

Nr 56.

Ankom till riksdagens kansli den 17 april 1925 kl. 6 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående överlåtelse till Lunds stad av vissa byggnader å förutvarande tomten för folkskoleseminariet i Lund m. m.

(2:dra avd.)

I en till riksdagen avlåten, den 6 mars 1925 dagtecknad proposition, nr 102, vilken överlämnats till statsutskottets förberedande behandling, har Kungl. Maj:t, under åberopande av propositionen bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över ecklesiastikärenden för samma dag, föreslagit riksdagen att förklara sig icke hava något att erinra mot

dels att — därest i statsrådsprotokollet omförmäld, av folkskoleseminariet i Lund förut disponerade tomtområde upplåtes till Lunds stad för att användas till tomt för ett nytt epidemisjukhus — samtliga å området befintliga, till det gamla seminariet hörande byggnader ävensom de å området utförda planteringar och övriga anordningar för den förutvarande seminarieträdgården överlåtas till staden för ett pris, ej understigande 20,000 kronor, under villkor dock att, därest någon av dessa byggnader eller väsentlig del därav framdeles skulle finnas användbar för sjukhusets behov, staden skall vara skyldig utgiva ytterligare ersättning härför enligt värdering av tre opartiska personer, av vilka byggnadsstyrelsen väljer en och Lunds stad en samt de sålunda valda utse den tredje;

dels ock att av de för nämnda överlåtelse inflytande medlen ersättning må utgå ej mindre till framlidne rektor P. Wingrens rättsinnehavare såsom lösen för den av Wingren uppförda uthusbyggnaden med 8,000 kronor, än även till den av domkapitlet i Lund förvaltade så kallade Filéenska fonden för ett av fonden förskotterat bidrag till seminariebyggnadernas uppförande med 3,400 kronor.

Beträffande utredningen i ärendet hänvisar utskottet till åberopade statsrådsprotokollet.

På sätt av utredningen i ärendet framgår, hava ifrågavarande byggnader uppförts, vad angår seminariebyggnaden, rektorsbostaden och vaktmästar-

bostaden, med anlåtande av dels allmänna medel (besparingar å åttonde huvudtiteln), dels ock de av domkapitlet i Lund förvaltade, till Filéenska fonden hörande medel, samt, vad angår uthusbyggnaden, av seminariets förre rektor P. Wingren, på egen bekostnad. I fråga om sistnämnda byggnad gäller, att statsverket har skyldighet att för nyttjandet betala årlig gottgörelse till Wingren eller hans rättsinnehavare samt rätt att, när från dess sida så påkallas, inlösa uthusbyggnaden till pris, som skall bestämmas av en på visst sätt sammansatt värderingsnämnd.

Beträffande samtliga dessa byggnader torde av den verkställda utredningen få anses ådagalagt, att de befinna sig i ett mindre gott skick och att de i varje fall, åtminstone för så vitt nu kan bedömas, knappast lämpa sig att komma till användning för något det blivande sjukhusets behov. Ej heller anses något behov föreligga att för annat allmänt ändamål disponera byggnaderna. Under sådana förhållanden och jämväl med tanke på de underhållskostnader, som utan motsvarande nytta skulle komma att åvila statsverket, därest byggnaderna tills vidare av staten behölles, har departementschefen funnit lämpligast, att byggnaderna i samband med markupplåtelsen försäljas till Lunds stad för ett erbjudet pris av 5,000 kronor, ehuru denna summa icke utgör mer än vad som motsvarar byggnadernas rivningsvärde. Å andra sidan anser departementschefen en av staden erbjuden lösensumma av 15,000 kronor, för planterings- och andra anordningar för den förutvarande seminarieträdgården relativt fördelaktig. Departementschefen erinrar emellertid om att staden förbundit sig att, därest framdeles skulle visa sig, att någon eller några av byggnaderna lämpligen kunna begagnas för epidemisjukhusets räkning, erlægga den ytterligare lösesumma, som i sådant fall kan efter vederbörlig uppskattning bliva bestämd.

Utskottet har vid prövning av det föreliggande förslaget funnit sig böra tillstyrka detsamma.

Ärendet innefattar jämväl fråga om markupplåtelse, i vilket ämne Kungl. Maj:t har att ensam träffa avgörande. Utskottet förutsätter, att vid en blivande upplåtelse, förutom vanliga villkor rörande avgäld m. m., tillfyllestgörande garantier varda stipulerade för att under alla förhållanden erhålla möjlighet för klinisk undervisning i epidemiologi åt blivande läkare.

Utskottet hemställer,

att riksdagen må förklara sig icke hava något att erinra mot

dels att — därest omförmälda, av folkskoleseminariet i Lund förut disponerade tomtområde upplåtes till Lunds stad för att användas till tomt för ett nytt epidemisjukhus — samtliga å området befintliga, till det gamla seminariet hörande byggnader ävensom de å området utförda planteringar och övriga anordningar för den förutvarande seminarieträd

gården överlåtas till staden för ett pris, ej understigande 20,000 kronor, under villkor dock att, därest någon av dessa byggnader eller väsentlig del därav framdeles skulle finnas användbar för sjukhusets behov, staden skall vara skyldig utgiva ytterligare ersättning härför enligt värdering av tre opartiska personer, av vilka byggnadsstyrelsen väljer en och Lunds stad en samt de sålunda valda utse den tredje;

dels ock att av de för nämnda överlåtelse inflytande medlen ersättning må utgå ej mindre till framlidne rektor P. Wingrens rättsinnehavare såsom lösen för den av Wingren uppförda uthusbyggnaden med 8,000 kronor, än även till den av domkapitlet i Lund förvaltade så kallade Filéenska fonden för ett av fonden förskotterat bidrag till seminariebyggnadernas uppförande med 3,400 kronor.

Stockholm den 17 april 1925.

På statsutskottets vägnar:

S. H. KVARNZELIUS.

Närvarande: Se under utlåtande nr 51.
