

Nr 163.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av allmänna arvsfonden tillfallna fastigheten Gransjö 1^s i Algutsboda socken; given Stockholms slott den 26 februari 1932.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det föreslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Under Hans Maj:ts
Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF ADOLF.

Felix Hamrin.

Utdrag av protokollet över finansärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 26 februari 1932.

Närvarande:

Statsministern EKMAN, ministern för utrikes ärendena friherre RAMEL, statsråden GÄRDE, HAMRIN, VON STOCKENSTRÖM, STADENER, GYLLENSWÄRD, LARSSON, HOLMBÄCK, JEPSSON, HANSÉN, RUNDQVIST.

Departementschefen, statsrådet Hamrin, anför:

Den 24 maj 1930 avled Johanna Pettersson från Gransjö i Algutsboda socken av Kronobergs län utan att, såvitt en efter henne den 17 juni samma år upprättad bouppteckning utvisar, efterlämna annan arvinge än allmänna arvsfonden. Behållningen i boet uppgick till 19,995 kronor 47 öre. I boets tillgångar ingick fastigheten $\frac{1}{8}$ mantal Gransjö 1^s i nämnda socken om 60 hektar, därav 49 hektar skogsmark, vilken fastighet i bouppteckningen upptagits till ett värde av 20,700 kronor, utgörande det fastigheten åsatta taxeringsvärdet. Av taxeringsvärdet utgjorde 14,300 kronor skogsvärde.

I en till Kungl. Maj:t ställd, av länsstyrelsen i Kronobergs län med utlåtande den 23 september 1930 till kammaradvokatfiskalsämbetet överlämnad och av ämbetet med eget utlåtande den 22 september 1931 till Kungl. Maj:t överlämnad skrift har nämndemannen A. Johansson, i egenskap av utredningsman i boet efter Johanna Pettersson, på grund av bestämmelserna i 8 § lagen den 8 juni 1928 om allmänna arvsfonden anhållit om tillstånd att försälja fastigheten i fråga. Boutredningsmannen har upplyst, att fastighetens såväl hus som jord befunne sig i förfallet skick men att mycken skog funnes å fastigheten.

Länsstyrelsen i Kronobergs län har anfört, bland annat, följande:

Fastigheten hade en avsevärd skogstillgång, ehuru någon mera noggrann eller tillförlitlig utredning om skogens värde icke funnes. Det förefölle länsstyrelsen osannolikt, att det skulle befinnas lämpligt att bibehålla och förvalta fastigheten för arvsfonden. Därest fastigheten skulle försäljas, borde emellertid enligt länsstyrelsens mening dessförinnan sakkunnig värdering ske såväl av skogen som fastigheten i övrigt, t. ex. genom vederbörande revirförvaltning och domänintendent, och syntes det ur alla synpunkter mest tillfredsställande resultatet ernås, om den huvudsakliga mogna skogen efter uppräknade och utstämpling försålades för sig och fastigheten i övrigt för sig. Försäljningen syntes böra ske med iakttagande i tillämpliga delar av den ordning, som funnes föreskriven för försäljning av utmätt fast egendom. Kunde mot vederbörlig säkerhet och skyldighet att erlægga ränta något anstånd medgivnas med erläggande av köpeskilling utöver den tid, som enligt utsökningslagen vore bestämd, skulle dock detta säkerligen vara ägnat att öka konkurrensen av eventuella köpare.

I ett till kammaradvokatfiskalsämbetet avgivet, av ämbetet överlämnat yttrande har *domänstyrelsen*, som hört vederbörande jägmästare och överjägmästare, anfört, att det torde vara för arvsfonden ekonomiskt fördelaktigt, att försälja den huvudsakliga mogna skogen å fastigheten för sig samt fastigheten i övrigt för sig.

För egen del har *kammaradvokatfiskalsämbetet* anfört, att ämbetet icke hade något att erinra mot att fastigheten försålades, vilken försäljning borde ske å offentlig auktion, men att, innan sådan försäljning skedde, genom skogsstatens försorg borde utstämplas och försäljas för sig å fastigheten förefintlig, mogen skog till den myckenhet, som lämpligen kunde uttagas genom en efter förhållandena anpassad genomhuggning av skogen; och har ämbetet hemställt, att Kungl. Maj:t måtte *dels* förordna, att förberörda myckenhet å fastigheten befintlig mogen skog skulle genom skogsstatens försorg utstämplas och försäljas, därvid föreskrifterna i förordningen angående hushållningen med de allmänna skogarna i riket den 26 januari 1894 i tillämpliga delar skulle lända till efter rättelse, samt att behålla skogsförsäljningsmedlen skulle inlevereras till statskontoret, med angivande av att medlen tillkomme allmänna arvsfonden, *dels ock* besluta, att sedan nämnda utstämpling skett, fastigheten skulle genom länsstyrelsens försorg försäljas å offentlig auktion till den

högstbjudande, dock under villkor, att från försäljningen undantoges den å fastigheten förefintliga skog, som av skogsstaten före fastighetens försäljning utstämplat, även om denna skog helt eller delvis icke blivit vid fastighetens försäljning försåld eller avverkad, att köparen och blivande ägare av fastigheten hade att tåla det intrång, som kunde förorsakas av ifrågavarande avverkning och verkets bortforslande över fastighetens mark, att å fastigheten avgivet högsta köpeanbud, vilket skulle av länsstyrelsen underställas Kungl. Maj:ts prövning, av Kungl. Maj:t godkändes, att köparen vidkändes lagfarts- och andra med köpet förenade kostnader, samt att i köpebrevet intoges förbehåll, att kronan eller allmänna arvsfonden icke iklädde sig annan hemulsskyldighet än återbäring av köpeskillingen.

I överensstämmelse med vad myndigheterna tillstyrkt har Kungl. Maj:t den 23 oktober 1931 förordnat om utstämpling och försäljning genom skogsstatens försorg av skog å fastigheten.

I enlighet med kammaradvokattfiskalsämbetets hemställan torde ifrågavarande allmänna arvsfonden tillfallna fastighet bära avyttras. *Departements-
chefen.*

Enligt skrivelse den 10 mars 1931, nr 64, har riksdagen medgivit bland annat, att allmänna arvsfonden tillfallen fast egendom, vars senast fastställda taxeringsvärde uppgår till högst 20,000 kronor, efter Kungl. Maj:ts beprövande må försälas. Då ifrågavarande fastighets taxeringsvärde överstiger sistnämnda belopp, erfordras för fastighetens avyttrande särskilt medgivande av riksdagen. Dylikt medgivande torde alltså bära utverkas. På Kungl. Maj:t torde bära ankomma att bestämma de närmare villkor, som bära uppställas för fastighetens försäljning.

Under åberopande av vad sålunda anförts hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att den allmänna arvsfonden tillfallna fastigheten Gransjö 1⁵ i Algutsboda socken må försälas på de villkor, som av Kungl. Maj:t bestämmas.

Med bifall till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan förordnar Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga vid detta protokoll utvisar, skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

Erik H:son Malm.