

Nr 46.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av en kronan tillhörig lägenhet i Benestads socken av Kristianstads län; given Stockholms slott den 24 januari 1930.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Under Hans Maj:ts
Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro
enligt Dess nådiga beslut:

GUSTAF ADOLF.

Harald Malmberg.

Utdrag av protokollet över försvarsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 24 januari 1930.

Närvarande:

Statsministern LINDMAN, ministern för utrikes ärendena TRYGGER, statsråden LÜBECK, BESKOW, LUNDAVIK, BORELL, VON STEYERN, MALMBERG, LINDSKOG, BISSMARK, JOHANSSON, DAHL.

Departementschefen, statsrådet Malmberg anför:

I skrivelse till Kungl. Maj:t den 17 juli 1929 har arméförvaltningens fortifikationsdepartement gjort framställning om försäljning av en kronan tillhörig lägenhet i Benestads socken av Kristianstads län samt därvid anført följande.

Chefen för södra arméfördelningen hade i skrivelse till fortifikationsdepartementet den 12 mars 1929 anmält, att en person, Per Persson i Benestad per Tomelilla, anhållit att få köpa eller arrendera det till förutvarande Skånska dragonregementets förrådsbyggnad vid Tomelilla hörande markområdet samt att arméfördelningschefen icke hade något att erinra mot den gjorda framställningen.

I anledning härav och då, enligt vad fortifikationsdepartementet inhämtat, förenämnda förrådsbyggnad vore avsedd att flyttas till Revingehed och avtal

med entreprenör om sådan flyttnings omedelbara företagande redan uppgjorts, hade departementet i skrivelse den 20 mars 1929 anmodat arméfördelningschefen att till Persson utarrendera området, dock högst till den 1 juli 1930, att föranstalta om värdering av detsamma samt att genom allmän kungörelse i ortstidningarna låta infordra anbud därå, gällande till den 1 juli 1930, om vilken kungörelse de kommunala myndigheterna i Tomelilla samt ovanbemälda Persson borde särskilt underrättas.

Med skrivelse den 1 juli 1929 hade arméfördelningschefen överlämnat ett av landsfiskalen Oskar Hederström och byggmästaren Axel Theuser den 1 maj 1929 dagtecknat värderingsutlåtande, varav inhämtades, att ifrågavarande markområde, som vore beläget i Benestads socken utanför Tomelilla köpings stadsplan, icke kunde i sitt nuvarande skick med fördel styckas, enär detsamma vore ganska vattensjukt och dränering i så fall vore ofrånkomlig, ävensom att inhägnaden omkring området ägde ett visst värde på sin nuvarande plats, men däremot icke något nämnvärt sådant, om den skulle flyttas, enär järnet vore ganska rostigt. Hela tomtens värde, inklusive inhägnaden, hade värderingsmännen ansett icke kunna sättas till högre belopp än 3,000 kronor.

Vid sin sistberörda skrivelse hade arméfördelningschefen jämväl fogat de i anledning av ovan omförmälda kungörelse inkomna anbuden, tre till antalet, nämligen från Tomelilla köping å 3,000 kronor, från ovan bemälda Per Persson å 3,275 kronor samt från Herman Andersson i Tomelilla å 3,225 kronor, samtliga gällande till den 1 juli 1930.

För egen del hade arméfördelningschefen, med förmålan att för arméfördelningens räkning något behov av området icke föreläge, tillstyrkt antagande av det vid utbudandet därå avgivna högsta anbudet. Tillika hade i skrivelsen upplysts, att området utarrenderats till Persson för tiden intill den 1 juli 1930.

Enligt vad departementet inhämtat, hade å området uppförda förenämnda förrådsbyggnad ävensom en mindre ammunitionsbod numera bortförts, varefter därå ej finnes andra kronan tillhöriga anläggningar än ovan omförmälda stängsel.

Beträffande kronans åtkomst till ifrågavarande område finge departementet upplysa, att, enligt vad som framginge av hos ämbetsverket förvarade fastighetshandlingar, området, som utgjordes av lägenheten Benestad nr 44 om 1,0860 hektar, avsöndrad från $\frac{1}{10}$ mantal Benestad nr 17 litt. Qb i Benestads socken, av kronan enligt köpekontrakt den 1 augusti 1917 inköpts för en köpeskillning av 2,400 kronor och att kronan å lägenheten erhållit lagfart vid Ingelstads och Järrestads häradsrätt den 7 april 1919 (§ 295).

Då, såsom arméfördelningschefen framhållit, lägenheten icke för lantförsvarets vidkommande längre fyllde något behov samt den av högsta anbudsgivaren, Per Persson i Benestad, för lägenheten erbjudna köpeskillingen, 3,275 kronor, som något överstege det vid värdering av densamma åsatta värdet av 3,000 kronor, syntes departementet skälig, ansåge departementet sig böra tillstyrka, att lägenheten försåldes till bemälda Persson för det erbjudna beloppet samt på villkor i övrigt, att det skulle åligga köparen att ensam betala alla kostnader för lagfart å lägenheten.

Vid bifall till försäljningen syntes därav inflytande medel böra tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Med anledning av vad sålunda anförts hemställde fortifikationsdepartementet, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen att dels medgiva, att lägenheten Benestad nr 44, avsöndrad från $\frac{1}{10}$ mantal Benestad nr 17 litt. Qb i Benestads socken, finge försäljas till nuvarande arrendatorn av lägenheten, Per Persson, eller hans rättsinnehavare för en köpeskillning av 3,275 kronor

samt på villkor i öfrigt, som ovan nämnts, dels ock föreskriva, att genom försäljningen inflytande medel skulle tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Då kronan icke vidare torde hava behov av ifrågavarande lägenhet samt det av Persson erbjudna priset, 3,275 kronor, synes godtagbart, finner jag mig böra tillstyrka fortifikationsdepartementets förslag om lägenhetens försäljning. I överensstämmelse med vad tidigare i liknande fall ägt rum, torde köpeskillingen böra tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Departements-
chefen.

Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, att förut omförmälda lägenhet, innehållande 1,0860 hektar, må försäljas till nuvarande arrendatorn av lägenheten, Per Persson, eller hans rättsinnehavare för en köpeskillning av 3,275 kronor och på villkor, att köparen ensam vidkännes alla kostnader för lagfart å fånget, samt

att köpeskillingen må tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen behagar Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnar, att proposition av den lydelse bilaga vid detta protokoll utvisar skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:
Tor Ericsson-Årje.

