett reservationsanslag av 1 100 000 kronor, att utgå av lånemedel.

Stockholm den 10 mars 1936.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS ANDERSON.

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från första kammaren: herrar *Carlsson* i Gävle, *Olof Olsson*, *Johansson* i Fredrikslund, *Nilsson* i Malmö, *Bergqvist*, *Nilsson* i Gränebo, *Asplund*, *Borell*, *Gustafsson* i Benestad, *Nylander*, *Lindström* och *Bäcklund*, samt

från andra kammaren: herrar *Anderson* i Råstock, *Jansson*, *Strindlund*, *Törnkvist* i Karlskrona, *Holmgren*, *Jeppsson*, *Andersson* i Höör, *Persson* i Falla, *Jonsson* i Eskilstuna, *Högström* och *Olsson* i Staxäng.

Reservation

av herrar *J. B. Johansson* i Fredrikslund, *Bergqvist*, *Borell*, *Nylander*, *Holmgren*, *Persson* i Falla och *Olsson* i Staxäng, vilka ansett, att utskottets yttrande och förslag bort hava följande lydelse:

•Av utredningen — — — beräknas uppkomma.

Såsom härav framgår äro planerna för byggnadens slutliga disposition ännu rätt ovissa. Först sedan dessa planer fastställts, är det möjligt att definitivt beräkna byggnadskostnaderna. I avvaktan på att närmare klarhet i dessa avseenden kan vinnas torde böra anstå med anvisande av byggnadsanslag. Någon olägenhet av att byggnadsfrågans avgörande uppskjutes till nästkommande års riksdag synes ej behöva uppkomma. I detta avseende må åberopas att tomtens exploatering förutsätter ändring av stadsplanen samt att fastställelse av denna ändring ej kan väntas ske förrän under senare halvåret 1936.

Utskottet, som alltså anser sig böra tillstyrka att Kungl. Maj:t bemyndigas godkänna det upprättade avtalet om inköp av tomt samt att det för gäldande av köpeskillingen erforderliga anslagsbeloppet, 600 000 kronor, nu anvisas, får hemställa,

att riksdagen må

- a) bemyndiga Kungl. Maj:t — — — i Stockholm;
- b) till *inköp av tomt för posthusbyggnad å Kungsholmen i Stockholm* för budgetåret 1936/1937 anvisa ett reservationsanslag av 600 000 kronor, att utgå av lånemedel.»