

## Nr 70.

Av herr **Herou m. fl.**, *angående fastställande av viss maximitaxa för sociala arrenden.*

Vid sådant förhållande, att åtgärder vidtagas så att förbud mot sammankoppling av arrendeavtal och arbetsavtal stadgades och arrendatorn tillförsäkrades avtalsenlig lön för åt jordägaren utfört arbete, föreligger möjlighet att skruva upp arrendeavgifterna så att dessa åtgärder bleve i högsta grad illusoriska.

Därför behövs åtgärder för att hindra arrendeavgifternas utkrävande utöver visst maximum.

Dylik taxa kunde, på begäran av arrendatorn fastställas; t. ex. av de avgäldsnämnder, som äro tillsatta enligt lag om upplåtelse under åborätt.

Dylik maximitaxa för arrendeavgifter kunde fastställas efter viss procent av jordbrukets och byggnadernas allmänna saluvärde eller också på samma sätt som avgälden för åbofastigheter enligt lagen om upplåtelse under åborätt avgöres, med de modifikationer som på här ifrågasatt område kunde vara betingande. Med hänvisning i övrigt till våra motioner nr 34, 35 och 43 hemställa vi,

att riksdagen måtte besluta hos regeringen begära utredning och förslag angående bestämmelser, som böra utfärdas för att vid de arrendeavtal, där sociala arrendelagarna skola lända till efterrättelse, viss maximitaxa må kunna fastställas för de arrendeavgifter, som erläggas till jordägarna, så att icke betungande arrendeavgifter avkrävas arrendatorn.

Stockholm den 17 januari 1930.

*Viktor Herou.*  
*Verner Karlsson.*  
*Edoff Andersson.*

*Aug. Spångberg.*  
*K. Kilbom.*

*Oscar Öhman.*  
*N. Flyg.*  
*J. P. Dahlén.*

