

## Nr 256.

Av herr **Pettersson, Anton, m. fl.**, om *skyldighet för egnahemsnämnd att vid egnahemslåns beviljande pröva skäligheten av fastighetsinköpspris.*

Avsikten med egnahemsbildningen för jordbruksändamål är att skapa egna hem och försörjningsmöjligheter för mindre bemedlade på landsbygden, vilka äro förtrogna med jordbruket. Obestridligt är att dessa lån i stor utsträckning fyllt sitt ändamål, men tyvärr finnas också exempel på att mindre nogräknade jordägare med egnahemslånen som lockbete själva tagit hem förmåner på så sätt att den obemedlade lockats betala för högt pris för fastigheten.

Måhända ha inte egnahemsnämnderna heller alltid utnyttjat sina möjligheter till att inverka på själva inköpspriset. Enligt nuvarande bestämmelser har ju nämnden såsom huvudsaklig uppgift att se till att lånet icke ligger för högt i förhållande till egnahemmets egentliga värde såsom fastighet. Emellertid ikläda sig i många fall låntagarna på annat sätt ytterligare skuld. Så blir skuldbördan för stor och vederbörande förmår inte klara sig.

Enligt vårt förmenande skulle de här ovan påpekade missförhållandena i väsentlig mån ändras om respektive egnahemsnämnder uttryckligen ålades skyldighet att vid egnahemslåns beviljande pröva inköpspriset samt — om lånet beviljas — intyga att inköpspriset enligt nämndens uppfattning är skäligt.

Med stöd av det anförda få vi därför hemställa,

att riksdagen ville i skrivelse till Kungl. Maj:t anhålla om ändrade bestämmelser för egnahemslåns utlämnande, så att vederbörande egnahemsnämnd ålägges att pröva skäligheten av inköpspriset för jordbruksfastighet, för vilken egnahemslån beviljas.

Stockholm den 23 jan. 1934.

*Anton Pettersson.*

*J. A. Larsson.*

*Per Gustafsson.*

