

Nr 13.

Ankom till riksdagens kansli den 16 februari 1926 kl. 4 e. m.

Utlåtande i anledning av väckt motion angående nedbringande av byggnadskostnaderna vid nyskapande av småbruk och egna hem.

(2:a avd.)

Uti två likalydande, till jordbruksutskottet hänvisade motioner, nr 30 i första kammaren av herr *Elof Andersson m. fl.* samt nr 39 i andra kammaren av herr *Olsson i Ramsta m. fl.*, har hemställts om skrivelse till Kungl. Maj:t angående nedbringande av byggnadskostnaderna vid nyskapande av småbruk och egna hem.

Beträffande de skäl, som anförts såsom stöd för denna framställning, får utskottet hänvisa till motionerna.

Utskottet.

Utskottet vill givetvis helt instämma med motionärerna i fråga om önskvärdheten av att byggnadskostnaderna vid skapandet av småbruk och egna hem så mycket som möjligt nedbringas.

De omständigheter, som inverka på dessa kostnader, äro flera. Vad först angår planläggningen av byggnaderna, så torde det knappast kunna sägas, att denna viktiga sida av saken i allmänhet försummas. Genom egnahemskonsulenter och annan sakkunskap torde hushållningssällskap och egnahemsnämnder såsom regel utöva en rätt effektiv kontroll av byggnadsplanernas lämplighet jämväl från ekonomisk synpunkt. Från såväl det allmännas som enskilda sammanslutningars sida har åtskilligt gjorts för framställande av billiga standardbyggnader, och ritningar till dylika byggnader torde genom de låneförmedlande institutionerna vara tillgängliga. Ehuru det givetvis i detta avseende alltid måste finnas åtskilligt att ytterligare göra, synes dock åtminstone för närvarande knappast något särskilt initiativ därtill från riksdagens sida påkallat.

Vidkommande den andra av motionärerna berörda sidan av saken, inköpet av materialier och byggnadernas uppförande, finner utskottet till en början tveksamt, huruvida det skulle vara lämpligt, att de låneförmedlande institutionerna i allmänhet skulle förmedla sådana inköp. En dylik anordning synes i åtskilliga avseenden möta praktiska svårigheter. Motionärerna hava även såsom en besparande anordning tänkt sig, att de låneförmedlande institutionerna skulle själva låta uppföra byggnaderna. Det synes utskottet, som om ett sådant förfarande understundom skulle

kunna vara fördelaktigt. Beaktas bör dock, att såsom regel en möjlighet till betydande besparing vid arbetets utförande måste anses ligga däri, att egnahemsbyggaren själv kan utföra en stor del av arbetet. Där gynnsamma förutsättningar föreligga för att använda det i motionerna antydda förfaringssättet, möter emellertid icke hinder härför. Enligt vad utskottet inhämtat har ock i sådana fall synnerligen goda resultat uppnåtts.

Av det anförda torde framgå, att utskottet ej kunnat finna tillräcklig anledning föreligga för en riksdagens skrivelse till Kungl. Maj:t i ämnet.

Utskottet får därför hemställa,

att förevarande motioner I: 30 och II: 39 icke må föranleda någon riksdagens åtgärd.

Stockholm den 16 februari 1926.

På jordbruksutskottets vägnar:

O. NILSSON.

Närvarande: se utlåtande nr 12.
