

Nr 15.

Ankom till riksdagens kansli den 28 januari 1930 kl. 12 m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av postverkets fastighet i Trollhättan.

(4:e avd.)

I en den 3 januari 1930 dagtecknad, till riksdagen avlåten proposition, nr 2, vilken hänvisats till statsutskottets förberedande behandling, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bifogat utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen *dels* medgiva, att den postverket tillhöriga fastigheten nr 3 A i kvarteret Trollet i Trollhättan må försäljas för ett belopp av 80,000 kronor och på de villkor i övrigt, som av Kungl. Maj:t godkännas; *dels ock* besluta, att köpeskillingen skall disponeras i enlighet med i statsrådsprotokollet angivna grunder.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet hänvisa till åberopade statsrådsprotokollet.

Jämlikt avslutat hyresavtal skulle postkontoret i Trollhättan den 1 oktober 1917 inflytta i nya lokaler, vilka förhyrts för tiden 1 oktober 1917 — 30 september 1927 uti en nyuppförd fastighet nr 4 i kvarteret Thor i Trollhättan.

Då postlokalerna emellertid icke kunde färdigställas till den 1 oktober 1917 och på grund härav postkontoret nödgades viss tid kvarbliva i sin gamla lokal, uppstodo meningsskiljaktigheter rörande hyreslikviden för den nya lokalen — i vilken postkontoret den 1 november 1917 inflyttade — vilka meningsskiljaktigheter resulterade i att dåvarande ägaren till fastigheten hänvisade ärendet till avgörande vid domstol. Hyresmålet i fråga fullföljdes i alla instanser. Enligt vederbörande häradsrätts utslag ålades postkontoret att avflytta från fastigheten. Hovrätten upphävde emellertid häradsrättens utslag, varemot högsta domstolen genom dom den 20 februari 1920 fastställde detsamma.

Enär annan lämplig lokal vid denna tidpunkt icke stod att uppbringa genom förhyrning, hemställde generalpoststyrelsen för lösande av postkontorets lokalfråga hos Kungl. Maj:t om inköp för postverkets räkning av fastigheten nr 3 A i kvarteret Trollet i Trollhättan för en summa av 80,000 kronor. Genom beslut den 9 april 1920 biföll Kungl. Maj:t denna framställning.

Förevarande fråga har emellertid, framhåller departementschefen, numera kommit i ett delvis annat läge, sedan de nya ägare, till vilka fastigheten nr 4 i kvarteret Thor övergått, till förhyrning erbjudit lokaler för postkontoret i Trollhättan i nämnda fastighet. Berörda fastighet är, såsom nämnts, densamma, i vilken postverket år 1917 förhyrde lokaler, och de avsedda utrymmena hava från början iordningstälts enligt postverkets önskemål. I fastigheten förhyras för närvarande lokaler för telegraf- och telefonstationerna i Trollhättan.

Nämnda personer hava även erbjudit sig att, därest de sålunda erbjudna lokalerna förhyras av postverket, inköpa verkets fastighet nr 3 A i kvarteret Trollet för en köpeskillning av 80,000 kronor.

Då kostnaden för inköp av postverkets fastighet i Trollhättan bestritts från det av lånemedel anvisade anslaget till inköp av fastigheter för postverket, skulle, i enlighet med riksräkenskapsverkets av departementschefen tillstyrkta förslag, den inflytande köpeskillningen såsom återbetalning av lånemedel inlevereras till riksgäldskontoret.

*Utskottets
yttrande.*

Postverkets nuvarande, år 1920 inköpta fastighet i Trollhättan är, enligt vad utredningen utvisar, för sitt ändamål mindre lämplig; postkontorslokalerna äro trånga, och erforderliga utvidgningar synas ställa sig jämförelsevis kostsamma.

Under sådana förhållanden anser sig utskottet böra tillstyrka Kungl. Maj:ts förslag om fastighetens försäljning; i samband härmed skulle träffas avtal om förhyrande ånyo av de postkontorslokaler, som redan tidigare år 1917 i sådant syfte iordningstälts, men varifrån postverket sedermera på grund av vissa i propositionen angivna omständigheter måste avflytta.

Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må

a) medgiva, att den postverket tillhöriga fastigheten nr 3 A i kvarteret Trollet i Trollhättan må försälas för ett belopp av 80,000 kronor och på de villkor i övrigt, som av Kungl. Maj:t godkännas;

b) besluta, att köpeskillningen skall disponeras i enlighet med i statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden den 3 januari 1930 angivna grunder.

Stockholm den 28 januari 1930.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS ANDERSON.

Närvarande: se under utlåtandet nr 13.