

Nr 31.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av lägenheten Slantbacken å Grängesbergs gruvskog; given Stockholms slott den 13 januari 1933.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över handelsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF.

Fritjof Ekman.

Utdrag av protokollet över handelsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 13 januari 1933.

Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena SANDLER, statsråden UNDÉN, NOTHIN, SCHLYTER, WIGFORSS, MÖLLER, VENNERSTRÖM, LEO, ENGBERG, EKMAN, SKÖLD.

Chefen för handelsdepartementet, statsrådet Ekman, anför efter gemensam beredning med chefen för jordbruksdepartementet:

I skrivelse den 4 november 1931 har *domänstyrelsen* meddelat, att lägenhetsinnehavaren A. J. Lundh anhållit att få inköpa den av honom brukade lägenheten Slantbacken å Grängesbergs gruvskog i Grangärde socken av Kopparbergs län, samt att i anledning härav på domänstyrelsens föranstaltande uppskattningsförrättning å lägenheten hållits av jägmästaren i Grangärde revir. Vid styrelsens skrivelse finnas fogade till ärendet hörande handlingar, däribland kopia av en av distriktslantmätaren Mats Broström över lägenheten år 1931 upprättad karta jämte avskrift av tillhörande beskrivning.

Styrelsen anför vidare i huvudsak följande:

Lägenheten Slantbacken är belägen i västra delen av Grängesbergs gruvskog på ett avstånd av omkring 3 kilometer västerut från Grängesbergs järnvägsstation.

Saluområdet omfattar omkring 0.83 hektar, varav 0.5605 hektar åker och tomt samt 0.2695 hektar äng.

Åkerjorden och ängen äro av knappt medelgod eller dålig beskaffenhet. Hävden är god. Brukaren föder för närvarande två kor å lägenheten, därvid hjälpfoder dock måste inköpas.

Å lägenheten finnas boningshus och uthus, samtliga tillhöriga sökanden. Denne, som jämte medlemmar av hans släkt avgiftsfritt brukat lägenheten sedan 1840-talet, har tidigare varit av den uppfattningen, att han vore ägare ej endast av byggnaderna utan jämväl av lägenhetens jordområde. I lägenhetens areal ingår 0.03 hektar, som nu brukas under den lägenheten angränsande lägenheten Sporrmossen, ävenledes tillhörande Grängesbergs gruvskog.

Saluvärdet har uppskattats till 700 kronor.

Jägmästaren i Grangärde revir, som verkställt uppskattningen, har föreslagit, att lägenheten försäljes till sökanden. Enligt jägmästarens mening finnes icke anledning att vid försäljningen föreskriva särskilda villkor angående lägenhetens användning samt återköpsrätt.

Sökanden har förbundit sig att bekosta med uppskattningen och försäljningen förenade kostnader samt förklarat sig villig erlagga köpeskillingen kontant vid tillträdet. *Innehavarna av lägenheten Sporrmossen* hava icke något att erinra mot försäljning av den del av sagda lägenhet, som ingår i lägenheten Slantbackens areal. Ej heller *nyttjanderättshavarna av gruvskogen* hava något att erinra mot försäljningen.

Vederbörande *överjägmästare* har tillstyrkt försäljningen.

Överlantmätaren i länet anser, att hinder icke möter för avstyckning av lägenheten.

I anslutning till vad sålunda anförts har domänstyrelsen, som icke har något att erinra emot det lägenheten åsatta saluvärdet, hemställt, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, att lägenheten må försäljas till sökanden mot en köpeskillning av 700 kronor under villkor, att köpeskillingen erlægges kontant vid tillträdet till länsstyrelsen i Kopparbergs län, som skall hava att å lägenheten utfärda köpebrev, samt att köparen ensam vidkännes kostnad för lagfart och avstyckning samt övriga med köpet förenade utgifter.

I utlåtande den 18 mars 1932 har *kammarkollegium* förklarat sig icke hava något att erinra mot försäljning av lägenheten för den föreslagna köpeskillingen och på de av domänstyrelsen i övrigt föreslagna villkoren. Köpeskillingen syntes böra tillföras domänfonden.

Departements-
chefen.

I likhet med de myndigheter och andra, som yttrat sig i förevarande ärende, tillstyrker jag, att sökanden A. J. Lundh, vilken är ägare till samtliga de på lägenheten Slantbacken uppförda byggnaderna, måtte beredas tillfälle att förvärva äganderätt jämväl till lägenhetens jordområde, utgörande omkring 0.83 hektar.

Av den förebragta utredningen framgår, att ifrågavarande lägenhet brukats av Lundh och medlemmar av hans släkt alltsedan 1840-talet, och att Lundh vid sitt övertagande av lägenheten varit av den uppfattningen, att han blivit ägare även av lägenhetens jord. Vid sådant förhållande och då jag inhämtat, att Lundh, vilken nått en ålder av 75 år, gjort sig känd för ordentlighet och skötsamhet, synes det billigt, att köpeskillingen för lägenheten nedsättes till belopp, understigande det uppskattade saluvärdet, och bestämmes förslagsvis till 200 kronor.

Mot de av domänstyrelsen föreslagna köpevillkoren samt förslag i övrigt har jag ingen erinran att framställa. I enlighet med vad kammarkollegium förordat, synes köpeskillingen böra tillföras domänfonden.

Under återopande av vad jag sålunda anfört får jag hemställa, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att lägenheten Slantbacken å Grängesbergs gruvskog i Grangärde socken av Kopparbergs län må på de av domänstyrelsen angivna villkor försäljas till lägenhetens nuvarande innehavare A. J. Lundh mot en köpeskillning av 200 kronor.

Vad föredragande departementschefen sålunda hemställt, däri statsrådets övriga ledamöter instämma, bifaller Hans Maj:t Konungen samt förordnar tillika, att proposition av den lydelse, bilaga vid detta protokoll utvisar, skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

Einar Kördel.