

Nr 25.

Av herrar **Thorén** och **Norling**, *om skrivelse till Konungen angående ändrade bestämmelser rörande införandet i de allmänna tidningarna av kungörelser om exekutiva auktioner.*

Från olika håll ha anmärkningar gjorts mot det sätt, varpå de officiella kungörelserna om exekutiva försäljningar av fastigheter införas i de allmänna tidningarna. I de flesta län införas dessa annonser endast i den mest spridda tidningen. Men i något län är det praxis, att dessa annonser införas endast i den minst spridda tidningen i residensstaden. I några län införas dessa annonser i två av residensstadens tidningar, vilka i så fall lämna annonsören 50 procents rabatt. Detta är förhållandet i Kalmar län, Kronobergs län, Kristianstads län och Jönköpings län.

I Blekinge län införas de officiella annonserna i residensstadens minst spridda tidning, i Hallands län i den ej mest spridda tidningen i residensstaden. I den mest spridda tidningen i länet införas ifrågasvarande officiella kungörelser i Göteborgs och Bohus län, i Älvsborgs län, i Skaraborgs län, i Östergötlands län, i Värmlands län, i Örebro län, i Kopparbergs län, i Västmanlands län och i regel ävenså i Norrlandslänen. Från Uppsala, Södermanlands och Gotlands län föreligga inga uppgifter angående de officiella annonsernas införande i de allmänna tidningarna. Av den statistik som föreligger framgår, att i Blekinge län, Hallands län och Gävleborgs län införas K. Bfhd:s officiella annonser i de minst spridda tidningarna, och i Västerbottens och Västernorrlands län införas magistratens annonser i de minst spridda tidningarna.

I Utsökningslagen (kap. 5 § 101) stadgas bl. a., att kungörelse om fast egendoms försäljning, som sker exekutivt, skall införas »i allmänna tidningarna tre gånger, första gången minst fyra veckor och sista gången minst fjorton dagar före auktionsdagen». En auktions framgång beror ju icke minst på tilloppet av spekulanter. Att dessa bli ett fåtal, därest annons om auktion införes endast i den minst spridda tidningen, ligger i sakens natur. De påtagliga följderna av en bristfällig annonsering belysas av följande: I en stad i södra Sverige försåldes för en tid sedan exekutivt en välbelägen hörntomt för 19,000 kronor, ehuru den å tomten verkställda bergsprängningen kostat 39,000 kronor och tomten i sig själv säges vara värd 20,000 kronor = 59,000 kronor. Att tomten i fråga slumpades bort för c:a en tredjedel av vad den anses borde ha kostat, uppgives ha berott på den irrationella annonseringen. Till auktionen kom icke mer än en enda spekulant. Genom en sådan annonsering sker förfång för så väl gäldenären som fordringsägare och borgenärer. Hade i detta fall annons om auktionen införts i stadens samtliga allmänna

tidningar, såsom vanligen sker vid annonsering om frivilliga auktioner, torde resultatet blivit ett annat. Komma flera spekulanter tillstädes, kan — om det gäller en större exekutiv auktion — försäljningssumman bringas upp med flera tusental kronor. Den ende, som har vinst av ett dylikt här ovan omnämnt auktionskungörande, är den tidning, i vilken den nästan spaltlånga och onödigt utförliga annonsen införes. Stiliseras en dylik annons lika rationellt som en civil auktionsförrättare vanligen avfattar sina auktionsannonser, kunde de införas i minst tre tidningar för samma kostnad, som den onödigt utförliga annonsen kräver bara i en enda tidning. Inte köper väl någon en fastighet på grund av beskrivningen av fastigheten i kungörelsen, utan spekulanten beser den på ort och ställe, innan han ger något anbud. Annonserna om de exekutiva auktionerna borde införas i de mest spridda tidningarna i den ort, där den exekutiva auktionen skall äga rum. Innehållet i en dylik annons borde begränsas till det nödvändiga. Skedde så, kunde annons om exekutiv auktion införas i flera tidningar för samma kostnad, som erfordras för en utförligt beskrivande annons i en enda tidning.

På grund av det anförda hemställas,

att riksdagen ville besluta att i skrivelse till Kungl. Maj:t begära utredning om den officiella annonseringen i de allmänna tidningarna om exekutiva auktioner och efter verkställd utredning för riksdagen framlägga förslag om sådan ändring i gällande föreskrifter, att kungörelse om exekutiva auktioner komma att införas i de allmänna tidningar, som äro mest spridda i den ort, där auktionen skall äga rum.

Stockholm den 19 januari 1931.

Carl Thorén.

N. S. Norling.