

## Nr 115.

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av en tidigare såsom jägmästarebostad disponerad lägenhet i Malå socken av Västerbottens län; given Stockholms slott den 9 februari 1934.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

**GUSTAF ADOLF.**

*Per Edvin Sköld.*

---

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 9 februari 1934.*

Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena SANDLER, statsråden UNDÉN, SCHLYTER, WIGFORSS, MÖLLER, LEVINSON, VENNERSTRÖM, LEO, ENGBERG, EKMAN, SKÖLD.

Chefen för jordbruksdepartementet, statsrådet Sköld, anför:

I skrivelse den 12 maj 1933 har domänstyrelsen gjort framställning om försäljning till Malå kommun av ett förutvarande jägmästareboställe i Malå revir i Västerbottens län.

Erinras må, att 1916 års riksdag till anordnande av 13 bostadslägenheter åt jägmästare i revir inom Västerbottens och Norrbottens läns

lappmarker såsom kapitalökning för statens domäners fond anvisade 337,600 kronor (prop. nr 154; R. skr. nr 221). Den 21 juni och den 2 september 1916 anbefalldes Kungl. Maj:t domänstyrelsen att för en kostnad av 23,600 kronor inköpa och låta iordningställa en bostad åt jägmästaren i Malå revir å bebyggda lägenheten Malåträsk 1<sup>o</sup>. Den 10 oktober 1919 beslöt Kungl. Maj:t, att dåvarande Malå revir skulle uppdelas i två revir, Norra och Södra Malå revir, samt att jägmästaren i Malå revir skulle förvalta Norra Malå revir. Som bostad för honom anvisades förenämnda lägenhet. Enligt Kungl. Maj:ts beslut den 1 oktober 1920 har uppförts en bostad för jägmästaren i Södra Malå revir. Den 12 november 1926 föreskrev Kungl. Maj:t, att Norra och Södra Malå revir skulle sammanslås till ett revir, Malå revir, samt förordnade jägmästaren i Södra Malå revir att vara jägmästare i Malå revir.

Lägenheten Malåträsk 1<sup>o</sup> innehåller en areal av 1.767 hektar, varav 0.658 hektar tomt och trädgård, 0.276 hektar åker och 0.833 hektar annan mark. Å lägenheten finnas boningshus, innehållande 8 rum och kök, brygg- och bagarstuga, ladugård och isbod.

*Domänstyrelsen* har anfört, bland annat, följande.

Till bostad åt jägmästaren i det genom 1926 års sammanslagning bildade Malå revir anvisades den av jägmästaren i förutvarande Södra Malå revir innehavda bostadslägenheten. Härigenom erfordrades den för förutvarande Norra Malå revir avsedda lägenheten ej längre för sitt ändamål. Lägenheten hade därefter uthyrts. På grund av bostadsfrekvensen å orten hade emellertid uthyrning kunnat komma till stånd allenast under kortare tidsperioder och mot låg hyra. Med hänsyn till den förändrade administrationen i fråga om lappmarksskogarna, som inträdde från och med den 1 januari 1934, och den reglering av revir inom berörda trakter, som därav påkallades, kunde ej förväntas, att ifrågavarande lägenhet skulle framdeles bliva erforderlig för något domänverkets behov. Då ett bibehållande av lägenheten i kronans ägo för uthyrning under längre eller kortare tid, med hänsyn bland annat till underhållskostnaderna å husen, vore för domänverket ofördelaktigt, ansåge styrelsen, att lägenheten borde säljas.

Ett tillfälle till försäljning hade nu yppat sig. I skrivelse till styrelsen den 2 april 1933 hade nämligen Malå sockens kommunalfullmäktige hemställt, att kommunen måtte för 8,000 kronor få av kronan förvärva lägenheten till ålderdomshem. I jämförelse med vad kronan utgivit för inköp och istandsättande av ifrågavarande lägenhet måste det erbjudna priset anses lågt. Med hänsyn till angelägenheten för domänverket att avyttra lägenheten och då högre pris för densamma knappast kunde erhållas, ansåge styrelsen dock, att det erbjudna priset borde godtagas.

De till anordnande av jägmästarebostäder såsom kapitalökning för statens domäners fond av riksdagen anvisade medlen vore numera i sin helhet tagna i anspråk. Förutom den nu till försäljning ifrågasatta bostadslägenheten beräknade domänstyrelsen, att ett antal andra, jämväl med medel ur förenämnda kapitalökningsanslag bekostade jägmästarebostäder komme att ifrågasättas till försäljning, sedan de vid förestående revirregleringar visat sig ej längre erforderliga för domänverkets

behov. Med hänsyn till det ändamål, vartill meranämnda riksdagsanslag avsetts och jämväl disponerats, ansåge styrelsen, att de köpeskillingar, som kunde inflyta vid försäljningar av sådana jägmästarebostadslägenheter, borde hos styrelsen fonderas för att vid framdeles förefallande behov disponeras för jägmästarebostäder.

*Riksräkenskapsverket* har i remissutlåtande den 23 januari 1934 förklarat sig icke hava funnit skäl till erinran mot domänstyrelsens framställning.

Med hänsyn till vad domänstyrelsen anfört i ärendet anser även jag det vara förmånligast för kronan, att ifrågavarande jägmästareboställe försäljes till Malå kommun för 8,000 kronor samt att köpeskillingen av domänstyrelsen fonderas för att vid behov användas till anordnande av jägmästareboställen. Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

*Departements-  
chefen.*

att lägenheten Malåträsk 1<sup>o</sup> i Malå socken av Västerbottens län må för en köpeskillning av 8,000 kronor försäljas till Malå kommun under villkor, att lägenheten må tillträdas omedelbart, att köpeskillingen erlægges å tillträdesdagen till domänstyrelsen, som har att utfärda köpebrev å lägenheten, att lägenheten tillträdes i det skick, vari den vid tillträdet finnes, samt att köparen ensam skall gälda kostnaderna för lagfart och övriga med köpet förenade utgifter.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan lämnar Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten bifall samt förordnar, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar, skall avlåtas till riksdagen.

Ur protokollet:

*Hugo Nordlander.*