

Nr 60.

Ankom till riksdagens kansli den 19 april 1932 kl. 2 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 139 angående försäljning av vissa kronoegendomar och lägenheter från sådana egendomar.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 26 februari 1932 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 139, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt i punkterna 1:o—7:o.

Beträffande utredningen i dessa ärenden tillåter sig utskottet hänvisa till innehållet i berörda statsrådsprotokoll.

Den i förevarande proposition under punkt 1:o upptagna framställningen föranleder ingen utskottets erinran. Utskottet hemställer därför,

att riksdagen må medgiva,

1) att av kronoparken Tunaberg i Tuna och Tunabergs socknar av Södermanlands län må med av uppskattningsnämnden angivna arealer enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. försäljas följande lägenheter, nämligen

[1.*]

dels Skarastugan med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för K. M. Broberg, med ett saluvärde av 3,800 kronor,

dels Gölstugan med Erikslund med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för Anders Johan Nilsson, med ett saluvärde av 4,000 kronor,

dels Överbostugan med Nystugan och Enstaka med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för Klas Gunnar Nilsson, med ett saluvärde av 15,000 kronor,

dels Hökhult med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för Erik Hilmer Eriksson, med ett saluvärde av 4,400 kronor,

* Hänvisar till punkt i Kungl. Maj:ts proposition.

dels Koviksstugan med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för Gustaf Adolf Johanson, med ett saluvärde av 6,450 kronor,

dels Lilla Skara enligt 13 § i förordningen med ett saluvärde av 7,700 kronor,

dels ock Bråten med Ytterbostugan med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för Karl Otto Andersson, med ett saluvärde av 10,540 kronor;

ägande domänstyrelsen att verkställa den jämkning av saluvärdena, som må föranledas av genom stormfällning förorsakad minskning av lägenheternas virkesförråd;

och skall vid försäljningarna därjämte iakttagas, att lägenheterna överlåtas i det skick, vari de på grund av bestämmelserna i om dem gällande arrendekontrakt skola av vederbörande arrendatorer överlämnas, att lägenheterna må tillträdas den 14 mars 1933, att, beträffande lägenheterna Gölstugan med Erikslund, Lilla Skara och Bråten med Ytterbostugan, köparna skola vara skyldiga att utan ersättning tåla skada och intrång, som förorsakas lägenheterna genom upplåtelse jämlikt ett i statsrådsprotokollet omförmält kontrakt den 24 oktober 1917 av nyttjanderätt till mark för anläggning av decauvillejärnväg, samt att, beträffande lägenheterna Gölstugan med Erikslund samt Överbostugan med Nystugan och Enstaka, köparna skola vara skyldiga att utan ersättning tåla skada och intrång å lägenheterna genom den över lägenheterna framdragna elektriska ledningen.

[2.] Under punkt 2:o har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen medgiva, att av kronoegendomen $\frac{3}{4}$ mantal Blötan nr 2 Storegård i Södra Sandsjö socknen av Kronobergs län må enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. försäljas

dels lotten litt. D + C (huvudgården) och lotten litt. A + B Sjömillan var för sig enligt 15 § i förordningen med saluvärden för lotten litt. D + C av 27,170 kronor och för lotten litt. A + B av 4,930 kronor med tillträdes rätt den 14 mars 1933,

dels ock lotterna litt. E Näset, litt. H Mörkehult och litt. F Ekelund eller Ekedal, med saluvärden av respektive 4,370, 2,370 och 1,020 kronor, jämlikt 9 § andra stycket i förordningen med rätt till hembud för Emil Svensson å lotten litt. E, för A. Kron å lotten litt. F och för John A. Gustafsson å lotten litt. H samt med tillträdes rätt likaledes den 14 mars 1933.

Den gjorda framställningen föranleder ingen erinran från utskottets sida. Emellertid har av jordbruksdepartementet till utskottet överlämnats en skrivelse från domänstyrelsen, vari styrelsen meddelat, att efter den senast verkställda uppskattningsförrättningen rörande huvudgården tillhörande skog hade från denna skog försålts vindfällan till ett pris av 379 kronor 74 öre. Under sådana omständigheter synes det huvudgården åsatta saluvärdet 27,170 kronor böra minskas med ungefär motsvarande belopp till 26,790 kronor. Utskottet hemställer därför,

att riksdagen må medgiva,

att av kronoegendomen $\frac{3}{4}$ mantal Blötan nr 2 Storegård i Södra Sandsjö socken av Kronobergs län må enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. försäljas

dels lotten litt. D + C (huvudgården) och lotten litt. A + B Sjömillan var för sig enligt 15 § i förordningen med saluvärden för lotten litt. D + C av 26,790 kronor och för lotten litt. A + B av 4,930 kronor med tillträdesrätt den 14 mars 1933,

dels ock lotterna litt. E Näset, litt. H Mörkehult och litt. F Ekelund eller Ekedal, med saluvärden av respektive 4,370, 2,370 och 1,020 kronor, jämlikt 9 § andra stycket i förordningen med rätt till hembud för Emil Svensson å lotten litt. E, för A. Kron å lotten litt. F och för John A. Gustafsson å lotten litt. H samt med tillträdesrätt likaledes den 14 mars 1933.

Mot de av Kungl. Maj:t under punkterna 3:o—7:o gjorda framställningarna har utskottet intet att erinra. Utskottet hemställer därför,

att riksdagen må medgiva,

3) att av fastigheterna Alarp 1^a och Bergstugan 1^a under kronoparken Alarp i Slättåkra socken av Hallands län ett i statsrådsprotokollet omförmält område, med en areal — däri inbegripna inom området befintliga allmänna vägar, vilka icke ingå i försäljningen — av omkring 120,49 hektar och omfattande avdelningarna nr 1—55 enligt den i ärendet företedda, av distriktslantmätaren Per Svedberg år 1929 upprättade kartan, må med ett saluvärde av 40,000 kronor försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av

[3.]

kronoegendom m. m. med hembuds rätt jämlikt 9 § i förordningen för J. E. Bengtsson, att tillträdas den 14 mars 1933 samt under villkor i övrigt, att köpeskillingen erlägges enligt bestämmelserna i 21 § och 22 § B) sagda förordning, att köparen är skyldig respektera gällande avtal om upplåtelse av lägenheten Björkenholm, att i köpet icke ingå i såghuset befintlig sågbänk och stickhyvel och ej heller å egendomen befintliga, enskilda tillhöriga hus och anläggningar, att köparen är skyldig hålla de jämkningar i områdets gränser och eljest, vilka kunna komma att bestämmas vid områdets avstyckning, att kronan förbehålles rätt till nödiga vägar över området, samt att området överlåtes i det skick, vari det vid tillträdet finnes;

[4.]

4) att av fastigheterna Kulla 1¹ och Givastorp 1¹ under kronoparken Alarp i Slättåkra socken av Hallands län ett i statsrådsprotokollet omförmält område, omfattande omkring 32.64 hektar och närmare angivet å en i ärendet företedd, av distriktslantmätaren Per Svedberg år 1929 upprättad karta, må med ett saluvärde av 6,500 kronor försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt jämlikt 9 § i förordningen för Göran Johansson, att tillträdas den 14 mars 1933, samt under villkor i övrigt, att köparen är skyldig hålla de jämkningar beträffande området och dess gränser, vilka kunna komma att bestämmas vid dettas avstyckning, att kronan förbehålles rätt till nödiga vägar över området, samt att detta överlåtes i det skick, vari det vid tillträdet finnes;

[5.]

5) att av kronoegendomen $\frac{1}{2}$ mantal Smälteryd nr 1 med lägenheten Stenliden nr 1, $\frac{1}{8}$ mantal Sätilla Lillegård nr 1, $\frac{1}{8}$ mantal Sätilla Lunnegård nr 6 och $\frac{1}{4}$ mantal Sätilla Backegård nr 8 med lägenheten Sätet Lilla nr 1 i Sätilla socken av Älvsborgs län må med tillträdesrätt den 14 mars 1933 försäljas,

dels jämlikt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m.,

ej mindre lotterna Hönsekärr nr 1, Hönsekärr nr 2, Kröseliden och Högekulle med saluvärden av respek-

tive 3,100, 1,900, 1,775 och 1,770 kronor med hembuds- rätt enligt 9 § i nämnda förordning för Alexander Ols- son till lotten Hönsekärr nr 1, Andin Karlsson till lot- ten Hönsekärr nr 2, Karl Bengtsson till lotten Kröse- liden och Karl Eriksson till lotten Högekulle,

än även lotten Malid samt bostadstomterna I—IV och VIII var för sig enligt 13 § i samma förordning med saluvärden av respektive 1,860, 500, 500, 650, 550 och 380 kronor,

dels ock lotten Kågsberg till Sätila kommun mot en köpeskilling av 1,135 kronor och bostadstomterna V, VI och VII mot en köpeskilling av tillhopa 1,700 kro- nor till Sätila sparbank, under villkor *att* köpeskillin- garna vid tillträdet kontant erläggas till länsstyrelsen i länet, som har *att* utfärda köpebrev, *samt att* köpare skola svara för sistberörda lott och tomtområden efter tillträdet åvilande onera och utskylder samt vidkän- nas kostnader för lagfarter och övriga med köpen för- enade utgifter;

med iakttagande av beträffande samtliga försälj- ningslotter, att lotterna överlätas i det skick, vari de på grund av bestämmelserna i nu om egendomen gäl- lande arrendekontrakt skola av arrendatorn avläm- nas, samt att inga byggnader ingå i försäljningar- na; beträffande samtliga jordbrukslotter, att kro- nan förbehålles *att* avgiftsfritt över lotterna tran- sportera virke samt vid eventuell behövlig nyan- läggning eller omläggning av över lotterna förande väg härför disponera erforderlig mark; samt beträf- fande de jordbrukslotter och bostadstomter, som berö- ras av de utav Fjärås kraftaktiebolag och Sätila elek- triska distributionsförening u. p. a. jämlikt Kungl. Maj:ts resolutioner den 11 november 1921 framdragna elektriska ledningar, att köpare tillförbindas att re- spektera den kraftaktiebolaget och distributionsföre- ningen tillkommande rätten att hava ledningarna kvarstående;

6) att av kronoegendomen 1 mantal Kastensbol nr 1 i Långseruds socken av Värmlands län må enligt be- stämmelserna i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. försäljas

[6.]

lotten I + II enligt 15 § i nämnda förordning med ett saluvärde av 37,100 kronor,

lotterna III och V var för sig enligt 13 § i samma förordning med saluvärden av 5,150 kronor respektive 2,550 kronor,

lotten IV enligt 9 § i förordningen med ett saluvärde av 6,800 kronor och med hembuds rätt för Gustaf Karlsson,

med iakttagande beträffande lotten I + II, att ett i statsrådsprotokollet omförmäلت till virkesupplagsplats föreslaget område om 0.15 hektar icke ingår i försäljningen samt att förbehåll göres om rätt för kronan till fri väg till upplagsplatsen, samt beträffande samtliga lotter, att de överlåtas i befintligt skick, samt att köpare skall förbinda sig att respektera den, jämlikt Kungl. Maj:ts resolutioner den 14 juni 1929 och den 11 juli 1930, Kohlsäters kraftaktiebolag medgivna rätten att hava elektriska högspänningsledningar framdragna över egendomen, i den mån dessa ledningar beröra de särskilda styckningslotterna; samt

17.]

7) att av kronoegendomen 1 mantal Norra Kocklanda nr 1 i Bro socken av Värmlands län huvudgården med en areal av omkring 105.315 hektar — med undantag av det å ägofiguren nr 170 belägna grustaget — må med ett saluvärde av 37,000 kronor och med tillträdesrätt för köparen den 14 mars 1933 försälas enligt bestämmelserna i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för Aug. Andersson samt med förbehåll om rätt för kronan till fri väg över egendomen dels till återstående del av lägenheten Enrönningen och dels till därtill belägna skogsmarken, skolande köparen respektera den Huggenäs och Bro elektriska distributionsförening u. p. a. och vattenfallsstyrelsen jämlikt resolutioner den 3 december 1920 och den 23 september 1921 medgivna rätten att hava elektriska högspänningsledningar framdragna över egendomen.

Stockholm den 19 april 1932.

På jordbruksutskottets vägnar:

C. J. JOHANSSON.

Närvarande: se utlåtande nr 59.