

Nr 63.

Ankom till riksdagens kansli den 24 april 1931 kl. 2 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa kronoegendomar och lägenheter från sådana egendomar.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 13 mars 1931 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 203, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen, att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt i punkterna 1:o—6:o.

Beträffande utredningen i dessa ärenden tillåter sig utskottet hänvisa till berörda statsrådsprotokoll.

De under ifrågavarande punkter upptagna framställningar föranleda ingen utskottets erinran. Utskottet hemställer därför,

[1.]¹

att riksdagen må medgiva,

1) att med ändring av riksdagens år 1912 fattade beslut av kronoegendomarna $\frac{3}{16}$ mantal Revinge 22³ och $\frac{3}{8}$ mantal Revinge 22⁴ samt $\frac{3}{1000}$ mantal Revinge 23²⁰, allt i Revinge socken av Malmöhus län. må med tillträdesrätt den 14 mars 1932 försäljas 12 i statsrådsprotokollet angivna lotter enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med i samma protokoll angivna saluvärden,

lotterna nr 1—5 och nr 7—10 såsom jordbrukslägenheter med hembuds rätt enligt 9 § andra stycket för respektive innehavare samt

lotterna nr 6, 11 och 12 såsom bostadslägenheter med hembuds rätt enligt 10 § i förordningen för respektive innehavare,

under iakttagande, att lotterna försäljas i det

¹ Hänvisar till nummer i statsrådsprotokollet.

skick, vari de vid tillträdet befinna sig, *samt att* vid blivande avstyckningsförrättning fastigheternas andelar i fiske, oskiftad mark och för gemensamt behov undantagen mark skola uppdelas på sätt förrättningsmannen kan finna lämpligt;

2) att av kronoegendomen $\frac{2}{3}$ mantal Hårderup nr 9 och 1 mantal Hårderup nr 11 i Frenninge socken av Malmöhus län må i huvudsaklig överensstämmelse med av departementschefen förordat förslag försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. i statsrådsprotokollet under II—XIII upptagna tolv lotter, *lotterna II, III, VII, VIII, IX och X* var för sig såsom jordbrukslägenheter med hembuds rätt enligt 9 § andra stycket i förenämnda förordning för Anders Widén till lotten II, Axel Johansson till lotten III, Alfred Persson och Ester Persson till lotten VII, Anders Persson till lotten VIII, Anton Nilsson till lotten IX och Elof Nilsson till lotten X, samt

[2.]

lotterna IV, V, VI, XI, XII och XIII var för sig såsom jordbrukslägenheter enligt 13 § i förordningen med iakttagande därvid att, därest anbud icke avgives å någon av lotterna IV eller V, dessa må utbjudas som en lott, och att, därest anbud icke avgives å någon av lotterna XII eller XIII, dessa må utbjudas som en lott;

skolande vid samtliga försäljningar gälla, *att* lotterna må tillträdas den 14 mars 1932, *samt att* lotterna överlåtas i befintligt skick;

3) att kronoegendomen 1 mantal Sallerup nr 9 i Östra Sallerups socken av Malmöhus län må försäljas i fem i statsrådsprotokollet berörda, med litt. a, b, c och f samt egendomen i övrigt (huvudgården) betecknade lotter enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med av uppskattningsnämnden föreslagna saluvärden:

[3.]

lotten litt. a med hembuds rätt enligt 11 § i samma förordning för Nils Andersson Rosenberg för sammanläggning med honom tillhöriga fastigheten Sallerup 9^a,

lotten litt. b med hembuds rätt enligt sagda 11 § för

Jöns Hansson för sammanläggning med honom tillhöriga fastigheten Sallerup 9⁷,

lotten litt. c med hembuds rätt enligt sagda 11 § för Herman Persson och Johannes Persson för sammanläggning med dem tillhöriga fastigheten Sallerup 9⁶,

lotten litt. f med hembuds rätt enligt 10 § i förordningen för Johan Hansson, samt

huvudgårdslotten med hembuds rätt enligt 9 § första stycket i förordningen för Anna Rosenberg och Ernst Rosenberg,

med iakttagande i övrigt, *att* lotterna må tillträdas den 14 mars 1932, *att* endast kronoegendomen tillhöriga, å lotterna befintliga hus och anläggningar ingå i försäljningen, *att* lotterna överlåtas i det skick, vari de på grund av bestämmelserna i nu om egendomen gällande arrendekontrakt skola av arrendatorn avlämnas, *samt att* köpare av huvudgårdslotten berättigas bekomma det foder, som egendomens arrendator har att vid avträdet utan ersättning lämna;

[4.]

4) att av kronoegendomen $\frac{1}{2}$ mantal Kedum nr 3 Stommen i Södra Kedums socken av Skaraborgs län må med tillträdes rätt den 14 mars 1932 försälas

dels lotterna litt. a, b, d och f, sedan lotternas avstyckning i vederbörlig ordning genomförts och fastställts, var för sig med i statsrådsprotokollet angivna arealer och saluvärden, lotten litt. a till Aron Gerhard Hasselgren för sammanläggning med honom tillhöriga fastigheten Kedum Storegården 6²⁰, lotten litt. b till Sven Ehn, lotten litt. d till Alex Olsson och lotten litt. f till J. A. Persson; skolande vid försäljningarna i tillämpliga delar lända till efterrättelse bestämmelserna i 21—32 §§ i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. och 21—26 §§ i kungörelsen samma dag med tillämpningsföreskrifter till nämnda förordning,

dels, sedan tomtindelning inom det å kartan med ägofigurerna nr 78—80 utmärkta området med undantag av lotten litt. b uppgjorts och av länsstyrelsen godkänts, vid tomtindelningen nybildade tomter, envar tomt såsom bostadslägenhet enligt 13 § i nämnda förordning med saluvärde, som domänstyrelsen med ledning av uppskattningsnämndens värderingsförslag har att fastställa,

dels lotten litt. e, sedan lottens avstyckning i vederbörlig ordning genomförts och fastställts, till Södra Kedums församling mot en köpeskilling av 670 kronor, under villkor att köpeskillingen erlägges kontant vid tillträdet till länsstyrelsen i länet, som har att å lotten utfärda köpebrev, och att köparen ensam vidkännes alla med lagfart å fånget och lottens avskiljande samt övriga med köpet förenade kostnader,

dels ock inom den med ägofiguren nr 107 utmärkta marken efter domänstyrelsens bestämmande ett till grustäkt och byggnadsplats lämpligt område om cirka 1.2 hektar till fabrikören Thor Kindström mot en köpeskilling, som domänstyrelsen har att bestämma, att vid tillträdet kontant erläggas till länsstyrelsen i länet, som har att å lotten utfärda köpebrev, under villkor i övrigt att köparen ensam vidkännes alla med lagfart å fånget och lottens avskiljande samt övriga med köpet förenade kostnader;

skolande i övrigt gälla, beträffande lotten litt. d, att lotten tillförsäkras rätt att begagna väg över huvudfastigheten till allmänna landsvägen samt beträffande samtliga lotter att desamma överlätas i befintligt skick och att köpare äro skyldiga respektera vattenfallsstyrelsen och Arentorps elektriska distributionsförening medgiven rätt att hava elektriska ledningar framdragna över lotterna;

5) att av fastigheterna Hornberg 1^a och 2^a under Grönsinka kronopark i Österfärnebo socken av Gävleborgs län ett område av omkring 4.85 hektar, vilket finnes närmare angivet å en handlingarna i ärendet bifogad, med bilaga 3 betecknad kartschiss, må försälas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med ett saluvärde av 1,984 kronor och hembuds rätt jämligt 10 § i sagda förordning för förre furiren L. P. Berglind samt med tillträdesrätt den 14 mars 1932; samt

[5.]

6) att av kronoegendomen 1 mantal Viken nr 2 i Brunflo socken av Jämtlands län följande å en av distriktslantmätaren Carl Öijmark år 1929 upprättad

[6.]

karta angivna lotter må med tillträdesrätt den 14 mars 1932 försäljas, nämligen

lotten *litt. A + B* till de väghållningsskyldiga i Brunflo tingslags vägdistrikt för en köpeskilling av 1,780 kronor, att erläggas kontant vid tillträdet till länsstyrelsen i länet, som har att å lotten utfärda köpebrev, samt under villkor att köparen ensam vidkännes alla med lagfart å fånget och lottens avskiljande samt övriga med köpet förenade utgifter, samt

lotterna *litt. C, D, E, F, G, H, I, J, K* och *L* enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m., lotterna *litt. C, H* och *I* med den jämkning i arealerna, som föranledes av att gränsen i väster för lotterna *litt. H* och *I* utflyttas cirka 6 meter, och övriga lotter med av uppskattningsnämnden tillstyrkta områden, därvid de olika lotterna skola försäljas

lotten *litt. C* med ett saluvärde av 17,000 kronor samt med förbehåll om skyldighet för köpare att använda lotten såsom självständigt jordbruk och om rätt för kronan att under en tid av tio år från tillträdet köpa lotten åter enligt lagen om återköpsrätt till fast egendom ävensom med hembuds rätt enligt 9 § första stycket i nämnda förordning för Lars Olof Olofsson,

lotterna *litt. D, E, F, G, H, I, J* och *K* var för sig med av domänstyrelsen tillstyrkta saluvärden såsom bostadslägenheter enligt 13 § i förordningen, samt

lotten *litt. L* med ett saluvärde av 4,420 kronor och hembuds rätt enligt 9 § andra stycket i förordningen för Jöns P. Persson;

skolande i övrigt iakttagas beträffande lotten *litt. C*, att köparen berättigas bekomma det foder, som arrendatorn har att vid avträdet utan ersättning lämna, beträffande lotterna *litt. C* och *L*, att inom försäljningslotterna befintliga, stämplade och bleckade träd icke ingå i försäljningen och att köpare av berörda träd förbehållas rätt att före den 1 juli 1932 utan ersättning till lotternas köpare avverka desamma och avforsla virket, ävensom beträffande samtliga lotter, att de försäljas i det skick, de vid tillträdet befinna sig, att andra än kronoegendomen tillhöriga byggnader och anläggningar ej ingå i försäljningen, samt att

Hackås-Näs elektriska kraftaktiebolag bibehålles vid medgiven rätt att hava elektriska ledningar framdrag-na över lotterna.

Stockholm den 23 april 1931.

På jordbruksutskottets vägnar:

C. J. JOHANSSON.

Vid detta ärendes slutbehandling hava närvarit:

från första kammaren: herrar *Carl E. Eriksson, Elof B. Andersson, Johan Bernhard Johansson, Granath, Tjällgren, Dalberg*, friherre *Lagerfelt* och *Lindmark*; samt

från andra kammaren: herrar *Johansson* i Uppmälby, *Hedlund* i Häste, *Uddenberg*, *Bengtsson* i Kullen, *Månsson* i Erlandsro, *Gustafson* i Vimmerby, *Andersson* i Tungelsta och *Pehrsson* i Bramstorp.